

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单											
序号	通过资格预审的申请人										
1	建洲建设工程集团有限公司										
2	中新合创建设集团有限公司										
3	北京筑峰科技有限公司										
4	北京华彬建设工程有限公司										
5	北京艺成园装修设计有限公司										
6	北京佳兴恒业工程技术有限公司										
7	中恬建设集团有限公司										
二、开标记录											
序号	投标人	投标总价(元)	投标 工期 (日历天)	质量 标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全文明 施工费 含税金额 (元)	专业工程 暂估价含 税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用评 价分值	拟派项目经理 (注册建造师)	
										姓名	市场行为 信用评价 分值
1	北京华彬建设工程有限公司	9331316.35	95	合格	达标	537653.40	70000.00	0.00	55.50	索占中	
2	北京佳兴恒业工程技术有限公司	9735711.76	95	合格	达标	537840.47	70000.00	0.00	70.00	杜兴飞	
3	北京艺成园装修设计有限公司	9774877.98	95	合格	达标	543875.30	70000.00	0.00	85.00	贾明峰	
4	北京筑峰科技有限公司	9771126.17	95	合格	达标	559851.27	70000.00	0.00	62.50	王希江	
5	建洲建设工程集团有限公司	9657439.65	95	合格	达标	526093.14	70000.00	0.00	77.50	孟颖全	

6	中恬建设集团有限公司	9769988.43	95	合格	达标	564808.03	70000.00	0.00	74.00	韦建华	
7	中新合创建设集团有限公司	9571357.19	95	合格	达标	610857.48	70000.00	0.00	75.50	田洪跃	
		总价（元）	要求工期	质量标准	安全生产标准化 管理目标等级	安全文明施工费 含税金额（元）	专业工程暂估价含税金额（元）			暂列金额 含税金额（元）	
■ 招标控制价 □ 标底		9784663.58	95	合格	达标	601410.04	70000.00			0.00	
其他情况记录											
三、评标情况											
（一）、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据											
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据									
1	北京艺成园装修设计有限公司	1、投标报价打分手动废标，废标原因：违反招标文件附件A, 否决项A1.5的规定。									
（二）、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果											
投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容					修正的原因及依据			修正结果	
（三）、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）											
评标委员会成员		专家1	专家2		专家3		专家4		专家5		
	1) 施工组织设计	21.50	20.50		20.25		19.25		24.63		

建洲 建设 工程 集团 有限 公司	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	69.34					
	4) 信誉	3.88	3.88	3.88	3.88	3.88	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	93.97					
	7) 各评委得分平均值	93.97					
中新 合创 建设 集团 有限 公司	1) 施工组织设计	21.50	20.25	19.13	22.75	24.25	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	68.51					
	4) 信誉	3.78	3.78	3.78	3.78	3.78	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	93.79					
	7) 各评委得分平均值	93.79					
北京 筑峰 科技 有限 公司	1) 施工组织设计	22.00	21.38	20.63	18.50	24.63	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	65.17					
	4) 信誉	3.13	3.13	3.13	3.13	3.13	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	89.64					
	7) 各评委得分平均值	89.64					

北京 华彬 建设 工程 有限 公司	1) 施工组织设计	19.88	19.50	19.50	23.63	24.25	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	63.24					
	4) 信誉	2.78	2.78	2.78	2.78	2.78	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	87.02					
	7) 各评委得分平均值	87.02					
北京 艺成 园装 修设 计有 限公 司	1) 施工组织设计	21.50	20.75	19.88	23.38	24.75	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	--					
	4) 信誉	4.25	4.25	4.25	4.25	4.25	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	--					
	7) 各评委得分平均值	26.13					
北京 佳兴 恒业 工程 技术 有限 公司	1) 施工组织设计	18.75	19.25	18.25	18.38	23.13	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	66.47					
	4) 信誉	3.50	3.50	3.50	3.50	3.50	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	88.76					

	7) 各评委得分平均值	88.76					
中恬 建设 集团 有限 公司	1) 施工组织设计	19.75	20.38	19.00	24.00	23.25	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	65.24					
	4) 信誉	3.70	3.70	3.70	3.70	3.70	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	90.07					
	7) 各评委得分平均值	90.07					
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序							
第一中标候选人	建洲建设工程集团有限公司						
第二中标候选人	中新合创建设集团有限公司						
第三中标候选人	中恬建设集团有限公司						

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件		
序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	建洲建设工程集团有限公司	1、本单位具有 <u>电子与智能化工程专业承包一级[新]</u> <u>建筑机电安装工程专业承包二级[新]</u> <u>市政公用工程施工总承包二级[新]</u> <u>消防设施工程专业承包二级[新]</u> <u>防水防腐保温工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>环保工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑幕墙工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑装饰工程设计专项乙级</u> 资质， <u>    /    </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112006200810163</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u>    /    </u>
2	中新合创建设集团有限公司	1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> 资质， <u>    /    </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112006200811413</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u>    /    </u>
3	中恬建设集团有限公司	1、本单位具有 <u>建筑装饰工程设计专项甲级</u> <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> <u>防水防腐保温工程专业承包一级[新]</u> <u>建筑幕墙工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>环保工程专业承包二级[新]</u> <u>施工劳务不分等级</u> <u>建筑机电安装工程专业承包二级[新]</u> <u>电子与智能化工程专业承包二级[新]</u> <u>市政公用工程施工总承包二级[新]</u> <u>消防设施工程专业承包二级[新]</u> <u>特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新]</u> 资质， <u>    /    </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>壹级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112007200700872</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u>    /    </u>
五、提出异议的渠道和方式		
投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) ( <a href="https://ggzyfw.beijing.gov.cn/">https://ggzyfw.beijing.gov.cn/</a> ) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人：郭泽伟，邮箱：guozewei@cntcitic.com.cn，联系电话：13269061951，地址：北京市海淀区学院南路62号中关村资本大厦906C室。		
六、其他		
/		
<div>招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）</div> <div>法定代表人或其授权委托人：（盖法人CA电子印章）</div>		

日期: 2025 年 07 月 04 日