

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单											
序号	通过资格预审的申请人										
1	北京城建十六建筑工程有限责任公司										
2	北京建工四建工程建设有限公司										
3	北京首华建设经营有限公司										
4	北京东兴建设有限责任公司										
5	北京市第三建筑工程有限公司										
6	北京六建集团有限责任公司										
7	北京城建远东建设投资集团有限公司										
二、开标记录											
序号	投标人	投标总价(元)	投标工期(日历天)	质量标准	安全生产标准化管理目标等级	安全文明施工费含税金额(元)	专业工程暂估价含税金额(元)	暂列金额含税金额(元)	企业市场行为信用评价分值	拟派项目经理(注册建造师)	
										姓名	市场行为信用评价分值
1	北京城建十六建筑工程有限责任公司	71360343.96	356	合格	达标(合格)	2998384.58	0.00	4833323.29	96.50	王金玲	
2	北京城建远东建设投资集团有限公司										
3	北京东兴建设有限责任公司	69288519.68	356	合格	达标(合格)	2262867.69	0.00	4833323.29	79.00	李征	



4	北京建工四建工程建设有限公司	71288599.74	356	合格	达标(合格)	2351757.36	0.00	4833323.29	98.39	赵小伟																			
5	北京六建集团有限责任公司																												
6	北京市第三建筑工程有限公司	69359934.23	356	合格	达标(合格)	2988712.32	0.00	4833323.29	94.15	王宝娣																			
7	北京首华建设经营有限公司	70359942.13	356	合格	达标(合格)	2902522.78	0.00	4833323.29	78.44	杨天华																			
		总价(元)		要求工期		质量标准		安全生产标准化管理目标等级		安全文明施工费含税金额(元)																			
■招标控制价		71431446.17		356		合格		达标(合格)		2804115.04																			
□标底										0.00																			
其他情况记录																													
三、评标情况																													
(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据																													
序号	投标文件被否决的投标人名称		否决的原因及依据																										
(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果																													
投标人名称		清单/预算书项目名称	修正内容				修正的原因及依据			修正结果																			



(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分(或评审)								
	评标委员会成员	专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7
北京城建十六建筑工程有限责任公司	1)施工组织设计	13.13	14.88	15.25	14.75	12.50	12.50	13.50
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价	55.29						
	4)信誉	14.48	14.48	14.48	14.48	14.48	14.48	14.48
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计	83.40						
	7)各评委得分平均值	83.40						
北京建工四建工程有限公司	1)施工组织设计	17.13	19.00	18.63	18.75	15.88	16.38	16.50
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价	55.62						
	4)信誉	14.76	14.76	14.76	14.76	14.76	14.76	14.76
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计	87.73						
	7)各评委得分平均值	87.73						
北京大正房屋经营管理有限公司	1)施工组织设计	22.38	23.88	23.50	22.63	23.25	22.88	22.38
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价	59.88						



北京首华建设经营有限公司	4)信誉	11.77	11.77	11.77	11.77	11.77	11.77	11.77
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计				94.58			
	7)各评委得分平均值				94.58			
	1)施工组织设计	11.50	13.75	13.88	13.50	12.13	11.13	12.25
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价				57.14			
北京东兴建设有限责任公司	4)信誉	11.85	11.85	11.85	11.85	11.85	11.85	11.85
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计				81.54			
	7)各评委得分平均值				81.54			
	1)施工组织设计	15.25	17.88	17.63	17.50	15.13	14.38	15.38
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价				57.34			
北京市第三建筑工程有限公司	4)信誉	14.12	14.12	14.12	14.12	14.12	14.12	14.12
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计				87.46			
	7)各评委得分平均值				87.46			

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序



第一中标候选人	北京首华建设经营有限公司
第二中标候选人	北京建工四建工程建设有限公司
第三中标候选人	北京市第三建筑工程有限公司

评标委员会成员签字：



日期：2025年06月20日

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京首华建设经营有限公司	<p>1、本单位具有 <u>古建筑工程专业承包一级</u> [<u>新</u>] <u>市政公用工程施工总承包二级</u> [<u>新</u>] <u>建筑工程施工总承包一级</u> [<u>新</u>] <u>特种工程(结构补强)专业承包不分等级</u> [<u>新</u>] <u>建筑装修装饰工程专业承包一级</u> [<u>新</u>] <u>建筑机电安装工程专业承包一级</u> [<u>新</u>] <u>资质</u>，<u>近五年已完成的建设规模在9万平方米及以上或合同额在5000万元及以上的房屋建筑工程</u>（近年类似工程描述）<u>业绩</u>，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有<u>建筑工程</u>专业<u>一级</u>注册建造师执业资格，注册证书编号<u>京1112015201634457</u>，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。</p> <p>2、其他承诺：_____ / _____</p>
2	北京建工四建工程建设有限公司	<p>1、本单位具有 <u>建筑装修装饰工程专业承包一级</u> [<u>新</u>] <u>建筑工程施工总承包特级</u> [<u>新</u>] <u>资质</u>，<u>近五年已完成的建设规模在9万平方米及以上或合同额在5000万元及以上的房屋建筑工程</u>（近年类似工程描述）<u>业绩</u>，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有<u>建筑工程</u>专业<u>一级</u>注册建造师执业资格，注册证书编号<u>京1112018201905516</u>，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。</p> <p>2、其他承诺：_____ / _____</p>
3	北京市第三建筑工程有限公司	<p>1、本单位具有 <u>建筑行业设计甲级</u> <u>市政公用工程施工总承包二级</u> [<u>新</u>] <u>起重设备安装工程专业承包一级</u> [<u>新</u>] <u>消防设施工程专业承包二级</u> [<u>新</u>] <u>建筑装修装饰工程专业承包一级</u> [<u>新</u>] <u>建筑幕墙工程专业承包二级</u> [<u>新</u>] <u>地基基础工程专业承包二级</u> [<u>新</u>] <u>电子与智能化工程专业承包二级</u> [<u>新</u>] <u>机电工程施工总承包二级</u> [<u>新</u>] <u>钢结构工程专业承包二级</u> [<u>新</u>] <u>建筑机电安装工程专业承包一级</u> [<u>新</u>] <u>建筑工程施工总承包特级</u> [<u>新</u>] <u>资质</u>，<u>近五年已完成的建设规模在9万平方米及以上或合同额在5000万元及以上的房屋建筑工程</u>（近年类似工程描述）<u>业绩</u>，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有<u>建筑工程</u>专业<u>一级</u>注册建造师执业资格，注册证书编号<u>京1112011201118932</u>，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。</p> <p>2、其他承诺：_____ / _____</p>

五、提出异议的渠道和方式

将法定代表人或其授权代表签字，并加盖企业公章的异议文件（附必要的证明材料）扫描件发送到beijingfxd@163.com邮箱后，将原件递交至北京市门头沟区上园路甲10号洪源智能工坊2号楼12层，联系人：杲素宾，联系方式：010-56332279

六、其他

/

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）



法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）



日期: 2025 年 06 月 20 日

