

## 中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单									
序号	通过资格预审的申请人								
1	北京卓磊建设有限公司								
2	深圳长城装饰集团有限公司								
3	北京合元盛建设工程有限公司								
4	河北建设集团装饰工程有限公司								
5	深圳市顺洲建设集团有限公司								
6	深圳市湛艺建设集团有限公司								
7	深圳市中深装建设集团有限公司								
二、开标记录									
序号	投标人	投标总价(元)	投标工期(日历天)	质量标准	安全生产标准化管理目标等级	安全文明施工费含税金额(元)	暂列金额含税金额(元)	企业市场行为信用评价分值	拟派项目经理(注册建造师)
									姓名
1	北京合元盛建设工程有限公司	9488219.05	120	合格	达标	181651.03	2000000.00		徐立伟
2	北京卓磊建设有限公司	9035267.64	120	合格	达标	199697.23	2000000.00		高卫东
3	河北建设集团装饰工程有限公司	9237856.49	120	合格	达标	184691.97	2000000.00		白成
4	深圳长城装饰集团有限公司	9302762.17	120	合格	达标	201409.66	2000000.00		罗志航
5	深圳市顺洲建设集团有限公司	8559721.91	120	合格	达标	186360.92	2000000.00		李正文



6	深圳市湛艺建设集团有限公司	9495760.62	120	合格	达标	198846.39	2000000.00		王勇	
	总价(元)	要求工期	质量标准	安全生产标准化管理目标等级	安全文明施工费含税金额(元)	暂列金额含税金额(元)				
■招标控制价	9510760.05	120	合格	达标	184691.97					
其他情况记录										

### 三、评标情况

#### (一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据

#### (二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

投标人名称	清单/预算书项目名称	修正内容	修正的原因及依据	修正结果

#### (三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分(或评审)

评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	
	1)施工组织设计	22.20	20.50	20.70	20.80	22.60	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价			61.00			



鸣郭  
印凤

之吴  
印江

北京卓磊建设有限公司	4)信誉	--	--	--	--	--	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	82.23					
	7)各评委得分平均值	82.23					
深圳长城装饰集团有限公司	1)施工组织设计	21.30	19.50	20.10	20.70	22.60	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	55.00					
	4)信誉	--	--	--	--	--	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	75.70					
	7)各评委得分平均值	75.70					
北京合元盛建设工程有限公司	1)施工组织设计	23.90	24.00	21.60	22.60	24.00	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	55.00					
	4)信誉	--	--	--	--	--	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	78.50					
	7)各评委得分平均值	78.50					
河北建设集团装饰工程有限公司	1)施工组织设计	24.40	27.00	23.00	24.30	24.50	
	2)项目管理机构			--	--	--	
							

	3) 投标报价	67.00				
	4) 信誉	--	--	--	--	--
	5) 其他因素	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	91.40				
	7) 各评委得分平均值	91.40				
深圳市顺洲建设集团有限公司	1) 施工组织设计	25.30	26.00	22.30	23.20	25.50
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	40.00				
	4) 信誉	--	--	--	--	--
	5) 其他因素	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	64.67				
	7) 各评委得分平均值	64.67				
深圳市湛艺建设集团有限公司	1) 施工组织设计	23.60	25.00	21.30	22.30	23.50
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	55.00				
	4) 信誉	--	--	--	--	--
	5) 其他因素	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	78.13				
	7) 各评委得分平均值	78.13				

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序



鸣郭  
印凤

之吴  
印江

第一中标候选人	河北建设集团装饰工程有限公司
第二中标候选人	北京卓磊建设有限公司
第三中标候选人	北京合元盛建设工程有限公司



#### 四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	河北建设集团装饰工程有限公司	<p>1、本单位具有 <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>建筑幕墙工程专业承包一级[新]</u> 资质, <u>已完工的建设规模2500平方米及以上或已完工的合同额在500万元及以上的装饰装修工程,已完工的建设规模1000平方米及以上或已完工的合同额在100万元及以上的幕墙工程</u> (近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格, 注册证书编号 <u>冀1132018201901661</u>, 具备有效的安全生产考核合格证书 (B本)。</p> <p>2、其他承诺: <u>/</u></p>
2	北京卓磊建设有限公司	<p>1、本单位具有 <u>钢结构工程专业承包二级[新]</u> <u>施工劳务不分等级</u> <u>特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新]</u> <u>消防设施工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑幕墙工程专业承包二级[新]</u> <u>环保工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> <u>建筑机电安装工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>防水防腐保温工程专业承包二级[新]</u> 资质, <u>已完工的建设规模2500平方米及以上或已完工的合同额在500万元及以上的装饰装修工程,已完工的建设规模1000平方米及以上或已完工的合同额在100万元及以上的幕墙工程</u> (近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格, 注册证书编号 <u>京1112006200700497</u>, 具备有效的安全生产考核合格证书 (B本)。</p> <p>2、其他承诺: <u>/</u></p>
3	北京合元盛建设工程有限公司	<p>1、本单位具有 <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>地基基础工程专业承包二级[新]</u> <u>钢结构工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑机电安装工程专业承包一级[新]</u> <u>环保工程专业承包二级[新]</u> <u>施工劳务不分等级</u> <u>防水防腐保温工程专业承包一级[新]</u> <u>古建筑工程专业承包二级[新]</u> <u>机电工程施工总承包二级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> <u>建筑幕墙工程专业承包二级[新]</u> <u>市政公用工程施工总承包二级[新]</u> <u>特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新]</u> <u>消防设施工程专业承包二级[新]</u> 资质, <u>已完工的建设规模2500平方米及以上或已完工的合同额在500万元及以上的装饰装修工程,已完工的建设规模1000平方米及以上或已完工的合同额在100万元及以上的幕墙工程</u> (近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有 <u>建筑工程,市政公用工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格, 注册证书编号 <u>京1112019202100205</u>, 具备有效的安全生产考核合格证书 (B本)。</p> <p>2、其他承诺: <u>/</u></p>

#### 五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的, 应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件(加盖单位CA电子印章)。联系人: 张金泽, 电话: 010-64001063。

#### 六、其他

招标人或招标代理机构: (盖企业CA电子印章)	/	法定代表人或其授权委托人: (盖个人CA电子印章)
-------------------------	---	---------------------------



鸣郭  
之昊



日期: 2025 年 07 月 28 日

