





合格申请人商务信息公示表（投标人商务信息公示表）


编号	投标人名称	企业业绩	在施或新承接工程（如有）	拟派项目负责人	技术负责人（如有）
1	北京方正建设工程管理有限公司	业绩一 项目名称：门头沟站货场铁路职工住房项目（监理） 建设单位：北京市铁房地产开发有限公司 建设规模：303399.5平方米 合同金额：14318656元 开竣工日期：2020年4月29日至2023年6月29日 项目负责人：鲁春林		业绩一 项目名称：门头沟站货场铁路职工住房项目（监理） 建设单位：北京市铁房地产开发有限公司 建设规模：303399.5平方米 工程造价：113103万元 合同金额：1431865元 开竣工日期：2020年4月29日至2023年6月29日 项目负责人：鲁春林	业绩一 /
		业绩二 项目名称：石景山区衙门口棚户区改造土地开发项目回迁安置房二期1616-623地块 建设单位：北京石泰基础设施投资有限公司 建设规模：150644.93平方米 合同金额：9047886元 开竣工日期：2019年4月25日至2022年12月30日 项目负责人：辛志刚		业绩二 项目名称：首钢二通厂南区棚改定向安置房项目1615-680地块工程（监理） 建设单位：北京首钢二通建设投资有限公司 建设规模：221273.58平方米 合同金额：10310600元 开竣工日期：2016年6月20日至2019年6月30日 项目负责人：鲁春林	业绩二 /
		业绩三 项目名称：北京大兴国际机场噪声区安置房及配套设施项目（礼贤组团B区）三标段 建设单位：北京新华城开发建设有限公司 建设规模：285820.14平方米 合同金额：11690879元 开竣工日期：2018年12月17日至2022年4月25日 项目负责人：李文现	工作年限 27年	建造师姓名：鲁春林 专业：房屋建筑工程、市政建筑工程 等级：高级工程师 注册证书编号：11012248	工作年限 年


		业绩四	项目名称：北京冬季奥运村人才公租房项目二标段（监理） 建设单位：北京市朝阳区奥体文化商务园区 建设规模：约139700平方米 合同金额：8439000元 开竣工日期：2018年9月27日至2021年6月21日 项目负责人：马元吉		资格		资格	/
2	北京华城工程管理咨询有限公司	业绩一	项目名称：房山区长阳镇06、07街区棚户区改造土地开发五片区项目FS100107-0046地块、六片区项目FS100107-0032地块（监理） 建设单位：北京市房山新城置业有限责任公司 建设规模：214889.3 平方米 合同金额：8595572元 开竣工日期：2018.11 - 2024.2 项目负责人：刘永远	/	业绩一	项目名称：北京市海淀区苏州街站一体化棚户区改造项目（监理）（二次） 建设单位：北京城投地下空间开发建设有限公司 建设规模：46793平方米 合同金额：31275.63万元 开竣工日期：2020.4-2024.12 项目负责人：高伟	业绩一	/
		业绩二	项目名称：北京市丰台区卢沟桥街道大井新村三期土地一级开发25020030、25050031地块F81绿隔产业用地、R2二类居住用地（配建“保障性租赁住房”）项目（一标段）监理 建设单位：北京城建兴华地产有限公司 建设规模：102540.16 平方米 合同金额：2734746 元 开竣工日期：2022.5 - 2024.6 项目负责人：常晓明	/	业绩二	/	业绩二	/
		业绩三	项目名称：朝阳区姚家园新村C、H组团农民定向安置房及配套设施项目（H组团）（1#住宅楼等34项） 建设单位：北京市聚鑫城房地产开发有限责任公司 建设规模：286934.62 平方米 合同金额：9267988 元 开竣工日期：2021.2 - 2023.8 项目负责人：吴学雷	/	工作年限	17年	工作年限	年
					资格	建造师姓名：高伟 专业：房屋建筑工程 等级：高级工程师 注册证书编号：11016371	资格	/


3	北京诺士诚国际工程项目管理有限公司	业绩一	项目名称：顺义区2018年老旧小区综合整治项目（第九标段）监理 建设单位：北京市顺义区住房和城乡建设委员会 建设规模：112163.99 平方米 合同金额：93.3725 万元 开竣工日期：2020.6.5 - 2021.10.27 项目负责人：张润虎		业绩一	项目名称：北京市石景山区衙门口棚户区改造土地开发项目 1615-708地块二类居住用地项目2#住宅楼等14项 建设单位：北京景晟乾通置业有限公司 建设规模：143049.97 平方米 合同金额：3330374.6 元 开竣工日期：2022.7 - 2023.9 项目负责人：陈晓明	业绩一	/
		业绩二	项目名称：（24-1#住宅等10项、24-3#住宅等9项）（顺义区仁和镇临河村棚户区改造土地开发B片区项目（对接东城安置房）） 建设单位：北京城建兴顺房地产开发有限公司 建设规模：222011.07 平方米 合同金额：1554 万元 开竣工日期：2017.12.30 - 2022.6.28 项目负责人：邢春立	/	业绩二	/	业绩二	/
		业绩三	项目名称：北京市石景山区衙门口棚户区改造土地开发项目 2#住宅楼等14项 建设单位：北京景晟乾通置业有限公司 建设规模：143049.97 平方米 合同金额：333.0374 万元 开竣工日期：2021.7.14 - 2023.9.10 项目负责人：陈晓明	/	工作年限 29年	工作年限 年	资格 建造师姓名：陈晓明 专业：房屋建筑工程、市政公用工程 等级：高级工程师 注册证书编号：11010486	资格 /
		业绩一	项目名称：2020年通州区老旧小区综合整治工程（四标段） 建设单位：北京市通州区住房和城乡建设委员会 建设规模：79410.31平方米 合同金额：210万元 开竣工日期：2021.10.11至2022.10.10 项目负责人：张志平	/	业绩一	项目名称：2-07#、2-08#住宅楼工程（朝阳区豆各庄二号地块东城区旧城保护定向安置房项目）（监理） 建设单位：北京市东城区住宅发展中心 建设规模：65482.36平方米 合同金额：3584400元 开竣工日期：2016.03.01至2019.10.09 项目负责人：王树超	业绩一	/

4	北京磐石建设 监理有 限责任 公司	业绩二	项目名称：北京市大兴区旧宫镇南街地区棚户区改造回迁安置房项目 DX05-0102-0051地块、0052地块、0053地块（0051-1#住宅楼等16项） 建设单位：北京宏炬置业有限公司 建设规模：195882.73㎡ 合同金额：1148万元 开竣工日期：2022.4.16至2024.5.27 项目负责人：齐冰		业绩	业绩二	项目名称：豆各庄3、4号地通惠灌渠东侧 地块东城区旧城保护定向安置房项目4-2#、4-3#、4-6#住宅楼及4-14#菜市场(监理) 建设单位：北京市东城区住宅发展中心 建设规模：88479.6平方米 合同金额：4406200元 开竣工日期：2016.09.01至2020.09.15 项目负责人：王树超	业绩	业绩二	/
		业绩三	项目名称：大兴区旧宫镇绿隔地区农村集体经营性建设用地入市试点 DX05-0101-6008地块供地项目 建设单位：北京建工集团有限责任公司 建设规模：126289㎡ 合同金额：250.1785万元 开竣工日期：2023.7.20-2024.11.1 项目负责人：李天明	/	工作年 限	35年	工作年 限	年		
		业绩四	项目名称：北京城市副中心东小营车辆段上盖职工周转房项目（一期） 建设单位：北京京投兴通置业有限公司 建设规模：153628㎡ 合同金额：752.9万元 开竣工日期：2018.9.6-2024.9.6 项目负责人：刘文飞		资格	建造师姓名：王树超 专业：房屋建筑工程、通信工程 等级：高级工程师 注册证书编号：11012276	资格	/		
		业绩五	项目名称：海淀北部地区1片区西郊农场东部局部地块（北区）棚户区改造定向安置房项目（监理） 建设单位：北京三元嘉业房地产开发有限公司 建设规模：368264.97平方米 合同金额：1485.885万元 开竣工日期：2017.06.15-2020.10.15 项目负责人：王越							


		业绩一	项目名称：北京市房山区青龙湖镇东部局部FS16-0201-0012等地块二类居住及基础教育用地项目(监理) 建设单位：北京滨湖恒兴房地产开发有限公司 建设规模：43.26万m² 合同金额：866.03万元 开竣工日期：2018.05-2022.04 项目负责人：宗声			业绩一	项目名称：腾讯天津高新云数据中心项目 建设单位：天津腾讯网络 技术有限公司 建设规模：14.45万m² 总投资金额：57593.103218 万元 开竣工日期：2020.09-2022.05 项目负责人：张光如	业绩	业绩一	/	
		业绩二	项目名称：1-1住宅等11项、1-3住宅等8项（丰台区小屯西路棚户区改造项目）(监理) 建设单位：北京城建房地产开发有限公司 建设规模：15.023975万m² 合同金额：508.36万元 开竣工日期：2018.10-2022.08 项目负责人：高景辉			业绩二	/		业绩二	/	
		业绩三	项目名称：丰台区郭公庄车辆段三期二类居住、综合性商业金融服务业及基础教育用地项目(监理) 建设单位：北京京投丰德房地产有限公司 建设规模：25.675652万m² 合同金额：675.66426万元 开竣工日期：2020.01-2022.09 项目负责人：王作勋			工作年限	32年		工作年限	年	
		业绩四	项目名称：大兴区新城北区DX00-0301-6001地块F3其他类多功能用地项目（1#办公楼等5项）(监理) 建设单位：北京上德置业有限公司 建设规模：19.220918万m² 合同金额：533万元 开竣工日期：2018.06-2021.09 项目负责人：蔡鹏臻				建造师姓名：张光如 专业：房屋建筑工程、机电安装工程 等级：高级工程师 注册证书编号：11002704				
		业绩五	项目名称：北京铁路枢纽丰台站改建工程站房和相关工程 建设单位：中国铁路北京局集团有限公司 建设规模：39.8845万m² 合同金额：6199万元 开竣工日期：2018.09-2022.03 项目负责人：闫博文								


5	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司	业绩六	项目名称：中国铁物大厦项目(监理) 建设单位：北京物盛科技有限公司 建设规模：23.5万m² 合同金额：2421.3万元 开竣工日期：2016.10-2021.04 项目负责人：乔磊		/	资格	资格	/
		业绩七	项目名称：丽泽商务区E-08、E-09地块商业金融项目(监理) 建设单位：北京通用时代房地产开发有限公司 建设规模：31.73725万m² 合同金额：2989.393万元 开竣工日期：2016.02-2022.07 项目负责人：范志勇					
		业绩八	项目名称：阿里巴巴北京总部项目 建设单位：北京传富云溪科技有限公司 建设规模：47.037558万m² 合同金额：1473.2万元 开竣工日期：2019.12 - 2023.11 项目负责人：吕阔					
		业绩九	项目名称：北京市支持河北雄安新区建设医院项目 建设单位：北京市工程咨询公司 建设规模：12.2 万m² 合同金额：1030.4 万元 开竣工日期：2020.09 - 2023.05 项目负责人：蔡鹏臻					
		业绩十	项目名称：北京未来城学校（监理） 建设单位：北京市昌平教育委员会 建设规模：13.5 万m² 合同金额：1555.2 万元 开竣工日期：2021.03 - 2023.02.08 项目负责人：尹燕河					
		业绩十一	项目名称：北京纺织科研实验楼等11项（北京纺织科研综合楼） 建设单位：北京方宏置业有限责任公司 建设规模：13.085444 万m² 合同金额：332.1802 万元 开竣工日期：2017.11 - 2020.06 项目负责人：包玉环					


		<p>业绩十二</p> <p>项目名称：国家会展中心项目一期工程配套区域施工监理 建设单位：国家会展中心（天津）有限责任公司 建设规模：30.75 万m² 合同金额：1619.3426 万元 开竣工日期：2019.09 - 2022.04 项目负责人：张继标</p>							
		<p>业绩十三</p> <p>项目名称：容东片区 2 号地（XARD-0050宗地，XARD-0051宗地，XARD-0052宗地）房屋建筑及配套设施项目 建设单位：河北雄安商务服务中心有限公司 建设规模：70.24 万m² 合同金额：2161.66 万元 开竣工日期：2021.04-2023.09 项目负责人：范志勇</p>	/						
		<p>业绩十四</p> <p>项目名称：三亚崖州湾南繁科技城完全学校项目监理 建设单位：三亚崖州湾科技城开发有限公司 建设规模：10.92899 万m² 合同金额：989.0042 万元 开竣工日期：2020.12-2023.10 项目负责人：贾铜</p>	/						
		<p>业绩十五</p> <p>项目名称：房山区良乡镇中心区改造定向安置房项目(01-02-02) B地块 B-1#楼等 16 项(监理) 建设单位：北京中海新城置业有限公司 建设规模：11.85 万m² 合同金额：807.32 万元 开竣工日期：2016.11-2020.11 项目负责人：宗声</p>	/						
		<p>业绩一</p> <p>项目名称：2A商务办公楼等3项（通州区运河核心区IV-02号多功能用地项目）（监理） 建设单位：北京华恒业房地产开发有限公司 建设规模：126370.2平方米 合同金额：9200000 开竣工日期：2017.9—2022.1 项目负责人：冯伟民（00448478）</p>	/		<p>业绩一</p> <p>项目名称：大兴区旧宫东站F16地块西城区 对接安置房项目（监理） 建设单位：北京广安融通 置业有限公司 建设规模：412078.17平方米 开竣工日期：2018.8—2022.10 项目负责人：于巍</p>		<p>业绩一</p>	/	

6	北京五环国际工程管理有限公司	业绩二	项目名称：太阳宫科技文化创意大厦（监理） 建设单位：北京新纪房地产开发有限公司、北京双全房地产开发有限公司 建设规模：191400平方米 合同金额：1199万元 开竣工日期：2020.12—2024.12 项目负责人：张少龙（00650821）		业绩			业绩		
		业绩三	项目名称：北京市朝阳区豆各庄1306-638项目监理工程 建设单位：北京朝意房地产开发有限公司 建设规模：341813.36平方米 合同金额：6244114.23元 开竣工日期：2021.08—2024.02 项目负责人：刘康（00446114）	/	工作年限	20年	工作年限	年		
					资格	建造师姓名：于巍 专业：房屋建筑工程、电力工程 职称：高级工程师 注册证书编号：11011881	资格	/		
7	北京兴电国际工程管理有限公司	业绩一	项目名称：首都医科大学附属北京友谊医院顺义院区建设工程 建设单位：首都医科大学附属北京友谊医院 建设规模：241740m² 合同金额：24788400元 开竣工日期：2019.7.4-2023.6.25 项目负责人：孙波	/	业绩	业绩一	项目名称：北京市丰台区卢沟桥乡小瓦窑村 XWY-16地块F1住宅混合公建用地、XWY-17地块A33基础教育用地项目 建设单位：北京洺润置业有限公司 建设规模：203530平方米 开竣工日期：2013.6.30-2017.10.30 项目负责人：王洪星	业绩	业绩一	/
		业绩二	项目名称：中关村科技园区丰台园产业基地东区三期1516-35地块项目 建设单位：北京丰科新元科技有限公司 建设规模：209579.68m² 合同金额：7520000元 开竣工日期：2017.12.15-2023.7.19 项目负责人：张学文	/		业绩二	/		业绩二	/
		业绩三	项目名称：海淀区温泉镇“一镇一园”中关村创客小镇二期项目 建设单位：北京兴泉资本有限公司 建设规模：305000m² 合同金额：9760000元 开竣工日期：2020.9.2-2023.8.10 项目负责人：张志丹	/	工作年限	36年	工作年限	年		
						建造师姓名：王洪星 专业：房屋建筑工程、机电安装工程 职称：教授级高级工程师 注册证书编号：11006351				



		业绩四	项目名称：北京市海淀区永丰项目南地块项目 建设单位：北京铭海置业有限公司 建设规模：262716.88m² 合同金额：5785000元 开竣工日期：2020.10.26-2023.6.10 项目负责人：尚俊田		资格		资格	/	
8	北京远达国际工程管理有限公司	业绩一	项目名称：朝阳区孙河乡前苇沟组团棚户区改造土地开发项目一标段 建设单位：北京昆泰嘉恒房地产开发有限公司 建设规模：43.7万m² 合同金额：1400万元 开竣工日期：2018.11-2022.03 项目负责人：李明瑞	/	业绩一	项目名称：校园南路小区三期建设项目工程监理 建设单位：北京昆泰嘉恒房地产开发有限公司 建设规模：155688.88m² 开竣工日期：2015.11-2018.12 项目负责人：孟栩	业绩	业绩一	/
		业绩二	项目名称：海口市琼山区滨江新城二期QS0325006地块项目工程监理 建设单位：海口市润合房地产有限公司 建设规模：25.7万m² 合同金额：132.07万元 开竣工日期：2021.05-2023.07 项目负责人：任玉宝	/	业绩二	项目名称：校园南路小区二期建设项目工程监理 建设单位：北京昆泰嘉恒房地产开发有限公司 建设规模：194112.332m² 开竣工日期：2016.10-2019.8 项目负责人：孟栩		业绩二	/
		业绩三	项目名称：唐山中冶德贤公馆B-10地块项目监理 建设单位：唐山中冶名和房地产开发有限公司 建设规模：10.9万m² 合同金额：219.25万元 开竣工日期：2022.05-2024.07 项目负责人：杨修新	/	工作年限	26年	工作年限	年	
					资格	建造师姓名：孟栩 专业：工业与民用建筑 职称：高级工程师 注册证书编号：00278832	资格	/	
		业绩一	项目名称：延庆区2022年度老旧小区综合整治项目 建设单位：北京庆隆建设管理有限公司 建设规模：51万平米 合同金额：2959788.98元 开竣工日期：2022.10.20-2023.10.30 项目负责人：关建钢	/	业绩一	项目名称：延庆区2022年度老旧小区综合整治项目 建设单位：北京庆隆建设管理有限公司 建设规模：51万平米 合同金额：2959788.98元 开竣工日期：2022.10.20-2023.10.30 项目负责人：关建钢		业绩一	/

9	北京中集协工程管理有限公司	业绩二	项目名称：海南信息安全基地（一期） 建设单位：中电天堃（三亚）投资管理有限责任公司 建设规模：129701.49平方米 合同金额：1872000元 开竣工日期：2017.01.17-2020.05.15 项目负责人：郭士武		业绩二	项目名称：海淀区2023年老旧小区综合整治项目(学院路街道等)监理 建设单位：北京海房投资管理集团有限公司 建设规模：130885.3平方米 合同金额：2085245元 开竣工日期：2023.09.21-2024.10.21 项目负责人：关建钢	业绩	业绩二	/
		业绩三	项目名称：海淀区2023年老旧小区综合整治项目(学院路街道等)监理 建设单位：北京海房投资管理集团有限公司 建设规模：130885.3平方米 合同金额：2085245元 开竣工日期：2023.09.21-2024.10.21 项目负责人：关建钢	/	工作年限	31年	工作年限	年	
		业绩四	项目名称：和平里五区甲1-甲6、甲8号楼综合整治项目 建设单位：中央国家机关公务员住宅建设服务中心 建设规模：约94234平方米 合同金额：1365000元 开竣工日期：2023.03.20-2024.02.14 项目负责人：关建钢	/	资格	建造师姓名：关建钢 专业：房屋建筑工程、市政公用工程 职称：高级工程师 注册证书编号：00390663	资格	资格	/
		业绩一	项目名称：A座等7项（首特绿能港科技中心15号地项目） 建设单位：北京首钢园区开发经营有限公司 建设规模：137285.47平方米 合同金额：11319680元 开竣工日期：2017.08.22-2022.07.15 项目负责人：潘国贤	/	业绩一	项目名称：房山区长阳镇06、07街区棚户区改造土地开发六片区项目FS10-0107-0044地块(监理) 建设单位：北京市房山新城置业有限责任公司 建设规模：房屋建筑工程、建筑面积212794.89平方米 合同金额：8043651元 开竣工日期：2018.12.07-2023.04.04 项目负责人：史永刚	业绩	业绩一	/
					业绩				

10	北京中外建工程管理有限公司	业绩二	项目名称：房山区长阳镇06、07街区棚户区改造土地开发六片区项目FS10-0107-0044地块(监理) 建设单位：北京市房山新城置业有限责任公司 建设规模：212794.89平方米 合同金额：8043651元 开竣工日期：2018.12.07-2023.04.04 项目负责人：史永刚		业绩二	/	业绩二	/
		业绩三	项目名称：1#住宅楼等74项（三期工程：11#住宅楼、12#住宅楼、13#住宅楼、14#住宅楼、15#住宅楼、3#配套用房、4#配套用房、13#配套用房、3#产业及配套用房、6#防护单元主要出入口、7#、11#防护单元主要出入口、8#防护单元主要出入口、9#防护单元主要出入口、10#防护单元主要出入口、L09地下车库）—11#住宅楼 建设单位：北京五方嘉和房地产开发有限公司 建设规模：220143.28平方米 合同金额：7044584.96元 开竣工日期：2019.11.26-2022.10.28 项目负责人：梁明	/	工作年限 18年	工作年限 年		
		业绩四	项目名称：丰台区小井新村二期回迁房项目（A9#住宅楼等9项） 建设单位：北京市小井房地产开发有限公司 建设规模：161875.41平方米 合同金额：11025852元 开竣工日期：2019.03.15-2022.09.05 项目负责人：何松	/	建造师姓名：史永刚 专业：房屋建筑工程、水利水电工程 职称：高级工程师 注册证书编号：13009843			
		业绩五	项目名称：管庄乡小寺村安置房项目（1#住宅楼等26项） 建设单位：北京顺长房地产开发有限公司 建设规模：185465.36平方米 合同金额：8360000元 开竣工日期：2021.11.26-2024.4.28 项目负责人：梁明	/				
				资格	资格			

	业绩六	项目名称：平谷区府前街旧城棚户区改造项目（一期）（监理） 建设单位：北京城谷恒泰房地产开发有限公司 建设规模：131616.35平方米 合同金额：6994920元 开竣工日期：2019.02.20-2021.12. 项目负责人：范启忠				
	业绩七	项目名称：丰台区小井新村东区回迁房项目（1住宅楼等22项）监理 建设单位：北京市小井房地产开发有限公司 建设规模：209997.65平方米 合同金额：1741770元 开竣工日期：2021.06.20-2024.10.28 项目负责人：李兴涛	/			
	业绩八	项目名称：居然之家新零售体验Mall项目监理 建设单位：长春居然之家商业地产开发有限公司 建设规模：358334.14平方米 合同金额：14908633元 开竣工日期：2018.08.07-2021.11.29 项目负责人：潘国贤	/			
合格申请人商务 信息公示 填写说明		1. 资格预审评审后，合格申请人数量大于文件约定数量的，需要进行合格申请人商务信息公示；资格预审评审后，合格申请人数量小于等于文件约定数量的，不需要进行合格申请人商务信息公示。 2. 合格申请人商务信息公示不按照资格预审评审分数高低排序。				