



中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单										
序号	通过资格预审的申请人									
1	北京房修一建筑工程有限公司									
2	华北铁建建设有限公司									
3	北京城乡中昊建设有限责任公司									
4	中国建筑技术集团有限公司									
5	北京拓翌建筑工程有限责任公司									
6	北京美兴达建设工程有限公司									
7	中安建华建设工程有限公司									
二、开标记录										
序号	投标人	投标总价(元)	投标工期 (日历天)	质量 标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全文明 施工费 含税金额 (元)	专业工程 暂估价含 税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用评 价分值	拟派项目经理 (注册建造师)
										姓名
1	北京城乡中昊建设有限责任公司	4624872.78	100	合格	达标	167885.11	0.00	0.00	84.25	潘云鹏
2	北京房修一建筑工程有限公司	4623842.03	100	合格	达标	212079.70	0.00	0.00	89.46	杨思宇
3	北京美兴达建设工程有限公司	4625126.41	100	合格	达标	150462.36	0.00	0.00	54.00	白俊芳
4	北京拓翌建筑工程有限责任公司	4618564.06	100	合格	达标	173337.35	0.00	0.00	81.50	李仰东

5	华北铁建建设有限公司		462498202	100	合格	达标	170839.99	0.00	0.00	71.75	李亮	
6	中安建华建设工程有限公司		462498202	100								
7	中国建筑技术集团有限公司		4617214.22	100	合格	达标	164395.19	0.00	0.00	94.00	岳慧军	
		总价(元)		要求工期 2010.12.20		质量标准	安全生产标准化管理目标等级	安全文明施工费含税金额(元)	专业工程暂估价含税金额(元)			
<input checked="" type="checkbox"/> 招标控制价 <input type="checkbox"/> 标底		4625526.79	100	合格		达标	172360.07	0.00				0.00
其他情况记录												

三、评标情况

(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据

(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

投标人名称	清单/预算书项目名称	修正内容	修正的原因及依据	修正结果

(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分(或评审)

评标委员会成员	专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	
1)施工组织设计	23.00	21.75	19.50	22.25	19.00	

北京房修一建筑工程有限公司	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价			69.90			
	4)信誉	4.47	4.47	4.47	4.47	4.47	
	5)其他因素		--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计			95.79			
	7)各评委得分平均值			95.79			
	1)施工组织设计	12.13	16.00	14.25	17.88	12.88	
华北铁建建设有限公司	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价			69.79			
	4)信誉	3.59	3.59	3.59	3.59	3.59	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计			87.51			
	7)各评委得分平均值			87.51			
	1)施工组织设计	13.38	19.38	17.25	18.38	17.75	
北京城乡中昊建设有限责任公司	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价			69.83			
	4)信誉	4.21	4.21	4.21	4.21	4.21	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计			90.54			
	7)各评委得分平均值			90.54			



中国 建筑 技术 集团 有限 公司	1)施工组织设计	10.25	12.88	10.88	15.25	10.13	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	69.77					
	4)信誉	4.70	4.70	4.70	4.70	4.70	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	85.81					
	7)各评委得分平均值	85.81					
北京 拓翌 建筑 工程 有限 责任 公司	1)施工组织设计	10.25	15.50	13.50	16.25	11.25	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	69.83					
	4)信誉	4.08	4.08	4.08	4.08	4.08	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	86.99					
	7)各评委得分平均值	86.99					
北京 美兴 达建 设工 程有 限公 司	1)施工组织设计	12.88	17.13	14.75	16.38	12.75	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	69.79					
	4)信誉	2.70	2.70	2.70	2.70	2.70	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	87.16					

7) 各评委得分平均值	87.16
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序	
第一中标候选人	北京房修一建筑工程有限公司
第二中标候选人	北京城乡中昊建设有限责任公司
第三中标候选人	华北铁建建设有限公司



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件		
序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京房修一建筑工程有限公司	<p>1、本单位具有 <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包一级[新]</u> <u>机电工程施工总承包一级[新]</u> 资质, <u>/</u> (近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>二级</u> 级注册建造师执业资格, 注册证书编号 <u>京2112023202400129</u>, 具备有效的安全生产考核合格证书 (B本)。</p> <p>2、其他承诺: <u>/</u></p>
2	北京城乡中昊建设有限责任公司	<p>1、本单位具有 <u>市政公用工程施工总承包二级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包一级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>古建筑工程专业承包二级[新]</u> <u>起重设备安装工程专业承包一级[新]</u> 资质, <u>/</u> (近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格, 注册证书编号 <u>京1112012201324567</u>, 具备有效的安全生产考核合格证书 (B本)。</p> <p>2、其他承诺: <u>/</u></p>
3	华北铁建建设有限公司	<p>1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包一级[新]</u> 资质, <u>/</u> (近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>壹级</u> 级注册建造师执业资格, 注册证书编号 <u>冀1132016201619835</u>, 具备有效的安全生产考核合格证书 (B本)。</p> <p>2、其他承诺: <u>/</u></p>

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的, 应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件(加盖单位CA电子印章)。联系人: 李鑫, 13121828176

六、其他

/

招标人或招标代理机构: (盖企业CA电子印章)



法定代表人或其授权委托人: (盖个人CA电子印章)



日期: 2025 年 06 月 16 日