

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单											
序号	通过资格预审的申请人										
1	江苏省建设集团有限公司										
2	北京建工四建工程建设有限公司										
3	北京博大经开建设有限公司										
4	北京住总第四开发建设有限公司										
5	中航天建设工程集团有限公司										
6	中恬建设集团有限公司										
7	中建-大成建筑有限责任公司										
二、开标记录											
序号	投标人	投标总价(元)	投标 工期 (日历 天)	质量 标准	安全生 产标 准化 管理 目标 等 级	安全文 明 施 工 费 含 税 金 额 (元)	专业工 程 暂 估 价 含 税 金 额 (元)	暂列金 额 含 税 金 额 (元)	企业市 场行 为信 用评 价分 值	拟派项目经理 (注册建造师)	
										姓名	市场行 为信 用评 价分 值
1	北京博大经开建设有限公司	6102769.99	241	合格	达标	205687.05	0.00	0.00	93.50	钮爱涛	
2	北京建工四建工程建设有限公司	6061599.12	241	合格	达标	165586.26	0.00	0.00	98.95	王杨	
3	北京住总第四开发建设有限公司	6052033.52	241	合格	达标	183656.90	0.00	0.00	91.00	刘辉	
4	江苏省建设集团有限公司	6080887.08	241	合格	绿色	173123.39	0.00	0.00	71.00	洪鑫	

5	中航天建设工程集团有限公司										
6	中建-大成建筑有限责任公司		6072544.90	241	合格	达标	176203.48	0.00	0.00	89.00	魏忠鹏
7	中恬建设集团有限公司		5784833.46	241	合格	达标	175121.44	0.00	0.00	74.00	韦建华
		总价（元）	要求工期	质量标准		安全生产标准 化 管理目标等 级	安全文明施 工费 含税金额 （元）	专业工程暂估价含税金额（元）			暂列金额 含税金额（元）
<div>■ 招标控制价</div> <div>□ 标底</div>		6121517.03	241	合格		达标	176318.61	0.00			0.00
其他情况记录											
三、评标情况											
（一）、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据											
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据									
（二）、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果											
投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容					修正的原因及依据			修正结果	
（三）、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）											
评标委员会成员		专家1	专家2	专家3		专家4	专家5	专家6	专家7		
	1) 施工组织设计	23.94	22.82	22.68		25.76	21.42	21.56	21.84		



江苏省建设集团有限公司	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	66.23						
	4) 信誉	3.55	3.55	3.55	3.55	3.55	3.55	3.55
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	92.68						
	7) 各评委得分平均值	92.68						
北京建工四建工程建设有限公司	1) 施工组织设计	21.00	22.12	20.86	17.50	21.28	21.28	20.16
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	66.82						
	4) 信誉	4.95	4.95	4.95	4.95	4.95	4.95	4.95
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	92.15						
	7) 各评委得分平均值	92.15						
北京博大经开建设有限公司	1) 施工组织设计	19.04	20.16	19.88	16.24	20.02	18.62	15.97
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	65.02						
	4) 信誉	4.68	4.68	4.68	4.68	4.68	4.68	4.68
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	88.46						
	7) 各评委得分平均值	88.46						



北京住总第四开发建设有限公司	1) 施工组织设计	22.12	22.26	21.84	17.22	21.84	20.16	20.66
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	66.52						
	4) 信誉	4.55	4.55	4.55	4.55	4.55	4.55	4.55
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	91.81						
	7) 各评委得分平均值	91.81						
中恬建设集团有限公司	1) 施工组织设计	22.12	21.70	21.28	17.36	22.54	22.12	20.89
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	57.65						
	4) 信誉	3.70	3.70	3.70	3.70	3.70	3.70	3.70
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	82.35						
	7) 各评委得分平均值	82.35						
中建-大成建筑有限责任公司	1) 施工组织设计	24.50	22.40	21.28	18.62	25.62	21.14	20.72
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	66.67						
	4) 信誉	4.45	4.45	4.45	4.45	4.45	4.45	4.45
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	92.93						



	7) 各评委得分平均值	92.93
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序		
第一中标候选人	中建-大成建筑有限责任公司	
第二中标候选人	江苏省建设集团有限公司	
第三中标候选人	北京建工四建工程建设有限公司	



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	中建-大成建筑有限责任公司	1、本单位具有 <u> </u> 建筑工程施工总承包一级[新] <u> </u> 资质， <u> </u> / <u> </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u> </u> 建筑工程 <u> </u> 专业 <u> </u> 一级 <u> </u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u> </u> 京1422011201210283 <u> </u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> </u> / <u> </u>
2	江苏省建设集团有限公司	1、本单位具有 <u> </u> 市政公用工程施工总承包二级[新] <u> </u> 地基基础工程专业承包二级[新] <u> </u> 消防设施工程专业承包二级[新] <u> </u> 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] <u> </u> 钢结构工程专业承包一级[新] <u> </u> 机电工程施工总承包一级[新] <u> </u> 建筑工程施工总承包一级[新] <u> </u> 建筑机电安装工程专业承包一级[新] <u> </u> 资质， <u> </u> / <u> </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u> </u> 建筑工程 <u> </u> 专业 <u> </u> 一级 <u> </u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u> </u> 苏1322006200704188 <u> </u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> </u> / <u> </u>
3	北京建工四建工程建设有限公司	1、本单位具有 <u> </u> 建筑机电安装工程专业承包一级[新] <u> </u> 地基基础工程专业承包二级[新] <u> </u> 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] <u> </u> 起重设备安装工程专业承包一级[新] <u> </u> 市政公用工程施工总承包二级[新] <u> </u> 特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新] <u> </u> 钢结构工程专业承包一级[新] <u> </u> 建筑工程施工总承包特级[新] <u> </u> 建筑行业设计甲级 <u> </u> 资质， <u> </u> / <u> </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u> </u> 建筑工程 <u> </u> 专业 <u> </u> 壹级 <u> </u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u> </u> 京1112011201118817 <u> </u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> </u> / <u> </u>

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市)（<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>）向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人及电话：张伟峰，83517150-614。

六、其他

/

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）

法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）

王明其12

日期： 2025 年 06 月 24 日

