

石景山区老旧排水管网更新改造工程-八角街道标段（初步设计、施工图设计）招标公告

（招标编号： ）

一、招标条件

本招标项目 石景山区老旧排水管网更新改造工程-八角街道标段（初步设计、施工图设计）已由 北京市石景山区发展和改革委员会 以 关于石景山区老旧排水管网更新改造工程项目建议书（代可研）的批复 批准建设，招标人为 北京实兴城市更新治理发展有限公司 ， 投资额为 28194.23 万元，建设资金来自 2025年超长期国债支持、市政府固定资产投资、产权单位， 项目出资比例为 / 。项目已具备招标条件，现进行公开招标 。

二、项目概况和招标范围

本次招标项目的建设地点：北京市 石景山区 八角街道辖区内

规模：地上建筑规模： / ；地下建筑规模： 1、污水管线： 1) 红线内污水（楼前井-化粪池-小区红线）。改造范围为楼前井到小区内化粪池，化粪池至小区红线，新建钢筋混凝土管 DN300 管道 28747.69 米，钢筋混凝土管 DN400 管道 441 米，钢筋混凝土管 DN500 管道 200.2 米； 2) 市政污水工程（小区红线至现状市政检查井）。改造范围为小区红线到现状市政污水检查井，新建钢筋混凝土管 DN300 管道 2306.32 米，钢筋混凝土管 DN400 管道 154.64 米，钢筋混凝土管 DN600 管道 40 米，钢筋混凝土管 DN1000 管道 30 米。 2、雨水工程： 红线内新建钢筋混凝土管 DN200 管道 1087 米，钢筋混凝土管 DN300 管道 5185.33 米，钢筋混凝土管 DN400 管道 5504.75 米，钢筋混凝土管 DN500 管道 2409.87 米，钢筋混凝土管 DN600 管道 1743.49 米，钢筋混凝土管 DN700 管道 648.22 米，钢筋混凝土管 DN800 管道 269 米，钢筋混凝土管 DN900 管道 65 米，钢筋混凝土管 DN1000 管道 41.6 米； 红线外钢筋混凝土管 DN300 管道 21.16 米，钢筋混凝土管 DN400 管道 265.48 米，钢筋混凝土管 DN500 管道 105.84 米，钢筋混凝土管 DN600 管道 332.86 米，钢筋混凝土管 DN700 管道 126.02 米，钢筋混凝土管 DN800 管道 20 米，钢筋混凝土管 DN1000 管道 29.9 米。 ； 建筑面积： 0 m² ； 建筑高度： / ； 长度： 49775.37 m ；

招标范围： 石景山区老旧排水管网更新改造工程-八角街道标段的雨水工程、污水管线的初步设计、施工图设计及后续施工阶段的设计工作和服务。 ； 招标内容： 设计 。

三、投标人资格要求

投标人需具备： 市政行业(排水工程)专业设计丙级及以上 。

本次招标项目： 不接受 联合体投标。

四、是否有投标补偿

是否有投标补偿： 否。

五、招标文件的获取

获取时间： 2025-07-18 09:50:00 至 2025-07-22 17:00:00

获取地点： 使用数字身份认证锁登录北京市公共资源综合交易系统（网址：<https://zhjy.bcauctc.com/zhjy/>） 获取文件地址并保存获取文件地址回执。未注册的投标人请先在北京市公共资源综合交易系统按注册操作说明进行注册并绑定数字证书。

文件售价： 300 元。

六、投标文件的递交

递交截止时间： 2025-08-08 09:30:00

递交方式： 现场递交文件

递交地址： 北京市 丰台区 西三环南路1号(六里桥西南角)北京市政务服务中心11层开标室

七、其他公告内容

公告说明： 1. 本次招标采用资格后审方式，不限制投标单位名额。 2. 获取招标文件时请携带：授权委托书原件（含受托人身份证复印件）、获取文件回执单。现场领取（以上资料均加盖单位公章） 3. 投标文件提交及评标地址（北京市公共资源交易综合分平台）：北京市政务服务中心11层（北京市丰台区西三环南路1号。）。

八、联系方式

招 标 人：北京实兴城市更新治理发展有限公司	招标代理机构：中大国信工程管理有限公司
地 址：北京市石景山区杨庄东街59号四层 403	地 址：北京市石景山区实兴大街30号院8 号楼6层610
联系 人： 刘工	联系 人： 白建华
电 话： 68878881-895	电 话： 18210500452
电子 邮 件： /	电子 邮 件： zdgxzb@163.com

2025年07月18日

返回