

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单										
序号	通过资格预审的申请人									
1	北京城建六建设集团有限公司									
2	北京房地集团有限公司									
3	河北建设集团股份有限公司									
4	中铁建设集团有限公司									
5	中建一局集团建设发展有限公司									
6	北京城建建设工程有限公司									
7	中国建筑装饰集团有限公司									
二、开标记录										
序号	投标人	投标总价(元)	投标工期 (日历天)	质量 标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全文明 施工费 含税金额 (元)	专业工程 暂估价含 税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用评 价分值	拟派项目经理 (注册建造师)
										姓名
1	北京城建建设工程有限公司	56294710.65	279	合格	达标	1859436.92	100000.00	3000000.00	93.50	王洋
2	北京城建六建设集团有限公司	56294173.58	279	合格	达标	1856195.32	100000.00	3000000.00	92.50	李春萌
3	北京房地集团有限公司	56295194.67	279	合格	达标	1984186.40	100000.00	3000000.00	90.37	常向明
4	河北建设集团股份有限公司	56294286.62	279	合格	达标	1815959.26	100000.00	3000000.00	89.43	吕建华
5	中国建筑装饰集团有限公司	56294171.83	279	合格	达标	1779955.34	100000.00	3000000.00	63.00	王金刚



6	中建一局集团建设发展有限公司	56294565.84	279	合格	达标	1858213.55	100000.00	3000000.00	97.55	孙保臣	
7	中铁建设集团有限公司	56294170.17	279	合格	达标	1571292.15	100000.00	3000000.00	99.00	何春林	
		总价(元)	要求工期	质量标准	安全生产标准化管理目标等级	安全文明施工费含税金额(元)	专业工程暂估价含税金额(元)			暂列金额含税金额(元)	
■招标控制价 □标底	59887414.42	279	合格	达标	1707870.47		100000.00			3000000.00	
其他情况记录											

三、评标情况

(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据

(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

投标人名称	清单/预算书项目名称	修正内容	修正的原因及依据	修正结果

(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分(或评审)

评标委员会成员	专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7
1)施工组织设计	20.25	21.06	20.25	21.06	20.25	19.71	22.14



北京城建六建设集团有限公司	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价	63.00						
	4)信誉	9.25	9.25	9.25	9.25	9.25	9.25	9.25
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计	92.82						
	7)各评委得分平均值	92.82						
	1)施工组织设计	21.33	21.60	21.33	20.25	20.79	22.95	22.95
北京房地集团有限公司	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价	63.00						
	4)信誉	9.04	9.04	9.04	9.04	9.04	9.04	9.04
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计	93.64						
	7)各评委得分平均值	93.64						
	1)施工组织设计	18.90	20.25	19.44	19.44	19.44	18.90	19.44
河北建设集团股份有限公司	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价	63.00						
	4)信誉	8.94	8.94	8.94	8.94	8.94	8.94	8.94
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计	91.27						
	7)各评委得分平均值	91.27						



中铁建设集团有限公司	1)施工组织设计	21.33	22.41	21.87	20.79	22.95	24.57	24.57
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价	63.00						
	4)信誉	9.90	9.90	9.90	9.90	9.90	9.90	9.90
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计	95.53						
	7)各评委得分平均值	95.53						
中建一局集团建设发展有限公司	1)施工组织设计	22.14	21.33	21.33	22.14	22.14	24.57	24.57
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价	63.00						
	4)信誉	9.76	9.76	9.76	9.76	9.76	9.76	9.76
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计	95.22						
	7)各评委得分平均值	95.22						
北京城建建设工程有限公司	1)施工组织设计	21.87	24.57	21.87	22.14	24.57	23.49	26.19
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价	63.00						
	4)信誉	9.35	9.35	9.35	9.35	9.35	9.35	9.35
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计	95.62						



	7) 各评委得分平均值	95.62						
中国 建筑 装饰 集团 有限 公司	1) 施工组织设计	25.38	26.46	26.19	21.60	26.19	27.00	27.00
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	63.00						
	4) 信誉	6.30	6.30	6.30	6.30	6.30	6.30	6.30
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	95.54						
	7) 各评委得分平均值	95.54						

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	北京城建建设工程有限公司
第二中标候选人	中国建筑装饰集团有限公司
第三中标候选人	中铁建设集团有限公司



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京城建建设工程有限公司	<p>1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包特级[新]</u> 地基基础工程专业承包<u>二级[新]</u> 钢结构工程专业承包<u>一级[新]</u> 建筑机电安装工程专业承包<u>一级[新]</u> 建筑装修装饰工程专业承包<u>一级[新]</u> 市政公用工程施工总承包<u>一级[新]</u> 机电工程施工总承包<u>一级[新]</u> 起重设备安装工程专业承包<u>一级[新]</u> 资质，<u>/</u>（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有<u>建筑工程</u>专业<u>一级</u>级注册建造师执业资格，注册证书编号<u>京1112010201017209</u>，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。</p> <p>2、其他承诺：<u>/</u></p>
2	中国建筑装饰集团有限公司	<p>1、本单位具有 <u>建筑工程设计专项甲级</u> 消防设施工程专业承包<u>二级[新]</u> 建筑装修装饰工程专业承包<u>一级[新]</u> 环保工程专业承包<u>二级[新]</u> 建筑机电安装工程专业承包<u>一级[新]</u> 建筑装饰工程设计专项甲级 防水防腐保温工程专业承包<u>二级[新]</u> 古建筑工程专业承包<u>二级[新]</u> 机电工程施工总承包<u>二级[新]</u> 建筑工程施工总承包<u>二级[新]</u> 建筑幕墙工程专业承包<u>一级[新]</u> 建筑幕墙工程设计专项甲级 资质，<u>/</u>（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有<u>建筑工程</u>专业<u>一级</u>级注册建造师执业资格，注册证书编号<u>京1112015201533038</u>，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。</p> <p>2、其他承诺：<u>/</u></p>
3	中铁建设集团有限公司	<p>1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包特级[新]</u> 资质，<u>/</u>（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有<u>建筑工程</u>专业<u>一级</u>级注册建造师执业资格，注册证书编号<u>京1112014201531166</u>，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。</p> <p>2、其他承诺：<u>/</u></p>

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台（北京市）（<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>）向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章），并将原件提交至北京科技园拍卖招标有限公司。联系人：张曼、庞海礁；电话：82575831-270；电子邮件：bkgt6688@163.com。

六、其他

/	 招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）	 法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）
---	---	---

日期: 2025 年 07 月 24 日

