

中标候选人公示附件

| 一、通过资格预审的申请人名单 | | | | | | | | | |
|----------------|------------------|------------|------------|--------|---|--|-------------------|--------|------------|
| 序号 | 通过资格预审的申请人 | | | | | | | | |
| 1 | 北京政泰隆工程管理有限公司 | | | | | | | | |
| 2 | 天津国际工程建设监理有限公司 | | | | | | | | |
| 3 | 北京方正建设工程管理有限公司 | | | | | | | | |
| 4 | 北京致远工程建设监理有限责任公司 | | | | | | | | |
| 5 | 中咨工程管理咨询有限公司 | | | | | | | | |
| 6 | 北京正远监理咨询有限公司 | | | | | | | | |
| 7 | 北京中环世纪工程设计有限责任公司 | | | | | | | | |
| 二、开标记录 | | | | | | | | | |
| 序号 | 投标人 | 投标报价（元） | | | 服务期 | | 企业市场行为信用评价分值/分工比例 | 总监理工程师 | |
| | | 总价 | 施工阶段 | 相关服务阶段 | 施工阶段 监理服务器 | 相关服务 阶段期限 | | 姓名 | 市场行为信用评价分值 |
| 1 | 北京政泰隆工程管理有限公司 | 2330000.00 | 2330000.00 | 0.00 | 共计 518 日历天；自 2025年07月30日 始，至 2026年12月30日 止。 | （1）保修期服务期限自实际竣工日期起24个月； （2）其他相关服务期限_/_。 | | 曾兆安 | |

| | | | | | | | | | |
|---|----------------------|----------------|----------------|------|---|---|--|-----|--|
| 2 | 天津国际工程建设监 理有限公司 | 2290000. 00 | 2290000. 00 | 0.00 | 自2025 年 07 月 30 日始, 至2026 年 12 月 30 日 止; 共计518天。 | (1) 保修期服务期 限自实际竣工日 期至24止。(2) 其 他相关服务期限 自始, 至/止。 | | 崔涛 | |
| 3 | 北京致远工程建设监 理有限责任公司 | 2308000. 00 | 2308000. 00 | 0.00 | 共计 518 日历天 ; 自 2025年07月 30日 始, 至 2026年12月30日 止。 | (1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起_24_ 个月 ; (2) 其他相关服 务期限_/_。 | | 安永增 | |
| 4 | 北京正远监理咨询有 限公司 | 2340000. 00 | 2340000. 00 | 0.00 | 共计 518 日历天 ; 自 2025年07月 30日 始, 至 2026年12月30日 止。 | (1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起_24_ 个月 ; (2) 其他相关服 务期限_/_。 | | 王斌 | |

| | | | | | | | | |
|-------------------------------|---------------|----------|-------|-------|-------|----------|-------|-------|
| 三、评标情况 | | | | | | | | |
| (一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据 | | | | | | | | |
| 序号 | 投标文件被否决的投标人名称 | 否决的原因及依据 | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| (二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果 | | | | | | | | |
| 投标人名称 | | 修正内容 | | | | 修正的原因及依据 | | 修正结果 |
| | | | | | | | | |
| (三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分 | | | | | | | | |
| 评标委员会成员 | | 专家一 | 专家二 | 专家三 | 专家四 | 专家五 | 专家六 | 专家七 |
| 北京政泰隆工程 管理有限公司 | 商务部分 | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
| | 技术部分 | 54.50 | 54.80 | 51.00 | 58.20 | 55.30 | 57.20 | 57.80 |
| | 投标报价部分 | 29.67 | | | | | | |
| | 其他因素部分 | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
| | 加权合计 | 84.17 | 84.47 | 80.67 | 87.87 | 84.97 | 86.87 | 87.47 |
| | 最终评审得分 | 85.59 | | | | | | |
| | 商务部分 | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- |

| | | | | | | | | |
|--------------------------|--------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 天津国际工程建设 监理有限公司 | 技术部分 | 50.10 | 50.80 | 46.00 | 56.30 | 52.50 | 53.60 | 54.30 |
| | 投标报价部分 | 29.18 | | | | | | |
| | 其他因素部分 | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
| | 加权合计 | 79.28 | 79.98 | 75.18 | 85.48 | 81.68 | 82.78 | 83.48 |
| | 最终评审得分 | 81.44 | | | | | | |
| 北京方正建设工 程管理有限公司 | 商务部分 | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
| | 技术部分 | 50.80 | 50.10 | 51.00 | 56.60 | 52.90 | 55.50 | 56.00 |
| | 投标报价部分 | 29.36 | | | | | | |
| | 其他因素部分 | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
| | 加权合计 | 80.16 | 79.46 | 80.36 | 85.96 | 82.26 | 84.86 | 85.36 |
| | 最终评审得分 | 82.42 | | | | | | |
| 北京致远工程建 设监理有限责任 公司 | 商务部分 | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
| | 技术部分 | 54.20 | 55.50 | 51.00 | 57.80 | 54.40 | 58.60 | 58.00 |
| | 投标报价部分 | 29.65 | | | | | | |
| | 其他因素部分 | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
| | 加权合计 | 83.85 | 85.15 | 80.65 | 87.45 | 84.05 | 88.25 | 87.65 |

| | | | | | | | | |
|--------------|--------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| | 最终评审得分 | 85.63 | | | | | | |
| 中咨工程管理咨询有限公司 | 商务部分 | -- | -- | -- | -- | -- | -- | |
| | 技术部分 | 59.60 | 57.90 | 57.00 | 62.70 | 60.70 | 59.90 | 61.00 |
| | 投标报价部分 | 29.70 | | | | | | |
| | 其他因素部分 | -- | -- | -- | -- | -- | -- | |
| | 加权合计 | 89.30 | 87.60 | 86.70 | 92.40 | 90.40 | 89.60 | 90.70 |
| | 最终评审得分 | 89.52 | | | | | | |
| 北京正远监理咨询有限公司 | 商务部分 | -- | -- | -- | -- | -- | -- | |
| | 技术部分 | 51.70 | 57.00 | 58.00 | 59.90 | 57.60 | 57.30 | 57.50 |
| | 投标报价部分 | 29.28 | | | | | | |
| | 其他因素部分 | -- | -- | -- | -- | -- | -- | |
| | 加权合计 | 80.98 | 86.28 | 87.28 | 89.18 | 86.88 | 86.58 | 86.78 |
| | 最终评审得分 | 85.64 | | | | | | |
| | 商务部分 | -- | -- | -- | -- | -- | -- | |
| | 技术部分 | 64.70 | 64.10 | 59.00 | 63.80 | 62.90 | 63.10 | 64.00 |
| | 投标报价部分 | 30.00 | | | | | | |

| | | | | | | | | |
|--------------------------|--------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 北京中环世纪工程 设计有限责任 公司 | 其他因素部分 | | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
| | 加权合计 | 94.70 | 94.10 | 89.00 | 93.80 | 92.90 | 93.10 | 94.00 |
| | 最终评审得分 | 93.72 | | | | | | |

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

| | |
|---------|------------------|
| 第一中标候选人 | 北京中环世纪工程设计有限责任公司 |
| 第二中标候选人 | 中咨工程管理咨询有限公司 |
| 第三中标候选人 | 北京正远监理咨询有限公司 |

评标委员会成员签字：

日期：2025年07月21日

| | | |
|---|------------------|--|
| 四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件 | | |
| 序号 | 中标候选人名称 | 响应的资格能力条件 |
| 1 | 北京中环世纪工程设计有限责任公司 | 1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的____市政公用工程监理甲级/房屋建筑工程监理____（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的____近5年（2020年6月9日至2025年6月8日）已竣工的建设规模为20千米及以上或工程建安投资额为10000万元及以上或监理合同额为250万元及以上的市政公用工程____（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号____00741082____，注册专业____有总监理工程师任命书。 2、其他承诺：____/____ |
| 2 | 中咨工程管理咨询有限公司 | 1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的____工程监理综合资质____（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的____近5年（2020年6月9日至2025年6月8日）已竣工的建设规模为20千米及以上或工程建安投资额为10000万元及以上或监理合同额为250万元及以上的市政公用工程____（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号____00377743____，注册专业____有总监理工程师任命书。 2、其他承诺：____/____ |
| 3 | 北京正远监理咨询有限公司 | 1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的____市政公用工程监理甲级 房屋建筑工程监理甲级____（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的____近5年（2020年6月9日至2025年6月8日）已竣工的建设规模为20千米及以上或工程建安投资额为10000万元及以上或监理合同额为250万元及以上的市政公用工程____（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号____00538801____，注册专业____有总监理工程师任命书。 2、其他承诺：____/____ |
| 五、提出异议的渠道和方式 | | |
| 投标人或其他利害关系人对本项目公示内容有异议的，应当在中标候选人公示期间通过北京市公共资源交易服务平台(https://ggzyfw.beijing.gov.cn/)网上提出，并将原件提交至北京中睿华信工程咨询有限公司。联系人：闫瑞腾，联系电话:18810599312，邮箱：zrhx20240703@163.com（如有异议请将盖章的原件扫描件发至此邮箱）。 | | |
| 六、其他 | | |
| 无 | | |
| <div><div></div><div>招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）</div></div> <div><div></div><div>法定代表人或其委托代理人：（盖个人CA电子印章）</div></div> | | |



日期： 2025 年 07 月 21 日