



中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单										
序号	通过资格预审的申请人									
1	中航天建设工程集团有限公司									
2	北京建工四建工程建设有限公司									
3	中建二局装饰工程有限公司									
4	北京首华建设经营有限公司									
5	北京城建亚泰建筑装饰工程有限公司									
6	中坝建工(北京)有限公司									
7	深圳市中深装建设集团有限公司									
二、开标记录										
序号	投标人	投标总价(元)	投标 工期 (日历天)	质量 标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全文明 施工费 含税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用评 价分值	拟派项目经理 (注册建造师)	
									姓名	市场行为 信用评价 分值
1	北京城建亚泰建筑装饰工程有 限公司	10347929.93	175	合格	达标	371606.68	800000.00		高楠	
2	北京建工四建工程建设有限公 司	10701197.68	175	合格	达标	420653.34	800000.00		赵小伟	
3	北京首华建设经营有限公司	10706632.30	175	合格	达标	394478.70	800000.00		张锐	
4	中坝建工(北京)有限公司	10769676.43	175	合格	达标	502122.02	800000.00		陶艳贺	

5	中航天建设工程集团有限公司	10866591.60	175	合格	达标	404421.90	800000.00		韩春涛	
6	中建二局装饰工程有限公司	10866960.97	175	合格	达标	415014.44	800000.00		杨瑞增	
		总价（元）	质量标准		安全生产标准 化 管理目标等 级	安全文明施 工费 含税金额 （元）	暂列金额 含税金额（元）			
■ 招标控制价		10869678.98	175	合格	达标	372483.81	800000.00			
其他情况记录										
三、评标情况										
（一）、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据										
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据								
（二）、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果										
投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容				修正的原因及依据			修正结果	
（三）、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）										
评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7		
中航天建设工程集团有限公司	1) 施工组织设计	23.25	23.60	22.10	21.90	22.70	23.50	22.30		
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--		



	3) 投标报价	64.60						
	4) 信誉	--	--	--	--	--	--	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	87.33						
	7) 各评委得分平均值	87.33						
北京 建工 四建 工程 建设 有限 公司	1) 施工组织设计	23.25	22.40	22.50	23.40	22.50	22.50	22.20
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	68.20						
	4) 信誉	--	--	--	--	--	--	--
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	90.86						
	7) 各评委得分平均值	90.86						
中建 二局 装饰 工程 有限 公司	1) 施工组织设计	22.40	23.80	22.80	22.00	22.40	23.70	22.70
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	64.70						
	4) 信誉	--	--	--	--	--	--	--
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	87.42						
	7) 各评委得分平均值	87.42						
	1) 施工组织设计	22.45	23.00	20.80	20.50	21.80	22.20	21.80

北京首华建设工程有限公司	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	68.35					
	4) 信誉	--	--	--	--	--	--
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	90.10					
	7) 各评委得分平均值	90.10					
北京城建亚泰建筑装饰工程有限公司	1) 施工组织设计	24.95	24.50	23.10	23.00	24.60	22.20
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	57.55					
	4) 信誉	--	--	--	--	--	--
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	81.47					
	7) 各评委得分平均值	81.47					
中坝建工(北京)有限公司	1) 施工组织设计	23.25	25.20	23.20	21.00	24.30	23.90
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	69.55					
	4) 信誉	--	--	--	--	--	--
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	92.74					
	7) 各评委得分平均值	92.74					



(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序	
第一中标候选人	中坝建工(北京)有限公司
第二中标候选人	北京建利四建工程建设有限公司
第三中标候选人	北京首华建设经营有限公司

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	中坝建工(北京)有限公司	1、本单位具有____特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新] 消防设施工程专业承包二级[新] 防水防腐保温工程专业承包二级[新] 环保工程专业承包二级[新] 钢结构工程专业承包二级[新] 古建筑工程专业承包二级[新] 建筑机电安装工程专业承包二级[新] 电子与智能化工程专业承包二级[新] 建筑工程施工总承包二级[新] 建筑装修装饰工程专业承包二级[新] 市政公用工程施工总承包二级[新]____资质，____/____（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有____建筑工程____专业____一级____级注册建造师执业资格，注册证书编号____京1132016201618935____， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：____/____
2	北京建工四建工程建设有限公司	1、本单位具有____建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 建筑工程施工总承包特级[新]____资质，____/____（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有____建筑工程____专业____一级____级注册建造师执业资格，注册证书编号____京1112018201905516____， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：____/____
3	北京首华建设经营有限公司	1、本单位具有____古建筑工程专业承包一级[新] 市政公用工程施工总承包二级[新] 建筑工程施工总承包一级[新] 特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新] 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 建筑机电安装工程专业承包一级[新]____资质，____/____（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有____建筑工程____专业____一级____级注册建造师执业资格，注册证书编号____京1112006200700933____， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：____/____

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本公示内容有异议的，应当在中标候选人公示期间通过电子化招标平台在全国公共资源交易平台（北京市）（<https://ggzyfw.beijing.gov.cn>）网上提出。联系人：张欢，电话：83083954，地址：西安门大街22号。

六、其他

/

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）

法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）

之王印璿



日期： 2025 年 07 月 22 日