

# 中标候选人公示登记表

项目编号：F0SG202500123

日期：2025年07月29日

工程名称	第一批央企在京老旧小区综合整治项目（标包三十六）（朝阳区奥运村街道）工程总承包（EPC）	
招标类别	<input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 材料设备	
评标委员会推荐的中标候选人	排名次序	中标候选人名称
	第一中标候选人	中机建工有限公司-中国建筑西南设计研究院有限公司对项目F0SG202500123投标联合体
	第二中标候选人	北京城建八建设发展有限责任公司-中国建筑第二工程局有限公司对项目F0SG202500123投标联合体
	第三中标候选人	北京房地集团有限公司-机械工业第四设计研究院有限公司对项目F0SG202500123投标联合体
招标人公示意见	<p>根据评标委员会提出的书面评标报告，现将评标委员会推荐的中标候选人予以公示，同时公示以下信息：</p> <p>通过资格预审的申请人名单；</p> <p>开标记录；</p> <p>评标委员会成员对各投标人的评分；</p> <p>投标文件被判为废标的投标人名称、废标的原因及其依据；</p> <p>评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果。</p> <p>评标委员会推荐的中标候选人的投标报价和该投标报价中包括的暂估价、暂列金额等。</p> <p>公示期限不少于3日（截止日应为工作日），从发布公示信息的次日起算。</p> <p>针对本招标项目，招标人决定公示期限为3日。</p>	
申办人	(签字)	联系电话
招投标监管部门 登记监管意见	该公示信息已于____向社会发布，根据招标人所定公示期限，公示截止时间为____，请招标人在公示截止时间届满后办理招投标情况书面报告备案手续。	

北京市建设工程招标投标管理事务中心



马旗芳

## 中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单																							
序号	通过资格预审的申请人																						
1	北京房地集团有限公司-机械工业第四设计研究院有限公司对项目FOSG202500123投标联合体																						
2	中集建设集团有限公司-中外建华诚(北京)工程设计咨询有限公司对项目FOSG202500123投标联合体																						
3	北京城建八建设发展有限责任公司-中国建筑第二工程局有限公司对项目FOSG202500123投标联合体																						
4	中机建工有限公司-中国建筑西南设计研究院有限公司对项目FOSG202500123投标联合体																						
5	北京东兴建设有限责任公司-北京元亨凯瑞工程设计有限公司对项目FOSG202500123投标联合体																						
6	博尔建设集团有限公司-北京中机一院工程设计有限公司对项目FOSG202500123投标联合体																						
7	湖南省一建园林建设有限公司																						
二、开标记录																							
序号	投标人	投标总价(元)	投标工期(日历天)	质量标准	安全生产标准化管理目标等	安全文明施工费含税金额(元)	专业工程暂估价含税金额(元)	暂列金额含税金额(元)	企业市场行为信用评价分值	拟派项目经理(注册建造姓名) 市场行为信用评价分值													
1	北京城建八建设发展有限责任公司-中国建筑第二工程局有限公司对项目FOSG202500123投标联合体	51345566	230	合格	达标	2251746	0	0	97.91														
2	北京东兴建设有限责任公司-北京元亨凯瑞工程设计有限公司对项目FOSG202500123投标联合体	50978077	230	合格	达标	2388209	0	0	81.00														
3	北京房地集团有限公司-机械工业第四设计研究院有限公司对项目FOSG202500123投标联合体	51943295	230	合格	达标	2600228	0	0	90.40														
4	博尔建设集团有限公司-北京中机一院工程设计有限公司对项目FOSG202500123投标联合体	51708131	230	合格	达标	2240670	0	0	51.50														
5	中机建工有限公司-中国建筑西南设计研究院有限公司对项目FOSG202500123投标联合体	51423183	230	合格	达标	2346303	0	0	77.00														
6	中集建设集团有限公司-中外建华诚(北京)工程设计咨询有限公司对项目FOSG202500123投标联合体	51735102	230	合格	达标	2421881	0	0	70.50														
招标控制价		总价(元)	要求工期	质量标准	安全生产标准化管理目标等级	安全文明施工费含税金额(元)	专业工程暂估价含税金额(元)			暂列金额含税金额(元)													
		54197000.00	230	合格	达标		0.00			0.00													
其他情况记录:	无																						
三、评标情况																							
(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据																							
序号	投标文件被否决的投标人名称																						
(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果																							
投标人名称		修正内容						修正的原因及依据		修正结果													
(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分																							
评标委员会成员		专家一	专家二	专家三	专家四	专家五	专家六	专家七	专家八	专家九													
北京城建八建设发展有限责任公司-中国建筑第二工程局有限公司对项目FOSG202500123投标联合体	承包人建议书部分	62.00	85.90	85.90	76.00	82.00	54.00	53.20	62.00	80.00													
	承包人实施方案部分	74.00	80.80	80.80	87.00	80.00	81.00	74.60	63.00	83.00													
	投标报价部分	98.80	98.80	98.80	98.80	98.80	98.80	98.80	98.80	98.80													
	信用分值	9.79	9.79	9.79	9.79	9.79	9.79	9.79	9.79	9.79													
	加权合计	81.39	81.39	81.39	78.82	79.86	69.94	68.63	69.94	79.62													
最终评审得分		86.14																					
北京东兴建设有限责任公司-北京元亨凯瑞工程设计有限公司对项目FOSG202500123投标联合体	承包人建议书部分	49.00	72.50	72.50	69.00	67.00	54.00	51.70	53.00	65.00													
	承包人实施方案部分	60.00	63.50	63.50	83.00	65.00	70.00	65.30	63.00	67.00													
	投标报价部分	96.64	96.64	96.64	96.64	96.64	96.64	96.64	96.64	96.64													
	信用分值	8.10	8.10	8.10	8.10	8.10	8.10	8.10	8.10	8.10													
	加权合计	72.98	72.98	72.98	74.84	71.24	67.36	65.78	65.88	70.84													
最终评审得分		78.13																					
承包人建议书部分		58.00	72.20	72.20	80.00	68.00	83.00	66.50	70.00	69.00													

投标人或其他利害关系对本

bjjyzbb@bj-jy.com

八六四

1

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）



法定代表人或其委托代理人：（盖个人CA电子印章）

日期：2025年7月29日