

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单											
序号	通过资格预审的申请人										
1	北京建工四建工程建设有限公司										
2	中建一局集团第二建筑有限公司										
3	中企万业建设集团有限公司										
4	北京市第三建筑工程有限公司										
5	北京城建集团有限责任公司										
6	中建二局第一建筑工程有限公司										
7	中航天建设工程集团有限公司										
二、开标记录											
序号	投标人	投标总价(元)	投标 工期 (日历天)	质量 标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全文明 施工费 含税金额 (元)	专业工程 暂估价含 税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用评 价分值	拟派项目经理 (注册建造师)	
										姓名	市场行为 信用评价 分值
1	北京城建集团有限责任公司	13786330.33	119	合格	北京市绿色 安全标准化 达标工地	753160.43	0.00	1040000.00	99.94	梁丰	
2	北京建工四建工程建设有限公司	13947224.51	119	合格	北京市绿色 安全标准化 达标工地	764178.44	0.00	1040000.00	98.39	刘海山	



3	北京市第三建筑工程有限公司	13946127.36	119	合格	北京市绿色安全标准化达标工地	784237.74	0.00	1040000.00	94.15	陈松	
4	中航天建设工程集团有限公司										
5	中建二局第一建筑工程有限公司	13495907.62	119	合格	北京市绿色安全标准化达标工地	754665.89	0.00	1040000.00	91.35	常逢杰	
6	中建一局集团第二建筑有限公司	13947660.79	119	合格	北京市绿色安全标准化达标工地	768906.43	0.00	1040000.00	89.02	张立彬	
7	中企万业建设集团有限公司	13631438.22	119	合格	北京市绿色安全标准化达标工地	790712.16	0.00	1040000.00	67.67	耿芝	
		总价（元）	要求工期	质量标准	安全生产标准化 管理目标等级	安全文明施工费 含税金额（元）	专业工程暂估价含税金额（元）			暂列金额 含税金额（元）	
■ 招标控制价 □ 标底		13947676.28	119	合格	北京市绿色安全标准化达标工地	723140.74	0.00			1040000.00	
其他情况记录											
三、评标情况											
（一）、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据											



序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据					
(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果							
投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容	修正的原因及依据			修正结果	
(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）							
评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	
北京 建工 四建 工程 建设 有限 公司	1)施工组织设计	22.54	17.78	16.66	21.42	18.06	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	63.65					
	4)信誉	4.92	4.92	4.92	4.92	4.92	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	88.03					
	7)各评委得分平均值	88.03					
	1)施工组织设计	19.32	16.52	16.80	20.72	18.90	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	63.65					
	4)信誉	4.45	4.45	4.45	4.45	4.45	



中建一局集团第二建筑工程有限公司	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	86.44					
	7) 各评委得分平均值	86.44					
中企万业建设集团有限公司	1) 施工组织设计	22.96	16.94	16.66	22.54	18.20	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	64.99					
	4) 信誉	3.38	3.38	3.38	3.38	3.38	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	87.74					
	7) 各评委得分平均值	87.74					
北京市第三建筑工程有限公司	1) 施工组织设计	22.12	16.94	17.08	20.16	17.22	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	63.65					
	4) 信誉	4.71	4.71	4.71	4.71	4.71	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	87.17					
	7) 各评委得分平均值	87.17					
	1) 施工组织设计	27.30	25.90	26.04	25.20	23.10	



北京城建集团有限责任公司	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	67.00					
	4) 信誉	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	98.13					
	7) 各评委得分平均值	98.13					
中建二局第一建筑工程有限公司	1) 施工组织设计	23.38	19.46	19.04	23.94	19.18	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	62.98					
	4) 信誉	4.57	4.57	4.57	4.57	4.57	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	88.22					
	7) 各评委得分平均值	88.22					
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序							
第一中标候选人		北京城建集团有限责任公司					
第二中标候选人		中建二局第一建筑工程有限公司					
第三中标候选人		北京建工四建工程建设有限公司					



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京城建集团有限责任公司	1、本单位具有__地基基础工程专业承包一级[新] 建筑工程施工总承包特级[新]__资质，__/___（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有__建筑工程__专业__一级__级注册建造师执业资格，注册证书编号__京1112017201744639__， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：__/___
2	中建二局第一建筑工程有限公司	1、本单位具有__石油化工工程施工总承包二级[新] 施工劳务不分等级 机电工程施工总承包一级[新] 建筑机电安装工程专业承包一级[新] 电力工程施工总承包二级[新] 钢结构工程专业承包一级[新] 建筑工程施工总承包特级[新] 市政公用工程施工总承包二级[新] 地基基础工程专业承包一级[新] 环保工程专业承包二级[新] 建筑装修装饰工程专业承包二级[新]__资质，__/___（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有__建筑工程__专业__一级__级注册建造师执业资格，注册证书编号__京1112011201220271__， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：__/___
3	北京建工四建工程建设有限公司	1、本单位具有__特种工程(结构补强) 工程专业承包不分等级[新] 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 起重设备安装工程专业承包一级[新] 市政公用工程施工总承包二级[新] 建筑机电安装工程专业承包一级[新] 地基基础工程专业承包二级[新] 钢结构工程专业承包一级[新] 建筑工程施工总承包特级[新] 建筑行业设计甲级__资质，__/___（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有__建筑工程__专业__壹级__级注册建造师执业资格，注册证书编号__京1112006200701803__， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：__/___

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市)（<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>）向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人：王丽丽，联系电话： 010-59050313。

六、其他

/

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）

法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）

日期： 2025 年 07 月 10 日

