

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单										
序号	通过资格预审的申请人									
1	中京方正(北京)工程技术有限公司									
2	中昊欣源建设集团有限公司									
3	北京晨洲建设集团有限公司									
4	旭锋建设集团有限公司									
5	北京同州建设有限公司									
6	中恬建设集团有限公司									
7	北京城建十六建筑工程有限责任公司									
8	北京市丰房建筑工程有限公司									
9	中建二局装饰工程有限公司									
10	厦门金腾装饰集团有限公司									
二、开标记录										
序号	投标人	投标总价(元)	投标工期(日历天)	质量标准	安全生产标准化管理目标等级	安全文明施工费含税金额(元)	专业工程暂估价含税金额(元)	暂列金额含税金额(元)	企业市场行为信用评价分值	拟派项目经理(注册建造师)
										姓名
1	北京晨洲建设集团有限公司	5060585.95	150	合格	达标	272751.13	0.00	0.00	58.00	史建敏
2	北京城建十六建筑工程有限责任公司	5306896.07	150	合格	达标	276578.11	0.00	0.00	96.50	王金玲



3	北京市丰房建筑工程有限公司										
4	北京同州建设有限公司	5221215.59	150	合格	达标	279790.10	0.00	0.00	74.00	林恒涛	
5	厦门金腾装饰集团有限公司										
6	旭锋建设集团有限公司	5349737.25	150	合格	达标	271509.43	0.00	0.00	76.25	姚志杰	
7	中昊欣源建设集团有限公司	5044497.19	150	合格	达标	281297.55	0.00	0.00	94.50	杜占广	
8	中建二局装饰工程有限公司										
9	中京方正(北京)工程技术有限公司	5296186.13	150	合格	达标	256067.63	0.00	0.00	66.50	向琴琴	
10	中恬建设集团有限公司	5194326.71	150	合格	达标	298317.39	0.00	0.00	74.00	董树雷	
		总价(元)	要求工期	质量标准	安全生产标准化管理目标等级	安全文明施工费含税金额(元)	专业工程暂估价含税金额(元)			暂列金额含税金额(元)	
■招标控制价 □标底		5355092.74	150	合格	达标	283328.59	0.00			0.00	
其他情况记录											

三、评标情况

(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据

(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果



投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容	修正的原因及依据	修正结果

(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分(或评审)

评标委员会成员	专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	
中京 方正 (北京) 工程 技术 有限 公司	1)施工组织设计	19.18	18.20	17.92	19.18	17.64
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--
	3)投标报价			61.51		
	4)信誉	3.33	3.33	3.33	3.33	3.33
	5)其他因素	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计			83.27		
	7)各评委得分平均值			83.27		
中昊 欣源 建设 集团 有限 公司	1)施工组织设计	20.86	19.74	19.88	19.18	19.04
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--
	3)投标报价			60.59		
	4)信誉	4.73	4.73	4.73	4.73	4.73
	5)其他因素	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计			84.92		
	7)各评委得分平均值			84.92		
	1)施工组织设计	21.42	22.40	18.20	19.18	20.58



北京晨洲建设集团有限公司	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	61.21					
	4)信誉	2.90	2.90	2.90	2.90	2.90	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	84.50					
	7)各评委得分平均值	84.50					
	1)施工组织设计	18.76	19.32	18.06	19.18	18.90	
旭峰建设集团有限公司	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	58.06					
	4)信誉	3.81	3.81	3.81	3.81	3.81	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	80.82					
	7)各评委得分平均值	80.82					
	1)施工组织设计	20.44	19.32	20.16	19.18	18.34	
北京同州建设有限公司	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	66.30					
	4)信誉	3.70	3.70	3.70	3.70	3.70	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	89.55					
	7)各评委得分平均值	89.55					



中恬建设集团有限公司	1)施工组织设计	22.40	22.82	19.04	19.18	21.28	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	66.38					
	4)信誉	3.70	3.70	3.70	3.70	3.70	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	91.03					
	7)各评委得分平均值	91.03					
北京城建十六建筑工程有限责任公司	1)施工组织设计	21.56	19.60	19.60	19.18	20.02	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	60.80					
	4)信誉	4.83	4.83	4.83	4.83	4.83	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	85.23					
	7)各评委得分平均值	85.23					

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	中恬建设集团有限公司
第二中标候选人	北京同州建设有限公司
第三中标候选人	北京城建十六建筑工程有限责任公司



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	中恬建设集团有限公司	<p>1、本单位具有 <u>建筑工程设计专项甲级</u> <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> <u>防水防腐保温工程专业承包一级[新]</u> <u>建筑幕墙工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>环保工程专业承包二级[新]</u> <u>施工劳务不分等级</u> <u>建筑机电安装工程专业承包二级[新]</u> <u>电子与智能化工程专业承包二级[新]</u> <u>市政公用工程施工总承包二级[新]</u> <u>消防设施工程专业承包二级[新]</u> <u>特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新]</u> <u>资质</u>, <u>/</u> <u>(近年类似工程描述)</u> <u>业绩</u>, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> <u>专业</u> <u>一级</u> <u>级</u> <u>注册建造师执业资格</u>, <u>注册证书编号</u> <u>京1112021202205402</u>, 具备有效的安全生产考核合格证书(B本)。</p> <p>2、其他承诺: <u>/</u></p>
2	北京同州建设有限公司	<p>1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>模板脚手架专业承包不分等级[新]</u> <u>电子与智能化工程专业承包二级[新]</u> <u>防水防腐保温工程专业承包二级[新]</u> <u>市政公用工程施工总承包二级[新]</u> <u>特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新]</u> <u>地基基础工程专业承包二级[新]</u> <u>钢结构工程专业承包二级[新]</u> <u>环保工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑机电安装工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑幕墙工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑工程设计专项甲级</u> <u>消防设施工程专业承包二级[新]</u> <u>资质</u>, <u>/</u> <u>(近年类似工程描述)</u> <u>业绩</u>, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> <u>专业</u> <u>一级</u> <u>级</u> <u>注册建造师执业资格</u>, <u>注册证书编号</u> <u>京1112014201531052</u>, 具备有效的安全生产考核合格证书(B本)。</p> <p>2、其他承诺: <u>/</u></p>
3	北京城建十六建筑工程有限责任公司	<p>1、本单位具有 <u>建筑机电安装工程专业承包一级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包一级[新]</u> <u>资质</u>, <u>/</u> <u>(近年类似工程描述)</u> <u>业绩</u>, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> <u>专业</u> <u>一级</u> <u>级</u> <u>注册建造师执业资格</u>, <u>注册证书编号</u> <u>京1112013201427552</u>, 具备有效的安全生产考核合格证书(B本)。</p> <p>2、其他承诺: <u>/</u></p>

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的, 应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件(加盖单位CA电子印章)。联系人: 张路明, 联系电话: 13671114530, 联系地址: 北京市石景山区古城南里东街33号院翔鹰大厦1号楼9层909室。

六、其他

无

招标人或招标代理机构: (盖企业CA电子印章)

法定代表人或其授权委托人: (盖个人CA电子印章)



日期: 2025 年 07 月 15 日

