

中关村体育中心项目（方案设计、初步设计、施工图设计）招标公告

（招标编号： ）

一、招标条件

本招标项目 中关村体育中心项目（方案设计、初步设计、施工图设计） 已由 北京市海淀区发展和改革委员会 以 关于中关村体育中心项目提前开展勘察、设计公开招标工作的批复 批准建设，招标人为 北京市海淀区体育局 ，投资额为 56494 万元，建设资金来自 政府投资 ， 项目出资比例为 100% 。项目已具备招标条件，现进行公开招标 。

二、项目概况和招标范围

本次招标项目的建设地点：北京市 海淀区 西北旺镇HD00-0403-0035地块

规模：地上建筑规模： 24960平方米 ；地下建筑规模： 22200平方米 ；建筑面积： 47160 m² ；建筑高度： ≤24m ；长度： 0 m ；

招标范围： 中关村体育中心项目用地红线范围内总图设计，用地红线范围内的建筑物及构筑物的建筑、结构、给排水、暖通、电气（含弱电及智能化）、精装、景观、小市政、室内外管线综合、人防、消防、绿建、节能、标识（含室内、室外、车库等）、泛光照明、幕墙、门窗、工艺设计（体育工艺等）、装配式设计、厨房设计、设计概算等各专业设计工作（包括设计材料实体封样及外立面控制手册） 招标内容： 设计。

三、投标人资格要求

投标人需具备： 建筑行业（建筑工程）专业设计甲级及以上 。

本次招标项目 ： 不接受 联合体投标。

四、是否有投标补偿

是否有投标补偿： 否。

五、招标文件的获取

获取时间： 2025-06-13 09:30:00 至 2025-06-17 17:00:00

获取地点： 使用数字身份认证锁登录北京市公共资源综合交易系统 （网址：<https://zhjy.bcactc.com/zhjy/>） 获取文件地址并保存获取文件地址回执。未注册的投标人请先在北京市公共资源综合交易系统按注册操作说明进行注册并绑定数字证书。

文件售价： 300 元。

六、投标文件的递交

递交截止时间： 2025-07-04 09:30:00

递交方式： 现场递交文件

递交地址： 北京市 丰台区 西三环南路1号(六里桥西南角)北京市政务服务中心11层开标室

七、其他公告内容

公告说明： 1、企业营业执照：具有独立法人资格，且证书年检有效。 2、投标人须具有建设行政主管部门核发的建筑行业（建筑工程）专业设计甲级及以上资质； 3、投标人设计负责人应是投标人的在册人员，具有一级注册建筑师执业资格证书，并具有高级工程师及以上专业技术职称； 4、投标人具有近5年（2020年06月01日至2025年05月31日，含起止日）至少1项已签订一般公共建筑类规模为35000平方米及以上的工程设计业绩； 5、投标人没有处于被责令停业，投标资格被取消，财产被接管、冻结，破产状态； 6、在最近3年（2022年06月01日至2025年05月31日，含起止日）没有出现骗取中标、严重违约及重大工程质量、安全等问题； 7、投标人未在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）中被列入失信被执行人和重大税收违法案件当事人名单。 8、本次招标项目：不接受联合体投标。 9、本次招标采用资格后审方式，不限制投标单位名额。 10、领取招标文件地址：北京市海淀区长春桥路11号4号楼10层1003室，需携带营业执照、资质证书、授权委托书原件（含受托人身份证复印件及社保证明材料）、获取文件回执单，上述各文件均需加盖投标人单位公章。 11、投标文件提交及评标地址（北京市公共资源交易综合分平台）：北京市丰台区西三环南路1号（六里桥西南角）北京市政务服务中心11层开标室（北京市丰台区西三环南路1号，联系电话：13161863272）。

八、联系方式

招 标 人：北京市海淀区体育局	招标代理机构：北京恒敬工程管理有限公司
地 址：北京市海淀区东冉北街9号宝蓝·金园网络安全服务产业园A3005	地 址：北京市海淀区长春桥路11号4号楼10层1003室
联 系 人：张经理	联系人：张东力
电 话：010-62563336	电 话：13161863272
电子邮件：/	电 子 邮 件：hjgcgl@126.com

2025年06月13日

返回