

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单																
序号	通过资格预审的申请人															
二、开标记录																
序号	投标人	投标报价(元)			服务期		企业市场行为信用评价分值/分工比例	总监理工程师								
		总价	施工阶段	相关服务阶段	施工阶段 监理服务器	相关服务 阶段期限		姓名								
1	北京中集协工程管理有限公司	990000.00	990000.00	0.00	共计 578 日历天 ; 自 2025年06月 01日 始, 至 2026年12月31日 止。	(1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起24个月; (2) 其他相关服 务期限: 无。		关建钢								
2	北京方正建设工程管理有限公司	958800.00	958800.00	0.00	共计 578 日历天 ; 自 2025年06月 01日 始, 至 2026年12月31日 止。	(1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起24个月; (2) 其他相关服 务期限: 无。		赵长波								

3	北京华夏工程项目管理有限责任公司	969140.00	969140.00	0.00	共计 578 日历天；自 2025年06月01日 始，至2026年12月31日止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起_24_个月； (2) 其他相关服务期限_无_。	吴钦振	
4	北京华清技科工程管理有限公司							
5	北京远东工程项目管理有限公司							
6	北京建扶工程建设监理有限责任公司							
7	北京和平诚信工程建设监理有限公司							

8	北京地厚工程管理有限公司								
9	北京北辰工程建设监理有限公司								
10	北京化科工程管理有限公司								
11	北京双圆工程咨询监理有限公司								
12	北京中外建工程管理有限公司								

13	北京东方华太建设监理有限公司								
14	中电建通信息产业技术发展(北京)有限公司								
15	北京华光工程管理咨询有限公司								
16	北京方恒基业工程咨询有限公司								
17	北京鼎信建业工程管理有限公司								

18	福州中博建设发展有限公司							
19	北京兴电国际工程管理有限公司							
20	中明建投建设集团有限责任公司							
<input type="checkbox"/> 标底 <input checked="" type="checkbox"/> 最高投标限价		1031000.00						
其他情况记录:		无						

三、评标情况

(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据

(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果							
投标人名称	修正内容				修正的原因及依据		修正结果

(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分		专家一	专家二	专家三	专家四	专家五	专家六	专家七
北京中集协工程 管理有限公司	商务部分	30.30	33.20	34.00	34.00	32.00	34.20	33.50
	技术部分	18.20	27.90	23.00	25.80	16.00	28.00	26.00
	投标报价部分	28.40						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	76.90	89.50	85.40	88.20	76.40	90.60	87.90
	最终评审得分	83.78						
北京方正建设工程 管理有限公司	商务部分	31.50	33.40	34.00	34.00	32.00	34.50	33.50
	技术部分	21.20	31.30	26.00	30.00	20.00	32.20	30.00
	投标报价部分	29.15						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	81.85	93.85	89.15	93.15	81.15	95.85	92.65

	最终评审得分	88.53							
北京华夏工程项目管理有限责任公司	商务部分	29.90	32.20	33.00	33.50	31.00	32.80	33.50	
	技术部分	23.40	31.20	27.00	28.50	20.00	32.52	30.00	
	投标报价部分	29.78							
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--	
	加权合计	83.08	93.18	89.78	91.78	80.78	95.10	93.28	
	最终评审得分	88.42							

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	北京方正建设工程管理有限公司
第二中标候选人	北京华夏工程项目管理有限责任公司
第三中标候选人	北京中集协工程管理有限公司

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京方正建设工程管理有限公司	<p>1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>房屋建筑工程监理甲级 市政公用工程监理甲级</u>（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 <u>近三年（2022年1月1日至2025年1月1日）（以竣工时间为准）已竣工的合同金额80万元（含）及以上或概算投资额3000万元（含）及以上的房屋建筑工程监理业绩</u>（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>11013292</u>，注册专业 <u>房屋建筑工程 市政公用工程</u>有总监理工程师任命书。</p> <p>2、其他承诺： <u>/</u></p>
2	北京华夏工程项目管理有限责任公司	<p>1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>房屋建筑工程监理甲级 市政公用工程监理甲级</u>（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 <u>近三年（2022年1月1日至2025年1月1日）（以竣工时间为准）已竣工的合同金额80万元（含）及以上或概算投资额3000万元（含）及以上的房屋建筑工程监理业绩</u>（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>00214137</u>，注册专业 <u>房屋建筑 市政公用</u>有总监理工程师任命书。</p> <p>2、其他承诺： <u>/</u></p>
3	北京中集协工程管理有限公司	<p>1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>房屋建筑工程监理甲级 市政公用工程监理甲级</u>（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 <u>近三年（2022年1月1日至2025年1月1日）（以竣工时间为准）已竣工的合同金额80万元（含）及以上或概算投资额3000万元（含）及以上的房屋建筑工程监理业绩</u>（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>11006660</u>，注册专业 <u>房屋建筑工程、市政公用工程</u>有总监理工程师任命书。</p> <p>2、其他承诺： <u>/</u></p>

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本公示内容有异议的，应当在中标候选人公示期间通过北京市公共资源交易系统 (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 网上提出，或向招标人提出加盖公章的书面异议文件扫描件发送至邮箱wangwenting0000@163.com，并将原件提交至北京市东城区帅府园1号明日大厦，联系人：王文婷，联系电话：010-88018767

六、其他

/

招标人或招标代理机构：(盖企业CA电子印章)



法定代表人或其委托代理人：(盖个人CA电子印章)



日期: 2025 年 07 月 08 日