

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单											
序号	通过资格预审的申请人										
1	北京弘洁建设集团有限公司										
2	戴工建设集团有限公司										
3	北京润亚建设工程发展有限责任公司										
4	中装华泰(北京)装饰工程有限公司										
5	建洲建设工程集团有限公司										
6	亮堂建设集团有限公司										
7	中恬建设集团有限公司										
二、开标记录											
序号	投标人	投标总价(元)	投标工期(日历天)	质量标准	安全生产标准化 管理目标等级	安全文明施工费 含税金额 (元)	专业工程 暂估价含 税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用 评价分值	拟派项目经理 (注册建造师)	
										姓名	市场行为 信用评价 分值
1	北京弘洁建设集团有限公司	9024648.50	115	合格	达标(合格)	232229.52	0.00	779422.87	82.83	戴英辉	
2	北京润亚建设工程发展有限责任公司	8985094.79	115	合格	达标(合格)	208312.48	0.00	779422.87	67.00	王利芬	
3	戴工建设集团有限公司	9089037.93	115	合格	达标(合格)	218313.20	0.00	779422.87	94.83	柳海霞	



4	建洲建设工程集团有限公司	9154347.19	115	合格	达标（合格）	217694.54	0.00	779422.87	77.50	姜振龙	
5	亮堂建设集团有限公司										
6	中恬建设集团有限公司										
7	中装华泰(北京)装饰工程有限公司								83.50		
		总价（元）	要求工期	质量标准	安全生产标准化 管理目标等级	安全文明施工费 含税金额（元）	专业工程暂估价含税金额（元）			暂列金额 含税金额（元）	
■ 招标控制价 □ 标底		9198499.99	115	合格	达标（合格）	226486.35	0.00			779422.87	
其他情况记录											
三、评标情况											
（一）、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据											
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据									
（二）、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果											
投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容				修正的原因及依据			修正结果		



(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分(或评审)

评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	
北京弘洁建设集团有限公司	1) 施工组织设计	14.13	14.38	18.13	13.75	13.25	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	69.01					
	4) 信誉	4.14	4.14	4.14	4.14	4.14	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	87.24					
	7) 各评委得分平均值	87.24					
戴工建设集团有限公司	1) 施工组织设计	20.63	21.63	22.88	20.88	21.25	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	68.92					
	4) 信誉	4.74	4.74	4.74	4.74	4.74	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	94.91					
	7) 各评委得分平均值	94.91					
	1) 施工组织设计	11.63	11.63	14.75	11.13	12.00	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	68.03					
	4) 信誉	3.35	3.35	3.35	3.35	3.35	



北京润亚建设工程发展有限责任公司	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	83.13					
	7) 各评委得分平均值	83.13					
建洲建设工程集团有限公司	1) 施工组织设计	12.63	11.88	14.75	11.75	12.50	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	66.15					
	4) 信誉	3.88	3.88	3.88	3.88	3.88	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	82.37					
	7) 各评委得分平均值	82.37					

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	戴工建设集团有限公司
第二中标候选人	北京弘洁建设集团有限公司
第三中标候选人	北京润亚建设工程发展有限责任公司



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	戴工建设集团有限公司	1、本单位具有__古建筑工程专业承包二级[新] 环保工程专业承包二级[新] 机电工程施工总承包二级[新] 建筑工程施工总承包二级[新] 建筑幕墙工程专业承包二级[新] 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 施工劳务不分等级 防水防腐保温工程专业承包一级[新] 钢结构工程专业承包二级[新] 建筑机电安装工程专业承包二级[新] 市政公用工程施工总承包二级[新] 特种工程(结构补强) 工程专业承包不分等级[新] 消防设施工程专业承包二级[新] 地基基础工程专业承包二级[新] 电子与智能化工程专业承包二级[新]__资质，__/_（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有__建筑工程__专业__二级__级注册建造师执业资格，注册证书编号__京2112014201549919__，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：__/_
2	北京弘洁建设集团有限公司	1、本单位具有__电子与智能化工程专业承包二级[新] 环保工程专业承包二级[新] 建筑幕墙工程专业承包二级[新] 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 特种工程(结构补强) 工程专业承包不分等级[新] 钢结构工程专业承包二级[新] 市政公用工程施工总承包二级[新] 防水防腐保温工程专业承包二级[新] 城市及道路照明工程专业承包二级[新] 施工劳务不分等级 消防设施工程专业承包二级[新] 建筑机电安装工程专业承包二级[新] 建筑工程施工总承包二级[新]__资质，__/_（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有__建筑工程__专业__壹级__级注册建造师执业资格，注册证书编号__京1112007200812812__，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：__/_
3	北京润亚建设工程发展有限责任公司	1、本单位具有__防水防腐保温工程专业承包一级[新] 机电工程施工总承包二级[新] 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 施工劳务不分等级 地基基础工程专业承包二级[新] 钢结构工程专业承包二级[新] 建筑机电安装工程专业承包二级[新] 古建筑工程专业承包二级[新] 特种工程(结构补强) 工程专业承包不分等级[新] 建筑工程施工总承包一级[新]__资质，__/_（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有__建筑工程__专业__一级__级注册建造师执业资格，注册证书编号__京1112018202005811__，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：__/_

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台（北京市）（<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>）向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人：张秉宽；联系方式：010-53398297

六、其他

/

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）



法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）

邵斌

日期： 2025 年 07 月 15 日

