

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单											
序号	通过资格预审的申请人										
1	北京艺成园装修设计有限公司										
2	北京建黎建设工程有限公司										
3	北京润亚建设工程发展有限责任公司										
4	北京建磊国际装饰工程股份有限公司										
5	北京中建华腾装饰工程有限公司										
6	深圳市万德建设集团有限公司										
7	中电联合建设有限公司										
二、开标记录											
序号	投标人	投标总价(元)	投标 工期 (日 历 天)	质量 标准	安全生 产标 准化 管理 目标 等 级	安全文 明施 工费 含税 金额 (元)	专业工 程暂 估价 含税 金额 (元)	暂列金 额含 税金 额 (元)	企业市 场行 为信 用评 价分 值	拟派项目经理 (注册建造师)	
										姓名	市场行 为信 用评 价分 值
1	北京建磊国际装饰工程股份有限公司	9815376.32	111	合格	达标	533734.15	0.00	822757.67	62.00	刘兴山	
2	北京建黎建设工程有限公司	9914571.07	111	合格	达标	564928.26	0.00	822757.67	66.50	崔振	
3	北京润亚建设工程发展有限责 任公司	9865014.77	111	合格	达标	510803.67	0.00	822757.67	67.00	王利芬	
4	北京艺成园装修设计有限公司	9675766.85	111	合格	达标	549068.16	0.00	822757.67	86.00	赵凤杰	

5	北京中建华腾装饰工程有限公司	9704216.88	111	合格	达标	457069.35	0.00	822757.67	76.50	薛云	
6	深圳市万德建设集团有限公司										
7	中电联合建设有限公司										
		总价（元）	要求工期	质量标准	安全生产标准化管理目标等级	安全文明施工费含税金额（元）	专业工程暂估价含税金额（元）			暂列金额含税金额（元）	
☒ 招标控制价 ☐ 标底		9964654.60	111	合格	达标	327156.04	0.00			822757.67	
其他情况记录											
三、评标情况											
（一）、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据											
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据									
1	北京艺成园装修设计有限公司	1、响应性评审步骤手动废标，废标原因：在最近三年内有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题的									
2	北京润亚建设工程发展有限责任公司	1、施工组织设计评审步骤手动废标，废标原因：K117施组第8项 第13页，2.1~2.3 与 J263 第一节 第二页 1.2.4 内容异常一致									
3	北京建磊国际装饰工程有限公司	1、施工组织设计评审步骤手动废标，废标原因：施组第8项 第13页，2.1~2.3 与 J263 第一节 第二页 1.2.4 内容异常一致									
（二）、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果											

投标人名称		清单/预算书 项目名称	修正内容		修正的原因及依据		修正结果
(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）							
评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	
北京 艺成 园装 修设 计有 限公 司	1)施工组织设计	23.25	22.00	21.50	21.00	21.50	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	--					
	4)信誉	--	--	--	--	--	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	--					
	7)各评委得分平均值	22.08					
北京 建黎 建设 工程 有限 公司	1)施工组织设计	21.25	20.25	17.00	19.25	18.50	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	65.91					
	4)信誉	3.33	3.33	3.33	3.33	3.33	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	88.91					
	7)各评委得分平均值	88.91					
	1)施工组织设计	11.25	11.75	10.50	12.25	12.00	



北京润亚建设工程发展有限责任公司	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	--					
	4) 信誉	--	--	--	--	--	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	--					
	7) 各评委得分平均值	11.67					
北京建磊国际装饰工程有限公司	1) 施工组织设计	11.50	12.50	12.00	11.75	13.00	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	--					
	4) 信誉	--	--	--	--	--	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	--					
	7) 各评委得分平均值	12.00					
北京中建华腾装饰工程有限公司	1) 施工组织设计	18.25	18.75	15.75	18.50	18.25	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	67.54					
	4) 信誉	3.83	3.83	3.83	3.83	3.83	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	89.70					
	7) 各评委得分平均值	89.70					

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序	
第一中标候选人	北京中建华腾装饰工程有限公司
第二中标候选人	北京建黎建设工程有限公司



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京中建华腾装饰工程有限公司	1、本单位具有__ <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> <u>建筑幕墙工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑装饰工程设计专项甲级</u> <u>建筑幕墙工程设计专项乙级</u> <u>建筑机电安装工程专业承包一级[新]</u> <u>电子与智能化工程专业承包二级[新]</u> <u>钢结构工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> __资质，__ <u>/</u> __（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有__ <u>建筑工程</u> __专业__ <u>一级</u> __级注册建造师执业资格，注册证书编号__ <u>京1112022202301252</u> __，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：__ <u>/</u> __
2	北京建黎建设工程有限公司	1、本单位具有__ <u>钢结构工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> <u>建筑幕墙工程专业承包一级[新]</u> <u>特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新]</u> <u>防水防腐保温工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑幕墙工程设计专项甲级</u> __资质，__ <u>/</u> __（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有__ <u>建筑工程</u> __专业__ <u>壹级</u> __级注册建造师执业资格，注册证书编号__ <u>京1112011201119237</u> __，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：__ <u>/</u> __

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市)（<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>）向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人：田伟峰；联系电话：18931985281。

六、其他

/

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）

法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）

日期：__2025__年__07__月__04__日