

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单											
序号	通过资格预审的申请人										
1	北京世纪泰华建设有限公司										
2	亮堂建设集团有限公司										
3	北京卓磊建设有限公司										
4	北京利彬豪建设工程有限公司										
5	建洲建设工程集团有限公司										
6	中昊欣源建设集团有限公司										
7	中泰建工(北京)建筑工程有限公司										
二、开标记录											
序号	投标人	投标总价(元)	投标 工期 (日 历 天)	质量 标准	安全生 产标 准化 管理 目标 等 级	安全文 明 施 工 费 含 税 金 额 (元)	专业工 程 暂 估 价 含 税 金 额 (元)	暂列金 额 含 税 金 额 (元)	企业市 场行 为信 用评 价分 值	拟派项目经 理 (注册建 造师)	
										姓名	市场行 为信 用评 价分 值
1	北京利彬豪建设工程有限公司	26600917.37	225	合格	达标	1945236.10	0.00	0.00	63.00	孙祝彬	
2	北京世纪泰华建设有限公司	26929955.29	225	合格	达标	1867862.20	0.00	0.00	75.00	马晓新	
3	北京卓磊建设有限公司	26580244.27	225	合格	达标	1931738.10	0.00	0.00	67.00	高卫东	
4	建洲建设工程集团有限公司	25391172.24	225	合格	达标	1778422.39	0.00	0.00	77.00	傲登	
5	亮堂建设集团有限公司	26591533.98	225	合格	达标	1828305.73	0.00	0.00	70.10	郑兆磊	
6	中昊欣源建设集团有限公司	26289258.95	225	合格	达标	1895332.06	0.00	0.00	93.00	张雷雷	



7	中泰建工(北京)建筑工程有限公司		25358970.73	225	合格	达标	1722512.26	0.00	0.00	71.50	辛秋楠			
		总价（元）	要求工期	质量标准		安全生产标准化 管理目标等级	安全文明施工费 含税金额（元）	专业工程暂估价含税金额（元）			暂列金额 含税金额（元）			
<div>■ 招标控制价</div> <div>□ 标底</div>		26931222.21	225	合格		达标	2032366.72	0.00			0.00			
其他情况记录														
三、评标情况														
（一）、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据														
序号	投标文件被否决的投标人名称		否决的原因及依据											
（二）、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果														
投标人名称		清单/预算书 项目名称	修正内容					修正的原因及依据			修正结果			
（三）、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）														
评标委员会成员		专家1	专家2		专家3		专家4		专家5		专家6		专家7	
北京世纪泰华建设有限公司	1) 施工组织设计		17.63		20.00		18.88		18.50		19.88		19.25	19.00
	2) 项目管理机构		--		--		--		--		--		--	--



	3) 投标报价	59.50						
	4) 信誉	3.75	3.75	3.75	3.75	3.75	3.75	3.75
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	82.38						
	7) 各评委得分平均值	82.38						
亮堂 建设 集团 有限 公司	1) 施工组织设计	17.63	20.38	20.00	19.38	19.50	19.25	18.63
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	63.00						
	4) 信誉	3.51	3.51	3.51	3.51	3.51	3.51	3.51
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	86.04						
	7) 各评委得分平均值	86.04						
北京 卓磊 建设 有限 公司	1) 施工组织设计	20.13	21.13	21.13	21.75	20.88	21.25	20.38
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	63.00						
	4) 信誉	3.35	3.35	3.35	3.35	3.35	3.35	3.35
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	87.30						
	7) 各评委得分平均值	87.30						
	1) 施工组织设计	19.13	21.25	20.38	20.50	20.50	20.38	19.75



北京利彬豪建设工程有限公司	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	63.00						
	4) 信誉	3.15	3.15	3.15	3.15	3.15	3.15	3.15
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	86.60						
	7) 各评委得分平均值	86.60						
建洲建设工程有限公司	1) 施工组织设计	18.38	20.63	20.13	20.25	19.50	19.50	19.00
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	63.70						
	4) 信誉	3.85	3.85	3.85	3.85	3.85	3.85	3.85
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	87.30						
	7) 各评委得分平均值	87.30						
中昊欣源建设集团有限公司	1) 施工组织设计	20.13	21.25	24.00	21.25	20.63	22.00	20.88
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	70.00						
	4) 信誉	4.65	4.65	4.65	4.65	4.65	4.65	4.65
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	96.25						
	7) 各评委得分平均值	96.25						



中泰 建工 (北京 )建筑 工程 有限 公司	1)施工组织设计	18.13	21.13	19.63	20.75	18.88	19.75	19.00
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价	63.70						
	4)信誉	3.58	3.58	3.58	3.58	3.58	3.58	3.58
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计	86.96						
	7)各评委得分平均值	86.96						
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序								
第一中标候选人		中昊欣源建设集团有限公司						
第二中标候选人		北京卓磊建设有限公司						
第三中标候选人		建洲建设工程集团有限公司						



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	中昊欣源建设集团有限公司	1、本单位具有__建筑幕墙工程专业承包二级[新] 电子与智能化工程专业承包二级[新] 市政公用工程施工总承包二级[新] 环保工程专业承包二级[新] 施工劳务不分等级 石油化工工程施工总承包二级[新] 建筑装饰装修工程专业承包一级[新] 特种工程(特种设备起重吊装)专业承包不分等级[新] 地基基础工程专业承包二级[新] 机电工程施工总承包二级[新] 建筑机电安装工程专业承包二级[新] 特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新] 特种工程(特种防雷)专业承包不分等级[新] 防水防腐保温工程专业承包二级[新] 钢结构工程专业承包二级[新] 古建筑工程专业承包二级[新] 建筑工程施工总承包二级[新] 消防设施工程专业承包二级[新]__资质，__/_（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有__建筑工程__专业__一级__级注册建造师执业资格，注册证书编号__京1112018201906792__，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：__/_
2	北京卓磊建设有限公司	1、本单位具有__钢结构工程专业承包二级[新] 施工劳务不分等级 特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新] 消防设施工程专业承包二级[新] 建筑幕墙工程专业承包二级[新] 环保工程专业承包二级[新] 建筑工程施工总承包二级[新] 建筑机电安装工程专业承包二级[新] 建筑装饰装修工程专业承包一级[新] 防水防腐保温工程专业承包二级[新]__资质，__/_（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有__建筑工程__专业__一级__级注册建造师执业资格，注册证书编号__京1112006200700497__，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：__/_
3	建洲建设工程集团有限公司	1、本单位具有__电子与智能化工程专业承包一级[新] 市政公用工程施工总承包二级[新] 消防设施工程专业承包二级[新] 建筑装饰工程设计专项乙级 防水防腐保温工程专业承包二级[新] 建筑装饰装修工程专业承包一级[新] 环保工程专业承包二级[新] 建筑工程施工总承包二级[新] 建筑机电安装工程专业承包二级[新] 建筑幕墙工程专业承包二级[新]__资质，__/_（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有__建筑工程__专业__一级__级注册建造师执业资格，注册证书编号__京2112011201118404__，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：__/_

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市)（<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>）向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。受理人：代杰炜、李晓飞；受理电话：13366825938，地址：北京市丰台区宋庄路71号院1号楼7层701。

六、其他

无

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）

法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）



日期： 2025 年 06 月 11 日

