

中标候选人公示附件



一、通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人
1	北京东兴建设有限责任公司
2	北京住总第二开发建设有限公司
3	中国京冶工程技术有限公司
4	北京房修一建筑工程有限公司
5	北京首华建设经营有限公司
6	北京城建远东建设投资集团有限公司
7	北京建工四建工程建设有限公司

二、开标记录

5	北京首华建设经营有限公司	17734332.66	150	合格	达标	782496.60	0.00	0.00	77.94	魏学宁
6	北京住总第二开发建设有限公司	17823769.84	150	合格	达标	745116.24	0.00	0.00	95.50	赵宇
7	中国京冶工程技术有限公司	17639658.72	150	合格	达标	772995.58	0.00	0.00	77.50	姚涛
	总价(元)	要求工期	质量标准	安全生产标准化管理目标等级	安全文明施工费含税金额(元)	专业工程暂估价含税金额(元)			101010122890	暂列金额含税金额(元)
■招标控制价 □标底	17877402.05	150	合格	达标	656069.95	0.00			0.00	0.00
其他情况记录										

三、评标情况

(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据

(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

投标人名称	清单/预算书项目名称	修正内容	修正的原因及依据	修正结果

(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分(或评审)

评标委员会成员	专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	

北京东兴建设有限责任公司	1)施工组织设计	20.13	19.63	20.88	20.50	19.50	101010122680
	2)项目管理机构	--	--	--	--	101010122680	
	3)投标报价	69.14					
	4)信誉	3.95	3.95	3.95	3.95	3.95	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	93.18					
	7)各评委得分平均值	93.18					
北京住总第二开发建设有限公司	1)施工组织设计	20.38	18.63	19.38	18.63	18.13	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	68.15					
	4)信誉	4.78	4.78	4.78	4.78	4.78	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	91.81					
	7)各评委得分平均值	91.81					
中国京冶工程技术有限公司	1)施工组织设计	18.63	18.50	19.00	17.50	18.38	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	68.93					
	4)信誉	3.88	3.88	3.88	3.88	3.88	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	91.02					

	7) 各评委得分平均值	91.02						
北京房修一建建筑工程有限公司	1) 施工组织设计	18.13	18.63	17.88	18.00	17.67		
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--		
	3) 投标报价	68.78						
	4) 信誉	4.47	4.47	4.47	4.47	4.47		
	5) 其他因素	--	--	--	--	--		
	6) 详细评审得分合计	91.25						
	7) 各评委得分平均值	91.25						
北京首华建设经营有限公司	1) 施工组织设计	24.50	23.25	23.00	23.25	22.63		
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--		
	3) 投标报价	69.90						
	4) 信誉	3.90	3.90	3.90	3.90	3.90		
	5) 其他因素	--	--	--	--	--		
	6) 详细评审得分合计	96.97						
	7) 各评委得分平均值	96.97						

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	北京首华建设经营有限公司
第二中标候选人	北京东兴建设有限责任公司
第三中标候选人	北京住总第二开发建设有限公司

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京首华建设经营有限公司	1、本单位具有 <u>古建筑工程专业承包一级</u> [<u>新</u>] <u>市政公用工程施工总承包二级</u> [<u>新</u>] <u>建筑工程施工总承包一级</u> [<u>新</u>] <u>特种工程(结构补强)专业承包不分等级</u> [<u>新</u>] <u>建筑装修装饰工程专业承包二级</u> [<u>新</u>] <u>建筑工程施工总承包一级</u> [<u>新</u>] <u>资质</u> ， <u>/</u> (近年类似工程描述) 业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112022202309873</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书 (B本)。 2、其他承诺： <u>/</u>
2	北京东兴建设有限责任公司	1、本单位具有 <u>钢结构工程专业承包二级</u> [<u>新</u>] <u>特种工程(结构补强)专业承包不分等级</u> [<u>新</u>] <u>古建筑工程专业承包一级</u> [<u>新</u>] <u>建筑装修装饰工程专业承包一级</u> [<u>新</u>] <u>市政公用工程施工总承包二级</u> [<u>新</u>] <u>建筑工程施工总承包一级</u> [<u>新</u>] <u>资质</u> ， <u>/</u> (近年类似工程描述) 业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112016201636631</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书 (B本)。 2、其他承诺： <u>/</u>
3	北京住总第二开发建设有限公司	1、本单位具有 <u>钢结构工程专业承包二级</u> [<u>新</u>] <u>古建筑工程专业承包二级</u> [<u>新</u>] <u>防水防腐保温工程专业承包二级</u> [<u>新</u>] <u>市政公用工程施工总承包二级</u> [<u>新</u>] <u>建筑装修装饰工程专业承包一级</u> [<u>新</u>] <u>特种工程(结构补强)专业承包不分等级</u> [<u>新</u>] <u>建筑工程施工总承包一级</u> [<u>新</u>] <u>建筑机电安装工程专业承包二级</u> [<u>新</u>] <u>资质</u> ， <u>/</u> (近年类似工程描述) 业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112018201906629</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书 (B本)。 2、其他承诺： <u>/</u>

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件(加盖单位CA电子印章)。联系人：李鑫，13121828176

六、其他

/

招标人或招标代理机构：(盖企业CA电子印章)



法定代表人或其授权委托人：(盖个人CA电子印章)





日期: 2025 年 06 月 03 日