

## 中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单										
序号	通过资格预审的申请人									
1	建洲建设工程集团有限公司									
2	中新合创建设集团有限公司									
3	北京筑峰科技有限公司									
4	北京华彬建设工程有限公司									
5	北京艺成园装修设计有限公司									
6	北京佳兴恒业工程技术有限公司									
7	中恬建设集团有限公司									
二、开标记录										
序号	投标人	投标总价(元)	投标工期(日历天)	质量标准	安全生产标准化管理目标等级	安全文明施工费含税金额(元)	专业工程暂估价含税金额(元)	暂列金额含税金额(元)	企业市场行为信用评价分值	拟派项目经理(注册建造师)
										姓名
1	北京华彬建设工程有限公司	9331316.35	95	合格	达标	537653.40	70000.00	0.00	55.50	索占中
2	北京佳兴恒业工程技术有限公司	9735711.76	95	合格	达标	537840.47	70000.00	0.00	70.00	杜兴飞
3	北京艺成园装修设计有限公司	9774877.98	95	合格	达标	543875.30	70000.00	0.00	85.00	贾明峰
4	北京筑峰科技有限公司	9771126.17	95	合格	达标	559851.27	70000.00	0.00	62.50	王希江
5	建洲建设工程集团有限公司	9657439.65	95	合格	达标	526093.14	70000.00	0.00	77.50	孟颖全

6	中恬建设集团有限公司	9769988.43	95	合格	达标	564808.03	70000.00	0.00	74.00	韦建华	
7	中新合创建设集团有限公司	9571357.19	95	合格	达标	610857.48	70000.00	0.00	75.50	田洪跃	
总价(元)		要求工期	质量标准		安全生产标准化管理目标等级	安全文明施工费含税金额(元)	专业工程暂估价含税金额(元)		暂列金额含税金额(元)		
■招标控制价 □标底	9784663.58	95	合格		达标	601410.04	70000.00		0.00		
其他情况记录											

### 三、评标情况

#### (一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据
1	北京艺成园装修设计有限公司	1、投标报价打分手动废标，废标原因：违反招标文件附件A, 否决项A1.5的规定。

#### (二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容	修正的原因及依据	修正结果

#### (三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分(或评审)

评标委员会成员	专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	
1)施工组织设计	21.50	20.50	20.25	19.25	24.63	

建洲 建设 工程 集团 有限 公司	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	69.34					
	4) 信誉	3.88	3.88	3.88	3.88	3.88	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	93.97					
	7) 各评委得分平均值	93.97					
中新 合创 建设 集团 有限 公司	1) 施工组织设计	21.50	20.25	19.13	22.75	24.25	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	68.51					
	4) 信誉	3.78	3.78	3.78	3.78	3.78	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	93.79					
	7) 各评委得分平均值	93.79					
北京 筑峰 科技 有限 公司	1) 施工组织设计	22.00	21.38	20.63	18.50	24.63	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	65.17					
	4) 信誉	3.13	3.13	3.13	3.13	3.13	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	89.64					
	7) 各评委得分平均值	89.64					

北京 华彬 建设 工程 有限 公司	1)施工组织设计	19.88	19.50	19.50	23.63	24.25	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	63.24					
	4)信誉	2.78	2.78	2.78	2.78	2.78	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	87.02					
	7)各评委得分平均值	87.02					
北京 艺成 园装 修设 计有 限公 司	1)施工组织设计	21.50	20.75	19.88	23.38	24.75	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	--					
	4)信誉	4.25	4.25	4.25	4.25	4.25	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	--					
	7)各评委得分平均值	26.13					
北京 佳兴 恒业 工程 技术 有限 公司	1)施工组织设计	18.75	19.25	18.25	18.38	23.13	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	66.47					
	4)信誉	3.50	3.50	3.50	3.50	3.50	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	88.76					

	7) 各评委得分平均值	88.76					
中恬 建设 集团 有限 公司	1) 施工组织设计	19.75	20.38	19.00	24.00	23.25	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	65.24					
	4) 信誉	3.70	3.70	3.70	3.70	3.70	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	90.07					
	7) 各评委得分平均值	90.07					

**(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序**

第一中标候选人	建洲建设工程集团有限公司
第二中标候选人	中新合创建设集团有限公司
第三中标候选人	中恬建设集团有限公司

#### 四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	建洲建设工程集团有限公司	<p>1、本单位具有 <u>电子与智能化工程专业承包一级</u> [<u>新</u>] <u>建筑机电安装工程专业承包二级</u> [<u>新</u>] <u>市政公用工程施工总承包二级</u> [<u>新</u>] <u>消防设施工程专业承包二级</u> [<u>新</u>] <u>防水防腐保温工程专业承包二级</u> [<u>新</u>] <u>建筑工程施工总承包二级</u> [<u>新</u>] <u>建筑装修装饰工程专业承包一级</u> [<u>新</u>] <u>环保工程专业承包二级</u> [<u>新</u>] <u>建筑幕墙工程专业承包二级</u> [<u>新</u>] <u>建筑装饰工程设计专项乙级</u> 资质, <u>/</u> (近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格, 注册证书编号 <u>京1112006200810163</u>, 具备有效的安全生产考核合格证书 (B本)。</p> <p>2、其他承诺: <u>/</u></p>
2	中新合创建设集团有限公司	<p>1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包二级</u> [<u>新</u>] 资质, <u>/</u> (近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格, 注册证书编号 <u>京1112006200811413</u>, 具备有效的安全生产考核合格证书 (B本)。</p> <p>2、其他承诺: <u>/</u></p>
3	中恬建设集团有限公司	<p>1、本单位具有 <u>建筑装饰工程设计专项甲级</u> <u>建筑工程施工总承包二级</u> [<u>新</u>] <u>防水防腐保温工程专业承包一级</u> [<u>新</u>] <u>建筑幕墙工程专业承包二级</u> [<u>新</u>] <u>建筑装修装饰工程专业承包一级</u> [<u>新</u>] <u>环保工程专业承包二级</u> [<u>新</u>] <u>施工劳务不分等级</u> <u>建筑机电安装工程专业承包二级</u> [<u>新</u>] <u>电子与智能化工程专业承包二级</u> [<u>新</u>] <u>市政公用工程施工总承包二级</u> [<u>新</u>] <u>消防设施工程专业承包二级</u> [<u>新</u>] <u>特种工程(结构补强)专业承包不分等级</u> [<u>新</u>] 资质, <u>/</u> (近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>壹级</u> 级注册建造师执业资格, 注册证书编号 <u>京1112007200700872</u>, 具备有效的安全生产考核合格证书 (B本)。</p> <p>2、其他承诺: <u>/</u></p>

#### 五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的, 应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件(加盖单位CA电子印章)。联系人: 郭泽伟, 邮箱: [guozewei@cntcitic.com.cn](mailto:guozewei@cntcitic.com.cn), 联系电话: 13269061951, 地址: 北京市海淀区学院南路62号中关村资本大厦906C室。

#### 六、其他

<p>招标人或招标代理机构: (盖企业CA电子印章)</p> 	<p>法定代表人或其授权委托人: (盖个人CA电子印章)</p>  <p>泽伟 印世</p>
--	---

日期: 2025 年 07 月 04 日