

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单									
序号	通过资格预审的申请人								
1	北京市曙晨工程建设监理有限责任公司								
2	北京中景恒基工程管理有限公司								
3	北京中集协工程管理有限公司								
4	北京致远工程建设监理有限责任公司								
5	北京华城工程管理咨询有限公司								
6	北京四方工程建设监理有限责任公司								
7	北京宏远工程建设管理有限责任公司								
二、开标记录									
序号	投标人	投标报价（元）			服务期		企业市场行为信用评价分值/分工比例	总监理工程师	
		总价	施工阶段	相关服务阶段	施工阶段 监理服务器	相关服务 阶段期限		姓名	市场行为信用评价分值

1	北京中集协工程管理有限公司	781177.8 0	781177.8 0	0.00	共计 188 日历天 ； 自 2025年07月 16日 始，至 2026年01月20日 止。	(1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起_24____ 个月； (2) 其他相关服 务期限_/_。		梁旭	
2	北京中景恒基工程管理有限公司	800807.4 0	800807.4 0	0.00	共计 188 日历天 ； 自 2025年07月 16日 始，至 2026年01月20日 止。	(1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起24个月； (2) 其他相关服 务期限_/_。		王勇	
3	北京华城工程管理咨询有限公司	801047.7 6	801047.7 6	0.00	共计 188 日历天 ； 自 2025年07月 16日 始，至 2026年01月20日 止。	(1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起24个月； (2) 其他相关服 务期限/_。		张昊	
4	北京致远工程建设监理有限责任公司	798403.7 7	798403.7 7	0.00	共计 188 日历天 ； 自 2025年07月 16日 始，至 2026年01月20日 止。	(1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起_24____ 个月； (2) 其他相关服 务期限/_。		范景锋	

5	北京市曙晨工程建设 监理有限责任公司	801127.8 8	801127.8 8	0.00	共计 188 日历天 ；自 2025年07月 16日 始，至 2026年01月20日 止。	(1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起24 个月； (2) 其他相关服 务期限__/__。		张建	
6	北京四方工程建设监 理有限责任公司								
7	北京宏远工程建设管 理有限责任公司								
<input type="checkbox"/> 标底 <input checked="" type="checkbox"/> 最高投标限价		801208.00							
其他情况记录：		无							
三、评标情况									
(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据									
序号	投标文件被否决的投 标人名称	否决的原因及依据							

(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果							
投标人名称		修正内容			修正的原因及依据		修正结果
(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分							
评标委员会成员		专家一	专家二	专家三	专家四	专家五	
北京市曙晨工程建设监理有限责任公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	52.40	52.10	52.30	52.50	52.80	
	投标报价部分	29.70					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	82.10	81.80	82.00	82.20	82.50	
	最终评审得分	82.03					
北京中景恒基工程管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	42.90	43.70	44.20	44.50	45.10	
	投标报价部分	29.70					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	

	加权合计	72.60	73.40	73.90	74.20	74.80	
	最终评审得分	73.83					
北京中集协工程 管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	51.00	49.60	50.70	52.00	51.30	
	投标报价部分	29.60					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	80.60	79.20	80.30	81.60	80.90	
	最终评审得分	80.23					
北京致远工程建 设监理有限责任 公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	62.00	60.90	60.50	60.50	57.80	
	投标报价部分	30.00					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	92.00	90.90	90.50	90.50	87.80	
	最终评审得分	90.63					
	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	56.00	54.40	55.80	57.00	54.60	

北京华城工程管理咨询有限公司	投标报价部分	29.70					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	85.70	84.10	85.50	86.70	84.30	
	最终评审得分	85.10					
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序							
第一中标候选人	北京致远工程建设监理有限责任公司						
第二中标候选人	北京华城工程管理咨询有限公司						
第三中标候选人	北京市曙晨工程建设监理有限责任公司						

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件		
序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京致远工程建设监理有限责任公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的____市政公用工程监理甲级 房屋建筑工程监理甲级____（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的____/____（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号____00504032____，注册专业____有总监理工程师任命书。 2、其他承诺：____/____
2	北京华城工程管理咨询有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的____房屋建筑工程监理甲级 市政公用工程监理甲级____（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的____/____（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号____11010144____，注册专业____有总监理工程师任命书。 2、其他承诺：____/____
3	北京市曙晨工程建设监理有限责任公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的____市政公用工程监理甲级 房屋建筑工程监理甲级____（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的____/____（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号____11002322____，注册专业____有总监理工程师任命书。 2、其他承诺：____/____
五、提出异议的渠道和方式		
https://ggzyfw.beijing.gov.cn/		
六、其他		
联系人郑杰，联系电话13269606499		
<div><div>招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）</div><div></div></div> <div><div>法定代表人或其委托代理人：（盖个人CA电子印章）</div><div></div></div>		
日期：2025 年 06 月 26 日		