

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单								
序号	通过资格预审的申请人							
1	北京政泰隆工程管理有限公司							
2	天津国际工程建设监理有限公司							
3	北京方正建设工程管理有限公司							
4	北京致远工程建设监理有限责任公司							
5	中咨工程管理咨询有限公司							
6	北京正远监理咨询有限公司							
7	北京中环世纪工程设计有限责任公司							
二、开标记录								
序号	投标人	投标报价(元)			服务期		企业市场行为信用评价分值/分工比例	总监理工程师
		总价	施工阶段	相关服务阶段	施工阶段 监理服务器	相关服务 阶段期限		姓名
1	北京政泰隆工程管理有限公司	2330000.00	2330000.00	0.00	共计 518 日历天 ; 自 2025年07月 30日 始, 至 2026年12月30日 止。	(1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起24个月; (2) 其他相关服 务期限 /。	曾兆安	

2	天津国际工程建设监理有限公司	2290000.00	2290000.00	0.00	自2025年07月30日始,至2026年12月30日止;共计518天。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期至24止。(2) 其他相关服务期限自始,至/止。		崔涛	
3	北京致远工程建设监理有限责任公司	2308000.00	2308000.00	0.00	共计 518 日历天; 自 2025年07月30日 始,至 2026年12月30日 止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起_24_ 个月; (2) 其他相关服务期限/_。		安永增	
4	北京正远监理咨询有限公司	2340000.00	2340000.00	0.00	共计 518 日历天; 自 2025年07月30日 始,至 2026年12月30日 止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起_24_ 个月; (2) 其他相关服务期限/_。		王斌	

北京政泰隆工程管理有限公司

三、评标情况

(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据

(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

投标人名称	修正内容	修正的原因及依据	修正结果

(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分

评标委员会成员	专家一	专家二	专家三	专家四	专家五	专家六	专家七
北京政泰隆工程 管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--
	技术部分	54.50	54.80	51.00	58.20	55.30	57.20
	投标报价部分	29.67					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--
	加权合计	84.17	84.47	80.67	87.87	84.97	86.87
	最终评审得分	85.59					
	商务部分	--	--	--	--	--	--

天津国际工程建设监理有限公司	技术部分	50.10	50.80	46.00	56.30	52.50	53.60	54.30
	投标报价部分				29.18			
	其他因素部分		--	--	--	--	--	--
	加权合计	79.28	79.98	75.18	85.48	81.68	82.78	83.48
	最终评审得分			81.44				
北京方正建设工程项目管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	50.80	50.10	51.00	56.60	52.90	55.50	56.00
	投标报价部分				29.36			
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	80.16	79.46	80.36	85.96	82.26	84.86	85.36
北京致远工程建设监理有限责任公司	最终评审得分			82.42				
	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	54.20	55.50	51.00	57.80	54.40	58.60	58.00
	投标报价部分				29.65			
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	83.85	85.15	80.65	87.45	84.05	88.25	87.65

	最终评审得分				85.63			
中咨工程管理咨询有限公司	商务部分	59.60	--	--	--	--	--	--
	技术部分	59.60	57.90	57.00	62.70	60.70	59.90	61.00
	投标报价部分				29.70			
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	89.30	87.60	86.70	92.40	90.40	89.60	90.70
	最终评审得分				89.52			
北京正远监理咨询有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	51.70	57.00	58.00	59.90	57.60	57.30	57.50
	投标报价部分				29.28			
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	80.98	86.28	87.28	89.18	86.88	86.58	86.78
	最终评审得分				85.64			
中咨工程管理咨询有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	64.70	64.10	59.00	63.80	62.90	63.10	64.00
	投标报价部分				30.00			

北京中环世纪工程设计有限责任公司	其他因素部分	94.70	--	--	--	--	--	--
	加权合计	94.70	94.10	89.00	93.80	92.90	93.10	94.00
	最终评审得分				93.72			

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	北京中环世纪工程设计有限责任公司
第二中标候选人	中咨工程管理咨询有限公司
第三中标候选人	北京正远监理咨询有限公司

评标委员会成员签字:

日期: 2025年07月21日

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京中环世纪工程设计有限责任公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>市政公用工程监理甲级/房屋建筑工程监理</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 <u>近5年（2020年6月9日至2025年6月8日）已竣工的建设规模为20千米及以上或工程建安投资额为10000万元及以上或监理合同额为250万元及以上的市政公用工程</u> （类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>00741082</u> ，注册专业 <u>有总监理工程师任命书</u> 。 2、其他承诺： <u>/</u>
2	中咨工程管理咨询有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>工程监理综合资质</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 <u>近5年（2020年6月9日至2025年6月8日）已竣工的建设规模为20千米及以上或工程建安投资额为10000万元及以上或监理合同额为250万元及以上的市政公用工程</u> （类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>00377743</u> ，注册专业 <u>有总监理工程师任命书</u> 。 2、其他承诺： <u>/</u>
3	北京正远监理咨询有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>市政公用工程监理甲级 房屋建筑工程监理甲级</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 <u>近5年（2020年6月9日至2025年6月8日）已竣工的建设规模为20千米及以上或工程建安投资额为10000万元及以上或监理合同额为250万元及以上的市政公用工程</u> （类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>00538801</u> ，注册专业 <u>有总监理工程师任命书</u> 。 2、其他承诺： <u>/</u>

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本项目公示内容有异议的，应当在中标候选人公示期间通过北京市公共资源交易服务平台(<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>)网上提出，并将原件提交至北京中睿华信工程咨询有限公司。联系人：闫瑞腾，联系电话：18810599312，邮箱：zrhx20240703@163.com（如有异议请将盖章的原件扫描件发至此邮箱）。

六、其他

无

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）



法定代表人或其委托代理人：（盖个人CA电子印章）

闫瑞腾

日期: 2025 年 07 月 21 日

