



中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单										
序号	通过资格预审的申请人									
1	建洲建设工程集团有限公司									
2	中建昌盛(北京)建筑工程有限公司									
3	中恒创兴建设有限公司									
4	北京太江湾建筑工程有限公司									
5	北京美兴达建设工程有限公司									
6	北京卓磊建设有限公司									
7	亮堂建设集团有限公司									
二、开标记录										
序号	投标人	投标总价(元)	投标工期 (日历天)	质量 标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全文明 施工费 含税金额 (元)	专业工程 暂估价含 税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用评 价分值	拟派项目经理 (注册建造师)
										姓名
1	北京美兴达建设工程有限公司									
2	北京太江湾建筑工程有限公司									
3	北京卓磊建设有限公司	17198274.07	182	合格	达标	686462.78	0.00	0.00	67.00	高卫东
4	建洲建设工程集团有限公司	17193112.43	182	合格	达标	686905.37	0.00	0.00	77.50	姜振龙
5	亮堂建设集团有限公司									
6	中恒创兴建设有限公司	17189674.04	182	合格	达标	692262.40	0.00	0.00	82.00	胥雪青

7	 中建昌盛(北京)建筑工程有限公司	17169083.25	182	合格	达标	695648.70	0.00	0.00	67.00	武立伟	
	 总价(元)	要求工期	质量标准	安全生产标准化管理目标等级	安全文明施工费含税金额(元)	专业工程暂估价含税金额(元)			暂列金额含税金额(元)		
<input checked="" type="checkbox"/> 招标控制价 <input type="checkbox"/> 标底	17203435.03	182	合格	达标	692274.90	0.00			0.00		

三、评标情况

(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据

(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

投标人名称	清单/预算书项目名称	修正内容	修正的原因及依据	修正结果

(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分(或评审)

评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	
建洲 建设 工程 集团 有限 公司	1)施工组织设计	14.13	13.38	14.25	15.00	15.00	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	

 中建昌盛(北京)建筑工程有限公司	3) 投标报价	66.50					
	4) 信誉	3.88	3.88	3.88	3.88	3.88	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	84.84					
	7) 各评委得分平均值	84.84					
	1) 施工组织设计	20.88	20.88	21.13	20.50	22.13	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
中恒创兴建设有限公司	3) 投标报价	70.00					
	4) 信誉	3.35	3.35	3.35	3.35	3.35	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	94.65					
	7) 各评委得分平均值	94.65					
	1) 施工组织设计	14.38	13.75	14.50	13.88	14.38	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
中恒创兴建设有限公司	3) 投标报价	66.50					
	4) 信誉	4.10	4.10	4.10	4.10	4.10	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	84.81					
	7) 各评委得分平均值	84.81					
	1) 施工组织设计	17.00	16.38	19.50	17.00	16.25	

北京卓磊建设有限公司	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价			66.50			
	4) 信誉	3.35	3.35	3.35	3.35	3.35	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计			86.60			
	7) 各评委得分平均值			86.60			

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	中建昌盛(北京)建筑工程有限公司
第二中标候选人	北京卓磊建设有限公司
第三中标候选人	建洲建设工程集团有限公司

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	中建昌盛(北京)建筑工程有限公司	<p>1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> <u>电子与智能化工程专业承包二级[新]</u> <u>古建筑工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑幕墙工程专业承包二级[新]</u> <u>钢结构工程专业承包二级[新]</u> <u>环保工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑机电安装工程专业承包二级[新]</u> <u>机电工程施工总承包二级[新]</u> <u>地基基础工程专业承包二级[新]</u> <u>防水防腐保温工程专业承包二级[新]</u> <u>市政公用工程施工总承包二级[新]</u> 施工劳务不分等级 <u>消防设施工程专业承包二级[新]</u> <u>特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新]</u> 资质, <u>/</u> (近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>二级</u> 级注册建造师执业资格, 注册证书编号 <u>京2112011201117018</u>, 具备有效的安全生产考核合格证书 (B本)。</p> <p>2、其他承诺: <u>/</u></p>
2	北京卓磊建设有限公司	<p>1、本单位具有 <u>建筑机电安装工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>钢结构工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> <u>环保工程专业承包二级[新]</u> <u>消防设施工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑幕墙工程专业承包二级[新]</u> <u>施工劳务不分等级</u> <u>防水防腐保温工程专业承包二级[新]</u> <u>特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新]</u> 资质, <u>/</u> (近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格, 注册证书编号 <u>京1112006200700497</u>, 具备有效的安全生产考核合格证书 (B本)。</p> <p>2、其他承诺: <u>/</u></p>
3	建洲建设工程集团有限公司	<p>1、本单位具有 <u>电子与智能化工程专业承包一级[新]</u> <u>建筑机电安装工程专业承包二级[新]</u> <u>市政公用工程施工总承包二级[新]</u> <u>消防设施工程专业承包二级[新]</u> <u>防水防腐保温工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>环保工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑幕墙工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑装饰工程设计专项乙级</u> 资质, <u>/</u> (近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格, 注册证书编号 <u>京1232013201405617</u>, 具备有效的安全生产考核合格证书 (B本)。</p> <p>2、其他承诺: <u>/</u></p>

五、提出异议的渠道和方式

在北京市公共资源交易服务平台 (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn>) 提出, 联系人: 杜静雯, 联系电话: 13681112852。

六、其他

无

招标人或招标代理机构: (盖企业CA电子印章)

法定代表人或其授权委托人: (盖个人CA电子印章)

迟家铭



日期: 2025 年 06 月 24 日