

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单										
序号	通过资格预审的申请人									
1	北京卓磊建设有限公司									
2	深圳长城装饰集团有限公司									
3	北京合元盛建设工程有限公司									
4	河北建设集团装饰工程有限公司									
5	深圳市顺洲建设集团有限公司									
6	深圳市湛艺建设集团有限公司									
7	深圳市中深装建设集团有限公司									
二、开标记录										
序号	投标人	投标总价(元)	投标 工期 (日 历 天)	质量 标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全文明 施工费 含税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用评 价分值	拟派项目经理 (注册建造师)	
									姓名	市场行为 信用评价 分值
1	北京合元盛建设工程有限公司	9488219.05	120	合格	达标	181651.03	2000000.00		徐立伟	
2	北京卓磊建设有限公司	9035267.64	120	合格	达标	199697.23	2000000.00		高卫东	
3	河北建设集团装饰工程有限公司	9237856.49	120	合格	达标	184691.97	2000000.00		白成	
4	深圳长城装饰集团有限公司	9502762.17	120	合格	达标	201409.66	2000000.00		罗志航	
5	深圳市顺洲建设集团有限公司	8559721.91	120	合格	达标	186360.92	2000000.00		李正文	



6	深圳市湛艺建设集团有限公司		9495760.62	120	合格	达标	198846.39	2000000.00		王勇	
		总价（元）	要求工期	质量标准		安全生产标准化 管理目标等级	安全文明施工费 含税金额（元）	暂列金额 含税金额（元）			
■ 招标控制价		9510760.05	120	合格		达标	184691.97	2000000.00			
其他情况记录											
三、评标情况											
（一）、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据											
序号	投标文件被否决的投标人名称		否决的原因及依据								
（二）、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果											
投标人名称		清单/预算书 项目名称	修正内容					修正的原因及依据		修正结果	
（三）、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）											
评标委员会成员		专家1	专家2		专家3		专家4		专家5		
	1) 施工组织设计		22.20	20.50		20.70		20.80		22.60	
	2) 项目管理机构		--	--		--		--		--	
	3) 投标报价		61.00								



北京卓磊建设有限公司	4) 信誉	--	--	--	--	--	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	82.23					
	7) 各评委得分平均值	82.23					
深圳长城装饰集团有限公司	1) 施工组织设计	21.30	19.50	20.10	20.70	22.60	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	55.00					
	4) 信誉	--	--	--	--	--	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	75.70					
	7) 各评委得分平均值	75.70					
北京合元盛建设工程有限公司	1) 施工组织设计	23.90	24.00	21.60	22.60	24.00	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	55.00					
	4) 信誉	--	--	--	--	--	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	78.50					
	7) 各评委得分平均值	78.50					
河北建设集团装饰工程有限公司	1) 施工组织设计	24.40	27.00	23.00	24.30	24.50	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	



	3) 投标报价	67.00					
	4) 信誉	--	--	--	--	--	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	91.40					
	7) 各评委得分平均值	91.40					
深圳市顺洲建设集团有限公司	1) 施工组织设计	25.30	26.00	22.30	23.20	25.50	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	40.00					
	4) 信誉	--	--	--	--	--	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	64.67					
	7) 各评委得分平均值	64.67					
深圳市湛艺建设集团有限公司	1) 施工组织设计	23.60	25.00	21.30	22.30	23.50	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	55.00					
	4) 信誉	--	--	--	--	--	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	78.13					
	7) 各评委得分平均值	78.13					
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序							



第一中标候选人	河北建设集团装饰工程有限公司
第二中标候选人	北京卓磊建设有限公司
第三中标候选人	北京合元盛建设工程有限公司



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件		
序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	河北建设集团装饰工程有限公司	1、本单位具有____建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 建筑幕墙工程专业承包一级[新]____资质，____已完工的建设规模2500平方米及以上或已完工的合同额在500万元及以上的装饰装修工程，已完工的建设规模1000平方米及以上或已完工的合同额在100万元及以上的幕墙工程____（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有____建筑工程____专业____一级____级注册建造师执业资格，注册证书编号____冀1132018201901661____， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：____/____
2	北京卓磊建设有限公司	1、本单位具有____钢结构工程专业承包二级[新] 施工劳务不分等级 特种工程(结构补强) 工程专业承包不分等级[新] 消防设施工程专业承包二级[新] 建筑幕墙工程专业承包二级[新] 环保工程专业承包二级[新] 建筑工程施工总承包二级[新] 建筑机电安装工程专业承包二级[新] 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 防水防腐保温工程专业承包二级[新]____资质，____已完工的建设规模2500平方米及以上或已完工的合同额在500万元及以上的装饰装修工程，已完工的建设规模1000平方米及以上或已完工的合同额在100万元及以上的幕墙工程____（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有____建筑工程____专业____一级____级注册建造师执业资格，注册证书编号____京1112006200700497____， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：____/____
3	北京合元盛建设工程有限公司	1、本单位具有____建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 地基基础工程专业承包二级[新] 钢结构工程专业承包二级[新] 建筑机电安装工程专业承包一级[新] 环保工程专业承包二级[新] 施工劳务不分等级 防水防腐保温工程专业承包一级[新] 古建筑工程专业承包二级[新] 机电工程施工总承包二级[新] 建筑工程施工总承包二级[新] 建筑幕墙工程专业承包二级[新] 市政公用工程施工总承包二级[新] 特种工程(结构补强) 工程专业承包不分等级[新] 消防设施工程专业承包二级[新]____资质，____已完工的建设规模2500平方米及以上或已完工的合同额在500万元及以上的装饰装修工程，已完工的建设规模1000平方米及以上或已完工的合同额在100万元及以上的幕墙工程____（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有____建筑工程，市政公用工程____专业____一级____级注册建造师执业资格，注册证书编号____京1112019202100205____， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：____/____
五、提出异议的渠道和方式		
投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市)（https://ggzyfw.beijing.gov.cn/）向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖公章并电子印章）。联系人：张金泽，电话：010-64001063。		
六、其他		
/		
招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章） <div>法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）</div>		

日期： 2025 年 07 月 28 日

