

## 中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单										
序号	通过资格预审的申请人									
1	深圳市博大建设集团有限公司									
2	中国装饰股份有限公司									
3	北京当代创新建设工程有限责任公司									
4	河北建设集团装饰工程有限公司									
5	北京美兴达建设工程有限公司									
6	纵揽建设发展有限公司									
7	东宸建设(北京)有限公司									
二、开标记录										
序号	投标人	投标总价(元)	投标工期(日历天)	质量标准	安全生产标准化管理目标等级	安全文明施工费含税金额(元)	暂列金额含税金额(元)	企业市场行为信用评价分值	拟派项目经理(注册建造师)	
									姓名	市场行为信用评价分值
1	北京当代创新建设工程有限责任公司	22873815.49	140	合格	绿色	548233.95	0.00		张春艳	
2	北京美兴达建设工程有限公司	22875011.61	140	合格	绿色	646251.80	0.00		白俊芳	
3	河北建设集团装饰工程有限公司	22700865.02	140	合格	绿色	696205.15	0.00		樊战利	
4	深圳市博大建设集团有限公司	22831263.90	140	合格	绿色	743887.19	0.00		金长宇	



八月五日

5	中国装饰股份有限公司	22875759.80	140	合格	绿色	675097.34	0.00		武健	
	总价(元)	要求工期	质量标准	安全生产标准化管理目标等级	安全文明施工费含税金额(元)	暂列金额含税金额(元)				
■招标控制价	22877018.05	140	合格	绿色	670624.12					
其他情况记录										

### 三、评标情况

#### (一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据

#### (二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

投标人名称	清单/预算书项目名称	修正内容	修正的原因及依据	修正结果

#### (三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分(或评审)

评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7
1)施工组织设计	26.70	26.27	26.30	30.00	30.00	28.20	27.30	
2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--	--
3)投标报价				70.00				



八月二日

深圳市博大建设集团有限公司	4)信誉	--	--	--	--	--	--	--
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计				98.06			
	7)各评委得分平均值				98.06			
	1)施工组织设计	21.50	23.48	23.20	21.95	21.04	25.50	24.90
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价				69.05			
中国装饰股份有限公司	4)信誉	--	--	--	--	--	--	--
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计				91.96			
	7)各评委得分平均值				91.96			
	1)施工组织设计	21.80	23.82	22.60	22.25	20.89	25.10	24.40
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价				69.05			
北京当代创新建设工程有限责任公司	4)信誉	--	--	--	--	--	--	--
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计				91.84			
	7)各评委得分平均值				91.84			
	1)施工组织设计	20.60	23.18	22.50	22.40	20.68	24.80	24.50



八

河北建设集团装饰工程有限公司	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价	68.29						
	4)信誉	--	--	--	--	--	--	--
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计	90.94						
	7)各评委得分平均值	90.94						
	1)施工组织设计	21.50	23.89	24.00	23.30	20.78	25.20	24.70
北京美兴达建设工程有限公司	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价	69.05						
	4)信誉	--	--	--	--	--	--	--
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计	92.38						
	7)各评委得分平均值	92.38						

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	深圳市博大建设集团有限公司
第二中标候选人	北京美兴达建设工程有限公司
第三中标候选人	中国装饰股份有限公司



八月二日

#### 四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	深圳市博大建设集团有限公司	<p>1、本单位具有 <u>古建筑工程专业承包二级[新]</u> <u>消防设施工程专业承包一级[新]</u> <u>建筑幕墙工程专业承包一级[新]</u> <u>输变电工程专业承包二级[新]</u> <u>城市及道路照明工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑幕墙工程设计专项甲级</u> <u>钢结构工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>电子与智能化工程专业承包一级[新]</u> <u>机电工程施工总承包二级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> <u>防水防腐保温工程专业承包一级[新]</u> <u>特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新]</u> <u>建筑装饰工程设计专项甲级</u> <u>环保工程专业承包二级[新]</u> <u>市政公用工程施工总承包二级[新]</u> <u>建筑机电安装工程专业承包一级[新]</u> 资质，<u>具有已完工的建筑面积7500平米及以上或合同额1800万及以上的装修装饰工程业绩。</u>(近年类似工程描述)业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有<u>建筑工程</u>专业<u>一级</u>级注册建造师执业资格，注册证书编号<u>粤1442006200805948</u>，具备有效的安全生产考核合格证书(B本)。</p> <p>2、其他承诺：_____ / _____</p>
2	北京美兴达建设工程有限公司	<p>1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> <u>建筑幕墙工程专业承包二级[新]</u> <u>施工劳务不分等级</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>建筑机电安装工程专业承包二级[新]</u> <u>电子与智能化工程专业承包二级[新]</u> <u>防水防腐保温工程专业承包二级[新]</u> 资质，<u>具有已完工的建筑面积7500平米及以上或合同额1800万及以上的装修装饰工程业绩。</u>(近年类似工程描述)业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有<u>建筑工程</u>专业<u>壹级</u>级注册建造师执业资格，注册证书编号<u>京1112012201222561</u>，具备有效的安全生产考核合格证书(B本)。</p> <p>2、其他承诺：_____ / _____</p>
3	中国装饰股份有限公司	<p>1、本单位具有 <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> 资质，<u>具有已完工的建筑面积7500平米及以上或合同额1800万及以上的装修装饰工程业绩。</u>(近年类似工程描述)业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有<u>建筑工程</u>专业<u>一级</u>级注册建造师执业资格，注册证书编号<u>京1112006200701282</u>，具备有效的安全生产考核合格证书(B本)。</p> <p>2、其他承诺：_____ / _____</p>

#### 五、提出异议的渠道和方式

投标人对公示内容有异议的，须在中标候选人公示期间通过电子化招标平台在北京市公共资源交易服务平台(<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>)线上提出，或向招标人提出加盖公章的书面异议文件。联系人：魏燕超，邮箱：weiyc@ck.citic.com，联系电话：18618101833，地址：北京市朝阳区东三环中路59号京城机电大厦17层1709室。

#### 六、其他

无

招标人或招标代理机构：(盖企业CA电子印章)



法定代表人或其授权委托人：(盖个人CA电子印章)

王海涛  
八月二日

日期: 2025 年 07 月 25 日

