

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单									
序号	通过资格预审的申请人								
1	北京华达建业工程管理股份有限公司								
2	北京中景恒基工程管理有限公司								
3	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司								
4	北京帕克国际工程咨询股份有限公司								
5	北京中城建建设管理有限公司								
6	中外天利(北京)工程管理咨询有限公司								
二、开标记录									
序号	投标人	投标报价（元）			服务期		企业市场行为信用评价分值/分工比例	总监理工程师	
		总价	施工阶段	相关服务阶段	施工阶段 监理服务器	相关服务 阶段期限		姓名	市场行为信用评价分值



1	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司	1200839.00	1200839.00	0.00	共计 315 日历天；自 2025年06月01日 始，至 2026年04月12日 止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起__/_ 个月； (2) 其他相关服务期限_施工期间的监理服务期为实际开工日期至实际竣工日期, 如果实际竣工时间推迟, 相关监理费用不再调整_。	董伟
2	北京华达建业工程管理有限公司	1200500.00	1200500.00	0.00	共计 315 日历天；自 2025年06月01日 始，至 2026年04月12日 止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起/个月； (2) 其他相关服务期限施工期间的监理服务期为实际开工日期至实际竣工日期, 如果实际竣工时间推迟, 相关监理费用不再调整。	乔守来



3	北京中景恒基工程管理有限公司	1200000.00	1200000.00	0.00	共计 315 日历天；自 2025年06月01日 始，至 2026年04月12日 止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起/个月； (2) 其他相关服务期限施工期间的监理服务期为实际开工日期至实际竣工日期，如果实际竣工时间推迟，相关监理费用不再调整。		王勇	
4	北京帕克国际工程咨询股份有限公司								
5	北京中城建建设管理有限公司								



6	中外天利(北京)工程管理咨询有限公司								
<input type="checkbox"/> 标底 <input checked="" type="checkbox"/> 最高投标限价		1200839.21							
其他情况记录:		本次所有投标人投标使用的资质均无异常。							
三、评标情况									
(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据									
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据							
(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果									
投标人名称		修正内容				修正的原因及依据		修正结果	
(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分									
评标委员会成员		专家一	专家二	专家三	专家四	专家五	专家六	专家七	
商务部分		--	--	--	--	--	--	--	



北京华达建业工程 管理股份有限公司	技术部分	70.00	68.00	68.30	69.00	66.00	72.00	67.00
	投标报价部分	15.00						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	85.00	83.00	83.30	84.00	81.00	87.00	82.00
	最终评审得分	83.46						
北京中景恒基工 程管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	79.00	78.00	74.60	80.00	72.00	72.00	77.00
	投标报价部分	15.00						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	94.00	93.00	89.60	95.00	87.00	87.00	92.00
	最终评审得分	91.12						
北京赛瑞斯国际 工程咨询有限公 司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	67.00	61.00	68.00	64.00	65.00	64.00	62.00
	投标报价部分	14.55						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	81.55	75.55	82.55	78.55	79.55	78.55	76.55



	最终评审得分	78.75
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序		
第一中标候选人	北京中景恒基工程管理有限公司	
第二中标候选人	北京华达建业工程管理股份有限公司	
第三中标候选人	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司	



