

## 参考模板

## 评标专家信息公示表

|                |   |
|----------------|---|
| 工程编号           | 223F0JL202500012  |
| 工程名称           | 北京服装学院（通州校区）设计小镇创新中心C5、D1楼改造项目（监理）  |
| 专家信息           | 1. 梁*河； 2. 宇**助； 3. 万*； 4. 许*越； 5. 黄*峰； 6. 张*萍； 7. 张*。  |
| 专家信息公示<br>填写说明 | 1. 资格预审评审专家（评标专家）包括社会专家和招标人代表。<br>2. 专家姓名如为“张三”，则公示信息为“张*”；<br>专家姓名如为“李四五”，则公示信息为“李*五”；<br>专家姓名如为“王七八九”，则公示信息为“王**九”。 |

## 投标人商务信息公示表

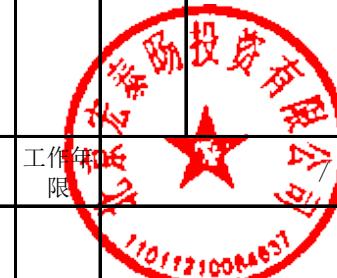
| 编号 | 投标人名称 | 企业业绩  | 在施或新承接工程<br>(如有)   | 拟派总监理工程师 |  | 技术负责人(如有)  |
|----|-------|---|--|----------|--|--|
|    | 业绩一   | 项目名称：工程实践基地（二期）<br>(2#实验楼)<br>建设单位：北京科技大学<br>建设规模：14344.87平方米<br>合同金额：189.97万元<br>开竣工日期：2021.10.15-2023.05.31<br>总监理工程师：季晓波 | 项目名称：北京医科大学附属小学<br>牡丹园校区改扩建项目（监理）<br>建设单位：北京市海淀区教育委员会<br>建设规模：11605.61平方米<br>合同金额：163万元<br>开竣工日期：<br>2024.07.01-<br>2025.08.15<br>总监理工程师：<br>王海英 | 业绩一      | 项目名称：中国人民大学附属中学丰台学校建设工程(监理)<br>建设单位：北京市丰台区教育委员会<br>建设规模：133300平方米<br>合同金额：991.4万元<br>开竣工日期：2015.12.30-2019.07.30<br>总监理工程师：仲秋宏 | 项目名称：/<br>建设单位：/<br>建设规模：/平方米<br>合同金额：/万元<br>开竣工日期：<br>总监理工程师：/<br><br>业绩一<br>业绩 |

|   |                |     |  |   |     |  |     |  |
|---|----------------|-----|--|---|-----|--|-----|--|
| 1 | 北京百事百达工程管理有限公司 | 业绩二 | 项目名称: 北京市八一实验学校建设项目<br>建设单位: 北京市延庆区康庄中学<br>建设规模: 39845.23平方米<br>合同金额: 456万元<br>开竣工日期: 2023.02.28-2024.08.23<br>总监理工程师: 刘文飞                     | 项目名称: /<br>建设单位: /<br>建设规模: /<br>合同金额: /<br>开竣工日期: /<br>总监理工程师: /   | 业绩二 | 项目名称: 北京世纪国际艺术城A区项目(监理)<br>建设单位: 北京世纪文创置业有限公司<br>建设规模: 67701平方米<br>合同金额: 286.84万元<br>开竣工日期: 2017.09.06-2021.11.30<br>总监理工程师: 仲秋宏         | 业绩二 | /  |
|   |                |     | 项目名称: 中央民族大学新校区学生宿舍A03-1、A03-3建设项目(监理)<br>建设单位: 中央民族大学<br>建设规模: 21534.57平方米<br>合同金额: 16949.78万元<br>开竣工日期: 2023.04.03-2024.05.14<br>总监理工程师: 王海英 | 项目名称: /<br>建设单位: /<br>建设规模: /<br>合同金额: /<br>开竣工日期: /<br>总监理工程师: /   |     | 21年  |     | /年   |
|   |                | 业绩三 | 总监理工程师姓名: 仲秋宏<br>专业: 房屋建筑工程、市政公用工程<br>等级: 高级<br>注册证书编号: 11004669   | 资格  |     |  |     | /  |
|   |                | 业绩一 | 项目名称: 门头沟站货场铁路职工住房项目(监理)<br>建设单位: 北京京铁房地产开发有限公司<br>建设规模: 303399.5平方米<br>合同金额: 1431.8656万元<br>开竣工日期: 2020年4月29日至2023年6月29日<br>总监理工程师: 鲁春林       | 项目名称: 朝阳区高碑店乡北花园定向安置房项目C-1#住宅楼等6项、密闭式清洁站<br>建设单位: 北京国隆置业有限公司<br>建设规模: 70994.83平方米<br>合同金额: 510万元<br>开竣工日期: 2023.11.18-2026.11.26<br>总监理工程师: 鲁春林 | 业绩一 | 项目名称: 门头沟站货场铁路职工住房项目(监理)<br>建设单位: 北京京铁房地产开发有限公司<br>建设规模: 303399.5平方米<br>合同金额: 1431.8656万元<br>开竣工日期: 2020年4月29日至2023年6月29日<br>总监理工程师: 鲁春林 | 业绩一 | 项目名称: /<br>建设单位: /<br>建设规模: /平方米<br>合同金额: /万元<br>开竣工日期: /<br>总监理工程师: / |



|                     |     |   |   |  |    |  |
|---------------------|-----|---|---|--|----|--|
|                     |     |   |   |  |    |  |
| 2<br>北京方正建设工程管理有限公司 | 业绩二 | <p>项目名称：石景山区衙门口棚户区改造土地开发项目回迁安置房二期1616-623 地块<br/>建设单位：北京石泰基础设施投资有限公司<br/>建设规模：150644.93平方米<br/>合同金额：904.7886万元<br/>开竣工日期：2019年4月25日至2022年12月30日<br/>总监理工程师：辛志刚</p> <p>项目名称：北京大兴国际机场临空经济区（北京部分）广方大街东侧DX16-0207-6003地块能源中心项目（监理）<br/>建设单位：新航城峰和（北京）能源有限公司<br/>建设规模：3904.04平方米<br/>合同金额：52.4272万元<br/>开竣工日期：2024.5.10-2025.4.26<br/>总监理工程师：马元吉</p> | 业绩  | <p>项目名称：首钢二通厂南区棚改定向安置房项目1615-680地块工程(监理)<br/>建设单位：<br/>建设规模：221273.58平方米<br/>合同金额：万元<br/>开竣工日期：2016年6月20日至 2019年6月30日<br/>总监理工程师：鲁春林</p> | 业绩 | <p>项目名称： /<br/>建设单位： /<br/>建设规模： /平方米<br/>合同金额： /万元<br/>开竣工日期： /<br/>总监理工程师： /</p>   |
|                     | 业绩三 | <p>项目名称：北京冬季奥运村人才公租房项目二标段（监理）<br/>建设单位：北京新奥人才公租房建设投资中心有限公司<br/>建设规模：139700平方米<br/>合同金额：843.90万元<br/>开竣工日期：2018年 9月27日至2021年6月21日<br/>总监理工程师：马元吉</p>   | 工作年限<br><br>项目名称： /<br>建设单位： /<br>建设规模： /<br>合同金额： /<br>开竣工日期： /<br>总监理工程师： / | 工作年限<br>27年  | /年 |  |

|   |                |     |  |   |              |   |  |  |
|---|----------------|-----|--|---|--------------|---|--|--|
| 3 | 北京建华工程监理有限责任公司 | 业绩一 | 项目名称：通州区梨园镇大稿村集体土地租赁住房项目（A1# 楼（租赁住房）等8 项）（监理）<br>建设单位：北京市通州区梨园镇大稿村经济合作社<br>建设规模：68848.15平方米<br>合同金额：520.794万元<br>开竣工日期：2020.10.15-2024.12.31<br>总监理工程师：张明才               | 项目名称：北京市通州区梨园地区公庄村村民安置房项目（监理）<br>建设单位：/<br>建设规模：45112.24平方米<br>合同金额：629.5万元<br>开竣工日期：2021.10-/<br>总监理工程师：李文 | 业绩           | 项目名称：通州区梨园镇大稿村集体土地租赁住房项目（A1# 楼（租赁住房）等8 项）（监理）<br>建设单位：北京市通州区梨园镇大稿村经济合作社<br>建设规模：68848.15平方米<br>合同金额：520.794万元<br>开竣工日期：2020.10.15-2024.12.31<br>总监理工程师：张明才  | 业绩   | 项目名称：/<br>建设单位：/<br>建设规模：/平方米<br>合同金额：/万元<br>开竣工日期：/<br>总监理工程师：/ |
|   |                |     | 项目名称：通州区梨园镇大稿村集体土地租赁住房项目（B1# 楼（租赁住房）等6 项）（监理）<br>建设单位： 北京市通州区梨园镇大稿村经济合作社<br>建设规模：29788.37平方米<br>合同金额：272.007万元<br>开竣工日期：2020.10.15-2023.10.15<br>总监理工程师：张明才              | 项目名称：/<br>建设单位：/<br>建设规模：/<br>合同金额：/<br>开竣工日期：/<br>总监理工程师：/   |              | 项目名称：通州区梨园镇大稿村集体土地租赁住房项目（B1# 楼（租赁住房）等6 项）（监理）<br>建设单位： 北京市通州区梨园镇大稿村经济合作社<br>建设规模：29788.37平方米<br>合同金额：272.007万元<br>开竣工日期：2020.10.15-2023.10.15<br>总监理工程师：张明才 |  | 项目名称：/<br>建设单位：/<br>建设规模：/平方米<br>合同金额：/万元<br>开竣工日期：/<br>总监理工程师：/ |
|   |                | 业绩三 | 项目名称：昌平区南邵镇（中关村科技园昌平园东区二期）0303-07地块F1住宅混合公建用地（配建人才公共租赁住房）项目（监理）<br>建设单位： 北京昌基鸿业房地产开发有限公司<br>建设规模：197320平方米<br>合同金额：1193.89万元<br>开竣工日期：2016.12.30-2020.10.12<br>总监理工程师：李文 | 工作年限<br>项目名称：/<br>建设单位：/<br>建设规模：/<br>合同金额：/<br>开竣工日期：/<br>总监理工程师：/   | 工作年限<br>28 年 | 工作年限<br>28 年  | 资格<br>总监理工程师姓名：张明才<br>专业：房建/市政<br>等级：高级<br>注册证书编号：00451251 | /  |



|  |     |   |   |     |  |     |   |
|--|-----|---|---|-----|--|-----|---|
|  |     | <p>项目名称：北京市通州区潞城镇棚户区改造土地开发项目BCD区后北营东侧二期地块及西北角地块安置房项目监理（一标段）</p> <p>建设单位：北京新奥集团有限公司</p> <p>建设规模：160048 平方米</p> <p>合同金额：920.60万元</p> <p>开竣工日期：2017.6.9-2020.5. 29</p> <p>总监理工程师：张文库</p> | <p>项目名称：北京市通州区梨园镇东小马土地一级开发项目 FZX-0306-6015、6016 地块 R2 二类居住用地、F3其他类多功能用地项目1#住宅楼等9项（监理）</p> <p>建设单位：北京新城基业投资发展有限公司</p> <p>建设规模：43876.39平方米</p> <p>合同金额：406.74万元</p> <p>开竣工日期：2023.9.11-2025.7.9</p> <p>总监理工程师：董亚新</p> |     | <p>项目名称：2020世界休闲大会主会场项目</p> <p>建设单位：北京金海湖文旅投资有限公司</p> <p>建设规模：65680 平方米</p> <p>合同金额：206.75246万元</p> <p>开竣工日期：2018.5.1-2021.1. 21</p> <p>总监理工程师：关志虎</p> |     | <p>项目名称： /</p> <p>建设单位： /</p> <p>建设规模： /平方米</p> <p>合同金额： /万元</p> <p>开竣工日期： /</p> <p>总监理工程师： /</p> |
|  | 业绩一 | <p>项目名称：北京城市副中心职工周转房（北区）项目二标段(监理)</p> <p>建设单位： 北京市保障性住房建设投资中心</p> <p>建设规模：220000平方米</p> <p>合同金额：1491.93万元</p> <p>开竣工日期：2017.8.1-2020.5. 15</p> <p>总监理工程师：肖举学</p>                      | <p>项目名称：通州区2022年第二批老旧小区综合整治项目二标段</p> <p>建设单位：北京市通州区重大项目协调服务中心</p> <p>建设规模：75100 平方米</p> <p>合同金额：245.187924万元</p> <p>开竣工日期：2024.11.30-2025.11.30</p> <p>总监理工程师：董亚新</p>   | 业绩一 | <p>项目名称： /</p> <p>建设单位： /</p> <p>建设规模： /平方米</p> <p>合同金额： /万元</p> <p>开竣工日期： /</p> <p>总监理工程师： /</p>  | 业绩一 | <p>项目名称： /</p> <p>建设单位： /</p> <p>建设规模： /平方米</p> <p>合同金额： /万元</p> <p>开竣工日期： /</p> <p>总监理工程师： /</p> |
|  | 业绩二 |   |   | 业绩二 |  |     |               |

|   |                  |  |  |    |
|---|------------------|--|--|----|
|   |                  |  |  |    |
| 4 | 北京潞运建设工程监理有限责任公司 | <p>业绩三</p> <p>项目名称：运河核心区3号地定向安置房1#楼等2项；运河核心区3号地定向安置房3#住宅楼5项工程监理<br/>建设单位：北京新城基业投资发展有限公司<br/>建设规模：103634.46平方米<br/>合同金额：295.904万元<br/>开竣工日期：2010.11.11—2020.6.22<br/>总监理工程师：张文库</p> | <p>项目名称：/</p> <p>建设单位：/</p> <p>建设规模：/</p> <p>合同金额：/</p> <p>开竣工日期：/</p> <p>总监理工程师：/</p> | 业绩 |
|   |                  | <p>业绩四</p> <p>项目名称：通州区中西医结合医院建设工程（监理）<br/>建设单位：北京市通州区卫生局<br/>建设规模：119888平方米<br/>合同金额：66499.5万元<br/>开竣工日期：2014.10.8—2020.6.20<br/>总监理工程师：孔凡君</p>                                    | <p>项目名称：/</p> <p>建设单位：/</p> <p>建设规模：/</p> <p>合同金额：/</p> <p>开竣工日期：/</p> <p>总监理工程师：/</p> | 业绩 |
|   |                  | <p>业绩五</p> <p>项目名称：通州区东方厂周边棚户区改造安置房项目三标段<br/>建设单位：北京城市副中心投资建设集团有限公司<br/>建设规模：148400平方米<br/>合同金额：969.874万元<br/>开竣工日期：2018.12.1—2021.11.2<br/>总监理工程师：董亚新</p>                         | <p>项目名称：/</p> <p>建设单位：/</p> <p>建设规模：/</p> <p>合同金额：/</p> <p>开竣工日期：/</p> <p>总监理工程师：/</p> | 业绩 |
|   |                  |  |  |    |



|  |     |   |   |      |   |     |  |     |
|--|-----|---|---|------|---|-----|--|-----|
|  | 业绩六 | 项目名称：通州经济开发区西区南扩区三、五、六期棚户区改造项目安置房及配套设施（监理）<br>建设单位：北京市通州区住房保障事务中心<br>建设规模：314970.19平方米<br>合同金额：1140.30万元<br>开竣工日期：2021.9.30-2024.7.6<br>总监理工程师：李冠男  | 项目名称：/<br>建设单位：/<br>建设规模：/<br>合同金额：/<br>开竣工日期：/<br>总监理工程师：/   |      | 项目名称：/<br>建设单位：/<br>建设规模：/平方米<br>合同金额：/万元<br>开竣工日期：/<br>总监理工程师：/  | 业绩六 | 项目名称：/<br>建设单位：/<br>建设规模：/平方米<br>合同金额：/万元<br>开竣工日期：/<br>总监理工程师：/ | 业绩六 |
|  | 业绩七 | 项目名称：2020世界休闲大会主会场项目<br>建设单位：北京金海湖文旅投资有限公司<br>建设规模：65680 平方米<br>合同金额：206.75246万元<br>开竣工日期：2018.5.1-2021.1. 21<br>总监理工程师：关志虎   | 项目名称：/<br>建设单位：/<br>建设规模：/<br>合同金额：/<br>开竣工日期：/<br>总监理工程师：/   | 工作年限 | 30年   |     | 工作年限   | / 年 |
|  |     |   |   | 资格   | 总监理工程师姓名：关志虎<br>专业：房屋建筑工程，市政公用工程<br>等级：高级<br>注册证书编号：00358576  |     | 资格   | /   |
|  | 业绩一 | 项目名称：马坊镇中心区南区定向安置房（一期）项目A1#住宅楼、A2#住宅楼、A3#住宅楼及配套、A4#住宅楼及配套、A5#住宅楼及配套、A6#住宅楼、B7#住宅楼、A区地下汽车库（监理）<br>建设单位：北京倚基土地开发有限公司<br>建设规模：141758平方米<br>合同金额：723.63万元<br>开竣工日期：2017.03.01-2020.07.17<br>总监理工程师：林伟 | 项目名称：城市副中心公共卫生体系服务能力提升项目—基础设施改造工程监理服务采购项目<br>建设单位：北京市通州区卫生健康委员会<br>建设规模：/<br>合同金额：173.9万元<br>开竣工日期：<br>2023.11.01-监理人完成全部监理工作之日<br>总监理工程师：姜海涛 |      | 项目名称：马坊镇中心区南区定向安置房（一期）项目A1#住宅楼、A2#住宅楼、A3#住宅楼及配套、A4#住宅楼及配套、A5#住宅楼及配套、A6#住宅楼、B7#住宅楼、A区地下汽车库（监理）<br>建设单位：北京倚基土地开发有限公司<br>建设规模：141758平方米<br>合同金额：723.63万元<br>开竣工日期：2017.03.01-2020.07.17<br>总监理工程师：林伟 | 业绩一 | 项目名称：/<br>建设单位：/<br>建设规模：/平方米<br>合同金额：/万元<br>开竣工日期：/<br>总监理工程师：/ | 业绩一 |

|   |                |     |   |   |  |  |     |  |
|---|----------------|-----|---|---|--|--|-----|--|
| 5 | 北京首建工程咨询监理有限公司 | 业绩二 | 项目名称: 津武(挂)2017-040号地块房地产开发项目<br>建设单位: 天津瑞泰置业有限公司<br>建设规模: 141906.27平方米<br>合同金额: 222.9726万元<br>开竣工日期: 2018.10.29-2021.04.19<br>总监理工程师: 杨荣荣                          | 项目名称: /<br>建设单位: /<br>建设规模: /<br>合同金额: /<br>开竣工日期: /<br>总监理工程师: / | 业绩二  | 项目名称: B35地块地下车库等14项(北京市平谷区平谷镇、王辛庄镇F2公建混合住宅用地、C2商业金融用地项目)(监理)<br>建设单位: 北京九源富春房地产开发有限公司<br>建设规模: 141141平方米<br>合同金额: 550.24万元<br>开竣工日期: 2013.3.11-2015.7.10<br>总监理工程师: 林伟 | 业绩二 | 项目名称: /<br>建设单位: /<br>建设规模: /平方米<br>合同金额: /万元<br>开竣工日期: /<br>总监理工程师: / |
|   |                |     | 项目名称: /<br>建设单位: /<br>建设规模: /平方米<br>合同金额: /万元<br>开竣工日期: /<br>总监理工程师: /  | 工作年限  | 37 年   | 工作年限   | / 年 |  |
|   |                | 业绩三 | 项目名称: /<br>建设单位: /<br>建设规模: /平方米<br>合同金额: /万元<br>开竣工日期: /<br>总监理工程师: /  | 资格  | 总监理工程师姓名: 林伟<br>专业: 房屋建筑, 市政公用<br>等级: 高级<br>注册证书编号: 11002353 | 资格   | /   |  |
|   |                | 业绩一 | 项目名称: 房山区长阳镇06、07街区棚户区改造土地开发六片区项目FS10-0107-0044地块(监理)<br>建设单位: 北京市房山新城置业有限责任公司<br>建设规模: 212794.89平方米<br>合同金额: 8043651元<br>开竣工日期: 2018.12.07-2023.4.4<br>总监理工程师: 史永刚 | 项目名称: /<br>建设单位: /<br>建设规模: /<br>合同金额: /<br>开竣工日期: /<br>总监理工程师: / | 业绩一  | 项目名称: 房山区长阳镇06、07街区棚户区改造土地开发六片区项目FS10-0107-0044地块(监理)<br>建设单位: 北京市房山新城置业有限责任公司<br>建设规模: 212794.89平方米<br>合同金额: 804.3651万元<br>开竣工日期: 2018.12.07-2023.4.4<br>总监理工程师: 史永刚  |     | 项目名称: /<br>建设单位: /<br>建设规模: /平方米<br>合同金额: /万元<br>开竣工日期: /<br>总监理工程师: / |

|   |               |     |  |   |     |   |            |  |
|---|---------------|-----|--|---|-----|---|------------|--|
| 6 | 北京中外建工程管理有限公司 | 业绩二 | 项目名称: 1#住宅楼等74项(一期工程:21#住宅楼、22#住宅楼、23#住宅楼、24#住宅楼、7#配套用房、8#配套用房、16#防护单元主要出入口、17#防护单元主要出入口、18#防护单元主要出入口、L12地下车库)<br>建设单位: 北京五方嘉和房地产开发有限公司<br>建设规模: 220143.28平方米<br>合同金额: 7044584.96元<br>开竣工日期: 2019.11.26-2022.10.28<br>总监理工程师: 梁明 |   | 业绩  |   | 业绩         |  |
|   |               | 业绩三 | 项目名称: 管庄乡小寺村安置房项目(1#住宅楼等26项)监理<br>建设单位: 北京顺长房地产开发有限公司<br>建设规模: 185465.36平方米<br>合同金额: 8360000元<br>开竣工日期: 2021.11.26-2024.4.28<br>总监理工程师: 梁明   | 项目名称: /<br>建设单位: /<br>建设规模: /<br>合同金额: /<br>开竣工日期: /<br>总监理工程师: /         | 业绩二 | 项目名称:<br>建设单位:<br>建设规模: 平方米<br>合同金额: 万元<br>开竣工日期:<br>总监理工程师:                  | 业绩二        | 项目名称:<br>建设单位:<br>建设规模: 平方米<br>合同金额: 万元<br>开竣工日期:<br>总监理工程师: |
|   |               | 业绩四 | 项目名称: 居然之家新零售体验Mall项目监理<br>建设单位: 长春居然之家商业地产开发有限公司<br>建设规模: 358384.14平方米<br>合同金额: 14908633元<br>开竣工日期: 2018.08.07-2021.11.29<br>总监理工程师: 潘国贤  | 工作年限<br>项目名称: /<br>建设单位: /<br>建设规模: /<br>合同金额: /<br>开竣工日期: /<br>总监理工程师: / | 17年 | 工作年限<br>总监理工程师姓名: 史永刚<br>专业: 房屋建筑工程、水利水电工程<br>等级: 注册监理工程师<br>注册证书编号: 00545083 | 工作年限<br>资格 | /  |
|   |               |     |  |   |     |   |            |  |