

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单										
序号	通过资格预审的申请人									
1	北京戎信建筑工程有限公司									
2	北京卓磊建设有限公司									
3	中昊欣源建设集团有限公司									
4	中恒创兴建设有限公司									
5	旭锋建设集团有限公司									
6	中工投建设有限公司									
7	戴工建设集团有限公司									
二、开标记录										
序号	投标人	投标总价(元)	投标工期 (日历天)	质量 标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全文明 施工费 含税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用评 价分值	拟派项目经理 (注册建造师)	
									姓名	市场行为 信用评价 分值
1	北京戎信建筑工程有限公司	3784278.76	85	合格	达标	140252.96	10000.00		徐志博	
2	北京卓磊建设有限公司	3842497.36	85	合格	达标	138910.52	10000.00		余浩	
3	中昊欣源建设集团有限公司	3854141.30	85	合格	达标	139525.16	10000.00		曹杰	
4	中恒创兴建设有限公司	3823090.81	85	合格	达标	145507.35	10000.00		韩绪明	



	总价(元)	要求工期	质量标准	安全生产标准化管理目标等级	安全文明施工费含税金额(元)	暂列金额含税金额(元)
■招标控制价	3881310.46	85	合格	达标	138363.32	10000.00



其他情况记录												
三、评标情况												
(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据												
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据										
(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果												
投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容		修正的原因及依据		修正结果						
(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分(或评审)												
评标委员会成员	专家1	专家2	专家3	专家4	专家5							
北京戎信建筑装饰工程有限公司	1)施工组织设计 2)项目管理机构 3)投标报价 4)信誉 5)其他因素 6)详细评审得分合计 7)各评委得分平均值	25.60 -- 67.00 -- -- 91.92 91.92	23.25 -- -- -- -- -- --	25.90 -- -- -- -- -- --	22.80 -- -- -- -- -- --	26.40 -- -- -- -- -- --						
	1)施工组织设计	25.80	23.60	25.90	22.30	26.82						



北京卓磊建设有限公司	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	65.00					
	4)信誉	--	--	--	--	--	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	90.10					
	7)各评委得分平均值	90.10					
中昊欣源建设集团有限公司	1)施工组织设计	25.60	22.90	26.00	22.80	27.15	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	65.00					
	4)信誉	--	--	--	--	--	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	89.83					
	7)各评委得分平均值	89.83					
中恒创兴建设有限公司	1)施工组织设计	25.30	23.95	26.40	23.00	27.19	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	70.00					
	4)信誉	--	--	--	--	--	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	95.22					
	7)各评委得分平均值	95.22					



(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序	
第一中标候选人	中恒创兴建设有限公司
第二中标候选人	北京戎信建筑工程有限公司
第三中标候选人	北京卓磊建设有限公司



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	中恒创兴建设有限公司	<p>1、本单位具有 施工劳务不分等级 市政公用工程施工总承包二级[新] 钢结构工程专业承包二级[新] 建筑工程施工总承包二级[新] 建筑机电安装工程专业承包二级[新] 建筑装修装饰工程专业承包二级[新] 消防设施工程专业承包二级[新] 机电工程施工总承包二级[新] 环保工程专业承包二级[新] 特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新] 资质， / (近年类似工程描述)业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 建筑工程 专业 二级 级注册建造师执业资格，注册证书编号 京2112015201655033，具备有效的安全生产考核合格证书(B本)。</p> <p>2、其他承诺： /</p>
2	北京戎信建筑工程有限公司	<p>1、本单位具有 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新] 建筑工程施工总承包二级[新] 建筑机电安装工程专业承包二级[新] 电子与智能化工程专业承包二级[新] 资质， / (近年类似工程描述)业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 建筑工程 专业 二级 级注册建造师执业资格，注册证书编号 京2112021202285590，具备有效的安全生产考核合格证书(B本)。</p> <p>2、其他承诺： /</p>
3	北京卓磊建设有限公司	<p>1、本单位具有 钢结构工程专业承包二级[新] 施工劳务不分等级 特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新] 消防设施工程专业承包二级[新] 建筑幕墙工程专业承包二级[新] 环保工程专业承包二级[新] 建筑工程施工总承包二级[新] 建筑机电安装工程专业承包二级[新] 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 防水防腐保温工程专业承包二级[新] 资质， / (近年类似工程描述)业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 建筑工程 专业 一级 级注册建造师执业资格，注册证书编号 京1112006200701905，具备有效的安全生产考核合格证书(B本)。</p> <p>2、其他承诺： /</p>

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件(加盖单位CA电子印章)。联系人及电话：姚瑶15010036196

六、其他

无

招标人或招标代理机构：(盖企业CA电子印章)



法定代表人或其授权委托人：(盖个人CA电子印章)



日期: 2025 年 06 月 25 日

