

## 中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单										
序号	通过资格预审的申请人									
1	中土华建(北京)建设集团有限公司									
2	中建昌盛(北京)建筑工程有限公司									
3	戴工建设集团有限公司									
4	北京顺世建设有限公司									
5	北京元华建设工程有限公司									
6	建洲建设工程集团有限公司									
7	北京美兴达建设工程有限公司									
二、开标记录										
序号	投标人	投标总价(元)	投标工期(日历天)	质量标准	安全生产标准化管理目标等级	安全文明施工费含税金额(元)	专业工程暂估价含税金额(元)	暂列金额含税金额(元)	企业市场行为信用评价分值	拟派项目经理(注册建造师)
										姓名
1	北京美兴达建设工程有限公司									
2	北京顺世建设有限公司	5267200.49	334	合格	达标(合格)	240595.61	0.00	0.00	53.50	杨栋
3	北京元华建设工程有限公司									
4	戴工建设集团有限公司	5268201.06	334	合格	达标(合格)	237050.09	0.00	0.00	94.83	葛岩岩

5	建洲建设工程集团有限公司										
6	中建昌盛(北京)建筑工程有限公司		5259830.95	334	合格	达标(合格)	243541.91	0.00	0.00	67.00	林珊
7	中土华建(北京)建设集团有限公司		5267727.70	334	合格	达标(合格)	241515.00	0.00	0.00	48.50	史英英
		总价(元)	要求工期	质量标准		安全生产标准化管理目标等级	安全文明施工费含税金额(元)	专业工程暂估价含税金额(元)			暂列金额含税金额(元)
■招标控制价 □标底		5268781.40	334	合格		达标(合格)	241519.65	0.00			0.00
其他情况记录											

### 三、评标情况

#### (一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据

#### (二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

投标人名称	清单/预算书项目名称	修正内容	修正的原因及依据	修正结果

#### (三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分(或评审)

评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7
中土华建(北京)建设集团有限公司	1)施工组织设计	12.18	12.04	10.64	10.22	9.94	10.22	11.12
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价	66.87						
	4)信誉	2.43	2.43	2.43	2.43	2.43	2.43	2.43
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计	80.09						
	7)各评委得分平均值	80.09						
中建昌盛(北京)建筑工程有限公司	1)施工组织设计	23.66	23.24	20.02	23.24	22.68	22.96	21.11
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价	66.78						
	4)信誉	3.35	3.35	3.35	3.35	3.35	3.35	3.35
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计	92.78						
	7)各评委得分平均值	92.78						
戴工建设集团有限公司	1)施工组织设计	10.64	11.62	11.48	9.24	9.38	10.22	10.92
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价	66.83						
	4)信誉	4.74	4.74	4.74	4.74	4.74	4.74	4.74
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--

	6) 详细评审得分合计	81.90						
	7) 各评委得分平均值	81.90						
北京 顺世 建设 有限 公司	1) 施工组织设计	7.14	8.26	8.26	6.58	7.42	7.70	9.21
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	66.90						
	4) 信誉	2.68	2.68	2.68	2.68	2.68	2.68	2.68
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	77.22						
	7) 各评委得分平均值	77.22						

**(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序**

第一中标候选人	中建昌盛(北京)建筑工程有限公司
第二中标候选人	戴工建设集团有限公司
第三中标候选人	中土华建(北京)建设集团有限公司

#### 四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	中建昌盛(北京)建筑工程有限公司	<p>1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> <u>电子与智能化工程专业承包二级[新]</u> <u>古建筑工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑幕墙工程专业承包二级[新]</u> <u>钢结构工程专业承包二级[新]</u> <u>环保工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑机电安装工程专业承包二级[新]</u> <u>机电工程施工总承包二级[新]</u> <u>地基基础工程专业承包二级[新]</u> <u>防水防腐保温工程专业承包二级[新]</u> <u>市政公用工程施工总承包二级[新]</u> <u>施工劳务不分等级</u> <u>消防设施工程专业承包二级[新]</u> <u>特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新]</u> <u>资质</u>，<u>近五年已完成的建设规模在5000平方米及以上或合同额在400万元及以上的房屋建筑工程</u>（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有<u>建筑工程</u>专业<u>一级</u>级注册建造师执业资格，注册证书编号<u>京1112018202108601</u>，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。</p> <p>2、其他承诺：_____ / _____</p>
2	戴工建设集团有限公司	<p>1、本单位具有 <u>古建筑工程专业承包二级[新]</u> <u>环保工程专业承包二级[新]</u> <u>机电工程施工总承包二级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> <u>建筑幕墙工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>施工劳务不分等级</u> <u>防水防腐保温工程专业承包一级[新]</u> <u>钢结构工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑机电安装工程专业承包二级[新]</u> <u>市政公用工程施工总承包二级[新]</u> <u>特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新]</u> <u>消防设施工程专业承包二级[新]</u> <u>地基基础工程专业承包二级[新]</u> <u>电子与智能化工程专业承包二级[新]</u> <u>资质</u>，<u>近五年已完成的建设规模在5000平方米及以上或合同额在400万元及以上的房屋建筑工程</u>（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有<u>建筑工程</u>专业<u>二级</u>级注册建造师执业资格，注册证书编号<u>京2112014201761316</u>，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。</p> <p>2、其他承诺：_____ / _____</p>
3	中土华建(北京)建设集团有限公司	<p>1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> <u>资质</u>，<u>近五年已完成的建设规模在5000平方米及以上或合同额在400万元及以上的房屋建筑工程</u>（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有<u>建筑工程</u>专业<u>二级</u>级注册建造师执业资格，注册证书编号<u>京2112011201117672</u>，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。</p> <p>2、其他承诺：_____ / _____</p>

#### 五、提出异议的渠道和方式

在北京市公共资源交易服务平台 (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn>) 提出，联系人：裴晓璐，联系电话：15801359036。

#### 六、其他

无

招标人或招标代理机构：(盖企业CA电子印章)



法定代表人或其授权委托人：(盖个人CA电子印章)



日期: 2025 年 06 月 25 日