

中标候选人公示登记表

项目编号：F0SG202500348

日期：2025 年 7 月 25 日

工程名称	第二批央企在京老旧小区综合整治项目（标包一百九十八）（丰台区看丹街道） 工程总承包（EPC）		
招标类别	<input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 材料设备		
评标委员会推荐的中标候选人	排名次序	中标候选人名称	
	第一中标候选人	中铁电气化局集团第一工程有限公司、北京中景昊天工程设计有限公司	
	第二中标候选人	河北天森建工集团有限公司、中盛弘宇建设科技有限公司	
	第三中标候选人	北京玉海恒通建筑工程有限公司、远瓴工程咨询集团有限公司	
招标人公示意见	<p>根据评标委员会提出的书面评标报告，现将评标委员会推荐的中标候选人予以公示，同时公示以下信息： 通过资格预审的申请人名单； 开标记录； 评标委员会成员对各投标人的评分； 投标文件被判为废标的投标人名称、废标的原因及其依据； 评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果。 评标委员会推荐的中标候选人的投标报价和该投标报价中包括的暂估价、暂列金额等。</p> <p>公示期限不少于 3 日（截止日应为工作日），从发布公示信息的次日起算。</p> <p>针对本招标项目，招标人决定公示期限为 3 日。</p> <div><div>招标人：（盖章） </div><div>法定代表人：（签字或盖章） </div><div>2025 年 7 月 25 日</div></div>		
申办人	（签字）	联系电话	
招投标监管部门 登记监管意见	该公示信息已于__向社会发布，根据招标人所定公示期限，公示截止时间为__， 请招标人在公示截止时间届满后办理招投标情况书面报告备案手续。		

北京市建设工程招标投标管理事务中心

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单											
序号	通过资格预审的申请人										
1	北京豪锦世纪建筑工程有限公司、中铁华铁工程设计集团有限公司										
2	中铁电气化局集团第一工程有限公司、北京中景昊天工程设计有限公司										
3	中建三局集团有限公司、北京集美勘察设计有限公司										
4	中投腾宇建设有限公司、中环建(北京)工程管理有限责任公司										
5	北京玉海恒通建筑工程有限公司、远瓴工程咨询集团有限公司										
6	河北天森建工集团有限公司、中盛弘宇建设科技有限公司										
二、开标记录											
序号	投标人名称	投标总价 (元)	投标工期(日历天)	质量标准	安全生产标准化 管理目标等级	安全文明施工费含税金 额(元)	专业工程 暂估价含 税金额 (元)	暂列金额含税金 额(元)	企业市场行为 信用评价分值	拟派项目经理 (注册建造师)	
										姓名	市场行为信用评价分值
1	河北天森建工集团有限 公司、中盛弘宇建设科 技有限公司	9759443.86	210	合格	达标	362459.98	0	300000	71		
2	中铁电气化局集团第一 工程有限公司、北京中 景昊天工程设计有限公 司	9839634.88	210	合格	达标	375688.69	0	300000	70.2		
3	北京玉海恒通建筑工 程有限公司、远瓴工程咨 询集团有限公司	9947087.44	210	合格	达标	372721.99	0	300000	71		
4	中投腾宇建设有限公司 、中环建(北京)工程管 理有限责任公司	9958637.23	210	合格	达标	369940.42	0	300000	71		
		总价(元)	要求工期		质量标准	安全生产标准化管 理目标等级	专业工程暂估价含税金额 (元)		暂列金额含税金额(元)		
■招标控制价□ 标底		9959633.14	210		合格	达标	0		300000		
其他情况记录		/									

三、评标情况										
(一) 投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据										
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据								
1	中投腾宇建设有限公司、中环建(北京)工程管理有限公司	暗标副本盖章并体现投标单位名称，根据否决投标条件B1.19判为废标。								
(二) 评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果										
投标人名称	清单/预算书项目名称	修正内容					修正的原因及依据		修正结果	
/	/	/					/		/	
(三) 评标委员会成员对各投标人投标文件的评分										
河北天森建工集团有限公司、中盛弘宇建设科技有限公司	评标委员会成员	专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7		
	承包人建议书	20.14	26.6	32.68	30.4	33.06	19	30.78		
	承包人实施方案	10.88	10.71	14.79	15.05	14.11	10.71	13.6		
	其他因素	/	/	/	/	/	/	/		
	投标报价	40	40	40	40	40	40	40		
	详细评审得分合计	71.02	77.31	87.47	85.45	87.17	69.71	84.38		
	信用分值	3.55								
各评委得分平均值	84.35									
中铁电气化局集团第一工程有限公司、北京中景昊天工程设计有限公司	承包人建议书	24.32	35.72	35.34	33.82	34.58	35.34	34.58		
	承包人实施方案	12.07	15.81	15.13	15.47	14.96	16.32	14.96		
	其他因素	/	/	/	/	/	/	/		
	投标报价	40	40	40	40	40	40	40		
	详细评审得分合计	76.39	91.53	90.47	89.29	89.54	91.66	89.54		
	信用分值	3.51								
	各评委得分平均值	93.82								
北京玉海恒通建筑工程有限公司、远瓴工程咨询有限公司	承包人建议书	15.58	17.86	21.66	26.79	26.98	17.48	22.8		
	承包人实施方案	8.84	6.8	11.05	13.26	10.88	8.33	10.37		
	其他因素	/	/	/	/	/	/	/		
	投标报价	36	36	36	36	36	36	36		
	详细评审得分合计	60.42	60.66	68.71	76.05	73.86	61.81	69.17		
	信用分值	3.55								
	各评委得分平均值	70.39								

（四）评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序		
第一中标候选人	中铁电气化局集团第一工程有限公司、北京中景昊天工程设计有限公司	
第二中标候选人	河北天森建工集团有限公司、中盛弘宇建设科技有限公司	
第三中标候选人	北京玉海恒通建筑工程有限公司、远瓴工程咨询集团有限公司	
四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件		
序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	中铁电气化局集团第一工程有限公司、北京中景昊天工程设计有限公司	1、本单位具有_建筑行业（建筑工程）_专业设计甲级、_建筑工程施工总承包一级[新]_资质，_/__业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中,拟派项目经理具有_建筑工程_专业_一_级注册建造师执业资格，注册证书编号_京1112023202308211_，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：_/_/_。
2	河北天森建工集团有限公司、中盛弘宇建设科技有限公司	1、本单位具有_建筑行业（建筑工程）_专业设计甲级、_建筑工程施工总承包一级[新]_资质，_/__业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中,拟派项目经理具有_建筑工程_专业_一_级注册建造师执业资格，注册证书编号_冀1132017201721935_，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：_/_/_。
3	北京玉海恒通建筑工程有限公司、远瓴工程咨询集团有限公司	1、本单位具有_建筑行业（建筑工程）_专业设计甲级、_建筑工程施工总承包二级[新]_资质，_/__业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中,拟派项目经理具有_建筑工程_专业_二_级注册建造师执业资格，注册证书编号_京2112015201651551_，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：_/_/_。
五、提出异议的渠道和方式		
投标人或其他利害关系人对本项目评标结果有异议的，应在中标候选人公示期提出书面异议文件，联系人：胡宪彤，联系电话：010-68461881，邮箱：82239938@qq.com		
六、其他		
无		
招标人或招标代理机构：(盖章)		法定代表人或其授权代理人：(签字或盖章)
		日期：_2025_年_7_月_25_日