

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单											
序号	通过资格预审的申请人										
1	北京华邑建设集团有限公司										
2	泛华建设集团有限公司										
3	雅新工程有限公司										
4	北京城乡建设集团有限责任公司										
5	北京城建五建设集团有限公司										
6	中昊欣源建设集团有限公司										
7	南通建工集团股份有限公司										
二、开标记录											
序号	投标人	投标总价(元)	投标 工期 (日 历 天)	质量 标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全文明 施工费 含税金额 (元)	专业工程 暂估价含 税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用评 价分值	拟派项目经理 (注册建造师)	
										姓名	市场行为 信用评价 分值
1	北京城建五建设集团有限公司	20692367.60	370	合格	达标	799104.40	0.00	50000.00	89.91	晁岱圣	
2	北京城乡建设集团有限责任公司	19826560.83	370	合格	达标	751519.50	0.00	50000.00	95.51	介滢	
3	北京华邑建设集团有限公司	20688224.25	370	合格	达标	942814.67	0.00	50000.00	70.67	王庆礼	
4	泛华建设集团有限公司	20466595.02	370	合格	达标	875114.45	0.00	50000.00	75.50	邵振峰	
5	南通建工集团股份有限公司										



6	雅新工程有限公司	20679939.75	370	合格	达标	751078.13	0.00	50000.00	54.50	王北飞	
7	中昊欣源建设集团有限公司										
		总价（元）	要求工期	质量标准	安全生产标准 化 管理目标等 级	安全文明施 工费 含税金额 （元）	专业工程暂估价含税金额（元）			暂列金额 含税金额（元）	
■ 招标控制价 □ 标底		20713080.68	370	合格	达标	742360.40	0.00			50000.00	
其他情况记录											
三、评标情况											
（一）、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据											
序号	投标文件被否决的投 标人名称	否决的原因及依据									
（二）、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果											
投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容					修正的原因及依据			修正结果	
（三）、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）											
评标委员会成员		专家1	专家2		专家3		专家4		专家5		
北京 华邑 建设 集团 有限 公司	1) 施工组织设计	18.06	15.82		17.36		17.78		16.38		
	2) 项目管理机构		--		--		--		--		



	3) 投标报价	60.30					
	4) 信誉	3.53	3.53	3.53	3.53	3.53	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	81.00					
	7) 各评委得分平均值	81.00					
泛华 建设 集团 有限 公司	1) 施工组织设计	23.38	24.36	26.60	24.78	25.34	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	67.00					
	4) 信誉	3.78	3.78	3.78	3.78	3.78	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	96.03					
	7) 各评委得分平均值	96.03					
雅新 工程 有限 公司	1) 施工组织设计	15.12	12.18	14.42	13.02	14.14	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	60.30					
	4) 信誉	2.73	2.73	2.73	2.73	2.73	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	76.89					
	7) 各评委得分平均值	76.89					
	1) 施工组织设计	20.58	18.34	19.74	19.88	17.92	



北京 城乡 建设 集团 有限 责任 公司	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	60.97					
	4) 信誉	4.78	4.78	4.78	4.78	4.78	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	85.07					
	7) 各评委得分平均值	85.07					
北京 城建 五建 建设 集团 有限 公 司	1) 施工组织设计	21.98	21.00	20.30	21.00	18.90	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	60.30					
	4) 信誉	4.50	4.50	4.50	4.50	4.50	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	85.57					
	7) 各评委得分平均值	85.57					
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序							
第一中标候选人		泛华建设集团有限公司					
第二中标候选人		北京城建五建设集团有限公司					
第三中标候选人		北京城乡建设集团有限责任公司					



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	泛华建设集团有限公司	1、本单位具有 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 建筑工程施工总承包一级[新] 资质， / （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有 建筑工程 专业 一级 级注册建造师执业资格，注册证书编号 京1112015201533990 ， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： /
2	北京城建五建设集团有限公司	1、本单位具有 钢结构工程专业承包一级[新] 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 地基基础工程专业承包一级[新] 机电工程施工总承包二级[新] 起重设备安装工程专业承包一级[新] 建筑机电安装工程专业承包一级[新] 市政公用工程施工总承包一级[新] 电力工程施工总承包二级[新] 建筑工程施工总承包一级[新] 资质， / （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有 建筑工程 专业 壹级 级注册建造师执业资格，注册证书编号 京1142012201205245 ， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： /
3	北京城乡建设集团有限责任公司	1、本单位具有 地基基础工程专业承包二级[新] 建筑机电安装工程专业承包一级[新] 市政公用工程施工总承包一级[新] 钢结构工程专业承包一级[新] 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 防水防腐保温工程专业承包一级[新] 特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新] 建筑工程施工总承包特级[新] 资质， / （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有 建筑工程 专业 一级 级注册建造师执业资格，注册证书编号 京1112013201636175 ， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： /

五、提出异议的渠道和方式

公示期3日内投标人或其他利害关系人如有异议，请通过电子化平台（网址：<https://ggzyfw.beijing.gov.cn>）异议渠道提交，并将异议文件原件送至招标代理机构办公地点：北京市丰台区福宜街5号院1号楼新时代国际中心15层，联系人：邓培培 18600013959

六、其他

/

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）

法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）



日期： 2025 年 07 月 25 日

