

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单								
序号	通过资格预审的申请人							
1	北京中集协工程管理有限公司							
2	北京市曙晨工程建设监理有限责任公司							
3	北京方正建设工程管理有限公司							
4	北京照普博伦工程管理有限公司							
5	北京中联环建设工程管理有限公司							

二、开标记录								
序号	投标人	投标报价(元)			服务期		企业市场行为信用评价分值/分工比例	总监理工程师姓名
		总价	施工阶段	相关服务阶段	施工阶段 监理服务器	相关服务阶段期限		
1	北京方正建设工程管理有限公司	557535.00	557535.00	0.00	共计 187 日历天 ; 自 2025年09月 26日 始, 至 2026年04月01日 止。	(1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起24个月; (2) 其他相关服 务期限/。		张德华



2	北京中集协工程管理有限公司	608889.50	608889.50	0.00	共计 187 日历天 ；自 2025年09月 26日 始，至 2026年04月01日 止。	(1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起__ 个月 ； (2) 其他相关服 务期限__。		关建钢	
3	北京照普博伦工程管 理有限公司	566550.57	566550.57	0.00	共计 187 日历天 ；自 2025年09月 26日 始，至 2026年04月01日 止。	(1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起_24_个 月； (2) 其他相关服 务期限/_。		朱国平	
4	北京中联环建设工程 管理有限公司	609194.00	609194.00	0.00	共计 187 日历天 ；自 2025年09月 26日 始，至 2026年04月01日 止。	(1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起_24_个 月 ； (2) 其他相关服 务期限/_。		胡毅	



5	北京市曙晨工程建设监理有限责任公司	582998.8 2	582998.8 2	0.00	共计 187 日历天 ；自 2025年09月 26日 始，至 2026年04月01日 止。	(1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起24 个月； (2) 其他相关服 务期限/_。	张建	
<input type="checkbox"/> 标底 <input checked="" type="checkbox"/> 最高投标限价		609194.17						
其他情况记录：		无						

三、评标情况

(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投 标人名称	否决的原因及依据

(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

投标人名称	修正内容	修正的原因及依据	修正结果

(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分

评标委员会成员	专家一	专家二	专家三	专家四	专家五	



北京中集协工程 管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	60.00	60.50	52.50	58.00	62.80	
	投标报价部分	26.51					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	86.51	87.01	79.01	84.51	89.31	
	最终评审得分	84.18					
北京市曙晨工程 建设监理有限责 任公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	62.50	61.50	63.00	60.50	66.30	
	投标报价部分	29.68					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	92.18	91.18	92.68	90.18	95.98	
	最终评审得分	92.01					
北京方正建设工 程管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	59.00	57.70	49.50	53.00	60.10	
	投标报价部分	27.07					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	



	加权合计	86.07	84.77	76.57	80.07	87.17	
	最终评审得分			82.47			
北京照普博伦工程管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	60.50	56.50	51.00	57.00	63.20	
	投标报价部分			28.00			
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	88.50	84.50	79.00	85.00	91.20	
	最终评审得分			84.17			
北京中联环建设工程管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	59.50	58.00	50.50	55.00	60.30	
	投标报价部分			26.46			
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	85.96	84.46	76.96	81.46	86.76	
	最终评审得分			82.46			

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人

北京市曙晨工程建设监理有限责任公司



第二中标候选人	北京中集协工程管理有限公司
第三中标候选人	北京照普博伦工程管理有限公司



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京市曙晨工程建设监理有限责任公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>市政公用工程监理甲级 房屋建筑工程监理甲级</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 <u>/</u> （类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>11002322</u> ，注册专业 <u> </u> 有总监理工程师任命书。 2、其他承诺: <u>/</u>
2	北京中集协工程管理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>房屋建筑工程监理甲级 市政公用工程监理甲级 机电安装工程监理乙级 电力工程监理乙级 通信工程监理乙级</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 <u>/</u> （类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>11006660</u> ，注册专业 <u> </u> 有总监理工程师任命书。 2、其他承诺: <u>/</u>
3	北京照普博伦工程管理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>房屋建筑工程监理甲级 市政公用工程监理甲级</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 <u>/</u> （类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>00237506</u> ，注册专业 <u> </u> 有总监理工程师任命书。 2、其他承诺: <u>/</u>

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台（北京市）（<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>）向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）并注明联系人联系方式。招标代理机构 联系人：赵凯， 联系方式：010-63717031， 邮箱：zzb7031@bjdeji.com
地址：北京市丰台科学城航丰路 9号顾安鑫鼎科技企业大厦 501室

六、其他

无



招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）



法定代表人或其委托代理人：（盖个人CA电子印章）

日期：2025 年 07 月 11 日

