

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单										
序号	通过资格预审的申请人									
1	方圆化集团有限公司									
2	北京戎信建筑装饰工程有限公司									
3	北京爱地鑫装饰艺术有限责任公司									
4	中恬建设集团有限公司									
5	北京华开建筑装饰工程有限公司									
6	北京大泽建筑装饰工程有限公司									
7	深圳市金凤凰装饰工程有限公司									
二、开标记录										
序号	投标人	投标总价(元)	投标工期(日历天)	质量标准	安全生产标准化 管理目标等级	安全文明施工费 含税金额(元)	暂列金额 含税金额(元)	企业市场行为信用评价分值	拟派项目经理 (注册建造师)	
									姓名	市场行为信用评价分值
1	北京爱地鑫装饰艺术有限责任公司	10473687.15	120	合格	达标	436139.33	1000000.00		刘爱玲	
2	北京大泽建筑装饰工程有限公司	10612340.25	120	合格	达标	381633.08	1000000.00		轩伟	
3	北京华开建筑装饰工程有限公司	10591505.61	120	合格	达标	344997.72	1000000.00		柏艾厉	

4	北京戎信建筑装饰工程有限公司	10527474.75	120	合格	达标	323184.54	1000000.00	杨振福	
5	方圆化集团有限公司	10654986.12	120	合格	达标	400971.78	1000000.00	多宗远	
6	中恬建设集团有限公司	10649670.64	120	合格	达标	348628.52	1000000.00	郭凯	
		总价（元）	要求工期	质量标准	安全生产标准化 管理目标等级	安全文明施工费 含税金额（元）	暂列金额 含税金额（元）		
■ 招标控制价		10665669.14	120	合格	达标	308936.49	1000000.00		
其他情况记录									
三、评标情况									
(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据									
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据							
1	方圆化集团有限公司	1、形式评审步骤手动废标，废标原因：在最近三年内有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题的							
2	中恬建设集团有限公司	1、形式评审步骤手动废标，废标原因：根据北京市公共资源交易中心提供的北京市住房和城乡建设委员会京建法罚（市）字【2024】第010339号，2024年11月15日至2026年11月15日期间，该单位处于被处罚阶段。							
3	北京华开建筑装饰工程有限公司	1、形式评审步骤手动废标，废标原因：在最近三年内有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题的							
(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果									
投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容				修正的原因及依据			修正结果

评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	
方圆 化集 团有 限公 司	1) 施工组织设计	25.20	25.00	24.00	24.80	24.00	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	--					
	4) 信誉	--	--	--	--	--	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	--					
	7) 各评委得分平均值	24.60					
北京 戎信 建筑 装饰 工程 有限 公司	1) 施工组织设计	25.50	24.70	23.90	23.40	24.90	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	69.67					
	4) 信誉	--	--	--	--	--	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	94.17					
	7) 各评委得分平均值	94.17					
	1) 施工组织设计	25.90	26.40	23.90	25.70	24.60	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	67.99					

北京爱地鑫装饰艺术有限公司	4) 信誉	--	--	--	--	--	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	93.16					
	7) 各评委得分平均值	93.16					
中恬建设集团有限公司	1) 施工组织设计	25.50	25.20	23.70	23.10	24.00	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	--					
	4) 信誉	--	--	--	--	--	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	--					
	7) 各评委得分平均值	24.30					
北京华开建筑装饰工程有限公司	1) 施工组织设计	25.70	26.00	24.10	25.00	24.50	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	--					
	4) 信誉	--	--	--	--	--	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	--					
	7) 各评委得分平均值	24.93					

北京 大泽 建筑 装饰 工程 有限 公司	1) 施工组织设计	25.60	25.10	27.60	24.20	24.70		
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--		
	3) 投标报价	66.10						
	4) 信誉	--	--	--	--	--		
	5) 其他因素	--	--	--	--	--		
	6) 详细评审得分合计	91.90						
	7) 各评委得分平均值	91.90						
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序								
第一中标候选人		北京戎信建筑装饰工程有限公司						



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京戎信建筑装饰工程有限公司	1、本单位具有 <u>电子与智能化工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑机电安装工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> 资质， <u> </u> / <u> </u> (近年类似工程描述)业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112011201119152</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书(B本)。 2、其他承诺： <u> </u> / <u> </u>

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本公示内容有异议的，应当在中标候选人公示期间通过电子化招标投标平台提出或向招标人提出加盖公章的异议文件。联系人：李阳，联系电话：13466554791。邮箱：542371933@qq.com，地址：北京海淀区香山南路南辛村20号。

六、其他

/

招标人或招标代理机构： 盖企业CA电子印章

法定代表人或其授权委托人： (盖个人CA电子印章)

日期： 2025 年 06 月 05 日