

## 中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单										
序号	通过资格预审的申请人									
二、开标记录										
序号	投标人	投标总价(元)	投标工期 (日历天)	质量 标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全文明 施工费 含税金额 (元)	专业工程 暂估价含 税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用评 价分值	拟派项目经理 (注册建造师)
										姓名
1	北京百利城建筑工程有限公司									
2	北京北方诚信装饰工程有限公司									
3	北京北方天宇医疗建筑科技有限公司									
4	北京博弘建设有限公司									
5	北京宸晨建设工程有限公司									
6	北京诚达磐基建设工程有限公司									
7	北京城建八建设发展有限责任公司									
8	北京城建华晟交通建设有限公司									

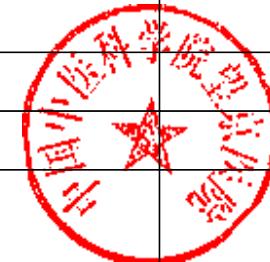




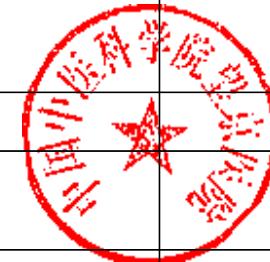
23	北京华尊建设集团有限公司										
24	北京建工远大建设工程有限公司										
25	北京建嵘建设工程有限公司										
26	北京金通远建筑工程公司	9255696.78	167	合格	达标	251547.20	0.00	300000.00	81.39	祝明岩	
27	北京锦锋建设工程有限公司										
28	北京京西建设集团有限责任公司	9542251.15	167	合格	达标	268339.95	0.00	300000.00	74.75	王森浩	
29	北京经开城发建设集团有限公司	9022837.92	167	合格	绿色	322116.99	0.00	300000.00	93.00	袁凤凤	
30	北京莱格建设工程有限公司										
31	北京龙城华夏建设工程有限公司										
32	北京路鹏达建设发展有限责任公司	9016901.22	167	合格	达标	287903.07	0.00	300000.00	91.83	彭磊	
33	北京乾建工程建设有限公司										
34	北京群成建设集团股份有限公司	9188833.09	167	合格	达标	281360.52	0.00	300000.00	86.50	侯雪琴	
35	北京戎信建筑工程有限公司	9179282.54	167	合格	达标	261225.51	0.00	300000.00	84.50	朱小山	
36	北京润安建设工程有限公司										
37	北京润锦建筑工程有限公司	9286262.73	167	合格	达标	315386.06	0.00	300000.00	84.00	姜克文	



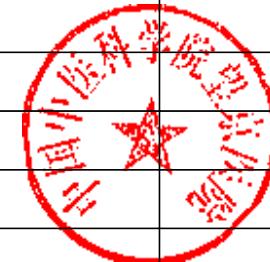
52	北京顺世建设有限公司										
53	北京顺鑫天宇建设工程有限公司	8969142.12	167	合格	达标	276451.04	0.00	300000.00	89.00	王光甲	
54	北京太江湾建筑工程有限公司										
55	北京天龙建筑集团有限公司										
56	北京同德建设工程有限公司										
57	北京拓翌建筑工程有限责任公司										
58	北京万兴建筑集团有限公司										
59	北京新兴保信建设工程有限公司										
60	北京兴坤建筑有限公司	9102868.09	167	合格	达标	301813.97	0.00	300000.00	96.00	刘振海	
61	北京宇航建筑工程有限公司	9150627.13	167	合格	达标	308363.72	0.00	300000.00	84.50	周玉祥	
62	北京源丰源建设工程有限公司										
63	北京中成富森建设工程有限公司										
64	北京中海兴业建设工程有限公司										
65	北京中瑞博祥建筑工程有限公司										
66	北京中瑞顺通建设工程有限公司										



67	北京中润恒基建筑工程有限公司										
68	北京住总集团有限责任公司	9172478.33	167	合格	达标	311005.60	0.00	300000.00	99.98	刘亮	
69	北京住总建设安装工程有限责任公司										
70	北京住总装饰有限责任公司										
71	北京筑邦建筑装饰工程有限公司										
72	博尔建设集团有限公司										
73	常泰建设集团有限公司										
74	成都海瑞建筑工程有限公司										
75	戴工建设集团有限公司	9026200.03	167	合格	达标	258184.46	0.00	300000.00	94.83	钱磊磊	
76	东宸建设(北京)有限公司										
77	方圆化集团有限公司										
78	丰润建设集团有限公司										
79	广东金辉华集团有限公司										
80	广东美科建工集团有限公司										
81	广东裕达建设集团有限公司										
82	国艺天成建设工程技术有限公司	9112419.46	167	合格	达标	302161.10	0.00	300000.00	85.50	赵绎辉	



83	河北建设集团装饰工程有限公司										
84	河南鸿宸建设有限公司										
85	河南瑞华建筑集团有限公司										
86	鸿志建设集团有限公司										
87	湖北建工集团有限公司										
88	湖南省一建园林建设有限公司										
89	华夏建工(北京)建设有限公司										
90	建洲建设工程集团有限公司	9446733.02	167	合格	达标	269454.81	0.00	300000.00	77.50	刘桂印	
91	江苏兴厦建设工程集团有限公司										
92	江西建工轨道建设有限公司										
93	江西绿巨生态建设股份有限公司										
94	金工建设集团股份有限公司										
95	京开建设集团有限公司										
96	茂荣集团股份有限公司										
97	派欧尼尔环境净化工程(北京)有限公司	8997964.81	167	合格	达标	276078.54	0.00	300000.00	71.50	张雪莲	
98	山西恒业建设集团有限公司										
99	深圳长城装饰集团有限公司										

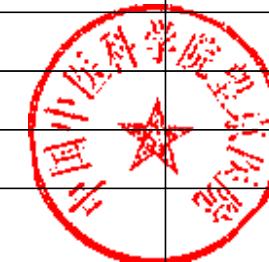


100	深圳市科建建设集团有限公司									
101	深圳市顺洲建设集团有限公司									
102	深圳市湛艺建设集团有限公司									
103	深圳市中深装建设集团有限公司									
104	世华九九建工集团有限公司									
105	双蓝建设有限公司									
106	天丰建筑集团有限公司									
107	天鑫建业有限公司									
108	新兴华北(北京)建设工程有限公司									
109	旭锋建设集团有限公司								76.50	
110	雅新工程有限公司									
111	译诚实业集团有限公司									
112	浙江大东吴集团建设有限公司									
113	郑州久鼎路桥工程有限公司									
114	中坝建工(北京)有限公司	9102868.29	167	合格	达标	296613.15	0.00	300000.00	81.50	唐伦
115	中北华宇建筑工程公司									
116	中诚恒诺建设有限公司									
117	中电联合建设有限公司									



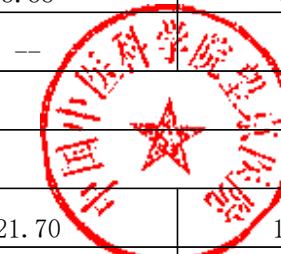


135	中企万业建设集团有限公司									
136	中盛万安建设集团有限公司									
137	中天开元建设发展有限公司									
138	中恬建设集团有限公司									
139	中外建工程建设有限责任公司									
140	中新合创建设集团有限公司									
141	中冶宏大(北京)建设工程有限公司									
142	中誉建业建筑(北京)有限公司									
143	忠信博艺建设集团有限公司									
144	重庆德生鼎盛实业发展有限公司									
145	重庆建工第一市政工程有限责任公司									
	总价(元)	要求工期	质量标准	安全生产标准化管理目标等级	安全文明施工费含税金额(元)	专业工程暂估价含税金额(元)	暂列金额含税金额(元)			
■招标控制价 □标底	9551802.85	167	合格	达标	303407.70	0.00	300000.00			
其他情况记录										

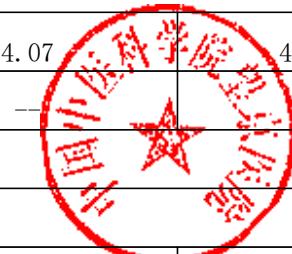


三、评标情况						
(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据						
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据				
1	北京顺鑫天宇建设工程有限公司	1、投标报价打分手动废标，废标原因：标报价低于评标办法专用部分控制价约定限度以下（低于6%）评标过程中，评标委员会发现投标人投标报价低于评标办法专用部分“附件B:投标人成本评审办法”中约定限度（不含）以下的或评标委员会认为投标人报价组成明显不合理，启动质疑程序后，投标人不能按评标委员会要求进行合理说明或不能提供相关证明材料的。				
(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果						
投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容		修正的原因及依据		修正结果
(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分(或评审)						
评标委员会成员	专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	
北京住总集团有限责任公司	1)施工组织设计	18.34	17.36	21.00	20.86	18.62
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--
	3)投标报价	65.66				
	4)信誉	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00
	5)其他因素	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计	89.93				
	7)各评委得分平均值	89.93				
	1)施工组织设计	19.32	15.68	20.86	21.00	17.36

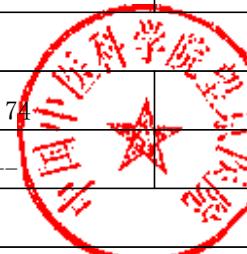
建洲 建设 工程 集团 有限 公司	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	61.64					
	4)信誉	3.88	3.88	3.88	3.88	3.88	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	84.70					
	7)各评委得分平均值	84.70					
	1)施工组织设计	21.70	20.16	22.26	21.70	19.04	
北京 顺鑫 天宇 建设 工程 有限 公司	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	--					
	4)信誉	4.45	4.45	4.45	4.45	4.45	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	--					
	7)各评委得分平均值	25.64					
	1)施工组织设计	25.20	21.84	24.92	23.94	22.40	
北京市第 五建 筑工 程集 团有 限公 司	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	65.66					
	4)信誉	4.85	4.85	4.85	4.85	4.85	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	94.26					
	7)各评委得分平均值	94.26					



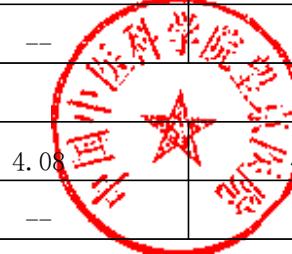
北京 金通 远建 筑工 程公 司	1)施工组织设计	18.90	17.36	22.40	21.84	17.92	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	64.32					
	4)信誉	4.07	4.07	4.07	4.07	4.07	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	87.94					
	7)各评委得分平均值	87.94					
中恒 创兴 建设 有限 公司	1)施工组织设计	20.02	17.92	22.68	22.40	20.72	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	64.99					
	4)信誉	3.95	3.95	3.95	3.95	3.95	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	89.99					
	7)各评委得分平均值	89.99					
北京 宇航 建筑 工程 有限 公司	1)施工组织设计	19.46	18.20	24.50	23.52	20.44	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	67.00					
	4)信誉	4.23	4.23	4.23	4.23	4.23	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	92.37					



	7)各评委得分平均值	92.37					
戴工 建设 集团 有限 公司	1)施工组织设计	20.16	17.92	21.98	22.26	19.04	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	66.33					
	4)信誉	4.74	4.74	4.74	4.74	4.74	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	91.46					
	7)各评委得分平均值	91.46					
北京 顺昌 安达 建筑 有限 公司	1)施工组织设计	19.32	17.92	22.12	21.28	20.16	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	65.66					
	4)信誉	3.18	3.18	3.18	3.18	3.18	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	89.09					
	7)各评委得分平均值	89.09					
派欧 尼尔 环境 净化 工程 (北京) 有限 公司	1)施工组织设计	15.54	12.60	15.68	19.32	14.56	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	66.33					
	4)信誉	3.58	3.58	3.58	3.58	3.58	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	



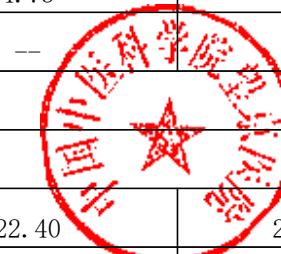
	6) 详细评审得分合计	85.17					
	7) 各评委得分平均值	85.17					
中坝 建工 (北京) 有限 公司	1) 施工组织设计	19.46	18.48	22.40	22.96	19.04	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	67.00					
	4) 信誉	4.08	4.08	4.08	4.08	4.08	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	91.38					
	7) 各评委得分平均值	91.38					
中建 一局 集团 第三 建筑 有限 公司	1) 施工组织设计	18.76	17.36	22.68	21.70	19.88	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	65.66					
	4) 信誉	4.72	4.72	4.72	4.72	4.72	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	90.49					
	7) 各评委得分平均值	90.49					
	1) 施工组织设计	17.64	15.68	20.44	20.58	17.64	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	60.30					
	4) 信誉	3.74	3.74	3.74	3.74	3.74	



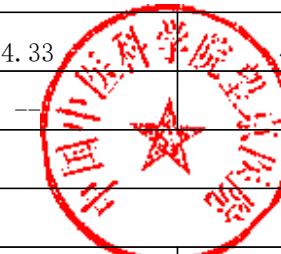
北京京西建设集团有限责任公司	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	82.61					
	7)各评委得分平均值	82.61					
	1)施工组织设计	19.18	15.96	18.48	19.74	16.24	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	66.33					
	4)信誉	4.92	4.92	4.92	4.92	4.92	
北京城建一建设发展有限公司	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	89.22					
	7)各评委得分平均值	89.22					
	1)施工组织设计	20.16	19.32	23.24	23.52	20.16	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	62.98					
	4)信誉	4.38	4.38	4.38	4.38	4.38	
北京大唐首邑建筑集团有限责任公司	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	88.55					
	7)各评委得分平均值	88.55					
	1)施工组织设计	18.76	18.20	21.98	21.14	18.90	



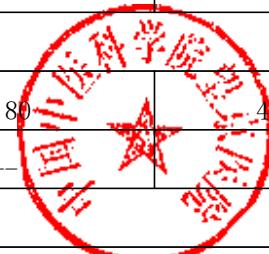
中昊 欣源 建设 集团 有限 公司	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价			67.00			
	4)信誉	4.73	4.73	4.73	4.73	4.73	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计			91.33			
	7)各评委得分平均值			91.33			
北京 润锦 建筑 工程 有限 公司	1)施工组织设计	20.44	19.32	23.24	22.40	21.00	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价			64.32			
	4)信誉	4.20	4.20	4.20	4.20	4.20	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计			89.80			
	7)各评委得分平均值			89.80			
北京 戎信 建筑 装饰 工程 有限 公司	1)施工组织设计	18.06	17.36	21.14	20.72	19.88	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价			65.66			
	4)信誉	4.23	4.23	4.23	4.23	4.23	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计			89.44			
	7)各评委得分平均值			89.44			



北京群成建设集团股份有限公司	1)施工组织设计	17.36	15.40	20.44	18.34	18.06	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	65.66					
	4)信誉	4.33	4.33	4.33	4.33	4.33	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	87.91					
	7)各评委得分平均值	87.91					
北京晟图建筑工程有限公司	1)施工组织设计	20.30	18.20	23.52	21.70	20.72	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	67.00					
	4)信誉	3.95	3.95	3.95	3.95	3.95	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	91.86					
	7)各评委得分平均值	91.86					
中工投建设有限公司	1)施工组织设计	17.22	11.34	14.98	15.12	14.70	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	64.32					
	4)信誉	4.21	4.21	4.21	4.21	4.21	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	83.46					



	7)各评委得分平均值	83.46					
北京兴坤建筑有限公司	1)施工组织设计	19.46	17.92	23.24	22.40	20.16	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	67.00					
	4)信誉	4.80	4.80	4.80	4.80	4.80	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	92.47					
	7)各评委得分平均值	92.47					
国艺天成建设工程技术有限公司	1)施工组织设计	19.04	16.80	23.10	21.70	19.60	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	67.00					
	4)信誉	4.28	4.28	4.28	4.28	4.28	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	91.39					
	7)各评委得分平均值	91.39					
北京经开城发建设集团有限公司	1)施工组织设计	21.56	19.46	23.94	22.82	21.00	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	66.33					
	4)信誉	4.65	4.65	4.65	4.65	4.65	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	



	6) 详细评审得分合计	92.77					
	7) 各评委得分平均值	92.77					
北京当代创新建设工程有限公司	1) 施工组织设计	20.72	18.48	23.38	21.70	21.98	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	65.66					
	4) 信誉	4.77	4.77	4.77	4.77	4.77	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	91.90					
	7) 各评委得分平均值	91.90					
北京路鹏达建设发展有限责任公司	1) 施工组织设计	19.32	16.80	21.56	22.26	19.60	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	66.33					
	4) 信誉	4.59	4.59	4.59	4.59	4.59	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	91.08					
	7) 各评委得分平均值	91.08					

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	北京市第五建筑工程集团有限公司
第二中标候选人	北京经开城发建设集团有限公司
第三中标候选人	北京兴坤建筑有限公司

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件		
序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京市第五建筑工程集团有限公司	<p>1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包一级[新]</u> 资质, <u>/</u> (近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>二级</u> 级注册建造师执业资格, 注册证书编号 <u>京2112021202178963</u>, 具备有效的安全生产考核合格证书 (B本)。</p> <p>2、其他承诺: <u>/</u></p>
2	北京经开城发建设集团有限公司	<p>1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> 资质, <u>/</u> (近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>二级</u> 级注册建造师执业资格, 注册证书编号 <u>京2112016201761032</u>, 具备有效的安全生产考核合格证书 (B本)。</p> <p>2、其他承诺: <u>/</u></p>
3	北京兴坤建筑有限公司	<p>1、本单位具有 <u>建筑机电安装工程专业承包一级[新]</u> <u>市政公用工程施工总承包二级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> 资质, <u>/</u> (近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>二级</u> 级注册建造师执业资格, 注册证书编号 <u>京2112013201437501</u>, 具备有效的安全生产考核合格证书 (B本)。</p> <p>2、其他承诺: <u>/</u></p>
五、提出异议的渠道和方式		
投标人或其他利害关系人对本公示内容有异议的, 应当在中标候选人公示期间通过电子化招标平台提出在北京市公共资源交易平台 ( <a href="https://ggzyfw.beijing.gov.cn/">https://ggzyfw.beijing.gov.cn/</a> ) 网上提出且向招标人提出加盖公章的异议文件。联系人: 王蒙, 邮箱: wangxiaolong@cntcitic.cn 联系电话: 010-61954056/15110247706 地址: 北京市海淀区学院南路62号中关村资本大厦611D。		
六、其他		
/		
<p>招标人或招标代理机构: (盖企业CA电子印章)</p> <p>法定代表人或其授权委托人: (盖个人CA电子印章)</p>		
日期: <u>2025</u> 年 <u>07</u> 月 <u>23</u> 日		