

中标候选人公示附件

| 一、通过资格预审的申请人名单 | | | | | | | | | | | |
|----------------|----------------|--------------|-------------------|----------|---------------------------|----------------------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|--------------------|
| 序号 | 通过资格预审的申请人 | | | | | | | | | | |
| 1 | 北京住总第六开发建设有限公司 | | | | | | | | | | |
| 2 | 河北建设集团股份有限公司 | | | | | | | | | | |
| 3 | 北京住总第二开发建设有限公司 | | | | | | | | | | |
| 4 | 北京首华建设经营有限公司 | | | | | | | | | | |
| 5 | 北京万兴建筑集团有限公司 | | | | | | | | | | |
| 6 | 南通建工集团股份有限公司 | | | | | | | | | | |
| 7 | 北京六建集团有限责任公司 | | | | | | | | | | |
| 二、开标记录 | | | | | | | | | | | |
| 序号 | 投标人 | 投标总价(元) | 投标 工期 (日历天) | 质量 标准 | 安全生产标 准化 管理目标等 级 | 安全文明 施工费 含税金额 (元) | 专业工程 暂估价含 税金额 (元) | 暂列金额 含税金额 (元) | 企业市场行为信用评 价分值 | 拟派项目经理 (注册建造师) | |
| | | | | | | | | | | 姓名 | 市场行为 信用评价 分值 |
| 1 | 北京六建集团有限责任公司 | | | | | | | | | | |
| 2 | 北京首华建设经营有限公司 | 605168227.59 | 781 | 合格 | 北京市绿色 安全工地 | 24550128.84 | 124852000.0 0 | 25900000.00 | 78.44 | 胡卫中 | |
| 3 | 北京万兴建筑集团有限公司 | | | | | | | | | | |
| 4 | 北京住总第二开发建设有限公司 | 604746175.22 | 781 | 合格 | 北京市绿色 安全工地 | 25967739.11 | 124852000.0 0 | 25900000.00 | 95.50 | 张屹春 | |



| | | | | | | | | | | | |
|-------------------------------|----------------|--------------|------|------|-----------|-------------------|--------------------|----------------|-------|------|-----------------|
| 5 | 北京住总第六开发建设有限公司 | 605058706.81 | 781 | 合格 | 北京市绿色安全工地 | 23162798.11 | 124852000.00 | 25900000.00 | 97.30 | 康浩 | |
| 6 | 河北建设集团股份有限公司 | 605235742.14 | 781 | 合格 | 北京市绿色安全工地 | 25384706.90 | 124852000.00 | 25900000.00 | 89.00 | 闫树新 | |
| 7 | 南通建工集团股份有限公司 | | | | | | | | | | |
| | | 总价（元） | 要求工期 | 质量标准 | | 安全生产标准化 管理目标等级 | 安全文明施工费 含税金额（元） | 专业工程暂估价含税金额（元） | | | 暂列金额 含税金额（元） |
| ■ 招标控制价 □ 标底 | | 605362478.06 | 781 | 合格 | | 北京市绿色安全工地 | 28138575.25 | 124852000.00 | | | 25900000.00 |
| 其他情况记录 | | | | | | | | | | | |
| 三、评标情况 | | | | | | | | | | | |
| （一）、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据 | | | | | | | | | | | |
| 序号 | 投标文件被否决的投标人名称 | 否决的原因及依据 | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| （二）、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果 | | | | | | | | | | | |
| 投标人名称 | 清单/预算书 项目名称 | 修正内容 | | | | | 修正的原因及依据 | | | 修正结果 | |
| | | | | | | | | | | | |
| （三）、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审） | | | | | | | | | | | |





| 评标委员会成员 | | 专家1 | 专家2 | 专家3 | 专家4 | 专家5 | |
|----------------|-------------|-------|-------|-------|-------|-------|--|
| 北京住总第六开发建设有限公司 | 1) 施工组织设计 | 16.44 | 15.84 | 15.24 | 14.76 | 14.28 | |
| | 2) 项目管理机构 | -- | -- | -- | -- | -- | |
| | 3) 投标报价 | 56.00 | | | | | |
| | 4) 信誉 | 19.46 | 19.46 | 19.46 | 19.46 | 19.46 | |
| | 5) 其他因素 | -- | -- | -- | -- | -- | |
| | 6) 详细评审得分合计 | 90.74 | | | | | |
| | 7) 各评委得分平均值 | 90.74 | | | | | |
| 河北建设集团股份有限公司 | 1) 施工组织设计 | 9.96 | 9.36 | 9.36 | 8.88 | 10.08 | |
| | 2) 项目管理机构 | -- | -- | -- | -- | -- | |
| | 3) 投标报价 | 53.20 | | | | | |
| | 4) 信誉 | 17.80 | 17.80 | 17.80 | 17.80 | 17.80 | |
| | 5) 其他因素 | -- | -- | -- | -- | -- | |
| | 6) 详细评审得分合计 | 80.56 | | | | | |
| | 7) 各评委得分平均值 | 80.56 | | | | | |
| 北京住总第二开发建设有限公司 | 1) 施工组织设计 | 19.80 | 19.68 | 22.32 | 20.88 | 20.52 | |
| | 2) 项目管理机构 | -- | -- | -- | -- | -- | |
| | 3) 投标报价 | 56.00 | | | | | |
| | 4) 信誉 | 19.10 | 19.10 | 19.10 | 19.10 | 19.10 | |
| | 5) 其他因素 | -- | -- | -- | -- | -- | |



| | | | | | | | |
|-------------------------|----------------|-------|-------|-------|-------|-------|--|
| | 6)详细评审得分合计 | 95.98 | | | | | |
| | 7)各评委得分平均值 | 95.98 | | | | | |
| 北京首华建设经营有限公司 | 1)施工组织设计 | 15.24 | 15.48 | 13.56 | 14.04 | 13.80 | |
| | 2)项目管理机构 | -- | -- | -- | -- | -- | |
| | 3)投标报价 | 53.20 | | | | | |
| | 4)信誉 | 15.69 | 15.69 | 15.69 | 15.69 | 15.69 | |
| | 5)其他因素 | -- | -- | -- | -- | -- | |
| | 6)详细评审得分合计 | 83.17 | | | | | |
| | 7)各评委得分平均值 | 83.17 | | | | | |
| (四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序 | | | | | | | |
| 第一中标候选人 | 北京住总第二开发建设有限公司 | | | | | | |
| 第二中标候选人 | 北京住总第六开发建设有限公司 | | | | | | |
| 第三中标候选人 | 北京首华建设经营有限公司 | | | | | | |



| | | |
|---|----------------|---|
| 四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件 | | |
| 序号 | 中标候选人名称 | 响应的资格能力条件 |
| 1 | 北京住总第二开发建设有限公司 | 1、本单位具有__ <u>建筑工程施工总承包一级[新]</u> <u>建筑机电安装工程专业承包二级[新]</u> <u>钢结构工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>防水防腐保温工程专业承包二级[新]</u> <u>市政公用工程施工总承包二级[新]</u> <u>古建筑工程专业承包二级[新]</u> <u>特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新]</u> __资质，__ <u>/</u> __（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有__ <u>建筑工程</u> __专业__ <u>一级</u> __级注册建造师执业资格，注册证书编号__ <u>京1112019202003087</u> __，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：__ <u>/</u> __ |
| 2 | 北京住总第六开发建设有限公司 | 1、本单位具有__ <u>钢结构工程专业承包二级[新]</u> <u>市政公用工程施工总承包二级[新]</u> <u>起重设备安装工程专业承包一级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>地基基础工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包一级[新]</u> <u>建筑机电安装工程专业承包一级[新]</u> __资质，__ <u>/</u> __（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有__ <u>建筑工程</u> __专业__ <u>一级</u> __级注册建造师执业资格，注册证书编号__ <u>资格证书编号：JZ00495695；注册证书编号：京1112017201743606</u> __，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：__ <u>/</u> __ |
| 3 | 北京首华建设经营有限公司 | 1、本单位具有__ <u>特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包一级[新]</u> <u>古建筑工程专业承包一级[新]</u> <u>建筑机电安装工程专业承包一级[新]</u> <u>市政公用工程施工总承包二级[新]</u> __资质，__ <u>/</u> __（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有__ <u>建筑工程</u> __专业__ <u>一级</u> __级注册建造师执业资格，注册证书编号__ <u>京1112006200700923</u> __，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：__ <u>/</u> __ |
| 五、提出异议的渠道和方式 | | |
| 将加盖公章的异议函原件递交至北京国际贸易有限公司205室，扫描件发送至279205075@qq.com | | |
| 六、其他 | | |
| / | | |
| <div>招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章） </div> <div>法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章） </div> | | |

日期： 2025 年 07 月 01 日

