

## 合格申请人商务信息公示表

编号	投标人名称	企业业绩	拟派项目负责人			技术负责人	
1	北京建工集团有限责任公司	业绩一 工程名称：北京学校（原中国人民大学附属中学通州学校）共享区和中学部 发包人名称：北京学校 合同价格：104788.38万元 开工日期：2019年03月08日 竣工日期：2021年08月02日 项目经理：周朕 工程描述：房屋建筑工程（公共建筑工程），建筑面积为146504.76平方米，合同价格为104788.38万元。	业绩 业绩一 业绩二 业绩三 业绩四	开竣工日期：2020年04月30日至2022年08月03日 项目名称：容东片区B1、B2、C、D1、D2、E组团安置房及配套设施项目-B2组团施工总承包 工程概况：房屋建筑工程（住宅工程），建筑面积为967303.67平方米，合同价格为351527.01万元 建设单位：中国雄安集团城市发展投资有限公司/	业绩一 业绩 业绩 业绩	项目负责人：杨信强 开竣工日期：2022年03月24日至2025年04月08日 项目名称：新国展二期项目 工程概况：房屋建筑工程（公共建筑工程），建筑面积为610543平方米，合同价格为629751.01万元 建设单位：北京辰星国际会展有限公司/	业绩 业绩 业绩 业绩
		业绩二 工程名称：中国气象科技园总部基地工程 发包人名称：北京气象风云投资有限公司 合同价格：60388.29万元 开工日期：2018年06月23日 竣工日期：2021年10月30日 项目经理：孙鹏 工程描述：房屋建筑工程（公共建筑工程），建筑面积为149338.9平方米，合同价格为60388.29万元。					
		业绩三 工程名称：首都医科大学附属北京朝阳医院东院建设工程 发包人名称：首都医科大学附属北京朝阳医院 合同价格：163624.82万元 开工日期：2019年05月22日 竣工日期：2022年7月28日 项目经理：张进杰 工程描述：房屋建筑工程（公共建筑工程），建筑面积为198432平方米，163624.82万元。					
		业绩四 工程名称：房山区长阳镇06、07街区棚户区改造土地开发六片区项目FS10-0107-0044地块 发包人名称：北京市房山新城置业有限责任公司 合同价格：89119.03万元 开工日期：2019年04月25日 竣工日期：2022年12月15日 项目经理：刘敬东 工程描述：房屋建筑工程（住宅工程），建筑面积为212794.89平方米，合同价格为89119.03万元					

	业绩五	工程名称：昌平区沙河镇七里渠南北村QLQ-004地块综合性商务金融服务业项目（商业及商务办公）： 发包人名称：时代好未来教育科技（北京）有限公司 合同价格：92020.48万元 开工日期：2019年12月27日 竣工日期：2023年12月01日 项目经理：王焯 工程描述：房屋建筑工程（公共建筑工程），建筑面积为127780平方米，合同价格为92020.48万元。	工作年限	参加工作25年	工作年限	参加工作15年
	业绩六	工程名称：北京巨山创意园项目（1#绿隔产业用房等11项）： 发包人名称：北京九龙广厦物业管理中心 合同价格：90112.79万元 开工日期：2021年06月10日 竣工日期：2024年01月16日 项目经理：蔡晓鸿 工程描述：房屋建筑工程（公共建筑工程），建筑面积为138635.05平方米，合同价格为90112.78万元。	资格	姓名：宋朋 专业：建筑工程 等级：一级 注册证书编号：京1112013201427373	资格	姓名：杨信强
	业绩一	工程名称：朝阳区黑庄户定辛庄农民安置房项目（1#住宅等47项）- I 标段 发包人名称：北京万合双新房地产开发有限责任公司 合同价格：1011566963.26 开工日期：2020年12月1日 竣工日期：2023年12月17日 项目经理：刘术 工程描述：建筑面积：220320.63平方米	业绩	开竣工日期：2017.04.28-2019.06.10 项目名称：北京市通州区潞城镇棚户区改造土地开发项目A区杨坨三号地安置房施工总承包（二标段） 工程概况：建筑面积：188000平方米 建设单位：北京新奥集团有限公司/	业绩	项目名称：北京城市副中心行政办公区二期启动区FZX-0901-0166和FZX-0901-0170地块项目、留庄路地下步行通道及附属配套设施项目二标段 建设单位：北京城市副中心工程建设管理办公室 建设规模：160343平方米 合同金额：134990.5万元 开竣工日期：2020.08.19-2023.09.25
	业绩二	工程名称：丰台区久敬庄路南侧棚户区改造安置房项目一标段 发包人名称：北京南苑嘉盛置业有限公司 合同价格：1172618279.97 开工日期：2022年10月1日 竣工日期：2024年9月30日 项目经理：张强 工程描述：建筑面积：182875.88平方米		项目名称：北京城市副中心行政办公区二期启动区FZX-0901-0166和FZX-0901-0170地块项目、留庄路地下步行通道及附属配套设施项目二标段 建设单位：北京城市副中心工程建设管理办公室 建设规模：160343平方米 合同金额：134990.5万元		

2	北京住总集团有限责任公司	<p>工程名称：北京城市副中心行政办公区二期启动区FZX-0901-0166和FZX-0901-0170地块项目（原北京城市副中心行政办公区二期启动区TZ00-0901-0166和TZ00-0901-0170地块项目）、留庄路地下步行通道及附属配套设施项目二标段 发包人名称：北京城市副中心工程建设管理办公室、北京城市副中心投资建设集团有限公司 合同价格：1349905018.6 开工日期：2020年8月19日 竣工日期：2020年8月19日 项目经理：李崇福 工程描述：建筑 面积：160343m<sup>2</sup>（其中：166地块81038m<sup>2</sup>、170地块75733m<sup>2</sup>，地下步行道及配套3572m<sup>2</sup>）房屋建筑工程业绩</p>		/	业绩二 /
	业绩四	<p>工程名称：北京城市副中心职工周转房（北区）项目二标段 发包人名称：北京市保障性住房建设投资中心 合同价格：1000066112.98 开工日期：2017年8月23日 竣工日期：2022年11月15日 项目经理：冯海鹏 工程描述：工程面积220000平方米</p>	工作年限	10年	工作年限 20年
			资格	姓名：李崇福 专业：建筑工程 等级：一级 注册证书编号：京1112009200914254	资格 姓名：李贵江
3	上海宝冶集团有限公司	<p>工程名称：安阳市文体中心建设工程PPP项目 发包人名称：安阳宝冶文体中心项目管理有限公司 合同价格：223149.53万元 开工日期：2019.04.28 竣工日期：2023.02.21 项目经理：高和生 工程描述：项目建筑面积为219196.4平方米，合同额为223149.53万元</p>	业绩 业绩一	<p>开竣工日期：2021年09月15日-2024年03月02日 项目名称：北京市朝阳区王四营乡土地一级开发项目一期1304-L03地块R2二类居住用地项目1#住宅楼等23项(1#住宅楼等23项) 工程概况：项目建筑面积为189407.03平方米，合同额为52619.17万元 建设单位：北京矿融城置业有限公司 /</p>	项目负责人：张尊良 开竣工日期：2018年3月22日-2020年4月2日 项目名称：北京城市副中心职工周转房项目施工总承包（B1标段） 工程概况：项目建设规模151000平方米，合同额69855.03万元 建设单位：北京城市副中心投资建设集团有限公司/
		<p>工程名称：厦门西海湾邮轮城1#、2#、3#、4#地块主体工程 发包人名称：厦门西海湾邮轮城投资有限公司 合同价格：87989.44万元 开工日期：2016.09.27 竣工日期：2021.05.20 项目经理：黄志勇 工程描述：项目建筑面积为305967.98平方米，合同额为87989.44万元</p>			

	司	工程名称：深圳技术大学建设项目(一期)施工总承包IV标(重新招标)： 发包人名称：深圳市住宅工程管理站 合同价格：134082.89万元 开工日期：2019.01.05 竣工日期：2021.08.26 项目经理：范志强 工程描述：项目建筑面积为268880平方米，合同额为134082.89万元	工作年限	17年	工作年限	18年
	业绩三	工程名称：厦门新会展中心-展览中心Ⅱ标段（施工）： 发包人名称：厦门国贸控股建设开发有限公司 合同价格：340934.25万元 开工日期：2021.01.07 竣工日期：2023.12.29 项目经理：杨亮 工程描述：项目建筑面积为530352.7平方米，合同额为340934.25万元	资格	姓名：路立勇 专业：建筑工程 等级：壹级 注册证书编号：沪1112016201854103	资格	姓名：张尊良
4	中国建筑一局(集团)有限公司	工程名称：清华大学新建继续教育综合楼及学生宿舍、迁建附属小学工程 发包人名称：清华大学 合同价格：93314.71万元 开工日期：2015年11月22日 竣工日期：2022年01月24日 项目经理：桑思宇 工程描述：房屋建筑工程，建筑面积225357.25平方米，合同额93314.71万元	业绩一	项目名称：台泥杭州环保科技总部项目(萧政储出{2019}14号地块)建筑工程总承包 建设单位：台泥（杭州）环保科技有限公司 建设规模：183380.5m <sup>2</sup> 合同金额：566888000元 开竣工日期：2020年12月12日至2024年10月18日	业绩一	项目名称：台泥杭州环保科技总部项目(萧政储出{2019}14号地块)建筑工程总承包 建设单位：台泥（杭州）环保科技有限公司 建设规模：183380.5m <sup>2</sup> 合同金额：566888000元 开竣工日期：2020年12月12日至2024年10月18日 项目负责人：王森浩
		工程名称：京东集团总部二期2号楼项目A座 发包人名称：北京联茂方泰房地产开发有限公司 合同价格：65701.17万元 开工日期：2018年04月09日 竣工日期：2022年05月27日 项目经理：冯魁 工程描述：房屋建筑工程，建筑面积181193平方米，合同额65701.18万元				
		工程名称：京东集团总部二期2号楼项目B座 发包人名称：北京联茂方泰房地产开发有限公司 合同价格：41694.30万元 开工日期：2018年4月9日 竣工日期：2022年5月27日 项目经理：王志珑 工程描述：房屋建筑工程，建筑面积141518平方米，合同额41694.30万元	工作年限	17年	工作年限	13年
			资格	姓名：胡余刚 专业：建筑工程 等级：一级 注册证书编号：京1612014201409768	资格	姓名：李志成

5	中国新兴建设开发有限责任公司	业绩一	工程名称: E-08地块地下车库等等2项, E09地块地上办公、商业等, E08地块地上办公、商业等(丽泽商务区E-08、E-09地块商业金融项目) 发包人名称: 北京通用时代房地产开发有限公司 合同价格: 1532440684.72元 开工日期: 2016年02月01日 竣工日期: 2021年6月15日 项目经理: 王超 工程描述: 房屋建筑工程, 建筑面积317372.50平方米, 合同价格153244万元。	业绩	开竣工日期: 2020年03月18日-2022年11月23日 项目名称: 星悦中心B区 工程概况: 房屋建筑工程, 建筑面积157013.5平方米, 合同价56056.32万元。 建设单位: 电子城(天津)科技创新产业开发有限公司 项目负责人: 刘洋	业绩一	开竣工日期: 2020年03月18日-2022年11月23日 项目名称: 星悦中心B区 工程概况: 房屋建筑工程, 建筑面积157013.5平方米, 合同价56056.32万元。 建设单位: 电子城(天津)科技创新产业开发有限公司 项目负责人: 刘洋
		业绩二	工程名称: 延庆综合交通服务中心(公交停保中心)项目 发包人名称: 北京公共交通控股(集团)有限公司 合同价格: 682450644.4元 开工日期: 2019年10月29日 竣工日期: 2021年6月22日 项目经理: 窦海亮 工程描述: 房屋建筑工程, 建筑面积126377.20平方米, 合同价格68245.06万元。	业绩	业绩二	/	业绩二
		业绩三	工程名称: 四川省仪陇中学校新政分校建设项目 发包人名称: 四川省仪陇中学校 合同价格: 489658387.49元 开工日期: 2018年08月06日 竣工日期: 2021年09月30日 项目经理: 魏刚 工程描述: 房屋建筑工程, 建筑面积189482.88平方米, 合同价格48965.83万元。	工作年限	18年	工作年限	23年
				资格	姓名:刘洋 专业:建筑工程 等级:一级 注册证书编号: 京1112017201850598	资格	姓名: 袁洪涛

6	中铁十六局集团有限公司	<p>工程名称：南明区南筹铭居项目（一标段）：  发包人名称：贵阳中铁南投房地产开发有限公司  合同价格：302963622.13元  开工日期：2020年12月07日  竣工日期：2021年12月10日  项目经理：万元  工程描述：房屋建筑工程总建筑面积约为149452.15m<sup>2</sup>，地上建筑面积约为108245.87m<sup>2</sup>，地下建筑面积约为41078.91m<sup>2</sup>。本工程项目建设场地位于贵阳市南明区花溪大道北段与甲秀南路之间，水泥厂以北（甘荫塘03-10号地块）。标段内容包含：1#楼、2#楼、3#楼、4#楼、5#楼、6#楼、7-1#楼、7-2#楼及其相应地下室。其中1#住宅26层：17895.66m<sup>2</sup>、2#住宅23层：11130.37m<sup>2</sup>、3#住宅23层：11130.37m<sup>2</sup>、4#住宅23层：15884.14m<sup>2</sup>、5#住宅23层：11132.90m<sup>2</sup>、6#住宅26层：17931.86m<sup>2</sup>、7-1#住宅26层：11566.91m<sup>2</sup>、7-2#住宅26层：11573.66m<sup>2</sup>，北区配套用房（便利店+开闭所）：3935.28m<sup>2</sup>、北区地下车库：37143.63m<sup>2</sup>、生活垃圾收集点：30m<sup>2</sup>。单体最大建筑面积为：17931.86m<sup>2</sup>，建筑物最高高度为：78.15米；建筑物最高层数为：26层。</p>	业绩一	<p>开竣工日期：2021.4.19-2024.9.9  项目名称：北京市丰台区长辛店镇太子峪村集体土地租赁住房项目施工总承包工程（6034地块、6035地块、6036地块）  工程概况：房屋建筑工程总建筑面积约为141722.14平方米，地上最高15层，地下两层，标准层高2.9m，最大建筑高度44.8米。单体集租房最大建筑面积19918平米，单体地库最大建筑面积8333平米。  建设单位：北京峪盛政通置业有限公司/</p>	业绩一	<p>项目负责人：窦胜  开竣工日期：2020.12.7-2021.12.10  项目名称：南明区南筹铭居项目（一标段）  工程概况：房屋建筑工程总面积约为149452.15平方米。本工程建设场地位于贵阳市南明区花溪大道北段与甲秀南路之间。单体最大建筑面积为17931.86平方米，建筑物最高高度为78.15米，建筑最高层数为26层。  建设单位：贵阳中铁南投房地产开发有限公司/</p>
业绩二	<p>工程名称：贵阳东站货场棚户区成片改造项目（富源-02-08）：  发包人名称：贵州金路房地产开发有限责任公司  合同价格：408859446.29元  开工日期：2019年07月06日  竣工日期：2022年12月08日  项目经理：杨晓辉  工程描述：房屋建筑工程总建筑面积约为174127.88m<sup>2</sup>，包括楼栋：1#楼、2#楼、3#楼、4#楼、5#楼、6#楼、7#楼、8#楼以及地下室。基坑开挖深度5-10米，基础：采用筏板、独立基础加抗水板基础；主体：采用钢筋混凝土剪力墙结构。其中1号楼地上33层，地下2层，建筑高度99.8m，建筑面积18643.08m<sup>2</sup>；2号楼地上32层，地下2层，建筑高度97m，建筑面积17809.26m<sup>2</sup>；3号楼地上34层，地下2层，建筑高度99.75m，建筑面积22289.03m<sup>2</sup>；4号楼地上34层，地下2层，建筑高度99.65m，建筑面积18408.46m<sup>2</sup>；5号楼地上17层，地下2层，建筑高度99.65m，建筑面积23332.94m<sup>2</sup>；6号楼地上33层，地下2层，建筑高度98.55m，建筑面积16282.28m<sup>2</sup>；7号楼1层，建筑高度5.86m，建筑面积896.56m<sup>2</sup>；8号楼地上33层，地下2层，建筑高度99.55m，建筑面积18568.92m<sup>2</sup>；地下室2层，37897.35m<sup>2</sup>。</p>	业绩	<p>工程名称：贵阳东站货场棚户区成片改造项目（富源-02-08）：  发包人名称：贵州金路房地产开发有限责任公司  合同价格：408859446.29元  开工日期：2019年07月06日  竣工日期：2022年12月08日  项目经理：杨晓辉  工程描述：房屋建筑工程总建筑面积约为174127.88m<sup>2</sup>，包括楼栋：1#楼、2#楼、3#楼、4#楼、5#楼、6#楼、7#楼、8#楼以及地下室。基坑开挖深度5-10米，基础：采用筏板、独立基础加抗水板基础；主体：采用钢筋混凝土剪力墙结构。其中1号楼地上33层，地下2层，建筑高度99.8m，建筑面积18643.08m<sup>2</sup>；2号楼地上32层，地下2层，建筑高度97m，建筑面积17809.26m<sup>2</sup>；3号楼地上34层，地下2层，建筑高度99.75m，建筑面积22289.03m<sup>2</sup>；4号楼地上34层，地下2层，建筑高度99.65m，建筑面积18408.46m<sup>2</sup>；5号楼地上17层，地下2层，建筑高度99.65m，建筑面积23332.94m<sup>2</sup>；6号楼地上33层，地下2层，建筑高度98.55m，建筑面积16282.28m<sup>2</sup>；7号楼1层，建筑高度5.86m，建筑面积896.56m<sup>2</sup>；8号楼地上33层，地下2层，建筑高度99.55m，建筑面积18568.92m<sup>2</sup>；地下室2层，37897.35m<sup>2</sup>。</p>			

	业绩三	工程名称：长坝二期棚改安置房建设项目 发包人名称：江苏京湖房地产开发有限公司 合同价格：560000000.00元 开工日期：2021年08月16日 竣工日期：2023年07月28日 项目经理：李大洲 工程描述：总建筑面积约202126.96平方米，地上建筑面积151958.10平米，地下建筑面积50168.86平方米。	工作年限	29年	工作年限	29年
	业绩四	工程名称：北京市丰台区长辛店镇太子峪村集体土地租赁住房项目施工总承包工程（6034地块、6035地块、6036地块）： 发包人名称：北京峪盛政通置业有限公司 合同价格：591511864.53元 开工日期：2021年04月19日 竣工日期：2024年09月09日 项目经理：万艳春 工程描述：房屋建筑工程总建筑面积约为141722.14平米，地上最高15层，地下两层，标准层高2.9m，最大建筑高度44.8米。单体集租房最大建筑面积19918平米，单体地库最大建筑面积8333平米。	资格	姓名：万艳春 专业：建筑工程 等级：一级 注册证书编号：京1112006200803953	资格	姓名：窦胜
	业绩一	工程名称：丰台区花乡白盆窑村BPY-L011地块R2二类居住用地项目 发包人名称：北京中铁诺德盛兴置业有限公司 合同价格：74687.87万元 开工日期：2019年12月26日 竣工日期：2022年6月30日 项目经理：汪建军 工程描述：总建筑面积195016.33平方米，房屋建筑工程业绩。	业绩	开竣工日期：2012年12月1日-2016年12月1日 项目名称：丰台区花乡四合庄1516-15地块商业金融项目 工程概况：项目总建筑面积：249589.39平方米，合同金额：125009.62万元。项目类型为房屋建筑工程。 建设单位：北京金丰科华房地产开发有限公司/	业绩	业绩一 项目负责人：丁晓清 开竣工日期：2012年12月1日-2016年12月1日 项目名称：丰台区花乡四合庄1516-15地块商业金融项目 工程概况：项目总建筑面积：249589.39平方米，合同金额：125009.62万元。项目类型为房屋建筑工程。 建设单位：北京金丰科华房地产开发有限公司/
	业绩二	工程名称：海淀区西八里庄0711-653地块B4综合性商业金融服务业用地项目 发包人名称：中电科(北京)置业发展有限公司 合同价格：62836.73万元 开工日期：2020年8月18日 竣工日期：2023年4月15日 项目经理：张立佳 工程描述：总建筑面127961平方米，房屋建筑工程业绩。				

7	中铁建工集团有限公司	业绩三	工程名称：北京铁路枢纽丰台站改建工程站房和相关工程ZFG-1； 发包人名称：中国铁路北京局集团有限公司丰台站 工程项目管理部 合同价格：724438.68万元 开工日期：2018年9月1日 竣工日期：2022年3月31日 项目经理：吴长路 工程描述：总建筑面积398845平方米，房屋建筑工程业绩。				
		业绩四	工程名称：大兴区黄村镇狼垡集体租赁住房项目(1#集体租赁住宅等23项)、(S1配套公建)； 发包人名称：北京兴业利嘉房地产开发有限公司 合同价格：77533.30万元 开工日期：2021年09月03日 竣工日期：2023年11月30日 项目经理：梅宇 工程描述：总建筑面积187141.83平方米，房屋建筑工程业绩。	工作年限	28年	工作年限	25年
		业绩五	工程名称：成都铁路科技创新中心工程； 发包人名称：中国铁路成都局集团有限公司客站建设指挥部 合同价格：67376.26万元 开工日期：2020年11月10日 竣工日期：2021年12月09日 项目经理：岳立明 工程描述：项目总建筑面积134949.87平米，房屋建筑工程业绩。	资格	姓名：胡攀高 专业：建筑工程 等级：一级 注册证书编号：京1112006200806532	资格	姓名：丁晓清