

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单									
序号	通过资格预审的申请人								
1	北京中集协工程管理有限公司								
2	北京市曙晨工程建设监理有限责任公司								
3	北京方正建设工程管理有限公司								
4	北京照普博伦工程管理有限公司								
5	北京中联环建设工程管理有限公司								
二、开标记录									
序号	投标人	投标报价（元）			服务期		企业市场行为信用评价分值/分工比例	总监理工程师	
		总价	施工阶段	相关服务阶段	施工阶段 监理服务器	相关服务 阶段期限		姓名	市场行为信用评价分值
1	北京方正建设工程管理有限公司	557535.00	557535.00	0.00	共计 187 日历天；自 2025年09月26日 始，至 2026年04月01日 止。	（1）保修期服务期限自实际竣工日期起24个月； （2）其他相关服务期限/。		张德华	



2	北京中集协工程管理有限公司	608889.5 0	608889.5 0	0.00	共计 187 日历天 ； 自 2025年09月 26日 始，至 2026年04月01日 止。	(1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起___ 个月 ； (2) 其他相关服 务期限__。		关建钢	
3	北京照普博伦工程管理有限公司	566550.5 7	566550.5 7	0.00	共计 187 日历天 ； 自 2025年09月 26日 始，至 2026年04月01日 止。	(1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起_24_ 个 月； (2) 其他相关服 务期限_/_。		朱国平	
4	北京中联环建设工程管理有限公司	609194.0 0	609194.0 0	0.00	共计 187 日历天 ； 自 2025年09月 26日 始，至 2026年04月01日 止。	(1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起_24_个月 ； (2) 其他相关服 务期限_/_。		胡毅	



5	北京市曙晨工程建设 监理有限责任公司	582998.8 2	582998.8 2	0.00	共计 187 日历天 ；自 2025年09月 26日 始，至 2026年04月01日 止。	(1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起24 个月； (2) 其他相关服 务期限_/_。		张建	
<input type="checkbox"/> 标底 <input checked="" type="checkbox"/> 最高投标限价		609194.17							
其他情况记录：		无							
三、评标情况									
(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据									
序号	投标文件被否决的投 标人名称	否决的原因及依据							
(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果									
投标人名称		修正内容				修正的原因及依据		修正结果	
(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分									
评标委员会成员		专家一	专家二	专家三	专家四	专家五			



北京中集协工程 管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	60.00	60.50	52.50	58.00	62.80	
	投标报价部分	26.51					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	86.51	87.01	79.01	84.51	89.31	
	最终评审得分	84.18					
北京市曙晨工程 建设监理有限责 任公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	62.50	61.50	63.00	60.50	66.30	
	投标报价部分	29.68					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	92.18	91.18	92.68	90.18	95.98	
	最终评审得分	92.01					
北京方正建设工 程管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	59.00	57.70	49.50	53.00	60.10	
	投标报价部分	27.07					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	



	加权合计	86.07	84.77	76.57	80.07	87.17	
	最终评审得分	82.47					
北京照普博伦工程管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	60.50	56.50	51.00	57.00	63.20	
	投标报价部分	28.00					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	88.50	84.50	79.00	85.00	91.20	
	最终评审得分	84.17					
北京中联环建设工程管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	59.50	58.00	50.50	55.00	60.30	
	投标报价部分	26.46					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	85.96	84.46	76.96	81.46	86.76	
	最终评审得分	82.46					
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序							
第一中标候选人		北京市曙晨工程建设监理有限责任公司					



第二中标候选人	北京中集协工程管理有限公司
第三中标候选人	北京照普博伦工程管理有限公司



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京市曙晨工程建设监理有限责任公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的____ <u>市政公用工程监理甲级 房屋建筑工程监理甲级</u> ____（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的____/____（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号____ <u>11002322</u> ____，注册专业____有总监理工程师任命书。 2、其他承诺：____/____
2	北京中集协工程管理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的____ <u>房屋建筑工程监理甲级 市政公用工程监理甲级 机电安装工程监理乙级 电力工程监理乙级 通信工程监理乙级</u> ____（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的____/____（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号____ <u>11006660</u> ____，注册专业____有总监理工程师任命书。 2、其他承诺：____/____
3	北京照普博伦工程管理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的____ <u>房屋建筑工程监理甲级 市政公用工程监理甲级</u> ____（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的____/____（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号____ <u>00237506</u> ____，注册专业____有总监理工程师任命书。 2、其他承诺：____/____

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）并注明联系人联系方式。招标代理机构 联系人：赵凯， 联系方式：010-63717031， 邮箱：zzb7031@bjdeji.com
地址：北京市丰台科学城航丰路 9号颐安鑫鼎科技企业大厦 501室

六、其他

无

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）

法定代表人或其委托代理人：（盖个人CA电子印章）

日期：2025 年 07 月 11 日

