




投标人商务信息										
编号	投标人名称	企业业绩		在施或新承接工程（如有）	拟派项目负责人			技术负责人（如有）		
1	北京住总集团有限责任公司	业绩一	项目名称:北京城市副中心行政办公区二期启动区 FZX0901-0166 和 FZX-0901-0170 地块项目(原北京城市副中心行政办公区二期启动区 TZ00-0901-0166 和 TZ00-0901-0170 地块项目),留庄路地下步行通道及附属配套设施项目二标段 建设单位:北京城市副中心工程建设管理办公室、北京城市副中心投资建设集团有限公司 建设规模:160343 平方米(其中:166 地块 81038m2、170 地块 75733m2,地下步行道及配套 3572m2) 合同金额:1349905018.6 元 开竣工日期:2020 年 8 月 19 日至 2023 年 9 月 25 日 项目负责人:李崇福	 项目名称:北京市朝阳区十八里店朝阳港一期土地一级开发 1303-686 地块 R2 二类居住用地项目 建设单位:北京隅新房地产开发有限公司 建设规模:172753.39 平方米 合同金额:1326516666.6 元 开竣工日期:2024 年 10 月 31 日至 2026 年 12 月 31 日 项目负责人:闫明	业绩	业绩一	项目名称:中关村西三旗科技园项目二期(一标段)建设单位:北京金隅创新科技孵化器有限公司 建设规模:86959 平方米 合同金额:610060562.71 元 开竣工日期:2020 年 12 月 24 日至 2023 年 6 月 16 日	业绩	业绩一	项目名称:中关村西三旗科技园项目二期(一标段)建设单位:北京金隅创新科技孵化器有限公司 建设规模:86959 平方米 合同金额:610060562.71 元 开竣工日期:2020 年 12 月 24 日至 2023 年 6 月 16 日


		业绩二	项目名称:中关村西三旗科技园项目二期(一标段) 建设单位:北京金隅创新科技孵化器有限公司 建设规模:86959 平方米 合同金额:610060562.71 元 开竣工日期:2020 年 12 月 24 日至 2023 年 6 月 16 日 项目负责人:余建华	 项目名称:昌平区北七家镇东二旗综合能源利用系统工程(施工) 建设单位:北京未来科学城智慧能源有限公司 建设规模:3127 平方米 合同金额:60851718.76 元 开竣工日期:2024 年 9 月 30 日至 2026 年 4 月 10 日 项目负责人:叶林	工作年限	29 年	工作年限	13 年
		业绩三	项目名称:北京大兴国际机场噪声区安置房及配套设施项目(礼贤组团 B 区)(三标段) 建设单位:北京新航城开发建设有限公司 建设规模:197351.87 平方米 合同金额:838954865.83 元 开竣工日期:2020 年 1 月 4 日至 2021 年 10 月 30 日 项目负责人:邵剑锋	/	资格	建造师姓名:余建华 专业:建筑工程 等级:一级 注册证书编号:京1322010201001056 职称:高级工程师	资格	技术负责人姓名:许谨龙 职称:高级工程师 专业:土建施工

			项目名称：朝阳区黑庄户定辛庄农民安置房项目（1#住宅等47项）- I 标段 建设单位：北京万合双新房地产开发有限公司 建设规模：220320.63 平方米 合同金额：1011566963.26 元 开竣工日期：2021 年 5 月 31 日至 2023 年 12 月 17 日 项目负责人：刘术							
2	中铁建工集团有限公司	业绩一	项目名称：丰台区花乡白盆窑村 BPY-L011 地块 R2 二类居住用地项目 建设单位：北京中铁诺德盛兴置业有限公司 建设规模：195016.33 平方米 合同金额：746494882.60 元 开竣工日期：2019 年 12 月 26 日至 2022 年 6 月 30 日 项目负责人：汪军建	项目名称：雄忻高铁雄安新区地下段土建工程及相关配套工程 XADXDSG-3 标段 建设单位：中国铁路建设管理有限公司 建设规模：24.5 万平方米 合同金额：3598253571 元 开竣工日期：2023 年 3 月 30 日至 2027 年 3 月 31 日 项目负责人：袁桂臣	业绩	业绩一	项目名称：大兴区黄村镇狼垡集体租赁住房项目 (1#集体租赁住房等 23 项)、(S1 配套公建) 建设单位：北京兴业利嘉房地产开发有限公司 建设规模：187141.83 平方米 合同金额：775333037.3 元 开竣工日期：2021 年 9 月 3 日至 2023 年 11 月 30 日	业绩	业绩一	项目名称：A#住宅楼 12 项（北京交通大学住宅区改造一期工程） 建设单位：北京交通大学 建设规模：121450 平方米 合同金额：347696587 元 开竣工日期：2013 年 7 月 15 日至 2016 年 6 月 23 日

		业绩二	项目名称：大兴区黄村镇狼堡集体租赁住房项目(1#集体租赁住房住宅等 23 项)、(S1 配套公建) 建设单位：北京兴业利嘉房地产开发有限公司 建设规模：187141.83 平方米 合同金额：775333037.3 元 开竣工日期：2021 年 9 月 3 日至 2023 年 11 月 30 日 项目负责人：梅宇	项目名称：北京园博数字经济产业园创新中心项目(A 栋办公楼等 14 项) 建设单位：北京园博数字经济技术有限公司 建设规模：140154.76 平方米 合同金额：847921159.08 元 开竣工日期：2023 年 2 月 6 日至 2025 年 6 月 12 日 项目负责人：严晗	工作年限	15 年	工作年限	16 年
		业绩三	项目名称：西红门镇 DX04-0102-6013 地块 R2 二类居住用地建设项目 建设单位：北京兴晔置业有限公司 建设规模：105398.135 平方米 合同金额：543066230.39 元 开竣工日期：2022 年 12 月 24 日至 2024 年 10 月 31 日 项目负责人：任旭	项目名称：新建渝黔铁路重庆东站站房及配套综合交通枢纽工程 CQDZZF-2 标段 建设单位：中国铁路成都局集团有限公司客站建设指挥部 建设规模：/ 合同金额：4697573997 元 开竣工日期：2022 年 5 月 16 日至 2025 年 5 月 15 日 项目负责人：孟庆军	资格	建造师姓名：梅宇 专业：建筑工程 等级：一级 注册证书编号：京 1112015201532580 职称：高级工程师	资格	技术负责人姓名：颜晓迪 职称：高级工程师 专业：工民建
		业绩四	项目名称：成都铁路科技创新中心工程 建设单位：中国铁路成都局集团有限公司客站建设指挥部 建设规模：134949.87 平方米 合同金额：673762592 元 开竣工日期：2020 年 11 月 10 日至 2021 年 12 月 9 日 项目负责人：岳立明	/				

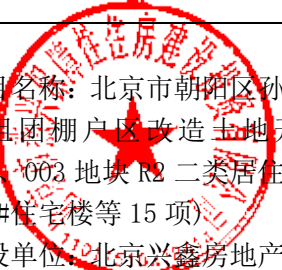
3	北京城乡建设集团有限责任公司	业绩一	项目名称：北京市通州区潞城镇棚户区改造土地开发项目BCD 区孙各庄地块安置房建设项目 建设单位：北京潞城建设开发有限公司 建设规模：174103.76 平方米 合同金额：753985926.58 元 开竣工日期：2019 年 5 月 8 日至 2022 年 4 月 22 日 项目负责人：李相凯	 项目名称：大兴国际氢能示范区南区(三期)B11 厂房及门卫室项目 建设单位：北京兴创氢之泉科技产业有限公司 建设规模：269530 平方米 合同金额：183718567.56 元 开竣工日期：2023 年 6 月 30 日至 2025 年 5 月 17 日 项目负责人：尹程祥	业绩	业绩一	项目名称：海淀区清河路（三建平房宿舍区危改土地一级开发项目）C2 商业金融用地项目 建设单位：北京和盈置业有限公司 建设规模：97739 平方米 合同金额：261632093.89 元 开竣工日期：2016 年 8 月 6 日至 2020 年 8 月 3 日	业绩	业绩一	项目名称：北京市通州区潞城镇棚户区改造土地开发项目 BCD 区孙各庄地块安置房建设项目 建设单位：北京潞城建设开发有限公司 建设规模：174103.76 平方米 合同金额：753985926.58 元 开竣工日期：2019 年 5 月 8 日至 2022 年 4 月 22 日
		业绩二	项目名称：通州台湖公租房项目三标段施工 建设单位：北京市保障性住房建设投资中心 建设规模：141297 平方米 合同金额：595739943.29 元 开竣工日期：2018 年 3 月 22 日至 2022 年 10 月 26 日 项目负责人：孙玉文	项目名称：大兴新城排水管网完善一期工程 建设单位：北京大兴基础设施建设有限公司 建设规模：10656.6 平方米 合同金额：150751688.98 元 开竣工日期：2024 年 10 月 31 日至 2025 年 6 月 2 日 项目负责人：孟海港	工作年限	23 年		工作年限	23 年	
4	河北建	业绩一	项目名称：北京经济技术开发区	项目名称：路东区 E9 地块社区卫生	业绩	业	项目名称：北京城南购物中	业	业	项目名称：北京城南购物
		业绩二	项目名称：通州台湖公租房项目三标段施工 建设单位：北京市保障性住房建设投资中心 建设规模：141297 平方米 合同金额：595739943.29 元 开竣工日期：2018 年 3 月 22 日至 2022 年 10 月 26 日 项目负责人：孙玉文	项目名称：大兴新城排水管网完善一期工程 建设单位：北京大兴基础设施建设有限公司 建设规模：10656.6 平方米 合同金额：150751688.98 元 开竣工日期：2024 年 10 月 31 日至 2025 年 6 月 2 日 项目负责人：孟海港	资格	建造师姓名：常薇 专业：建筑工程 等级：一级 注册证书编号：京 1112007200808578 职称：高级工程师		资格	技术负责人姓名：王迎邓 职称：高级工程师 专业：房屋建筑施工	


设集团 股份有 限公司		区河西区 X78C2 地块综合性商业金融服务业用地项目（商业楼等 3 项） 建设单位：北京尚恒锦祥商业运营管理有限公司 建设规模：162743 平方米 合同金额：489522000 元 开竣工日期：2020 年 7 月 1 日至 2022 年 5 月 6 日 项目负责人：李海勤	服务中心工程(1#社区卫生服务中心等 4 项) 建设单位：北京经济技术开发区土地储备与建设服务中心 建设规模：17750.9 平方米 合同金额：153121334.68 元 开竣工日期：2023 年 6 月 28 日至 2025 年 9 月 21 日 项目负责人：胡延明		绩一	心项目 建设单位：北京南极星投资管理公司 建设规模：150465.4 平方米 合同金额：650380246 元 开竣工日期：2013 年 4 月 5 日至 2014 年 11 月 15 日	绩一	中心项目 建设单位：北京南极星投资管理公司 建设规模：150465.4 平方米 合同金额：650380246 元 开竣工日期：2013 年 4 月 5 日至 2014 年 11 月 15 日
	业绩二	项目名称：1#住宅楼等 44 项（19#-- 21#住宅楼、23#--25#住宅楼、27#--39#住宅楼、40-a#住宅楼、40-b#配套楼、41#住宅楼、地面附属用房 A（门房）、地下车库-A） 建设单位：北京滨湖恒兴房地产开发有限公司 建设规模：185438.05 平方米 合同金额：407963710 元 开竣工日期：2020 年 6 月 9 日至 2022 年 4 月 25 日 项目负责人：李明星	/		业绩二	项目名称：海淀区唐家岭新城项目三标段 建设单位：北京众唐兴业房地产开发有限公司 建设规模：79424.72 平方米 合同金额：188629302.86 元 开竣工日期：2010 年 8 月 25 日至 2012 年 4 月 23 日	业绩二	项目名称：C 区综合楼等 3 项（北京数字电视产业园配套服务中心建设项目） 建设单位：北京亦庄数字显示产业管理有限公司 建设规模：63091 平方米 合同金额：299946088.76 元 开竣工日期：2016 年 8 月 3 日至 2019 年 6 月 12 日
					工作年限	29 年	工作年限	21 年

		业绩三	项目名称：平房乡黄渠新村四期安置房项目（1#住宅楼等 36 项） 建设单位：北京聚鑫城投置业有限公司 建设规模：312701.01 平方米 合同金额：1450301335.48 元 开竣工日期：2021 年 3 月 18 日至 2023 年 4 月 8 日 项目负责人：曹志建					
		业绩四	项目名称：智飞绿竹新型病毒疫苗和工程疫苗产业化基地项目（1 号生产车间（包括连廊）等 12 项） 建设单位：北京智飞绿竹生物制药有限公司 建设规模：119721.03 平方米 合同金额：549078739.69 元 开竣工日期：2021 年 9 月 9 日至 2023 年 4 月 30 日 项目负责人：赵伟	/	资格	建造师姓名：闫树新 专业：建筑工程 等级：一级 注册证书编号： 冀 1132006200802210 职称：高级工程师	资格	技术负责人姓名：孙利强 职称：高级工程师 专业：建筑工程

5	北京建工四建工程有限公司	业绩一	项目名称：丰台区花乡樊家村劳动力安置用地项目 建设单位：北京华隆鼎业投资管理公司 建设规模：227650 平方米 合同金额：1032166073.94 元 开竣工日期：2019 年 9 月 4 日至 2022 年 6 月 24 日 项目负责人：许秀冬	 项目名称：北京市昌平区沙河高教园四期(三)土地一级开发项目 CP01-0302-0002 等地块用地项目 建设单位：北京怡同置业有限公司 建设规模：207771.90 平方米 合同金额：999274377.16 元 开竣工日期：2023 年 11 月 1 日至 2026 年 9 月 18 日 项目负责人：郭建利	业绩	业绩一	项目名称：顺义区高丽营镇 SY02-0102-6001 、 SY02-0102-6002 地块 R2 二类居住用地项目(1#住宅楼等 6 项) 建设单位：北京盈富瑞泰房地产开发有限公司 建设规模：40882.38 平方米 合同金额：162003976 元 开竣工日期：2020 年 2 月 28 日至 2022 年 12 月 28 日	业绩	业绩一	项目名称：昌平区北七家镇 CP07-0203-0007 等地块 R2 类居住用地、A33 基础教育用地项目一 I 标段 建设单位：北京宸宇房地产开发有限公司 建设规模：113847.44 平方米 合同金额：408420867.08 元 开竣工日期：2019 年 3 月 25 日至 2021 年 6 月 5 日
		业绩二	项目名称：中关村论坛永久会址主会场项目（集体产业用房（中关村论坛会址）等 2 项） 建设单位：中街（北京）开发建设有限公司 建设规模：64998 平方米 合同金额：970016882.62 元 开竣工日期：2022 年 8 月 1 日至 2023 年 11 月 20 日 项目负责人：张帅	项目名称：北京大兴国际机场临空经济区 DX16-0206-0110 地块国际医疗器械产业园项目(2#厂房等 9 项) 建设单位：北京航城兴晖医疗器械科技有限公司 建设规模：53805.71 平方米 合同金额：200054154.97 元 开竣工日期：2023 年 11 月 30 日至 2025 年 7 月 24 日 项目负责人：田海洋	工作年限	14 年		工作年限	26 年	
		业绩三	项目名称：北京市朝阳区王四营乡土地一级开发项目一期 1304-L02、L05 地 块 R2 二 类居住用地、A334 托幼用地项目 建设单位：北京中绿园房地产开发有限公司 建设规模：110457.30 平方米 合同金额：430543640.72 元 开竣工日期：2021 年 10 月 30 日至 2023 年 12 月 1 日	/	资格	建造师姓名：赵小伟 专业：建筑工程 等级：一级 注册证书编号：京 1112018201905516 职称：高级工程师		资格	技术负责人姓名：贾洪振 职称：高级工程师 专业：房屋建筑施工	

			项目负责人：刘德斌					
6	北京韩建集团有限公司	业绩一	项目名称：1#商业楼等 13 项 建设单位：北京中海兴良房地产开发有限公司 建设规模：106680.8 平方米 合同金额：305713351.5 元 开竣工日期：2018 年 5 月 23 日至 2021 年 3 月 1 日 项目负责人：许建华	 项目名称：房山区拱辰街道吴店村安置房项目(1#住宅楼等 7 项) 建设单位：北京良乡城市建设开发有限公司 建设规模：91583.07 平方米 合同金额：451399982.05 元 开竣工日期：2023 年 11 月 30 日至 2026 年 3 月 15 日 项目负责人：沈长利	业绩一	项目名称：朝阳区崔各庄乡马泉营村 29-L02 等地块 R2 二类居住用地、A33 基础教育用地、A8 社区综合服务设施用地建设项目（1-1#住宅楼等 37 项）、1-21#配套楼（重新招标） 建设单位：北京中海全盛房地产开发有限公司 建设规模：107935 平方米 合同金额：213919015.05 元 开竣工日期：2020 年 4 月 21 日至 2021 年 5 月 18 日	业绩一	项目名称：房山区长阳镇 06、07 街区棚户区改造土地开发七片区项目 FS10-0107-0012 地块 建设单位：北京市房山新城置业有限责任公司 建设规模：92695.25 平方米 合同金额：388814522.2 元 开竣工日期：2019 年 4 月 30 日至 2022 年 11 月 8 日
		业绩二	项目名称：北京市房山区韩村河镇 02-0066 地块自住型商品房项目 建设单位：北京鑫博置业有限公司 建设规模：140064.18 平方米 合同金额：470373942.58 元 开竣工日期：2018 年 4 月 25 日至 2021 年 5 月 15 日 项目负责人：李萌	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/	工作年限	27 年	工作年限	23 年
		业绩三	项目名称：石景山区北辛安棚户区改造 A 区项目 1608-668 地块（公建） 建设单位：北京安泰兴业置业有限公司 建设规模：184416 平方米 合同金额：848853999.93 元 开竣工日期：2018 年 7 月 12 日至 2020 年 9 月 1 日	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/	资格	建造师姓名：张春野 专业：建筑工程 等级：一级 注册证书编号：京 1112006200813090 职称：高级工程师	资格	技术负责人姓名：齐永宝 职称：高级工程师 专业：土建施工

			项目负责人：贾大虎							
7	中建一局集团第三建筑有限公司	业绩一	项目名称：津 宁（挂）2017-01号 地 块 -A 地 块 3#-12#楼、14#-22#楼、38#-45#楼、配建 1、配建 2、配建 11 及地下车库（二期）工程 建设单位：天津保宁置业有限公司 建设规模：144950.6 平方米 合同金额：434821816 元 开竣工日期：2019 年 3 月 24 日至 2023 年 8 月 24 日 项目负责人：李业帆	 项目名称：北京市朝阳区孙河乡前苇沟组团棚户区改造土地开发项目 002、003 地块 R2 二类居住用地项目（16#住宅楼等 15 项） 建设单位：北京兴鑫房地产开发有限公司 建设规模：75793.63 平方米 合同金额：370663376.47 元 开竣工日期：2023 年 8 月 21 日至 2025 年 6 月 13 日 项目负责人：耿广	业绩	业绩一	项目名称：商业、办公、车库、设备用房及人防等等 2 项（丰台区城乡一体化卢沟桥乡西局村旧村改造项目一期 XJ-03-02XJ-05、XJ-09 地块二类居住、托幼、商业金融用地项目） 建设单位：北京葛洲坝龙湖置业有限公司 建设规模：166584.06 平方米 合同金额：633735606 元 开竣工日期：2017 年 12 月 20 日至 2019 年 11 月 29 日	业绩	业绩一	项目名称：津 宁（挂）2017-01 号 地 块 -A 地 块 3#-12#楼、14#-22#楼、38#-45#楼、配建 1、配建 2、配建 11 及地下车库（二期）工程 建设单位：天津保宁置业有限公司 建设规模：144950.6 平方米 合同金额：434821816 元 开竣工日期：2019 年 3 月 24 日至 2023 年 8 月 24 日
		业绩二	项目名称：房山区拱辰街道 FS00-0111-0018 地块 R2 二类居住用地 FS00-0111-0016 地块 A33 基础教育用地（配建“保障性租赁住房”）项目 建设单位：北京智地兴辰房地产开发有限公司 建设规模：144680.93 平方米 合同金额：537166531.51 元 开竣工日期：2022 年 2 月 16 日至 2023 年 11 月 20 日 项目负责人：刘小新	项目名称：北京市朝阳区孙河乡前苇沟组团棚户区改造土地开发项目 002、003 地块 R2 二类居住用地建设项目（1#住宅楼等 18 项） 建设单位：北京兴鑫房地产开发有限公司 建设规模：85776 平方米 合同金额：415654918.4 元 开竣工日期：2023 年 7 月 17 日至 2025 年 6 月 25 日 项目负责人：白健	工作年限	21 年		工作年限	27 年	

		业绩三	项目名称：北京市房山区拱辰街道办事处 FS00-LX05-0046、0056 地块 R2 二类居住用地项目(二标段) 建设单位：北京新润致远房地产开发有限公司 建设规模：86638.94 平方米 合同金额：315781040.83 元 开竣工日期：2020 年 12 月 7 日至 2022 年 9 月 27 日 项目负责人：赵艺威	/		资格	建造师姓名：邢健民 专业：建筑工程 等级：一级 注册证书编号： 京 1112007200805184 职称：高级工程师	资格	技术负责人姓名：谢彤彤 职称：高级工程师 专业：工民建
--	--	-----	---	---	--	----	--	----	-----------------------------------