

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单											
序号	通过资格预审的申请人										
1	中建三局第一建设工程有限责任公司										
2	中国建筑一局(集团)有限公司										
3	中铁二十四局集团有限公司										
4	北京城建七建设工程有限公司										
5	北京市第三建筑工程有限公司										
6	北京住总第四开发建设有限公司										
7	北京六建集团有限责任公司										
二、开标记录											
序号	投标人	投标总价(元)	投标 工期 (日历天)	质量 标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全文明 施工费 含税金额 (元)	专业工程 暂估价含 税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用评 价分值	拟派项目经理 (注册建造师)	
										姓名	市场行为 信用评价 分值
1	北京城建七建设工程有限公司	15072554.80	180	合格	达标	848090.88	0.00	0.00	95.57	于海明	
2	北京六建集团有限责任公司										
3	北京市第三建筑工程有限公司	14887001.67	180	合格	达标	961380.00	0.00	0.00	94.15	王莹	
4	北京住总第四开发建设有限公司										
5	中国建筑一局(集团)有限公司	15048001.18	180	合格	达标	746700.27	0.00	0.00	98.88	王军辉	

6	中建一局第三建设工程有限责 任公司	15074519.01	180	合格	达标	931940.33	0.00	0.00	70.00	杨乔	
7	中铁二十四局集团有限公司								85.50		
总价（元）		要求工期	质量标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全文明施 工费 含税金额 （元）	专业工程暂估价含税金额（元）			暂列金额 含税金额（元）		
■ 招标控制价 □ 标底		15076806.93	180	合格	达标	796281.49	0.00			0.00	
其他情况记录											
三、评标情况											
（一）、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据											
序号	投标文件被否决的投 标人名称	否决的原因及依据									
（二）、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果											
投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容				修正的原因及依据			修正结果		
（三）、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）											
评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5					
	1) 施工组织设计	18.88	15.75	19.13	16.38	19.00					

中建三局第三建设工程有限责任公司	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	66.50					
	4) 信誉	3.50	3.50	3.50	3.50	3.50	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	88.09					
	7) 各评委得分平均值	88.09					
中国建筑一局(集团)有限公司	1) 施工组织设计	24.38	21.00	24.00	22.75	24.00	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	66.50					
	4) 信誉	4.94	4.94	4.94	4.94	4.94	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	95.02					
	7) 各评委得分平均值	95.02					
北京城建七建设工程有限公司	1) 施工组织设计	18.63	15.50	17.88	16.75	18.75	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	66.50					
	4) 信誉	4.78	4.78	4.78	4.78	4.78	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	89.07					
	7) 各评委得分平均值	89.07					

北京市第三建筑工程有限公司	1) 施工组织设计	18.88	15.63	16.75	16.00	18.50	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	70.00					
	4) 信誉	4.71	4.71	4.71	4.71	4.71	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	91.79					
	7) 各评委得分平均值	91.79					
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序							
第一中标候选人		中国建筑一局(集团)有限公司					
第二中标候选人		北京市第三建筑工程有限公司					
第三中标候选人		北京城建七建设工程有限公司					

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件		
序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	 中国建筑一局(集团)有限公司	1、本单位具有 <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包特级[新]</u> 资质， <u> </u> / <u> </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112017201745111</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> </u> / <u> </u>
2	北京市第三建筑工程有限公司	1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包特级[新]</u> 资质， <u> </u> / <u> </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112012201221957</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> </u> / <u> </u>
3	北京城建七建设工程有限公司	1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包一级[新]</u> 资质， <u> </u> / <u> </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112006200805285</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> </u> / <u> </u>
五、提出异议的渠道和方式		
在北京市公共资源交易服务平台(https://ggzyfw.beijing.gov.cn)提出，联系人:杜静雯，联系电话:13681112852		
六、其他		
无		
<div>招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）</div> <div>法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）<u>迟家钰</u></div>		
日期： <u>2025</u> 年 <u>06</u> 月 <u>18</u> 日		