

投标人商务信息公示表

编 号	投 标 人 名 称	企业业绩		在施或新承接工 程 (如有)	拟派项目负责人		技术负责人 (如有)		
		业绩一	业绩二	业绩三	业绩一	业绩二	业绩一	业绩二	业绩三
1	北京百事百达工程管理有限公司	项目名称: 大兴区安定垃圾填埋场周边综合治理村民自住楼 (西片区) B 组团) 建设单位: 北京安兴惠民置业有限公司 建设规模: 76282.13 平方米 合同金额: 304.88 万元 开竣工日期: 2020.11.09-2022.10.27 项目负责人: 罗峰	项目名称: 北京市八一实验学校建设项目 建设单位: 北京市延庆区康庄中学 建设规模: 39845.23 平方米 合同金额: 456 万元 开竣工日期: 023.02.28-2024.08.23 项目负责人: 刘文飞	项目名称: / 建设单位: / 建设规模: / 合同金额: / 开竣工日期: / 项目负责人: /	项目名称: 通州区潞城镇棚户区改造项目 (A 区) 杨坨三号地块安置房项目监理 (二标段) 建设单位: 北京新奥集团有限公司 建设规模: 183723.38 平方米 合同金额: 992.0477 万元 开竣工日期: 2016 年 04 月 29 日至 2019 年 02 月 01 日 项目负责人: 王海英	项目名称: 通州区东方厂周边棚户区改造安置房项目四标段 建设单位: 北京城市副中心投资建设集团有限公司 建设规模: 157800 平方米 合同金额: 1019.2265 万元 开竣工日期: 2019 年 03 月 01 日至 2021 年 11 月 30 日 项目负责人: 王海英	项目名称: 建设单位: 建设规模: 平方米 合同金额: 万元 开竣工日期: 项目负责人:	/	
		项目名称: 北京世纪国际艺术城 A 区项目 (监理) 建设单位: 北京世纪文创置业有限公司 建设规模: 67701 平方米 合同金额: 286.8400 万元 开竣工日期: 2017.09.06—2021.11.30 项目负责人: 仲秋宏	项目名称: / 建设单位: / 建设规模: / 合同金额: / 开竣工日期: / 项目负责人: /	工作 年限	30 年	工作 年限	年		
				资格	总监理工程师姓名: 王海英 专业: 房屋建筑工程、市政公用工程 等级: 注册监理工程师 注册证书编号: 00184783	资格	/		

2	北京方正建设工程管理有限公司	业绩一	项目名称：门头沟站货场铁路职工住房项目（监理） 建设单位：北京京铁房地产开发有限公司 建设规模：303399.5 平方米 合同金额：1431.8656 万元 开竣工日期：2020 年 4 月 29 日-2023 年 6 月 29 日 项目负责人：鲁春林			项目名称：门头沟站货场铁路职工住房项目（监理） 建设单位：北京京铁房地产开发有限公司 建设规模：303399.5 平方米 合同金额：1431.8656 万元 开竣工日期：2020 年 4 月 29 日- 2023 年 6 月 29 日 项目负责人：鲁春林	业绩一	项目名称： 建设单位： 建设规模：平方米 合同金额：万元 开竣工日期： 项目负责人：
		业绩二	项目名称：石景山区衙门口棚户区改造土地开发项目回迁安置房二期 1616-623 地块 建设单位：北京石泰基础设施投资有限公司 建设规模：150644.93 平方米 合同金额：904.7886 万元 开竣工日期：2019 年 4 月 25 日-2022 年 12 月 30 日 项目负责人：辛志刚	业绩		项目名称：首钢二通厂南区棚改定向安置房项目 1615-680 地块工程(监理) 建设单位：北京首钢二通建设投资有限公司 建设规模：221273.58 平方米 合同金额：1031.06 万元 开竣工日期：2016 年 6 月 20 日至 2019 年 6 月 30 日项目负责人：鲁春林	业绩二	/
		业绩三	项目名称：北京冬季奥运村人才公租房项目二标段（监理） 建设单位：北京新奥人才公租房建设投资中心有限公司 建设规模：约 139700 平方米 合同金额：8.439 万元 开竣工日期：2018 年 9 月 27 日至 2021 年 6 月 21 日 项目负责人：马元吉	工作年限	33 年		工作年限	年
				资格	总监理工程师姓名：鲁春林 专业：房屋建筑工程/市政公用工程 等级：注册监理工程师 注册证书编号：00399933		资格	/

3	北京建 京建 华工 程监 理有 限责 任公 司	业绩一	项目名称：通州区梨园镇大稿村集体土地租赁住房项目（A1#楼（租赁住房）等8项）（监理） 建设单位：北京市通州区梨园镇大稿村经济合作社 建设规模：68848.15 平方米 合同金额：520.7940 万元 开竣工日期：2020/10/15-2024/12/31 项目负责人：张明才		业绩一	项目名称：通州区梨园镇大稿村集体土地租赁住房项目（A1#楼（租赁住房）等8项）（监理） 建设单位：北京市通州区梨园镇大稿村经济合作社 建设规模：68848.15 平方米 合同金额：520.7940 万元 开竣工日期：2020/10/15-2024/12/31 项目负责人：张明才	业绩一	项目名称： 建设单位： 建设规模：平方米 合同金额：万元 开竣工日期： 项目负责人：
		业绩二	项目名称：通州区梨园镇大稿村集体土地租赁住房项目（B1#楼（租赁住房）等6项）（监理） 建设单位：北京市通州区梨园镇大稿村经济合作社 建设规模：29788.37 平方米 合同金额：272.0070 万元 开竣工日期：2020/10/15-2023/10/15 项目负责人：张明才	业绩二	项目名称：通州区梨园镇大稿村集体土地租赁住房项目（B1#楼（租赁住房）等6项）（监理） 建设单位：北京市通州区梨园镇大稿村经济合作社 建设规模：29788.37 平方米 合同金额：272.0070 万元 开竣工日期：2020/10/15-2023/10/15 项目负责人：张明才	业绩二	/	
		业绩三	项目名称：昌平区南邵镇（中关村科技园昌平园东区二期）0303-07地块 F1 住宅混合公建用地（配建人才公共租赁住房）项目（监理） 建设单位：北京昌基鸿业房地产开发有限公司 建设规模：197320 平方米 合同金额：1193.8900 万元 开竣工日期：2016/12/30-2020/10/12 项目负责人：李文	工作年限	28 年	工作年限	年	
				资格	总监理工程师姓名： 张明才 专业：房屋建筑工程/市政公用工程 等级： 注册监理工程师 注册证书编号：00451251	资格	/	

4	北 京 潞 建 设 工 程 监 理 有 限 公 司	业绩一	项目名称：北京市通州区潞城镇棚户区改造土地开发项目BCD区后北营东侧二期地块及西北角地块安置房项目监理(一标段) 建设单位：北京新奥集团有限公司 建设规模：160048 平方米 合同金额：920.6 万元 开竣工日期：2017.6.9-2020.5.29 项目负责人：张文库	项目名称：北京市通州区梨园镇东小马土地一级开发项目FZX-0306-6015、6016 地块 R2 二类居住用地、F3 其他类多功能用地项目1#住宅楼等9项（监理） 建设单位：北京新城基业投资发展有限公司 建设规模：43876.39 m² 合同金额：4067400 元 开竣工日期：2023.9.11-2025.7.9 项目负责人：王平：	业绩一	项目名称：通州区潞城镇通州新城 0602 街区定向安置房项目 1#住宅楼等 9 项 建设单位：北京潞城建设开发有限公司 建设规模：155637.29 平方米 合同金额：682.34 万元 开竣工日期：2013.5.10-2019.12.20 项目负责人：董亚新	业绩一	项目名称： 建设单位： 建设规模：平方米 合同金额：万元 开竣工日期： 项目负责人：
			项目名称：运河核心区 3 号地定向安置房 1#楼等 2 项；运河核心区 3 号地定向安置房 3#住宅楼 5 项工程监理 建设单位：北京新城基业投资发展有限公司 建设规模：103634.46 平方米 合同金额：295.904 万元 开竣工日期：2010.11.11—2020.6.22 项目负责人：张文库	项目名称：通州区 2022 年第二批老旧小区综合整治项目二标段 建设单位：北京市通州区重大项目协调服务中心 建设规模：75100 平方米 合同金额：245.187924 万元 开竣工日期：2024.11.30-2025.11.30 项目负责人：董亚新		项目名称：通州区东方厂周边棚户区改造安置房项目三标段 建设单位：北京城市副中心投资建设集团有限公司 建设规模：148400 平方米 合同金额：969.874 万元 开竣工日期：2018.12.28-2021.11.2 项目负责人：董亚新		/
		业绩三	项目名称：北京城市副中心职工中转房北区项目二标段（监理） 建设单位：北京市保障性住房建设投资中心 建设规模：220000 平方米 合同金额：1491.93 万元	项目名称： 建设单位： 建设规模： 合同金额： 开竣工日期： 项目负责人：	工作 年限	37 年	工作 年限	年
					资格	总监理工程师姓名：董亚新 专业：房屋建筑工程/市政公用工程 等级：注册监理工程师 注册证书编号：00283320	资格	/

			开竣工日期： 2017.8.1-2020.5.15 项目负责人：肖举学						
5	北京 首建 工程 咨询 监理 有限 公司	业绩一	项目名称：马坊镇中心区南区定向安置房（一期）项目 A1#住宅楼、A2#住宅楼、A3#住宅楼及配套、A4#住宅楼及配套、A5#住宅楼及配套、A6#住宅楼、B7#住宅楼、A 区地下车库（监理） 建设单位：北京倚基土地开发有限公司 建设规模：141758 平方米 合同金额：723.63 万元 开竣工日期：2017.03.01-2020.07.17 项目负责人：林伟	项目名称： 建设单位： 建设规模：平方米 合同金额：万元 开竣工日期： 项目负责人：	业绩	业绩一	项目名称：马坊镇中心区南区定向安置房（一期）项目 A1#住宅楼、A2#住宅楼、A3#住宅楼及配套、A4#住宅楼及配套、A5#住宅楼及配套、A6#住宅楼、B7#住宅楼、A 区地下车库（监理） 建设单位：北京倚基土地开发有限公司 建设规模：141758 平方米 合同金额：723.63 万元 开竣工日期：2017.03.01-2020.07.17 项目负责人：林伟	业绩一	项目名称： 建设单位： 建设规模：平方米 合同金额：万元 开竣工日期： 项目负责人：
		业绩二	项目名称：津武（挂）2017-040 号地块房地产开发项目 建设单位：天津瑞泰置业有限公司 建设规模：141906.27 平方米 合同金额：2229726 元 开竣工日期：2018.10.29-2021.04.19 项目负责人：杨荣荣			业绩二	项目名称：B35 地块地下车库等 14 项（北京市平谷区平谷镇、王辛庄镇 F2 公建混合住宅用地、C2 商业金融用地项目）（监理） 建设单位：北京九源富春房地产开发有限公司 建设规模：141141 平方米 合同金额：550.24 万元 开竣工日期：2013.03.11-2015.07.10 项目负责人：林伟	业绩二	项目名称： 建设单位： 建设规模：平方米 合同金额：万元 开竣工日期： 项目负责人：
		业绩三	项目名称：1-A#公共服务设施楼（上纸寨村村民自住楼项目）等 16 项（2#-5#住宅楼）1#-2#变电室、北区地下车库 建设单位：平谷区平谷兴谷街道办事处 建设规模：43502 平方米 合同金额：19000 万元 开竣工日期：2019.03.05-2021.02.06 项目负责人：刘永星		工作年限	37 年	工作年限	/	
					资格	总监理工程师姓名：林伟 专业：房屋建筑、市政公用 等级：注册监理工程师 注册证书编号：11002353	资格	/	

6	北京中外建工程管理有限公司	业绩一	项目名称：房山区长阳镇 06、07 街区棚户区改造土地开发六片区项目 FS10-0107-0044 地块（监理） 建设单位：北京市房山新城置业有限责任公司 建设规模：212794.89 平方米 合同金额：804.3651 万元 开竣工日期：2018.12.07-2023.4.4 项目负责人：史永刚		业绩一	项目名称：丰台区小井新村二期回迁房项目（A9#住宅楼等 9 项） 建设单位：北京市小井房地产开发有限责任公司 建设规模：161875.41 平方米 合同金额：1102.5852 万元 开竣工日期：2019.3.15-2022.9.5 项目负责人：何松		业绩一	项目名称： 建设单位： 建设规模：平方米 合同金额：万元 开竣工日期： 项目负责人：
		业绩二	项目名称：1#住宅楼等 74 项（一期工程：21#住宅楼、22#住宅楼、23#住宅楼、24#住宅楼、7#配套用房、8#配套用房、16#防护单元主要出入口、17#防护单元主要出入口、18#防护单元主要出入口、L12 地下车库） 建设单位：北京五方嘉和房地产开发有限公司 建设规模：220143.28 平方米 合同金额：704.458496 万元 开竣工日期：2019.11.26-2022.10.28 项目负责人：梁明	业绩	业绩二	项目名称： 建设单位： 建设规模：平方米 合同金额：万元 开竣工日期： 项目负责人：	业绩	业绩二	/
		业绩三	项目名称： 建设单位： 建设规模：平方米 合同金额：万元 开竣工日期： 项目负责人：	工作	29 年		工作	年	
				年限			年限		
				资格			资格		

7	北京中协成工程管理有限公司	业绩一	项目名称：北京雁栖湖生态发展示范区环境整治定向安置房项目二期一标段（监理） 建设单位：北京北控城市开发有限公司 建设规模：200386.61 平方米 合同金额：1035.4234 万元 开竣工日期：2019 年 02 月 15 日至 2022 年 11 月 17 日 项目负责人：江克兰	项目名称：海淀区苏家坨镇前沙涧北区定向安置房项目（S5 地块） 监理单位：北京新牧置业有限公司 建设规模：141300.91 平方米 合同金额：1218.4 万元 开竣工日期：2023 年 11 月 28 日至 2026 年 07 月 02 日 项目负责人：杨明辉	业绩一	项目名称：轻轨 L2 线通州段两站一街新增定向安置房项目 建设单位：北京星湖投资开发公司 建设规模：530343.2 平方米 合同金额：1881.24 万元 开竣工日期：2013 年 06 月 15 日至 2020 年 6 月 30 日 项目负责人：孙新潮	业绩一	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/平方米 合同金额：/万元 开竣工日期：/ 项目负责人：/
			项目名称：怀柔新城 04 街区土地一级开发安置房项目规划 HR00-0004-6009 地块（09-1# 住宅楼等 10 项） HR00-0004-6010 地块（10-1# 社区综合服务设施等 2 项） HR00-0004-6011 地块（11-1# 幼儿园）HR00-0004-6012 地块（12-1#托老所）怀柔新城 04 街区土地一级开发安置房项目规划 HR00-000 建设单位：北京北控京闽投资有限公司 建设规模：197930 平方米 合同金额：1294.88964 万元 开竣工日期：2019 年 12 月 31 日至 2024 年 6 月 24 日 项目负责人：黄勇刚	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/		项目名称： 建设单位： 建设规模：平方米 合同金额：万元 开竣工日期： 项目负责人：		/
		业绩二		业绩	业绩二		业绩二	

		业绩 三	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/平方米 合同金额：/万元 开竣工日期：/ 项目负责人：/	 项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/	工作 年限	29 年	工作 年限	/ 年
			资格	总监理工程师姓名： 孙新潮 专业： 房屋建筑、电力工程 等级： 注册监理工程师 注册证书编号： 11003173	资格	/		
合格申请人商务信息公示 填写说明			1. 资格预审评审后，合格申请人数量大于文件约定数量的，需要进行合格申请人商务信息公示；资格预审评审后，合格申请人数量小于等于文件约定数量的，不需要进行合格申请人商务信息公示。 2. 合格申请人商务信息公示不按照资格预审评审分数高低排序。					