



北七家镇歇甲庄村定向安置房项目新建开闭站外电
源工程
资格预审公告

一、招标条件

北七家镇歇甲庄村定向安置房项目新建开闭站外电源工程（招标项目编号：无），已由 北京市昌平区发展和改革委员会 批准（关于北七家镇歇甲庄村定向安置房项目新建开闭站外电源工程实施方案的批复（京昌平发改（审）【2025】87号）），资金来源为 政府投资（地方），出资比例为 100%，招标人为 北京市昌平房地产开发有限责任公司，招标代理机构为 北京京园诚得信工程管理有限公司，本项目已具备招标条件，现进行 公开招标。特邀请有兴趣的潜在投标人提出资格预审申请。

二、项目概况和招标范围

招标内容与范围：施工图纸范围内高压电缆工程、通信工程、高压土建工程等全部内容。

招标暂估金额：7371000（元人民币）

项目地址：北京 昌平 昌平区北七家镇

其它说明：/

三、申请人资格要求

申请人资格要求申请人具备输变电工程专业承包三级[新]及以上资质，近5年已竣工的合同额在500万元 及以上的电力工程业绩，申请人拟派项目经理须具备机电工程专业注册建造师二级（含以上级）注册建造师执业资格，具备有效的安全生产考核合格证书（B本），且在确定中标人时不得担任其他在施建设工程的项目经理。

本项目 不允许 联合体投标。

四、资格预审文件的获取

文件获取时间：2025-06-20 09:00:00 - 2025-06-25 09:00:00

文件获取方法：通过远程或者到招标投标交易场所使用企业CA电子锁登录电子化平台下载资格预审文件。

文件获取地址：<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>

文件是否收费：否

其它说明：/

五、资格预审申请文件的递交

文件递交截止时间：2025-06-30 09:00:00

文件递交方法：通过远程或者到招标投标交易场所使用企业CA电子锁登录电子化平台上传资格预审申请文件

文件递交地址：<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>

其它说明：/

六、资格预审方法

本项目采用有限数量制，当通过详细审查的申请人多于7家时，通过资格审查的申请人限定为7家。

七、其他公告内容

其他公告内容：无

在资格预审文件获取的有效时间内，下载文件家数不足7（含）家，或者在资格预审申请文件递交的有效时间内，递交文件家数不足7（含）家，本次招标转为资格后审方式。

潜在申请人必须下载资格预审文件才能递交资格预审申请文件，如资格预审转为资格后审，潜在投标人必须下载招标文件才能递交投标文件。

八、公告发布媒介

北京市公共资源交易服务平台(<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>)；

九、联系方式

招标人名称：北京市昌平房地产开发有限责任公司

地址：北京市昌平区东环路99号

联系人： 杨工

联系电话： 69746005

电子邮件： /

传真： /

网址： /

招标人账号： /

招标人开户行： /

招标代理机构名称： 北京京园诚得信工程管理有限公司

地址： 北京市昌平区科技园区昌盛路12号院9号楼-1至3层101内202-206室

联系人： 姚秀红

联系电话： 010-89713391

电子邮件： bjjyzbb@bj-jy.com

传真： 69703647-801

网址： /

招标代理机构账号： 0200048909024500113

招标代理机构开户行： 中国工商银行北京市昌平支行营业部

招标人或其委托招标代理机构：（盖企业CA电子印章）



法定代表人或其委托代理人（盖个人CA电子印章）



声明：依据相关法律法规规定，本招标项目交易中心仅提供招投标信息及开、评标场所等见证服务，不具有行政监督管理责任， 招标过程由招标人负责组织及解释。招标人应严格遵守相关法律法规规定，如有违法违规行为，招标人自行承担相应法律责任。