

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单											
序号	通过资格预审的申请人										
1	北京晨洲建设集团有限公司										
2	北京住总装饰有限责任公司										
3	北京华尊建设集团有限公司										
4	建洲建设工程集团有限公司										
5	深圳市顺洲建设集团有限公司										
6	中恬建设集团有限公司										
7	北京住总建设安装工程有限责任公司										
二、开标记录											
序号	投标人	投标总价(元)	投标 工期 (日 历 天)	质量 标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全文明 施工费 含税金额 (元)	专业工程 暂估价含 税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用评 价分值	拟派项目经理 (注册建造师)	
										姓名	市场行为 信用评价 分值
1	北京晨洲建设集团有限公司	10234015.59	105	合格	达标	382489.15	0.00	780000.00	53.50	颜沛	
2	北京华尊建设集团有限公司	10234013.15	105	合格	达标	362059.19	0.00	780000.00	78.90	张荔华	
3	北京住总建设安装工程有限责 任公司										
4	北京住总装饰有限责任公司	10181585.22	105	合格	达标	403209.29	0.00	780000.00	95.50	申强	
5	建洲建设工程集团有限公司	9727176.42	105	合格	达标	372009.43	0.00	780000.00	76.00	姜振龙	

6	深圳市顺洲建设集团有限公司											
7	中恬建设集团有限公司											
		总价（元）	要求工期	质量标准	安全生产标准 化 管理目标等 级	安全文明施 工费 含税金额 （元）	专业工程暂估价含税金额（元）			暂列金额 含税金额（元）		
■ 招标控制价 □ 标底		10239133.44	105	合格	达标	382876.34	0.00			780000.00		
其他情况记录												
三、评标情况												
（一）、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据												
序号	投标文件被否决的投 标人名称		否决的原因及依据									
（二）、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果												
投标人名称		清单/预算书 项目名称	修正内容				修正的原因及依据			修正结果		
（三）、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）												
评标委员会成员		专家1	专家2		专家3		专家4		专家5			
北京 晨洲 建设 集团 有限 公司	1) 施工组织设计		18.88		16.88		15.63		16.50		17.88	
	2) 项目管理机构		--		--		--		--		--	

	3) 投标报价	64.75					
	4) 信誉	2.68	2.68	2.68	2.68	2.68	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	84.52					
	7) 各评委得分平均值	84.52					
北京 住总 装饰 有限 责任 公司	1) 施工组织设计	21.50	23.00	18.25	20.38	20.88	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	66.71					
	4) 信誉	4.78	4.78	4.78	4.78	4.78	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	92.91					
	7) 各评委得分平均值	92.91					
北京 华尊 建设 集团 有限 公司	1) 施工组织设计	18.25	17.13	14.25	18.88	16.00	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	64.75					
	4) 信誉	3.95	3.95	3.95	3.95	3.95	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	85.83					
	7) 各评委得分平均值	85.83					
	1) 施工组织设计	20.00	17.38	17.50	18.88	17.50	

建洲 建设 工程 集团 有限 公司	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	61.73					
	4) 信誉	3.80	3.80	3.80	3.80	3.80	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	83.45					
	7) 各评委得分平均值	83.45					
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序							
第一中标候选人		北京住总装饰有限责任公司					
第二中标候选人		北京华尊建设集团有限公司					
第三中标候选人		北京晨洲建设集团有限公司					

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件		
序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京住总装饰有限责任公司	1、本单位具有 <u>电子与智能化工程专业承包二级[新]</u> <u>防水防腐保温工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> <u>建筑机电安装工程专业承包二级[新]</u> <u>施工劳务不分等级</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>消防设施工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑装饰工程设计专项甲级</u> 资质， <u> / </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112013201323941</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> / </u>
2	北京华尊建设集团有限公司	1、本单位具有 <u>电子与智能化工程专业承包二级[新]</u> <u>风景园林工程设计专项乙级</u> <u>建筑幕墙工程专业承包二级[新]</u> <u>防水防腐保温工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>消防设施工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> <u>建筑机电安装工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑行业(建筑工程)专业设计乙级</u> <u>建筑行业(建筑工程)工程设计乙级</u> <u>建筑装饰工程设计专项甲级</u> 资质， <u> / </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112007200804594</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> / </u>
3	北京晨洲建设集团有限公司	1、本单位具有 <u>钢结构工程专业承包二级[新]</u> <u>机电工程施工总承包二级[新]</u> <u>建筑幕墙工程专业承包二级[新]</u> <u>地基基础工程专业承包二级[新]</u> <u>防水防腐保温工程专业承包一级[新]</u> <u>建筑机电安装工程专业承包二级[新]</u> <u>市政公用工程施工总承包二级[新]</u> <u>消防设施工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> <u>特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新]</u> <u>电子与智能化工程专业承包二级[新]</u> <u>古建筑工程专业承包二级[新]</u> <u>石油化工工程施工总承包二级[新]</u> 资质， <u> / </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>壹级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112014201634518</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> / </u>
五、提出异议的渠道和方式		
投标人或其他利害关系人对本公示内容有异议的，应当在中标候选人公示期间通过北京市公共资源交易系统（ https://ggzyfw.beijing.gov.cn/ ）网上提出，或向招标人提出加盖公章的书面异议文件扫描件发送至邮箱tzzxzbd1@163.com，并将原件提交至北京市海淀区车公庄西路19号国际传播科技文化园9号楼一层，联系人：裴凯凯，联系电话：010-88018767		
六、其他		
/		
招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）		法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）



日期: 2025 年 07 月 23 日