

中标候选人公示附件

投标人名单													
序号	投标人名单												
1	中建八局装饰工程有限公司												
2	鸿志建设集团有限公司												
3	中儒科信达建设集团有限公司												
4	中九建工集团有限公司												
二、开标记录													
投标人		投标总价 (元)	投标工期 (日历天)	质量标准	安全生产标 准化管理目 标等级	安全文明 施工费 含税金额 (元)	专业 工程 暂估价 含 税 金 额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行 为信用评价 分值/比例 (联合体投 标使用)	注册建造师			
									姓名	市场行为信 用评价分值			
中儒科信达建设集团有限公司		4625681.13	144	合格	达标	174421.4	0.00	369895.00	71.00				
鸿志建设集团有限公司		4894394.17	144	合格	达标	150851.25	0.00	369895.00	71.00				
中九建工集团有限公司		4892458.75	144	合格	达标	309755.47	0.00	369895.00					
中建八局装饰工程有限公司		4836099.84	144	合格	达标	196260.00	0.00	369895.00	70.00				
		总价(元)	要求工期	质量标准	安全生产标 准化管理目 标等级	安全文明施工费 含税金额(元)	专业工程暂估价含税金额 (元)			暂列金额 含税金额(元)			
<input checked="" type="checkbox"/> 招标控制价 □标 底		4894900.00	144	合格	达标					369895.00			
三、评标情况													
(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据													

王徐
印良

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据									

(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容	修正的原因及依据	修正结果

(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分(或评审)

评标委员会成员	专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7	专家8	专家9	专家10	专家11	
中建八局装饰工程有限公司	1) 承包人建议书	32.4	35.6	36	35.2	35.6	30.8	34.8	33.6	33.6	36	33.6
	2) 承包人实施方案	13.12	13.92	13.6	14.08	14.4	13.28	13.28	12.64	13.12	13.92	13.12
	3) 投标报价	37.95										
	4) 详细评审得分合计	83.47	87.47	87.55	87.23	87.95	82.03	86.03	84.19	84.67	87.87	84.67
	5) 各评委得分平均值	85.97										
	6) 资信业绩	3.5										
	7) 最终得分	89.47										

评标委员会成员	专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7	专家8	专家9	专家10	专家11	
鸿志建设集团有限公司	1) 承包人建议书	28.8	32.4	32.8	30.8	31.2	26.8	32.4	32.4	29.2	30.8	31.2
	2) 承包人实施方案	11.52	12	12	11.28	13.44	11.84	11.68	12.48	12	12.16	12.48
	3) 投标报价	35.39										
	4) 详细评审得分合计	75.71	79.79	80.19	77.47	80.03	74.03	79.47	80.27	76.50	78.35	79.07
	5) 各评委得分平均值	78.68										
	6) 资信业绩	3.55										
	7) 最终得分	82.23										

印良

评标委员会成员	专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7	专家8	专家9	专家10	专家11
中儒科信达建设集团有限公司	1) 承包人建议书	29.2	28.5	28	29.6	29.6	24.4	28.8	31.2	28.8	29.6
	2) 承包人实施方案	11.2	11.2	9.6	11.36	11.04	10.08	10.12	12.48	10.88	11.36
	3) 投标报价						34.09				
	4) 详细评审得分合计	74.49	73.79	71.69	75.05	74.73	68.57	73.01	77.77	73.77	75.05
	5) 各评委得分平均值						74.27				
	6) 资信业绩						3.55				
	7) 最终得分						77.82				
评标委员会成员	专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7	专家8	专家9	专家10	专家11
中九建工集团有限公司	1) 承包人建议书	28.8	26	30	27.4	31.6	26.8	31.6	31.2	28.4	24.8
	2) 承包人实施方案	11.36	9.92	10.4	10.16	12.32	10.88	11.68	12.48	10.56	9.76
	3) 投标报价						35.47				
	4) 详细评审得分合计	75.63	71.39	75.87	73.03	79.39	73.15	78.75	79.15	74.43	70.03
	5) 各评委得分平均值						75.67				
	6) 资信业绩						0				
	7) 最终得分						75.67				

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	中建八局装饰工程有限公司	平徐印良
第二中标候选人	鸿志建设集团有限公司	
第三中标候选人	中儒科信达建设集团有限公司	

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

1	中建八局装饰工程有限公司	1、本单位具有建筑行业(建筑工程)工程设计甲级,建筑工程施工总承包特级[新], 近五年具有单项合同投资额在550万元及以上或建筑面积在5000m ² 及以上的房屋建筑工程设计业绩或担任设计方的单项合同投资额在550万元及以上
---	--------------	---

	<p>或建筑面积在5000m²及以上的房屋建筑工程EPC工程总承包业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有高级工程师资格，职称证书编号（2023）11080570，注册（建筑工程）一级建造师资格，执业资格证书编号：沪1112015201636119。</p> <p>2、其他承诺：/</p>
2	<p>中儒科信达建设集团有限公司</p> <p>1、本单位具有建筑工程施工总承包二级[新]，建筑行业(建筑工程)工程设计甲级，近五年具有单项合同投资额在550万元及以上或建筑面积在5000m²及以上的房屋建筑工程设计业绩或担任设计方的单项合同投资额在550万元及以上或建筑面积在5000m²及以上的房屋建筑工程EPC工程总承包业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有高级工程师资格，职称证书编号鲁230001633100004，注册（建筑工程）一级建造师资格，执业资格证书编号：鲁1372010201200478。</p> <p>2、其他承诺：/</p>
3	<p>中九建工集团有限公司</p> <p>1、本单位具有建筑工程施工总承包特级[新]，建筑行业设计甲级，近五年具有单项合同投资额在550万元及以上或建筑面积在5000m²及以上的房屋建筑工程设计业绩或担任设计方的单项合同投资额在550万元及以上或建筑面积在5000m²及以上的房屋建筑工程EPC工程总承包业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有高级工程师资格，职称证书编号00534314，注册（建筑工程）一级建造师资格，执业资格证书编号：川1512015201521714。</p> <p>2、其他承诺：/</p>
4	<p>鸿志建设集团有限公司</p> <p>1、本单位具有建筑工程施工总承包二级[新]，建筑行业(建筑工程)工程设计甲级，近五年具有单项合同投资额在550万元及以上或建筑面积在5000m²及以上的房屋建筑工程设计业绩或担任设计方的单项合同投资额在550万元及以上或建筑面积在5000m²及以上的房屋建筑工程EPC工程总承包业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有高级工程师资格，职称证书编号10744637，注册（建筑工程）一级建造师资格，执业资格证书编号：晋1142017201708032。</p> <p>2、其他承诺：/</p>

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台（北京市）（<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>）向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人：张燕，联系电话：13810220182

六、其他

/

招标人或招标代理机构（盖企业CA电子印章）



法定代表人或其授权委托人（盖个人CA电子印章）



日期：2025年07月03日

