

## 中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单									
序号	通过资格预审的申请人								
1	深圳市华南装饰集团股份有限公司								
2	北京建磊国际装饰工程股份有限公司								
3	深圳市湛艺建设集团有限公司								
4	中企凯澳集团有限公司								
5	江苏建设控股集团有限公司								
6	深圳市建筑装饰(集团)有限公司								
7	北京港源幕墙有限公司								
二、开标记录									
序号	投标人	投标总价(元)	投标工 期 (日历 天)	质量 标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全文明 施工费 含税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用评 价分值	拟派项目经理 (注册建造师)
									姓名
1	北京港源幕墙有限公司	29000088.37	106	合格	绿色	1600924.12	2800000.00		陈炜
2	北京建磊国际装饰工程股份有限公司	28532898.50	106	合格	绿色	1804380.12	2800000.00		韩建
	江苏建设控股集团有限公司	28558592.95	106	合格	绿色	1756131.88	2800000.00		马珺
	深圳市华南装饰集团股份有限公司	30500483.43	106	合格	绿色	1898919.72	2800000.00		赵书岗



5	深圳市建筑装饰(集团)有限公司	28631517.72	106	合格	绿色	1781751.05	2800000.00		林云		
6	深圳市湛艺建设集团有限公司	30587896.82	106	合格	绿色	1879255.21	2800000.00		吴国杰		
7	中企凯澳集团有限公司	30652871.09	106	合格	达标	1834808.38	2800000.00		王彬		
总价(元)		要求工期		质量标准		安全生产标准化管理目标等级	安全文明施工费 暂列金额 含税金额(元)				
■招标控制价	30844806.52	106	合格		绿色	1834808.37					2800000.00
其他情况记录	无										

### 三、评标情况

#### (一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据
1	中企凯澳集团有限公司	1、响应性评审步骤安全生产标准化管理目标等级评审项不通过，不通过原因：不符合招标要求；不符合招标文件，绿色工地要求；不符合招标文件要求；安全未达到绿色标准；安全生产标准化管理目标等级不符合招标文件要求

#### (二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

投标人名称	清单/预算书项目名称	修正内容	修正的原因及依据	修正结果

#### (三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分(或评审)

评标委员会成员	专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	
---------	-----	-----	-----	-----	-----	--



深圳市华南装饰集团股份有限公司	1)施工组织设计	22.80	23.60	24.20	23.20	24.50	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	49.00					
	4)信誉	--	--	--	--	--	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	72.53					
	7)各评委得分平均值	72.53					
北京建磊国际装饰工程股份有限公司	1)施工组织设计	21.50	21.70	23.00	22.10	23.60	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	65.80					
	4)信誉	--	--	--	--	--	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	88.00					
	7)各评委得分平均值	88.00					
深圳市湛艺建设集团有限公司	1)施工组织设计	22.32	23.60	25.30	24.00	25.20	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	49.00					
	4)信誉	--	--	--	--	--	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	72.84					



	7) 各评委得分平均值	72.84					
中企 凯澳 集团 有限 公司	1) 施工组织设计	22.51	23.50	25.00	24.60	23.60	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	--					
	4) 信誉	--	--	--	--	--	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	--					
	7) 各评委得分平均值	23.57					
江苏 建设 控股 集团 有限 公司	1) 施工组织设计	20.90	20.50	22.60	22.70	22.30	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	65.80					
	4) 信誉	--	--	--	--	--	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	87.73					
	7) 各评委得分平均值	87.73					
深圳 市建 筑装 饰(集 团)有 限公 司	1) 施工组织设计	21.93	22.80	24.40	23.00	24.60	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	65.80					
	4) 信誉	--	--	--	--	--	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	



	6) 详细评审得分合计	88.91					
	7) 各评委得分平均值	88.91					
北京 港源 幕墙 有限 公司	1) 施工组织设计	29.30	24.80	28.00	26.90	27.50	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	70.00					
	4) 信誉	--	--	--	--	--	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	97.90					
	7) 各评委得分平均值	97.90					

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	北京港源幕墙有限公司
第二中标候选人	深圳市建筑装饰(集团)有限公司
第三中标候选人	北京建磊国际装饰工程股份有限公司



#### 四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京港源幕墙有限公司	<p>1、本单位具有 <u>建筑幕墙工程设计专项甲级</u> <u>建筑幕墙工程专业承包一级[新]</u> 资质, <u>具有已完工合同金额在2000(含)万元以上建筑幕墙工程</u> (近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>壹级</u> 级注册建造师执业资格, 注册证书编号 <u>京1112007200812026</u>, 具备有效的安全生产考核合格证书 (B本)。</p> <p>2、其他承诺: _____ / _____</p>
2	深圳市建筑装饰(集团)有限公司	<p>1、本单位具有 <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>钢结构工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑行业设计乙级</u> <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> <u>建筑行业(建筑工程)专业设计乙级</u> <u>防水防腐保温工程专业承包二级[新]</u> <u>模板脚手架专业承包不分等级[新]</u> <u>电子与智能化工程专业承包一级[新]</u> <u>环保工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑机电安装工程专业承包一级[新]</u> <u>建筑幕墙工程专业承包一级[新]</u> <u>市政公用工程施工总承包二级[新]</u> <u>建筑行业(建筑工程)工程设计乙级</u> <u>城市及道路照明工程专业承包二级[新]</u> <u>古建筑工程专业承包二级[新]</u> <u>消防设施工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑幕墙工程设计专项甲级</u> <u>建筑装饰工程设计专项甲级</u> 资质, <u>具有已完工合同金额在2000(含)万元以上建筑幕墙工程</u> (近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格, 注册证书编号 <u>粤1442009200914328</u>, 具备有效的安全生产考核合格证书 (B本)。</p> <p>2、其他承诺: _____ / _____</p>
3	北京建磊国际装饰工程股份有限公司	<p>1、本单位具有 <u>环保工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>钢结构工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑机电安装工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑幕墙工程专业承包一级[新]</u> <u>市政公用工程施工总承包二级[新]</u> <u>防水防腐保温工程专业承包二级[新]</u> <u>消防设施工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑幕墙工程设计专项甲级</u> <u>建筑装饰工程设计专项甲级</u> 资质, <u>具有已完工合同金额在2000(含)万元以上建筑幕墙工程</u> (近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格, 注册证书编号 <u>京1112016201637331</u>, 具备有效的安全生产考核合格证书 (B本)。</p> <p>2、其他承诺: _____ / _____</p>

#### 五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的, 应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件(加盖单位CA电子印章)。联系人: 张楠; 联系电话: 89713391; 地址: 北京市昌平区科技园区昌盛路12号院9号楼二层招标部。

#### 六、其他

招标人或招标代理机构: (盖企业CA电子印章)

法定代表人或其授权委托人: (盖个人CA电子印章)

之李  
印苗  
华王  
印静

日期: 2025 年 06 月 05 日

