

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单											
序号	通过资格预审的申请人										
1	北京航天万源建筑工程有限责任公司										
2	北京拓翌建筑工程有限责任公司										
3	中建二局装饰工程有限公司										
4	北京市建筑装饰设计工程有限公司										
5	北京城建十六建筑工程有限责任公司										
6	北京房地集团有限公司										
7	中煤建设集团工程有限公司										
二、开标记录											
序号	投标人	投标总价(元)	投标工 期 (日历 天)	质量 标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全文明 施工费 含税金额 (元)	专业工程 暂估价含 税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用评 价分值	拟派项目经理 (注册建造师)	
										姓名	市场行为 信用评价 分值
1	北京城建十六建筑工程有限责 任公司	14441990.58	180	合格	达标	634567.06	0.00	0.00	96.50	王金玲	
2	北京房地集团有限公司										
3	北京航天万源建筑工程有限责 任公司	135589230.94	180	合格	达标	715530.76	0.00	0.00	85.00	刘永祥	
4	北京市建筑装饰设计工程有限 公司	14407301.84	180	合格	达标	682197.70	0.00	0.00	88.50	李晓伟	

5	北京拓翌建筑工程有限责任公司	14436208.11	180	合格	达标	750632.13	0.00	0.00	80.50	王振华	
6	中建二局装饰工程有限公司	14430427.84	180	合格	达标	923632.83	0.00	0.00	89.50	丁煊	
7	中煤建设集团工程有限公司										
		总价(元)	要求工期	质量标准	安全生产标准化管理目标等级	安全文明施工费含税金额(元)	专业工程暂估价含税金额(元)			暂列金额含税金额(元)	
■招标控制价 □标底		14453552.93	180	合格	达标	697435.48				0.00	0.00
其他情况记录											

三、评标情况

(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据

(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

投标人名称	清单/预算书项目名称	修正内容	修正的原因及依据	修正结果

(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分(或评审)

评标委员会成员	专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	
---------	-----	-----	-----	-----	-----	--



北京航天万源建筑工程有限公司	1)施工组织设计	13.88	14.50	13.50	14.00	16.75	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	59.50					
	4)信誉	4.25	4.25	4.25	4.25	4.25	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	78.63					
	7)各评委得分平均值	78.63					
北京拓翌建筑工程有限公司	1)施工组织设计	16.13	16.25	16.38	16.00	17.63	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	66.50					
	4)信誉	4.03	4.03	4.03	4.03	4.03	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	87.20					
	7)各评委得分平均值	87.20					
中建二局装饰工程有限公司	1)施工组织设计	15.38	15.00	15.38	14.63	17.75	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	66.50					
	4)信誉	4.48	4.48	4.48	4.48	4.48	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	87.02					



	7) 各评委得分平均值	87.02					
北京市建筑装饰设计工程有限公司	1) 施工组织设计	22.25	22.00	21.13	20.75	23.50	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	70.00					
	4) 信誉	4.43	4.43	4.43	4.43	4.43	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	96.64					
	7) 各评委得分平均值	96.64					
北京城建十六建筑工程有限责任公司	1) 施工组织设计	16.50	17.88	17.75	17.38	17.88	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	66.50					
	4) 信誉	4.83	4.83	4.83	4.83	4.83	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	89.00					
	7) 各评委得分平均值	89.00					

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	北京市建筑装饰设计工程有限公司
第二中标候选人	北京城建十六建筑工程有限责任公司
第三中标候选人	北京拓翌建筑工程有限责任公司

审查委员会成员签字:



日期: 2025年06月11日

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京市建筑装饰设计工程有限公司	1、本单位具有建筑工程施工总承包一级[新]资质， / （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有建筑工程专业一级级注册建造师执业资格，注册证书编号京1112019202007005，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： /
2	北京城建十六建筑工程有限责任公司	1、本单位具有钢结构工程专业承包二级[新] 环保工程专业承包二级[新] 消防设施工程专业承包二级[新] 古建筑工程专业承包二级[新] 建筑机电安装工程专业承包一级[新] 地基基础工程专业承包二级[新] 电子与智能化工程专业承包二级[新] 市政公用工程施工总承包二级[新] 建筑幕墙工程专业承包二级[新] 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 防水防腐保温工程专业承包二级[新] 建筑工程施工总承包一级[新] 资质， / （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有建筑工程专业一级级注册建造师执业资格，注册证书编号京1112013201427552，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： /
3	北京拓翌建筑工程有限责任公司	1、本单位具有建筑工程施工总承包二级[新]资质， / （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有建筑工程专业一级级注册建造师执业资格，注册证书编号京1112012201428379，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： /

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台（北京市）（<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>）向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章），联系人：周鹏，电话：010-84046641。

六、其他

/

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）



法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）



日期：2025 年 06 月 12 日

