

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单										
序号	通过资格预审的申请人									
1	北京天丰建筑工程有限公司									
2	北京海丰建设工程有限公司									
3	中土建投(北京)工程有限公司									
4	京开建设集团有限公司									
5	华夏天地建设集团有限公司									
6	方圆化集团有限公司									
7	北京佳兴恒业工程技术有限公司									
二、开标记录										
序号	投标人	投标总价(元)	投标 工期 (日 历 天)	质量 标准	安全生 产标 准化 管理 目标 等 级	安全文 明施 工费 含税 金额 (元)	暂列金 额 含税 金额 (元)	企业市 场行 为信 用评 价分 值	拟派项目经理 (注册建造师)	
									姓名	市场行 为信 用评 价分 值
1	北京海丰建设工程有限公司	5476858.95	176	合格	达标	328835.10	0.00		刘英全	
2	北京天丰建筑工程有限公司	5479126.22	176	合格	达标	368495.37	0.00		栗明磊	
3	京开建设集团有限公司	5479280.17	176	合格	达标	332665.90	0.00		宋新	
4	中土建投(北京)工程有限公司	5479360.67	176	合格	达标	332667.35	0.00		苗会杰	
		总价（元）	要求工期	质量标准	安全生 产标 准化 管理 目标 等 级	安全文 明施 工费 含税 金额 (元)	暂列金 额 含税 金额（元）			

■ 招标控制价	5479382.90	176	合格	达标	332436.48	0.00
---------	------------	-----	----	----	-----------	------

其他情况记录		无					
三、评标情况							
(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据							
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据					
(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果							
投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容			修正的原因及依据		修正结果
(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）							
评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	
北京 天丰 建筑 工程 有限 公司	1)施工组织设计	23.60	26.50	24.60	25.10	24.60	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	65.00					
	4)信誉	--	--	--	--	--	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	89.77					
	7)各评委得分平均值	89.77					
	1)施工组织设计	28.20	27.90	28.00	27.00	28.60	

北京海丰建设工程有限公司	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	70.00					
	4) 信誉	--	--	--	--	--	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	98.03					
	7) 各评委得分平均值	98.03					
中土建投(北京)工程有限公司	1) 施工组织设计	25.30	26.80	25.00	26.10	24.40	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	65.00					
	4) 信誉	--	--	--	--	--	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	90.47					
	7) 各评委得分平均值	90.47					
京开建设集团有限公司	1) 施工组织设计	24.50	26.30	25.00	25.00	24.20	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	65.00					
	4) 信誉	--	--	--	--	--	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	89.83					
	7) 各评委得分平均值	89.83					

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	北京海丰建设工程有限公司
第二中标候选人	中土建投(北京)工程有限公司
第三中标候选人	京开建设集团有限公司

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件		
序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京海丰建设工程有限公司	1、本单位具有 机电工程施工总承包二级[新] 建筑工程施工总承包二级[新] 消防设施工程专业承包二级[新] 资质， 具有已完工的单项合同金额200万元（含）以上的消防工程 （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有 机电工程 专业 一级 级注册建造师执业资格，注册证书编号 京1112023202309839 ， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： /
2	中土建投(北京)工程有限公司	1、本单位具有 环保工程专业承包二级[新] 市政公用工程施工总承包二级[新] 建筑工程施工总承包二级[新] 建筑机电安装工程专业承包二级[新] 机电工程施工总承包二级[新] 地基基础工程专业承包二级[新] 电子与智能化工程专业承包二级[新] 特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新] 消防设施工程专业承包二级[新] 建筑装修装饰工程专业承包二级[新] 建筑幕墙工程专业承包二级[新] 防水防腐保温工程专业承包二级[新] 资质， 具有已完工的单项合同金额200万元（含）以上的消防工程 （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有 市政公用工程、建筑工程、机电工程 专业 一级 级注册建造师执业资格，注册证书编号 京1352018201902548 ， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： /
3	京开建设集团有限公司	1、本单位具有 环保工程专业承包二级[新] 市政公用工程施工总承包二级[新] 消防设施工程专业承包二级[新] 古建筑工程专业承包二级[新] 机电工程施工总承包二级[新] 建筑幕墙工程专业承包二级[新] 建筑工程施工总承包二级[新] 电子与智能化工程专业承包二级[新] 钢结构工程专业承包二级[新] 建筑机电安装工程专业承包一级[新] 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 防水防腐保温工程专业承包一级[新] 特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新] 资质， 具有已完工的单项合同金额200万元（含）以上的消防工程 （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有 机电工程 专业 一级 级注册建造师执业资格，注册证书编号 京1112016202207617 ， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： /
五、提出异议的渠道和方式		
公示期间，投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台（北京市）（ <a href="https://ggzyfw.beijing.gov.cn/">https://ggzyfw.beijing.gov.cn/</a> ）向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章），联系人：林燕云，联系电话13161721689。		
六、其他		
无		
招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章） 		
法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）  		

日期： 2025 年 06 月 17 日