

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单											
序号	通过资格预审的申请人										
1	中国建筑技术集团有限公司										
2	江苏中益建设集团有限公司										
3	北京城乡中昊建设有限责任公司										
4	北京房修一建筑工程有限公司										
5	北京城建建设工程有限公司										
6	中航天建设工程集团有限公司										
7	北京东兴建设有限责任公司										
二、开标记录											
序号	投标人	投标总价(元)	投标 工期 (日 历 天)	质量 标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全文明 施工费 含税金额 (元)	专业工程 暂估价含 税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用评 价分值	拟派项目经理 (注册建造师)	
										姓名	市场行为 信用评价 分值
1	北京城建建设工程有限公司	36777972.74	365	合格	达标	1350953.91	0.00	2706454.35	93.00	李玉舟	
2	北京城乡中昊建设有限责任公 司	36769803.45	365	合格	达标	1350767.10	0.00	2706454.35	84.25	潘云鹏	
3	北京东兴建设有限责任公司										
4	北京房修一建筑工程有限公司	36741877.19	365	合格	达标	1349802.78	0.00	2706454.35	89.46	王博	
5	江苏中益建设集团有限公司	36377534.26	365	合格	达标	1432655.80	0.00	2706454.35	83.50	高文利	

6	中国建筑技术集团有限公司		36773977.08	365	合格	达标	1350542.94	0.00	2706454.35	93.50	岳慧军	
7	中航天建设工程集团有限公司											
		总价（元）	要求工期	质量标准		安全生产标准化 管理目标等级	安全文明施工费 含税金额（元）	专业工程暂估价含税金额（元）			暂列金额 含税金额（元）	
■ 招标控制价 □ 标底		36782477.08	365	合格		达标	1350767.29	0.00			2706454.35	
其他情况记录												
三、评标情况												
（一）、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据												
序号	投标文件被否决的投标人名称		否决的原因及依据									
（二）、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果												
投标人名称		清单/预算书 项目名称	修正内容					修正的原因及依据			修正结果	
（三）、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）												
评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7				
中国建筑技术集团有限公司	1) 施工组织设计	16.74	15.39	14.76	15.80	14.45	16.74	14.58				
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--				

	3) 投标报价	59.85						
	4) 信誉	9.35	9.35	9.35	9.35	9.35	9.35	9.35
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	84.65						
	7) 各评委得分平均值	84.65						
江苏中益建设集团有限公司	1) 施工组织设计	14.18	13.77	14.07	12.69	10.80	13.91	12.29
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	61.11						
	4) 信誉	8.35	8.35	8.35	8.35	8.35	8.35	8.35
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	82.81						
	7) 各评委得分平均值	82.81						
北京城乡中昊建设有限公司	1) 施工组织设计	14.31	13.50	13.67	12.56	11.07	12.83	12.56
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	59.85						
	4) 信誉	8.43	8.43	8.43	8.43	8.43	8.43	8.43
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	81.30						
	7) 各评委得分平均值	81.30						
	1) 施工组织设计	23.36	22.01	21.86	20.66	20.25	21.87	20.79

北京房修一建筑工程有限公司	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	63.00						
	4) 信誉	8.95	8.95	8.95	8.95	8.95	8.95	8.95
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	93.39						
	7) 各评委得分平均值	93.39						
	北京城建建设工程有限公司	1) 施工组织设计	13.10	12.42	13.13	11.34	10.53	12.69
2) 项目管理机构		--	--	--	--	--	--	--
3) 投标报价		59.85						
4) 信誉		9.30	9.30	9.30	9.30	9.30	9.30	9.30
5) 其他因素		--	--	--	--	--	--	--
6) 详细评审得分合计		81.17						
7) 各评委得分平均值		81.17						
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序								
第一中标候选人	北京房修一建筑工程有限公司							
第二中标候选人	中国建筑技术集团有限公司							
第三中标候选人	江苏中益建设集团有限公司							

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京房修一建筑工程有限公司	1、本单位具有建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 建筑工程施工总承包一级[新] 资质， / （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有建筑工程 专业 二级 级注册建造师执业资格，注册证书编号京2112017201865222， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： /
2	中国建筑技术集团有限公司	1、本单位具有建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 建筑工程施工总承包一级[新] 资质， / （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有建筑工程 专业 一级 级注册建造师执业资格，注册证书编号京1112012201222473， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： /
3	江苏中益建设集团有限公司	1、本单位具有建筑工程施工总承包一级[新] 资质， / （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有建筑工程 专业 一级 级注册建造师执业资格，注册证书编号苏1112010201016486， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： /

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本公示内容有异议的，应当在中标候选人公示期间通过北京市公共资源交易服务平台（<https://ggzyfw.beijing.gov.cn>）网上提出，同时向招标人提供加盖公章的异议文件，将异议的书面意见加盖公章和法人章，发送扫描件至nemo09@163.com，原件送达至北京国际贸易有限公司（北京市朝阳区建国门外大街甲3号223室），联系人徐杰，电话13911375602。

六、其他

/

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）

法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）

张民印

日期： 2025 年 06 月 09 日