



中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人
1	北京市曙晨工程建设监理有限责任公司
2	北京国金管理咨询有限公司
3	北京方圆工程监理有限公司
4	北京新森智业工程咨询有限公司
5	北京市双利工程建设监理有限责任公司
6	北京中建工程顾问有限公司
7	北京远东工程项目管理有限公司

二、开标记录

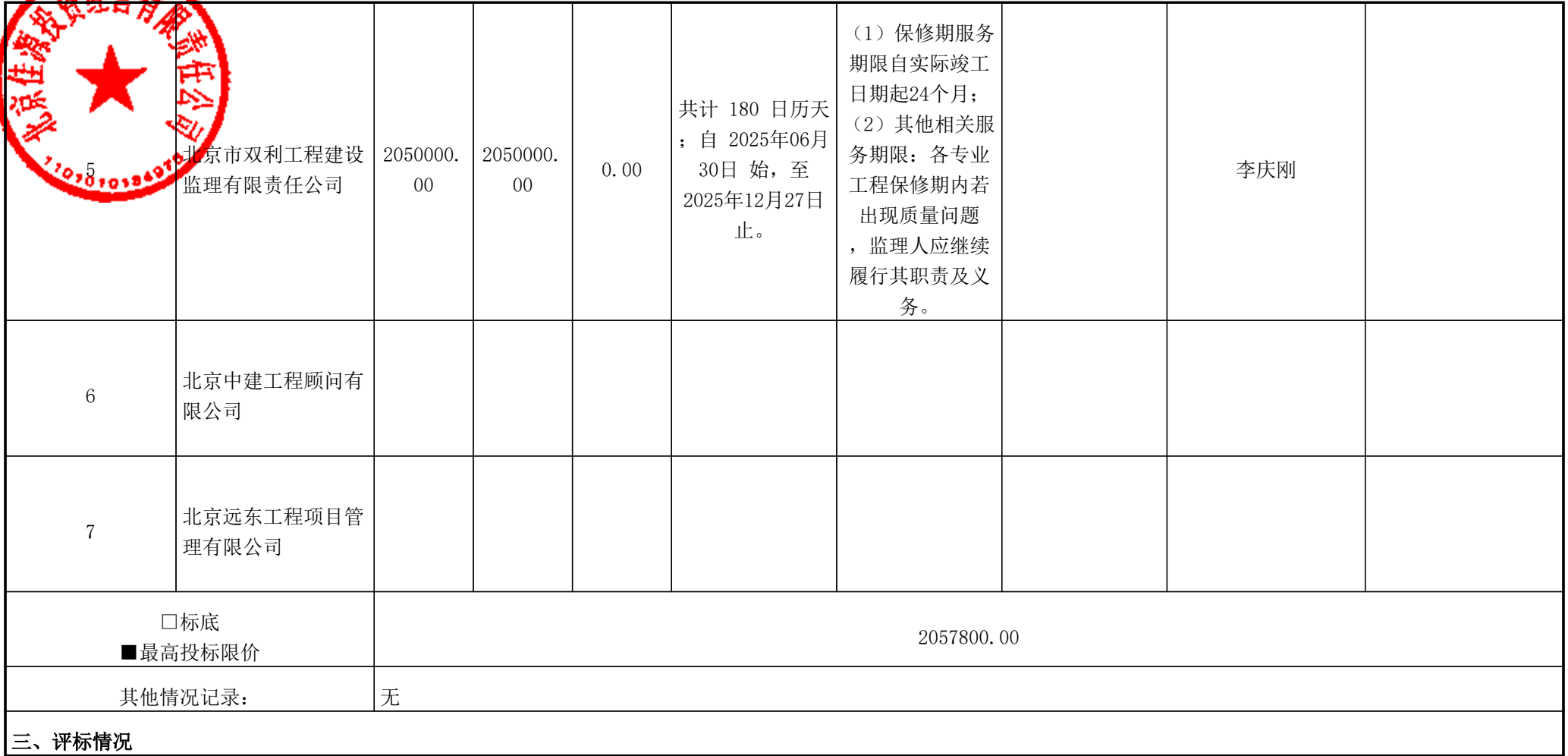
序号	投标人	投标报价（元）			服务期		企业市场行为信用评价分值/分工比例	总监理工程师	
		总价	施工阶段	相关服务阶段	施工阶段 监理服务器	相关服务 阶段期限		姓名	市场行为信用评价分值



1	北京方圆工程监理有限公司	2047200.00	2047200.00	0.00	共计 180 日历天；自 2025年06月30日 始，至 2025年12月27日止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起24 个月； (2) 其他相关服务期限：各专业工程保修期内若出现质量问题，监理人应继续履行其职责及义务。		何永红	
2	北京国金管理咨询有限公司	2035200.00	2035200.00	0.00	共计 180 日历天；自 2025年06月30日 始，至 2025年12月27日止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起_24_ 个月； (2) 其他相关服务期限_各专业工程保修期内若出现质量问题，监理人应继续行其职责及义务。_。		田健	



	北京新森智业工程咨询有限公司	2046880.00	2046880.00	0.00	共计 180 日历天；自 2025年06月30日 始，至 2025年12月27日止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起_24_个月； (2) 其他相关服务期限_各专业工程保修期内若出现质量问题，监理人应继续履行其职责及义务。		裴晓东	
4	北京市曙晨工程建设监理有限责任公司	2057800.00	2057800.00	0.00	共计 180 日历天；自 2025年06月30日 始，至 2025年12月27日止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起_24_个月； (2) 其他相关服务期限各专业工程保修期内若出现质量问题，监理人应继续履行其职责及义务。		秦恺	





三、评标情况							
(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据							
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据					
(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果							
投标人名称		修正内容			修正的原因及依据		修正结果
(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分							
评标委员会成员		专家一	专家二	专家三	专家四	专家五	
北京市曙晨工程建设监理有限责任公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	42.00	56.90	50.50	37.20	54.00	
	投标报价部分	29.10					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	71.10	86.00	79.60	66.30	83.10	
	最终评审得分	77.93					
	商务部分	--	--	--	--	--	



	技术部分	40.00	40.10	45.00	44.00	51.00	
	投标报价部分	30.00					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	70.00	70.10	75.00	74.00	81.00	
	最终评审得分	75.03					
北京方圆工程监理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	57.00	61.70	64.70	54.70	63.00	
	投标报价部分	30.00					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	87.00	91.70	94.70	84.70	93.00	
	最终评审得分	90.57					
北京新森智业工程咨询有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	52.00	59.60	62.60	50.00	52.00	
	投标报价部分	30.00					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	82.00	89.60	92.60	80.00	82.00	



北京市双利工程 建设监理有限责 任公司	最终评审得分	84.53					
	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	45.00	52.10	55.50	51.20	58.00	
	投标报价部分	29.10					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	74.10	81.20	84.60	80.30	87.10	
	最终评审得分	82.87					

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	北京方圆工程监理有限公司
第二中标候选人	北京新森智业工程咨询有限公司
第三中标候选人	北京市双利工程建设监理有限责任公司

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京方圆工程监理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的房屋建筑工程监理甲级 市政公用工程监理甲级（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 11009126，注册专业有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： /
2	北京新森智业工程咨询有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的市政公用工程监理甲级 房屋建筑工程监理甲级（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 00446873，注册专业有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： /
3	北京市双利工程建设监理有限责任公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的市政公用工程监理乙级 房屋建筑工程监理甲级（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 00620967，注册专业有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： /

五、提出异议的渠道和方式

在北京市公共资源交易服务平台 (https://ggzyfw.beijing.gov.cn) 提出，联系人：杜静雯，联系电话：13681112852

六、其他

无

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）



法定代表人或其委托代理人：（盖个人CA电子印章）

迟家钰

日期： 2025 年 06 月 10 日