

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单											
序号	通过资格预审的申请人										
1	北京城建八建设发展有限责任公司										
2	中外建工程建设有限责任公司										
3	中航建设集团有限公司										
4	纵揽建设发展有限公司										
5	北京住总装饰有限责任公司										
6	中国电子系统工程第四建设有限公司										
7	北京市第三建筑工程有限公司										
二、开标记录											
序号	投标人	投标总价(元)	投标 工期 (日 历 天)	质量 标准	安全生 产标 准化 管理 目标 等 级	安全文 明施 工费 含税 金额 (元)	专业工 程暂 估价 含税 金额 (元)	暂列金 额含 税金 额 (元)	企业市 场行 为信 用评 价分 值	拟派项目经理 (注册建造师)	
										姓名	市场行 为信 用评 价分 值
1	北京城建八建设发展有限任 公司	8789901. 29	84	合格	达标	44593. 57	0. 00	500000. 00	97. 91	刘滨	
2	北京市第三建筑工程有限公司	8823272. 09	84	合格	达标	96719. 15	0. 00	500000. 00	93. 17	王莹	
3	北京住总装饰有限责任公司	8681416. 78	84	合格	达标	57363. 67	0. 00	500000. 00	95. 50	申强	
4	中国电子系统工程第四建设有 限公司	8473316. 32	84	合格	达标	91246. 94	0. 00	500000. 00	74. 00	刘鹏	

5	中航建设集团有限公司		8745003.18	84	合格	绿色	85179.08	0.00	500000.00	91.50	张东凯	
6	中外建工程建设有限责任公司		8373307.80	84	合格	达标	54699.14	0.00	500000.00	52.50	潘宇义	
7	纵揽建设发展有限公司		8415445.36	84	合格	达标	51309.85	0.00	500000.00	51.50	高朝	
		总价（元）	要求工期	质量标准		安全生产标准化 管理目标等级	安全文明施工费 含税金额（元）	专业工程暂估价含税金额（元）			暂列金额 含税金额（元）	
■ 招标控制价 □ 标底		8831552.66	84	合格		达标	61140.11	0.00			500000.00	
其他情况记录												
三、评标情况												
（一）、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据												
序号	投标文件被否决的投标人名称		否决的原因及依据									
1	中国电子系统工程第四建设有限公司		1、施工组织设计评审步骤手动废标，废标原因：不同投标人的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异									
2	北京市第三建筑工程有限公司		1、施工组织设计评审步骤手动废标，废标原因：不同投标人的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异									
（二）、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果												
投标人名称		清单/预算书 项目名称	修正内容					修正的原因及依据			修正结果	



中航建设集团有限公司	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	87.28						
	7) 各评委得分平均值	87.28						
纵揽建设发展有限公司	1) 施工组织设计	8.54	9.94	10.50	10.36	9.38	10.08	10.08
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	62.98						
	4) 信誉	2.58	2.58	2.58	2.58	2.58	2.58	2.58
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	75.56						
	7) 各评委得分平均值	75.56						
北京住总装饰有限责任公司	1) 施工组织设计	20.30	22.68	19.04	23.66	18.48	16.94	20.58
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	63.65						
	4) 信誉	4.78	4.78	4.78	4.78	4.78	4.78	4.78
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	88.65						
	7) 各评委得分平均值	88.65						
中国电子系统工程第四建设有限公司	1) 施工组织设计	14.28	14.56	15.96	12.88	10.64	13.30	16.52
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--

	3) 投标报价	--						
	4) 信誉	--	--	--	--	--	--	--
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	--						
	7) 各评委得分平均值	14.59						
北京市第三建筑工程有限公司	1) 施工组织设计	5.18	5.88	5.32	8.26	5.60	5.60	5.74
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	--						
	4) 信誉	--	--	--	--	--	--	--
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	--						
	7) 各评委得分平均值	5.63						
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序								
第一中标候选人	北京住总装饰有限责任公司							
第二中标候选人	中航建设集团有限公司							
第三中标候选人	中外建工程建设有限责任公司							

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京住总装饰有限责任公司	1、本单位具有 <u>电子与智能化工程专业承包二级[新]</u> <u>防水防腐保温工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> <u>建筑机电安装工程专业承包二级[新]</u> <u>施工劳务不分等级</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>消防设施工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑装饰工程设计专项甲级</u> 资质， <u>      /      </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112013201323941</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u>      /      </u>
2	中航建设集团有限公司	1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包特级[新]</u> 资质， <u>      /      </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>二级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京2112012201330588</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u>      /      </u>
3	中外建工程建设有限责任公司	1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>建筑装饰工程设计专项甲级</u> <u>防水防腐保温工程专业承包一级[新]</u> <u>建筑幕墙工程专业承包二级[新]</u> <u>特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新]</u> 资质， <u>      /      </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>壹级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112016201639445</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u>      /      </u>

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市)(<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>)向招标人或招标代理机构提出书面异议文件(加盖单位CA电子印章)。联系人:叶长鑫:联系电话:17363080723。

六、其他

招标人或招标代理机构:（盖企业CA电子印章）

法定代表人或其授权委托人:（盖个人CA电子印章）

日期: 2025 年 07 月 25 日