

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单											
序号	通过资格预审的申请人										
1	北京城建六建设集团有限公司										
2	北京房地集团有限公司										
3	河北建设集团股份有限公司										
4	中铁建设集团有限公司										
5	中建一局集团建设发展有限公司										
6	北京城建建设工程有限公司										
7	中国建筑装饰集团有限公司										
二、开标记录											
序号	投标人	投标总价(元)	投标 工期 (日 历 天)	质量 标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全文明 施工费 含税金额 (元)	专业工程 暂估价含 税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用评 价分值	拟派项目经理 (注册建造师)	
										姓名	市场行为 信用评价 分值
1	北京城建建设工程有限公司	56294710.65	279	合格	达标	1859436.92	100000.00	3000000.00	93.50	王洋	
2	北京城建六建设集团有限公司	56294173.58	279	合格	达标	1856195.32	100000.00	3000000.00	92.50	李春萌	
3	北京房地集团有限公司	56295194.67	279	合格	达标	1984186.40	100000.00	3000000.00	90.37	常向明	
4	河北建设集团股份有限公司	56294286.62	279	合格	达标	1815959.26	100000.00	3000000.00	89.43	吕建华	
5	中国建筑装饰集团有限公司	56294171.83	279	合格	达标	1779955.34	100000.00	3000000.00	63.00	王金刚	



6	中建一局集团建设发展有限公司		56294565.84	279	合格	达标	1858213.55	100000.00	3000000.00	97.55	孙保臣		
7	中铁建设集团有限公司		56294170.17	279	合格	达标	1571292.15	100000.00	3000000.00	99.00	何春林		
		总价（元）	要求工期	质量标准		安全生产标准化 管理目标等级	安全文明施工费 含税金额（元）	专业工程暂估价含税金额（元）			暂列金额 含税金额（元）		
■ 招标控制价 □ 标底		59887414.42	279	合格		达标	1707870.47	100000.00			3000000.00		
其他情况记录													
三、评标情况													
（一）、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据													
序号	投标文件被否决的投标人名称		否决的原因及依据										
（二）、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果													
投标人名称		清单/预算书 项目名称	修正内容					修正的原因及依据			修正结果		
（三）、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）													
评标委员会成员		专家1	专家2		专家3		专家4		专家5		专家6		专家7
	1) 施工组织设计	20.25	21.06		20.25		21.06		20.25		19.71		22.14



北京 城建 六建 建设集 团有 限公 司	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	63.00						
	4) 信誉	9.25	9.25	9.25	9.25	9.25	9.25	9.25
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	92.82						
	7) 各评委得分平均值	92.82						
北京 房地 集团有 限公 司	1) 施工组织设计	21.33	21.60	21.33	20.25	20.79	22.95	22.95
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	63.00						
	4) 信誉	9.04	9.04	9.04	9.04	9.04	9.04	9.04
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	93.64						
	7) 各评委得分平均值	93.64						
河北 建设 集团 股份 有限 公司	1) 施工组织设计	18.90	20.25	19.44	19.44	19.44	18.90	19.44
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	63.00						
	4) 信誉	8.94	8.94	8.94	8.94	8.94	8.94	8.94
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	91.27						
	7) 各评委得分平均值	91.27						


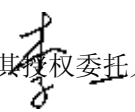


中铁建设集团有限公司	1) 施工组织设计	21.33	22.41	21.87	20.79	22.95	24.57	24.57
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	63.00						
	4) 信誉	9.90	9.90	9.90	9.90	9.90	9.90	9.90
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	95.53						
	7) 各评委得分平均值	95.53						
中建一局集团建设发展有限公司	1) 施工组织设计	22.14	21.33	21.33	22.14	22.14	24.57	24.57
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	63.00						
	4) 信誉	9.76	9.76	9.76	9.76	9.76	9.76	9.76
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	95.22						
	7) 各评委得分平均值	95.22						
北京城建建设工程有限公司	1) 施工组织设计	21.87	24.57	21.87	22.14	24.57	23.49	26.19
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	63.00						
	4) 信誉	9.35	9.35	9.35	9.35	9.35	9.35	9.35
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	95.62						



	7) 各评委得分平均值	95.62						
中国建筑装饰集团有限公司	1) 施工组织设计	25.38	26.46	26.19	21.60	26.19	27.00	27.00
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	63.00						
	4) 信誉	6.30	6.30	6.30	6.30	6.30	6.30	6.30
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	95.54						
	7) 各评委得分平均值	95.54						
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序								
第一中标候选人	北京城建建设工程有限公司							
第二中标候选人	中国建筑装饰集团有限公司							
第三中标候选人	中铁建设集团有限公司							



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件		
序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京城建建设工程有限公司	1、本单位具有____ <u>建筑工程施工总承包特级[新]</u> ____ <u>地基基础工程专业承包二级[新]</u> ____ <u>钢结构工程专业承包一级[新]</u> ____ <u>建筑机电安装工程专业承包一级[新]</u> ____ <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> ____ <u>市政公用工程施工总承包一级[新]</u> ____ <u>机电工程施工总承包一级[新]</u> ____ <u>起重设备安</u> ____ <u>装工程专业承包一级[新]</u> ____ <u>资质</u> ，____/____（近年类似工程描述）____ <u>业绩</u> ，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有____ <u>建筑工程</u> ____ <u>专业</u> ____ <u>一级</u> ____ <u>级注册建造师执业资格</u> ，注册证书编号____ <u>京1112010201017209</u> ____，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：____/____
2	中国建筑装饰集团有限公司	1、本单位具有____ <u>建筑装饰工程设计专项甲级</u> ____ <u>消防设施工程专业承包二级[新]</u> ____ <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> ____ <u>环保工程专业承包二级[新]</u> ____ <u>建筑机电安装工程专业承包一级[新]</u> ____ <u>建筑装饰工程设计专项甲级</u> ____ <u>防水防腐保温工程专业承包二级[新]</u> ____ <u>古建筑工程专业承包二级[新]</u> ____ <u>机电工程施工总承包二级[新]</u> ____ <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> ____ <u>建筑幕墙工程专业承包一级[新]</u> ____ <u>建筑幕墙工程设计专项甲级</u> ____ <u>资质</u> ，____/____（近年类似工程描述）____ <u>业绩</u> ，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有____ <u>建筑工程</u> ____ <u>专业</u> ____ <u>一级</u> ____ <u>级注册建造师执业资格</u> ，注册证书编号____ <u>京1112015201533038</u> ____，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：____/____
3	中铁建设集团有限公司	1、本单位具有____ <u>建筑工程施工总承包特级[新]</u> ____ <u>资质</u> ，____/____（近年类似工程描述）____ <u>业绩</u> ，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有____ <u>建筑工程</u> ____ <u>专业</u> ____ <u>一级</u> ____ <u>级注册建造师执业资格</u> ，注册证书编号____ <u>京1112014201531166</u> ____，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：____/____
五、提出异议的渠道和方式		
投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (https://ggzyfw.beijing.gov.cn/) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章），并将原件提交至北京科技园拍卖招标有限公司。联系人：张曼、庞海礁；电话：82575831-270；电子邮件：bkg6688@163.com。		
六、其他		
/		
<div>招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）</div> <div>法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）</div>		

日期： 2025 年 07 月 24 日

