

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单											
序号	通过资格预审的申请人										
1	北京城建七建设工程有限公司										
2	中国建筑技术集团有限公司										
3	北京六建集团有限责任公司										
4	中建一局集团第三建筑有限公司										
5	北京市第三建筑工程有限公司										
6	北京住总集团有限责任公司										
7	纵揽建设发展有限公司										
二、开标记录											
序号	投标人	投标总价(元)	投标 工期 (日 历 天)	质量 标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全文明 施工费 含税金额 (元)	专业工程 暂估价含 税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用评 价分值	拟派项目经理 (注册建造师)	
										姓名	市场行为 信用评价 分值
1	北京城建七建设工程有限公司	27692659.63	169	合格	达标	1430976.23	2968000.00	500000.00	95.57	马百存	
2	北京六建集团有限责任公司	27692373.33	180	合格	达标	1206452.03	2968000.00	500000.00	96.00	孟晓勇	
3	北京市第三建筑工程有限公司	27692810.80	180	合格	达标	1241000.65	2968000.00	500000.00	94.15	王莹	
4	北京住总集团有限责任公司	27693058.13	174	合格	达标	1461856.62	2968000.00	500000.00	99.98	罗国栋	
5	中国建筑技术集团有限公司	27692944.67	175	合格	达标	1226976.53	2968000.00	500000.00	94.00	薛新利	



马预伦

6	中建一局集团第三建筑有限公司	27692506.22	176	合格	达标	1402065.88	2968000.00	500000.00	94.43	黄华	
7	纵揽建设发展有限公司										
		总价（元）	要求工期	质量标准	安全生产标准化 管理目标等级	安全文明施工费 含税金额（元）	专业工程暂估价含税金额（元）			暂列金额 含税金额（元）	
■ 招标控制价 □ 标底		27693196.57	180	合格	达标	929886.23	2968000.00			500000.00	
其他情况记录											
三、评标情况											
（一）、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据											
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据									
（二）、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果											
投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容					修正的原因及依据			修正结果	
（三）、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）											
评标委员会成员		专家1	专家2		专家3		专家4		专家5		
	1) 施工组织设计	14.43	14.37		14.60		14.93		14.64		



马预伦

北京城建七建设工程有限公司	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	80.00					
	4) 信誉	4.78	4.78	4.78	4.78	4.78	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	99.43					
	7) 各评委得分平均值	99.43					
中国建筑技术集团有限公司	1) 施工组织设计	9.30	9.08	9.29	9.45	9.26	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	80.00					
	4) 信誉	4.70	4.70	4.70	4.70	4.70	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	94.03					
	7) 各评委得分平均值	94.03					
北京六建集团有限责任公司	1) 施工组织设计	5.96	5.66	6.08	6.20	6.02	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	80.00					
	4) 信誉	4.80	4.80	4.80	4.80	4.80	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	90.86					
	7) 各评委得分平均值	90.86					



马频伦

中建一局集团第三建筑有限公司	1) 施工组织设计	8.45	8.13	8.63	8.51	8.54	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	80.00					
	4) 信誉	4.72	4.72	4.72	4.72	4.72	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	93.22					
	7) 各评委得分平均值	93.22					
北京市第三建筑工程有限公司	1) 施工组织设计	5.87	5.63	6.15	5.87	6.03	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	80.00					
	4) 信誉	4.71	4.71	4.71	4.71	4.71	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	90.63					
	7) 各评委得分平均值	90.63					
北京住总集团有限责任公司	1) 施工组织设计	10.52	10.23	10.70	10.49	10.58	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	80.00					
	4) 信誉	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	95.53					



马频伦

	7) 各评委得分平均值	95.53
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序		
第一中标候选人	北京城建七建设工程有限公司	
第二中标候选人	北京住总集团有限责任公司	
第三中标候选人	中国建筑技术集团有限公司	



马颖伦

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件		
序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京城建七建设工程有限公司	1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包一级[新]</u> 资质， <u>    </u> / <u>    </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112006200805275</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u>    </u> / <u>    </u>
2	北京住总集团有限责任公司	1、本单位具有 <u>地基基础工程专业承包一级[新]</u> <u>古建筑工程专业承包二级[新]</u> <u>水利水电工程施工总承包二级[新]</u> <u>钢结构工程专业承包一级[新]</u> <u>机电工程施工总承包一级[新]</u> <u>建筑行业(建筑工程)工程设计甲级</u> <u>市政公用工程施工总承包一级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包特级[新]</u> 资质， <u>    </u> / <u>    </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>壹级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112017201743016</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u>    </u> / <u>    </u>
3	中国建筑技术集团有限公司	1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包一级[新]</u> 资质， <u>    </u> / <u>    </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112009201118350</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u>    </u> / <u>    </u>
五、提出异议的渠道和方式		
投标人或其他利害关系人对本公示内容有异议的，应当在中标候选人公示期间通过北京市公共资源交易系统（ <a href="https://ggzyfw.beijing.gov.cn/">https://ggzyfw.beijing.gov.cn/</a> ）网上提出，或向招标人或招标代理机构提出加盖公章的书面异议文件扫描件发送至邮箱1921262717@qq.com，并将原件提交至北京市朝阳区建国门外大街甲三号，联系人：薛立斌，联系电话：13161139079		
六、其他		
/		
<div><div><div>招标人或招标代理机构（盖企业CA电子印章）</div></div><div><div>法定代表人或其授权委托人：（盖企业CA电子印章）</div><div>马振伦</div></div></div>		
日期：2025 年 06 月 23 日		



马颖伦