



## 中国食品药品检定研究院二期工程项目电梯工程

### 资格预审公告

#### 一、招标条件

中国食品药品检定研究院二期工程项目电梯工程（招标项目编号：无），已由中华人民共和国国家发展和改革委员会批准（国家发展改革委关于中国食品药品检定研究院二期工程可行性研究报告的批复（发改投资【2023】114号）），资金来源为政府投资（中央），出资比例为100%，建设单位为中国食品药品检定研究院，招标人为中建三局集团有限公司，招标代理机构为北京国金管理咨询有限公司，本项目已具备招标条件，现进行公开招标。特邀请有兴趣的潜在投标人提出资格预审申请。

#### 二、项目概况和招标范围

招标内容与范围：深化设计、测试、包装、标记、装卸、运输、到货检验、交付、仓储、保险等一般服务，出厂验收、安装、调试、培训等技术服务，以及货物维护、咨询、技术指导、协助等技术服务，以及对出现故障的合同货物进行修理或更换等质保期服务。其中：有机房曳引式客梯，载重1350kg，梯速1.6m/s，8台；有机房曳引式客梯（无障碍电梯），载重1350kg，梯速1.6m/s，7台；有机房曳引式客梯（消防电梯），载重1350kg，梯速1.6m/s，2台；有机房曳引式客梯（无障碍电梯/消防电梯），载重1350kg，梯速1.6m/s，1台；无机房曳引式客梯（无障碍电梯），载重1350kg，梯速1.6m/s，1台；有机房曳引式货梯（消防电梯），载重1600kg，梯速1.0m/s，1台；有机房曳引式货梯（无障碍电梯/消防电梯），载重1000kg，梯速1.0m/s，1台；无机房曳引式货梯，载重2000kg，梯速1.0m/s，4台；无机房曳引式货梯（消防电梯），载重2000kg，梯速1.0m/s，4台；无机房曳引式货梯（消防电梯/贯通门电梯），载重3000kg，梯速1.0m/s，1台；无机房曳引式货梯（消防电梯），载重1600kg，梯速1.0m/s，1台；无机房曳引式货梯（贯通门电梯），载重630kg，梯速1.0m/s，1台；无机房曳引式餐梯，载重300kg，梯速1.0m/s，1台。

招标暂估金额：9492128.87（元人民币）

项目地址：北京大兴生物医药产业基地，西至天贵大街，东临天荣大街，北至庆丰路南侧

绿化带，南至华佗路

其它说明：无

### 三、申请人资格要求

#### 申请人资格要求

1. 本货物采购资格预审要求申请人应具备的资质条件、能力 1.1 本资格预

审要求申请人应是采购货物的：  制造商  制造商或代理经销商（简称“代理商”） 1.2 申请

人为制造商的，应具备国家质量监督检验检疫总局颁发的《中华人民共和国特种设备制造许可证》

曳引式客梯C级（含）及以上（旧）、无机房客梯消防电梯A级（旧）、曳引式货梯C级（含）及以上

（旧）、无机房货梯B级（含）及以上（旧）且具备国家质量监督检验检疫总局颁发的《中华人

民共和国特种设备安装改造维修许可证》（电梯）安装、维修C级及以上（旧）或电梯制造（含安装、修

理、改造）曳引驱动乘客电梯（含消防员电梯）B级（含）及以上（新）、曳引驱动载货电梯和强制

驱动载货电梯（含防爆电梯中的载货电梯）不分级（新）资质。近五年（2020年7月1日至2025年6月

30日）已完成单个项目合同金额760万元（含）以上电梯项目的供货及安装业绩，并具有与本招标项目

相应的供货能力。 1.3 申请人为代理商的，应具备国家质量监督检验检疫总局颁发的《中华人

民共和国特种设备安装改造维修许可证》（电梯）安装、维修C级及以上（旧）或电梯安装（含修理）曳

引驱动乘客电梯（含消防员电梯）B级（含）及以上资质（新）、曳引驱动载货电梯和强制驱动载货

电梯（含防爆电梯中的载货电梯）不分级（新）资质；近五年（2020年7月1日至2025年6月30日）已

完成单个项目合同金额760万元（含）电梯项目的供货及安装业绩，并具有与本招标项目相应的供货能

力，同时还应满足以下要求： （1）采购货物制造商应具备国家质量监督检验检疫总局颁发的《中

华人民共和国特种设备制造许可证》曳引式客梯C级（含）及以上（旧）、无机房客梯消防电梯A级

（旧）、曳引式货梯C级（含）及以上（旧）、无机房货梯B级（含）及以上（旧）或电梯制造（含

安装、修理、改造）曳引驱动乘客电梯（含消防员电梯）B级（含）及以上（新）、曳引驱动载货电

梯和强制驱动载货电梯（含防爆电梯中的载货电梯）不分级（新）资质，拟采购货物的供货业绩及

其他要求 / ； （2）申请人应提供采购货物的制造商授权委托书； （3）一个制造商对同一品牌同

一型号的货物，仅能委托一个代理商参加投标； （4）其他要求： / 。 2. 本货物采购项目不接受

（接受或不接受）联合体资格预审申请。接受联合体申请资格预审的，应满足下列要求： （1）联合

体各方必须按资格预审文件提供的格式签订联合体协议书，明确联合体牵头人和各方的权利义务

； （2）联合体各方不得再以自己名义单独或加入其他联合体在本货物采购项目中参加资格预审。

3. 其他要求： /

本项目 不允许 联合体投标。

#### 四、资格预审文件的获取

文件获取时间: 2025-07-11 17:00:00 - 2025-07-16 17:00:00

文件获取方法: 在线获取文件

文件获取地址: <https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>

其它说明: 凡有意参与且符合申请人资格要求的, 在线获取文件后还需现场领取文件, 于2025年7月11日17时00分至2025年7月16日17时00分, 在北京市丰台区万丰路316号万开中心B座6层602室持单位介绍信或法人授权委托书、经办人身份证件购买资格预审文件。资格预审文件每套售价300元, 售后不退。

#### 五、资格预审申请文件的递交

文件递交截止时间: 2025-07-22 17:00:00

文件递交方法: 现场递交文件

文件递交地址: 北京市丰台区万丰路316号万开中心B座6层602室

其它说明: /

#### 六、资格预审方法

本项目采用 有限数量制, 当通过详细审查的申请人多于 7 家时, 通过资格审查的申请人限定为 7 家。

#### 七、其他公告内容

其他公告内容 : 1. 本货物采购项目资格预审对失信被执行人采用否决性（限制性/否决性）惩戒方式; 2. 其他信誉要求: /。

在资格预审文件获取的有效时间内, 下载文件家数不足 7 (含) 家, 或者在资格预审申请文件递交的有效时间内, 递交文件家数不足 7 (含) 家, 本次招标转为资格后审方式。

潜在申请人必须下载资格预审文件才能递交资格预审申请文件, 如资格预审转为资格后审, 潜在投标人必须下载招标文件才能递交投标文件。

#### 八、公告发布媒介

九、联系方式



招标人名称: 中建三局集团有限公司

地址: 武汉市关山路552号

联系人: 袁大奇

联系电话: 15611450929

电子邮件: 无

传真: 无

网址: 无

招标人账号: 无

招标人开户行: 无

招标代理机构名称: 北京国金管理咨询有限公司

地址: 北京市丰台区万丰路316号万开中心B座6层602室

联系人: 马振军、朱亚军、曹星驰

联系电话: 13370142251、18310187163、15726627418

电子邮件: 18310187163@163.com

传真: 无

网址: 无

招标代理机构账号: 无

招标代理机构开户行: 无

附件: