

第一批央企在京老旧小区综合整治项目（标包三十五）（海淀区羊坊店街道、八里庄街道、北太平庄街道、紫竹院街道）

投标人商务信息公示表

编号	投标人名称	企业业绩	在施或新承接工程（如有）	拟派项目经理			拟派施工负责人			拟派设计负责人		
1	中国建筑第七工程局有限公司、华诚博远工程技术集团有限公司	业绩一 项目名称：西城区2020年老旧小区综合整治工程-德源兴业设计 建设单位：北京德源兴业投资管理集团有限公司 建设规模：建筑面积111558.55m²，投资12721.72万元 合同金额：413万元 开竣工日期：2020年9月23日-2023年8月10日 设计负责人：李飞	/	业绩	业绩一	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 开竣工日期：/	业绩	业绩一		业绩	业绩一 项目名称：海淀区2024年老旧小区综合整治项目(中关村街道)(方案设计、初步设计、施工图设计) 建设单位：北京海房投资管理集团有限公司 建设规模：总建筑面积178118.18平方米 开竣工日期：2024.4.1-2024.5.30	
		业绩二 项目名称：2021年第三批老旧小区综合整治项目（安外西河沿小区12、13、14号楼等三处）设计 建设单位：北京天岳恒房屋经营管理集团有限公司 建设规模：建筑面积57386.06m² 合同金额：77.54万元 开竣工日期：2022年8月26日-2023年9月22日 设计负责人：李飞									业绩二 项目名称：海淀区2023年第二批老旧小区综合整治项目(西三旗街道等2个街道)(方案设计、初步设计、施工图设计) 建设单位：北京海房投资管理集团有限公司 建设规模：总建筑面积95637.85平方米 开竣工日期：2024.4.1-2024.5.30	
		业绩三 项目名称：2020年第一批老旧小区综合整治项目-石景山模西中项目设计 建设单位：北京首开城市运营服务集团有限公司 建设规模：建筑面积125775.96m² 合同金额：407万元 开竣工日期：2021年3月16日-2024年5月20日 设计负责人：李飞									业绩三 项目名称：独山县影山镇净心谷酒店提升改造项目 建设单位：贵州鑫影文旅投资有限公司 建设规模：项目规划用地面积40785.19m²，占地面积7307.99m² 开竣工日期：2023.10.13-2024.5.9	

		业绩四	项目名称：海盐县人民医院迁建工程(暂名) 建设单位：海盐县人民医院 建设规模：建筑面积20.85万平方米 合同金额：88689.8335万元 开竣工日期：2020年06月15日-2024年09月26日 设计负责人：陈建 施工负责人：蔡大奎						业绩四	项目名称：北京信息科技大学智能微系统实验室建设二期 建设单位：北京信息科技大学 建设规模：投资估算约450万元 开竣工日期：2024. 5. 1-2024. 5. 15
		业绩五	项目名称：湖州南浔城市功能提升工程总承包项目 建设单位：湖州南浔水晶晶科教文化发展有限公司 建设规模：总建筑面积约26.08万平方米 合同金额：123991.3315588万元 开竣工日期：2020年9月28日-2022年8月30日 设计负责人：裘云丹 施工负责人：刘一龙		工作年限	14年	工作年限	14年	工作年限	33年
2	北京华尊建设集团有限公司	业绩一	项目名称：湖北省科学技术馆新馆常设展览“湖北中国工程院院士专家成果展”展览设计施工一体化项目 建设单位：湖北省科学技术馆 建设规模：建筑面积：71757m²， 合同金额：1836.8267万元 开竣工日期：2021年6月8日-2021年11月30日 设计负责人：董睿	/						
		业绩二	项目名称：湖北省科学技术馆新馆常设展览“绿水青山”主题展厅展项和布展的深化设计、制作、安装与施工及相关服务 建设单位：湖北省科学技术馆 建设规模：建筑面积：21740m² 合同金额：1993.9879万元 开竣工日期：2020年6月30日-2021年11月26日 设计负责人：董睿		业绩一	项目名称：中关村壹号三区4号楼及地下核心筒装修改造工程 建设单位：北京中关村永丰产业基地发展有限公司 建设规模：建筑规模：26959.12m² 合同金额：5902.79万元 开竣工日期：2022.12.26-2023.5.26	业绩	业绩一	项目名称：中关村壹号三区4号楼及地下核心筒装修改造工程 建设单位：北京中关村永丰产业基地发展有限公司 建设规模：建筑规模：26959.12m² 合同金额：5902.79万元 开竣工日期：2022.12.26-2023.5.26	业绩一
					业绩二	项目名称：启元实验室项目298地块3号楼精装修工程 建设单位：北京威凯建设发展有限责任公司 建设规模：17372m² 合同金额：6501.888958元万元 开竣工日期：2021.11.18-2022.09.26		业绩二	项目名称：启元实验室项目298地块3号楼精装修工程 建设单位：北京威凯建设发展有限责任公司 建设规模：17372m² 合同金额：6501.888958元万元 开竣工日期：2021.11.18-2022.09.26	

		业绩三	项目名称：中关村壹号三区4号楼及地下核心筒装修改造工程 建设单位：北京中关村永丰产业基地发展有限公司 建设规模：26950.12m² 合同金额：5902.79万元 开竣工日期：2022.12.26-2023.6.26 项目经理：张荔华								
		业绩四	项目名称：启元实验室项目298地块3号楼精装修工程 建设单位：北京威凯建设发展有限责任公司 建设规模：建筑规模：17372m² 合同金额：6501.888958元万元 开竣工日期：2021.11.18-2022.09.26 项目经理：张荔华	工作年限	23年	工作年限	23年	工作年限	24年		
				资格	姓名：张荔华 专业：建筑工程 等级：一级注册建造师 注册证书编号：京1112007200804594	资格	姓名：张荔华 专业：建筑工程 等级：一级注册建造师 注册证书编号：京1112007200804594	资格	姓名：孙忠君 专业：建筑学 等级：一级注册建筑师 注册证书编号：20112200367		
		业绩一	项目名称：怡禾生物园区更新改造项目(初步设计、施工图设计、EPC、建筑师负责制)设计师酒店(酒店B)室内设计 建设单位：北京市建筑设计研究院有限公司 建设规模：总建筑面积为38000m² 合同金额：55万元 开竣工日期：2023.10-2023.12 设计负责人：张涛		项目名称：中国银行崇礼支行装修改造工程项目设计-施工EPC总承包项目 建设单位：中国银行股份有限公司张家口分行 建设规模：建筑面积4680m² 合同金额：4403.79万元 开竣工日期：2021.3.1-2021.10.20		项目名称：小米智能工厂二期项目交付中心装饰装修工程 建设单位：谧谷（北京）信息科技有限公司 建设规模：2969.3平方米 合同金额：635万元 开竣工日期：2024.2.26-2024.7.2		项目名称：“展示中心改造提升工程” 建设单位：中关村国家自主创新示范区展示交易中心 建设规模：30035平方米 合同金额：200.6729万元 开竣工日期：2023.4.15-2023.4.20		
		业绩二	项目名称：城市副中心剧院精装修工程（四标段） 建设单位：北京建工集团有限责任公司 建设规模：7868.89平方米 合同金额：4711.85万元 开竣工日期：2022.9.10-2023.10.26 项目经理：袁腊民								

3	北京佰地建院装饰工程有限公司	业绩三	项目名称：北京市文联艺术创作展示空间优化项目 建设单位：北京市文学艺术界联合会 建设规模：3614.7平方米 合同金额：3886.07万元 开竣工日期：2021.7.31-2022.7.20 项目负责人：于洪浪	/	业绩一		业绩一		业绩一	
		业绩四	项目名称：东城区朝阳门北大街9号5层局部、6、7、8层内装修工程 建设单位：北京东方文华国际置业有限公司 建设规模：7885平方米 合同金额：2360万元 开竣工日期：2022.9.13-2022.12.21 项目负责人：李红光							
		业绩五	项目名称：北京港澳中心项目现状改建办公出租区精装修工程 建设单位：中建一局建设集团发展有限公司 建设规模：9000平方米 合同金额：2799.998668万元 开竣工日期：2021.08.23-2022.01.20 项目负责人：王健							
		业绩六	项目名称：腾讯双创社区（重庆高新）（一期）项目EPC（设计、采购、施工）工程总承包 建设单位：重庆厚德创新企业孵化器有限公司 建设规模：66930.38平方米 合同金额：6299.28万元 开竣工日期：2020.4.7-2020.11.15 设计负责人：闫志刚 施工负责人：袁腊民		工作年限	18年	工作年限	18年	工作年限	28年
					资格	姓名：张林 专业：建筑工程 等级：一级注册建造师 注册证书编号：京1112017201742741	资格	姓名：唐君 专业：建筑工程 等级：一级注册建造师 注册证书编号：京1112011201220458	资格	姓名：王志翀 专业：建筑学 等级：一级注册建筑师 注册证书编号：20061103086

4	中建科工集团有限公司	业绩一	项目名称：国际酒店项目EPC工程总承包I标段 建设单位：深圳市建筑工程务署工程管理中心 建设规模：约29.56万平方米 合同金额：326900万元 开竣工日期：2021年8月16日-2021年11月25日 设计负责人：程莉	/	业绩一	项目名称：崂山区特教学校改扩建工程(EPC) 建设单位：青岛市崂山区教育和体育局 建设规模：9390平方米 合同金额：5269.384746万元 开竣工日期：2021年7月15日至2022年7月5日	业绩一	业绩一	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 开竣工日期：/
		业绩二	项目名称：宿迁市宿城区玉泉路小学等10所中小学建设项目EPC总承包招标第二标段 建设单位：宿迁市城市建设投资(集团)有限公司 建设规模：EPC总承包 合同金额：113567.53841万元 开竣工日期：2020年7月2日-2020年12月1日 设计负责人：张兆平						
		业绩三	项目名称：香坊区2021年老旧小区改造项目二期施工第二标段 建设单位：哈尔滨市香坊区住房和城乡建设局 建设规模：总建筑面积约为94.53万平方米 合同金额：33283.718945元 开竣工日期：2021年6月15日-2023年4月1日 项目经理：郑浩						
		业绩四	项目名称：即墨区德馨小学东校区设计施工总承包工程 建设单位：青岛和晟裕泰投资建设有限公司 建设规模：总建筑面积约为62000平方米 合同金额：51469.0394万元 开竣工日期：2021年7月3日-2022年5月31日 项目负责人：裘伟祥 设计负责人：颜冬 施工负责人：张凯			项目名称：京协作创新示范园工程301号建筑物（国际研发中心）EPC工程总承包 建设单位：石家庄鹏泰置业投资有限公司 建设规模：总建筑面积约3780平方米 合同金额：2625.830265万元 开竣工日期：2019年10月21日至2020年5月31日			
		业绩一			业绩一	项目名称：京协作创新示范园工程301号建筑物（国际研发中心）EPC工程总承包 建设单位：石家庄鹏泰置业投资有限公司 建设规模：总建筑面积约3780平方米 合同金额：2625.830265万元 开竣工日期：2019年10月21日至2020年5月31日			

		业绩五	项目名称：即墨区二十八中东校区设计施工总承包工程 建设单位：青岛和晟裕泰投资建设有限公司 建设规模：总建筑面积约为 73000平方米 合同金额：62343.018600元万元 开竣工日期：2021年7月3日-2022年5月31日 项目负责人：张凯 设计负责人：陈兆永 施工负责人：相彬			—								
		业绩六	项目名称：坪山高中园项目设计采购施工总承包（EPC） 建设单位：深圳市坪山区建筑工务署 建设规模：总建筑面积293399.63平方米 合同金额：186922.6056万元 开竣工日期：2021年7月13日-2022年11月29日 项目负责人：陈晶 设计负责人：蔡世桐	工作年限	13年			工作年限	13年			工作年限	14年	
				资格	姓名：孙清华 专业：建筑工程 等级：一级注册建造师 注册证书编号：粤1442017201848561			资格	姓名：孙清华 专业：建筑工程 等级：一级注册建造师 注册证书编号：粤1442017201848561			资格	姓名：张克非 专业：建筑学 等级：一级注册建筑师 注册证书编号：20201105789	
	浙江大	业绩一	项目名称：南浔经济开发区江蒋漾学校新建项目EPC项目 建设单位：浙江湖州南浔经济建设开发有限公司 建设规模：46654.25m² 合同金额：21016.7万元 开竣工日期：2018.09.24-2020.06.20 项目经理：万仁峰	业绩	业绩一			业绩	业绩一		业绩	业绩一		
		业绩二	项目名称：江西工业职业技术学院共青产教融合基地(一期)项目【设计、采购、施工】EPC总承包工程 建设单位：江西工业职业技术学院 建设规模：建筑总面积约56800m²， 合同金额：15939.21万元 开竣工日期：2022.06.15-2023.07.05 设计负责人：吴忠民											

5	东吴集团建设有限公司	业绩三	项目名称：湖州市第一医院改扩建项目一期 建设单位：湖州市乐民健康投资有限公司 建设规模：建筑面积215716.36平方米 合同金额：12955.9968万元 开竣工日期：2018.02.28-2023.09.20 项目经理：金齐伟	/									
		业绩四	项目名称：康山北单元ks-01-01-09a-1号地块、康山北单元ks-01-01-09a-2号地块房产开发项目EPC工程 建设单位：浙江湖州环太湖集团有限公司 建设规模：建筑面积:404565.28m² 合同金额：149928万元 开竣工日期：2020.11.18-2022.11.28 项目负责人：陆佳佳 设计负责人：沈叮 施工负责人：邹维敏		工作年限	19年		工作年限	19年		工作年限	20年	
					资格	姓名：褚国强 专业：建筑工程 等级：一级注册建造师 注册证书编号：浙1332016201643859		资格	姓名：褚国强 专业：建筑工程 等级：一级注册建造师 注册证书编号：浙1332016201643859		资格	姓名：郭惊海 专业：建筑学 等级：一级注册建筑师 注册证书编号：20183701874	
		业绩一	项目名称：业务用房工程 建设单位：枣庄中梁置业有限公司 建设规模：23280平方米 合同金额：153万元 开竣工日期：2022年08月01日-2022年09月01日 设计负责人：毛键			项目名称：山东省黄河滩区居民迁建三期试点长兴集乡8号村台顶社区建设项目（民居工程） 建设单位：东明明翔投资发展有限公司 建设规模：约15.6万m² 合同金额：21881.47675万元 开竣工日期：2019.08.21-2020.09.19			项目名称：山东省黄河滩区居民迁建三期试点长兴集乡8号村台顶社区建设项目（民居工程） 建设单位：东明明翔投资发展有限公司 建设规模：约15.6万m² 合同金额：21881.47675万元 开竣工日期：2019.08.21-2020.09.19			项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/	
		业绩二	项目名称：济南新旧动能转换起步区崔寨安置二区C-4地块项目施工图设计合同 建设单位：济南先投产业发展有限公司 建设规模：26922.28m² 合同金额：88.843524万元 开竣工日期：2022年12月25日-2023年01月24日 设计负责人：毛键										

6	中儒科信达建设集团有限公司	业绩三	项目名称：济阳区永康街中学建设项目施工总承包 建设单位：济南市济阳区教育和体育局 建设规模：24070.57平方米 合同金额：15689.5272万元 开竣工日期：2021.06.10-2022.09.10 项目经理：王小康	/	业绩	业绩一		业绩	业绩一		业绩	业绩一
		业绩四	项目名称：山东省黄河滩区居民迁建三期试点长兴集乡8号村台顶社区建设项目（民居工程） 建设单位：东明明翔投资发展有限公司 建设规模：15.6万m² 合同金额：21881.47675万元 开竣工日期：2019.08.21-2020.09.19 项目经理：高俊海									
		业绩五	项目名称：富阳嘉园一期（经三路西、华阳路东棚户区改造项目、济阳街道办事处金家居等城中村改造项目安置区）项目工程总承包（EPC） 建设单位：济南济北新城置业有限公司 建设规模：292163.68m²（含地下车库68810.12m²） 合同金额：126126万元 开竣工日期：2019年7月15日-2022年7月22日 设计负责人：吴科峰 施工负责人：尹召国									
		业绩六	项目名称：阳信县新政务服务中心建设项目EPC总承包（二次）一标段 建设单位：阳信县国有资产投资经营有限责任公司 建设规模：22068.6平方米 合同金额：11446万元 开竣工日期：2020年11月25日-2022年09月13日 项目负责人/项目经理：孙延祥 设计负责人：李传顺 施工负责人：宋志恒		工作年限	29年	工作年限	29年	工作年限	22年		
		资格	姓名：高俊海 专业：建筑工程 等级：一级注册建造师 注册证书编号：鲁1372010201200478		资格	姓名：高俊海 专业：建筑工程 等级：一级注册建造师 注册证书编号：鲁1372010201200478	资格	姓名：徐稷蔚 专业：工业与民用建筑物设计 等级：一级注册建筑师 注册证书编号：20103201651				

7	中京方正（北京）工程技术有限公司	业绩一	项目名称：万联·文林华府(西区)项目 建设单位：松滋市万联人置业有限公司 建设规模：171000m² 合同金额：273.6万元 开竣工日期：2021年1月-2021年3月 设计负责人：肖光荣	/	业绩	业绩一	业绩	业绩一	业绩	业绩一	业绩一	业绩一	项目名称：万联·文林华府(西区)项目 建设单位：松滋市万联人置业有限公司 建设规模：171000m² 合同金额：273.6万元 开竣工日期：2021年1月-2021年3月
		业绩二	项目名称：稀土生命科学产业园项目 建设单位：奥德稀土科技园建设（廊坊）有限公司 建设规模：76302m² 合同金额：110.33032万元 开竣工日期：2023年07月11日-2023年08月21日 设计负责人：肖光荣									业绩二	项目名称：稀土生命科学产业园项目 建设单位：奥德稀土科技园建设（廊坊）有限公司 建设规模：76302m² 合同金额：110.33032万元 开竣工日期：2023年07月11日-2023年08月21日
		业绩三	项目名称：液压密封件及液压油缸生产项目 建设单位：北京航天昭阳科技开发有限公司 建设规模：10976.43m² 合同金额：46万元 开竣工日期：2021年06月25日-2021年08月08日 项目经理：张飞										
		业绩四	项目名称：J1-J4 改造装修工程 建设单位：北京新风航天装备有限公司 建设规模：8253.07m² 合同金额：5360.4085万元 开竣工日期：2023年08月12日-2024年04月30日 项目经理：向琴琴									工作 年限	20年
		资格	姓名：向琴琴 专业：建筑工程 等级：一级注册建造师 注册证书编号：京1112013201426771		资格	姓名：向琴琴 专业：建筑工程 等级：一级注册建造师 注册证书编号：京1112013201426771		资格	姓名：肖光荣 专业：建筑工程 等级：一级注册建造师 注册证书编号：20101103805				