

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单										
序号	通过资格预审的申请人									
1	北京世纪泰华建设有限公司									
2	亮堂建设集团有限公司									
3	北京卓磊建设有限公司									
4	北京利彬豪建设工程有限公司									
5	建洲建设工程集团有限公司									
6	中昊欣源建设集团有限公司									
7	中泰建工(北京)建筑工程有限公司									
二、开标记录										
序号	投标人	投标总价(元)	投标工期 (日历天)	质量 标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全文明 施工费 含税金额 (元)	专业工程 暂估价含 税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用评 价分值	拟派项目经理 (注册建造师)
										姓名
1	北京利彬豪建设工程有限公司	26600917.37	225	合格	达标	1945236.10	0.00	0.00	63.00	孙祝彬
2	北京世纪泰华建设有限公司	26929955.29	225	合格	达标	1867862.20	0.00	0.00	75.00	马晓新
3	北京卓磊建设有限公司	26580244.27	225	合格	达标	1931738.10	0.00	0.00	67.00	高卫东
4	建洲建设工程集团有限公司	25391172.24	225	合格	达标	1778422.39	0.00	0.00	77.00	傲登
5	亮堂建设集团有限公司	26591533.98	225	合格	达标	1828305.73	0.00	0.00	70.10	郏兆磊
6	中昊欣源建设集团有限公司	26289258.95	225	合格	达标	1895332.06	0.00	0.00	93.00	张雷雷



7	中泰建工(北京)建筑工程有限公司		25358970.73	225	合格	达标	1722512.26	0.00	0.00	71.50	辛秋楠	
		总价(元)		要求工期		质量标准		安全生产标准化管理目标等级		安全文明施工费含税金额(元)		暂列金额含税金额(元)
<input checked="" type="checkbox"/> 招标控制价 <input type="checkbox"/> 标底		26931222.21		225		合格		达标		2032366.72		0.00
其他情况记录												0.00

三、评标情况

(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据

(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

投标人名称	清单/预算书项目名称	修正内容	修正的原因及依据	修正结果

(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分(或评审)

评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7
北京世纪泰华建设有限公司	1)施工组织设计	17.63	20.00	18.88	18.50	19.88	19.25	19.00
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--



	3) 投标报价	59.50						
	4) 信誉	3.75	3.75	3.75	3.75	3.75	3.75	3.75
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	82.38						
	7) 各评委得分平均值	82.38						
亮堂 建设 集团 有限 公司	1) 施工组织设计	17.63	20.38	20.00	19.38	19.50	19.25	18.63
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	63.00						
	4) 信誉	3.51	3.51	3.51	3.51	3.51	3.51	3.51
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	86.04						
	7) 各评委得分平均值	86.04						
	1) 施工组织设计	20.13	21.13	21.13	21.75	20.88	21.25	20.38
北京 卓磊 建设 有限 公司	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	63.00						
	4) 信誉	3.35	3.35	3.35	3.35	3.35	3.35	3.35
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	87.30						
	7) 各评委得分平均值	87.30						
	1) 施工组织设计	19.13	21.25	20.38	20.50	20.50	20.38	19.75



北京利彬豪建设工程有限公司	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	63.00							
	4)信誉	3.15	3.15	3.15	3.15	3.15	3.15	3.15	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	86.60							
	7)各评委得分平均值	86.60							
	1)施工组织设计	18.38	20.63	20.13	20.25	19.50	19.50	19.00	
建洲建设集团股份有限公司	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	63.70							
	4)信誉	3.85	3.85	3.85	3.85	3.85	3.85	3.85	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	87.30							
	7)各评委得分平均值	87.30							
	1)施工组织设计	20.13	21.25	24.00	21.25	20.63	22.00	20.88	
中昊欣源建设集团有限公司	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	70.00							
	4)信誉	4.65	4.65	4.65	4.65	4.65	4.65	4.65	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	96.25							
	7)各评委得分平均值	96.25							



中泰 建工 (北京) 建筑 工程 有限 公司	1)施工组织设计	18.13	21.13	19.63	20.75	18.88	19.75	19.00
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价				63.70			
	4)信誉	3.58	3.58	3.58	3.58	3.58	3.58	3.58
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计				86.96			
	7)各评委得分平均值				86.96			

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	中昊欣源建设集团有限公司
第二中标候选人	北京卓磊建设有限公司
第三中标候选人	建洲建设工程集团有限公司



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	中昊欣源建设集团有限公司	<p>1、本单位具有 <u>建筑幕墙工程专业承包二级[新]</u> <u>电子与智能化工程专业承包二级[新]</u> <u>市政公用工程施工总承包二级[新]</u> <u>环保工程专业承包二级[新]</u> <u>施工劳务不分等级</u> <u>石油化工工程施工总承包二级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>特种工程(特殊设备起重吊装)专业承包不分等级[新]</u> <u>地基基础工程专业承包二级[新]</u> <u>机电工程施工总承包二级[新]</u> <u>建筑机电安装工程专业承包二级[新]</u> <u>特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新]</u> <u>特种工程(特种防雷)专业承包不分等级[新]</u> <u>防水防腐保温工程专业承包二级[新]</u> <u>钢结构工程专业承包二级[新]</u> <u>古建筑工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> <u>消防设施工程专业承包二级[新]</u> 资质，<u>/</u>（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有<u>建筑工程</u>专业<u>一级</u>级注册建造师执业资格，注册证书编号<u>京1112018201906792</u>，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。</p> <p>2、其他承诺： <u>/</u></p>
2	北京卓磊建设有限公司	<p>1、本单位具有 <u>钢结构工程专业承包二级[新]</u> <u>施工劳务不分等级</u> <u>特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新]</u> <u>消防设施工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑幕墙工程专业承包二级[新]</u> <u>环保工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> <u>建筑机电安装工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>防水防腐保温工程专业承包二级[新]</u> 资质，<u>/</u>（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有<u>建筑工程</u>专业<u>一级</u>级注册建造师执业资格，注册证书编号<u>京1112006200700497</u>，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。</p> <p>2、其他承诺： <u>/</u></p>
3	建洲建设工程集团有限公司	<p>1、本单位具有 <u>电子与智能化工程专业承包一级[新]</u> <u>市政公用工程施工总承包二级[新]</u> <u>消防设施工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑装饰工程设计专项乙级</u> <u>防水防腐保温工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>环保工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> <u>建筑机电安装工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑幕墙工程专业承包二级[新]</u> 资质，<u>/</u>（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有<u>建筑工程</u>专业<u>一级</u>级注册建造师执业资格，注册证书编号<u>京2112011201118404</u>，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。</p> <p>2、其他承诺： <u>/</u></p>

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台（北京市）（<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>）向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。受理人：代杰炜、李晓飞；受理电话：13366825938，地址：北京市丰台区宋庄路71号院1号楼7层701。

六、其他

无

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）

法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）



日期: 2025 年 06 月 11 日

