

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单									
序号	通过资格预审的申请人								
1	北京双圆工程咨询监理有限公司								
2	北京中建协工程咨询有限公司								
3	北京方圆工程监理有限公司								
4	北京银建建设工程管理有限公司								
5	北京希达工程管理咨询有限公司								
6	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司								
7	北京国金管理咨询有限公司								
二、开标记录									
序号	投标人	投标报价（元）			服务期		企业市场行为信用评价分值/分工比例	总监理工程师	
		总价	施工阶段	相关服务阶段	施工阶段 监理服务器	相关服务 阶段期限		姓名	市场行为信用评价分值
1	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司	6192500.00	6192500.00	0.00	共计 590 日历天；自 2025年08月31日 始，至 2027年04月13日 止。	（1）保修期服务期限自实际竣工日期起24 个月； （2）其他相关服务期限/。		张润虎	



2	北京希达工程管理咨询有限公司	6407000.00	6407000.00	0.00	共计 590 日历天；自 2025年08月31日 始，至 2027年04月13日止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起24 个月； (2) 其他相关服务期限/。		赵秋华	
3	北京双圆工程咨询监理有限公司	6436800.00	6436800.00	0.00	自2025 年 08 月 31 日始，至2027 年 04 月 13 日止；共计590天。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期至24止。(2) 其他相关服务期限自始，至/止。		刘东	
4	北京国金管理咨询有限公司	6555999.30	6555999.30	0.00	共计 590 日历天；自 2025年08月31日 始，至 2027年04月13日止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起24 个月； (2) 其他相关服务期限/。		刘健	
5	北京中建协工程咨询有限公司	6481500.00	6481500.00	0.00	共计 590 日历天；自 2025年08月31日 始，至 2027年04月13日止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起24 个月； (2) 其他相关服务期限/。		严伟	



6	北京方圆工程监理有限公司	7129650.00	7129650.00	0.00	共计 590 日历天；自 2025年08月31日 始，至 2027年04月13日 止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起24 个月； (2) 其他相关服务期限/。		李保坤	
7	北京银建建设工程管理有限公司	6630500.00	6630500.00	0.00	共计 590 日历天；自 2025年08月31日 始，至 2027年04月13日 止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起24 个月； (2) 其他相关服务期限/。		牛玉亮	
<div>□标底</div> <div>■最高投标限价</div>		7450000.00							
其他情况记录：		无							
三、评标情况									
(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据									
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据							
1	北京双圆工程咨询监理有限公司	1、形式评审步骤投标文件格式、内容评审项不通过，不通过原因：未按要求提供附监理费折算说明。;未按要求提供监理费折算费率说明;未按要求格式提供监理费折算费率说明;未按要求提供监理费折算费率说明;未按要求提供“监理费折算费率说明”;未按要求附监理费折算说明;未按要求附监理费费率折算说明;未按要求提供监理费折算费率说明;未按要求附监理费折算费率说明。							



2	北京银建建设工程管理有限公司	1、形式评审步骤投标文件格式、内容评审项不通过，不通过原因：未按要求提供附监理费折算说明。;未按要求提供监理费率折算说明;未按要求格式提供监理费折算费率说明;未按要求提供监理费折算费率说明;未按要求提供“监理费折算费率说明”;未按要求附监理费折算说明;未按要求附监理费费率折算说明;未按要求提供监理费折算费率说明;未按要求附监理费折算费率说明。								
3	北京国金管理咨询有限公司	1、形式评审步骤投标文件格式、内容评审项不通过，不通过原因：未按要求提供附监理费折算说明。;未按要求提供监理费率折算说明;未按要求格式提供监理费折算费率说明;未按要求提供监理费折算费率说明;未按要求提供“监理费折算费率说明”;未按要求附监理费折算说明;未按要求附监理费费率折算说明;未按要求提供监理费折算费率说明;未按要求附监理费折算费率说明。								
(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果										
投标人名称		修正内容				修正的原因及依据		修正结果		
(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分										
评标委员会成员		专家一	专家二	专家三	专家四	专家五	专家六	专家七	专家八	专家九
北京双圆工程咨询有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	--	--	--	--	--	--	--	--	--
	投标报价部分	--								
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	--	--	--	--	--	--	--	--	--
	最终评审得分	--								
	商务部分	--	--	--	--	--	--	--	--	--



北京中建协工程咨询有限公司	技术部分	56.00	64.20	63.00	61.30	64.50	59.00	51.00	65.20	53.00
	投标报价部分	29.35								
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	85.35	93.55	92.35	90.65	93.85	88.35	80.35	94.55	82.35
	最终评审得分	89.31								
北京方圆工程监理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	58.00	62.80	62.00	64.00	63.80	60.00	45.00	61.20	62.00
	投标报价部分	22.07								
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	80.07	84.87	84.07	86.07	85.87	82.07	67.07	83.27	84.07
	最终评审得分	81.64								
北京银建建设工程管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	--	--	--	--	--	--	--	--	--
	投标报价部分	--								
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	--	--	--	--	--	--	--	--	--



	最终评审得分	--								
北京希达工程管 理咨询有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	59.00	62.60	59.00	64.50	63.70	54.00	56.00	64.80	48.00
	投标报价部分	28.67								
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	87.67	91.27	87.67	93.17	92.37	82.67	84.67	93.47	76.67
	最终评审得分	88.66								
北京赛瑞斯国际 工程咨询有限公 司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	55.00	60.10	57.00	59.80	62.50	63.00	40.00	63.10	49.00
	投标报价部分	26.70								
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	81.70	86.80	83.70	86.50	89.20	89.70	66.70	89.80	75.70
	最终评审得分	83.49								
	商务部分	--	--	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	--	--	--	--	--	--	--	--	--
	投标报价部分	--								



北京国金管理咨 询有限公司	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	--	--	--	--	--	--	--	--	--
	最终评审得分	--								

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序										
第一中标候选人		北京中建协工程咨询有限公司								
第二中标候选人		北京希达工程管理咨询有限公司								
第三中标候选人		北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司								



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京中建协工程咨询有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的房屋建筑工程监理甲级 市政公用工程监理乙级 电力工程监理乙级 机电安装工程监理乙级（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的已竣工的单项工程建安工程费34000万元及以上或建筑面积56000平方米及以上的房屋建筑工程（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号11019131，注册专业有总监理工程师任命书。 2、其他承诺：/
2	北京希达工程管理咨询有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的工程监理综合资质（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的已竣工的单项工程建安工程费34000万元及以上或建筑面积56000平方米及以上的房屋建筑工程（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号11005564，注册专业有总监理工程师任命书。 2、其他承诺：/
3	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的工程监理综合资质（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的已竣工的单项工程建安工程费34000万元及以上或建筑面积56000平方米及以上的房屋建筑工程（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号11014502，注册专业有总监理工程师任命书。 2、其他承诺：/

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本公示内容有异议的，应当在中标候选人公示期间在北京市公共资源交易平台在线提交，网址：<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>，并提交已盖章的书面异议并发送至招标文件中规定的邮箱或传真，将原件提交至北京科技园拍卖招标有限公司。联系人：杨志远，联系电话：010-82575731-259，邮箱：bjkjyzb@126.com，地址：北京市海淀区万柳光大西园6号楼0188。

六、其他

/

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）

法定代表人或其委托代理人：（盖企业CA电子印章）

日期： 2025 年 07 月 28 日

