

房山区拱辰街道2024年老旧小区综合整治项目（方案设计、初步设计、施工图设计）中标候选人公示

（招标编号：S110000A001040164014）

公示开始时间：2025-06-12 10:00:00

公示结束时间：2025-06-16 10:00:00

本房山区拱辰街道2024年老旧小区综合整治项目（方案设计、初步设计、施工图设计）（招标项目编号：S110000A001040164014），经评标委员会评审，确定中标候选人，现公示如下：

一、中标候选人情况

1、中标候选人基本情况

| 排序 | 中标候选人名称 | 投标报价/元 | 质量 | 周期/天 |
|----|------------------|------------|----|------|
| 1 | 北京维拓时代建筑设计股份有限公司 | 5307800.00 | 合格 | 60 |
| 2 | 中国建筑标准设计研究院有限公司 | 5728975.00 | 合格 | 60 |
| 3 | 中铁房地产集团设计咨询有限公司 | 3707333.04 | 合格 | 60 |

2、中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

| 排序 | 中标候选人名称 | 项目负责人姓名 | 相关证书名称 | 相关证书编号 |
|----|------------------|---------|---------|-------------|
| 1 | 北京维拓时代建筑设计股份有限公司 | 杨敬华 | 一级注册建筑师 | 20111103970 |
| 2 | 中国建筑标准设计研究院有限公司 | 万成兴 | 一级注册建筑师 | 20021102229 |
| 3 | 中铁房地产集团设计咨询有限公司 | 尚云涛 | 一级注册建筑师 | 20134411184 |

3、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

| 排序 | 中标候选人名称 | 响应情况 |
|----|------------------|----------|
| 1 | 北京维拓时代建筑设计股份有限公司 | 完全响应招标文件 |
| 2 | 中国建筑标准设计研究院有限公司 | 完全响应招标文件 |
| 3 | 中铁房地产集团设计咨询有限公司 | 完全响应招标文件 |

二、评标结果详情

1、评标委员会评审结果

| 排序 | 投标人名称 | 得分 |
|----|------------------|-------|
| 1 | 北京维拓时代建筑设计股份有限公司 | 86.31 |

| | | |
|---|-----------------|--------|
| 2 | 中国建筑标准设计研究院有限公司 | 73. 08 |
| 3 | 中铁房地产集团设计咨询有限公司 | 63. 7 |
| 4 | 基准方中建筑设计股份有限公司 | 53. 66 |
| 5 | 北京弘石嘉业建筑设计有限公司 | 48. 12 |

2、投标文件被否决的投标人名称、否决投标原因及其依据（商务标、技术标）

| 排序 | 投标人名称 | 否决的原因及其依据 |
|----|-------|-----------|
| | | |

三、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过电子化招标平台向招标人或招标代理机构提出，邮箱：HYZT219@163. com, 联系人：马慧，联系电话：010-53352080。

四、其他公告内容

无

五、联系方式

| | |
|-------------------------|------------------------------|
| 招 标 人：北京市房山区人民政府拱辰街道办事处 | 招标代理机构：北京宏毅正通工程管理有限公司 |
| 地址：北京市房山区良乡中路39号 | 地址：北京市房山区良乡阳光北大街101号院A4栋一层西门 |
| 联系人：陈君录 | 联系人：马慧 |
| 电话：010-69352025 | 电话：17310718673 |
| 电子邮件： | 电子邮件： |

2025年06月12日

返回